

SZCZEGÓŁOWA
SPECYFIKACJA TECHNICZNA
SST-1
POKRYCIE DACHU PAPA

Nazwa i adres obiektu : **Wykonanie remontu dachu na
prawym i lewym skrzydle budynku
Zespołu Szkół nr 1 w Swarzędzu
na Osiedlu Mielżyńskiego**

Nazwa i adres Zamawiającego : Powiat Poznański ,
60-509 Poznań ul. Jackowskiego 18
Tel. (061) 8410 584;
fax (061) 8480 556
e-mail : starostwo@powiat.poznan.pl

Kody wg CPV : **Roboty remontowe i renowacyjne**
- **kod 45453000-7**
Kod uzupełniający : **Wykonywanie pokryć i konstrukcji**
dachowych - kod 45260000-7

Nazwa i adres autora opracowania : Zespół Inwestycji i Remontów
Starostwa Powiatowego w Poznaniu

Data opracowania specyfikacji : 08.2010r.

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. Przedmiot specyfikacji technicznych

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej SST są wymagania dotyczące **robót pokrywczych z papy termozgrzewalnej z przygotowaniem podłoża**, które zostaną wykonane w ramach zamówienia : Wykonanie remontu dachu na prawym i lewym skrzydle budynku Zespołu Szkół nr 1 w Swarzędzu na Osiedlu Mielżyńskiego.

1.2 Zakres stosowania specyfikacji technicznych

Specyfikacje Techniczne stanowiące część Dokumentów Przetargowych i Kontraktowych, należy odczytywać i rozumieć w odniesieniu do zlecenia i wykonania Robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją SST

1.3.1. Rozbiórki :

- rozbiórka instalacji odgromowej,
- demontaż klimatyzatorów – do ponownego montażu

1.3.2. Roboty remontowe :

- oczyszczenie podłoża, likwidacja bąbli i wybrzuszeń , uszczelnienie pęknięć i nieszczelności elastyczną masą np dacholeum,
- zagruntowanie całego podłoża Dysperbitem,
- ułożenie papy termozgrzewalnej nawierzchniowej
- uszczelnienie wszystkich przejść przez strop masą plastyczną kauczukową,
- wykonanie instalacji odgromowej wraz z pomiarem rezystancji uziemienia .

1.4. Nazwy i kody :

- a/ Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych - kod 45260000-7
- b/ Naprawa i konserwacja dachów - kod 45261900-3
- c/ Wykończeniowe roboty budowlane – kod 45.400000,

1.5. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST-01-1 są zgodne z odpowiednimi normami, również wymienionymi w p.10 niniejszej SST.

2. MATERIAŁY

Wszystkie materiały użyte przy wykonaniu zakresu niniejszej SST powinny być dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie.

Wyroby budowlane, właściwie oznaczone, powinny posiadać :

- certyfikat na znak bezpieczeństwa ,
- certyfikat lub deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną,
- atest higieniczny do stosowania w obiektach użyteczności publicznej.

Wszystkie użyte w specyfikacji lub w przedmiarze znaki handlowe, towarowe, przywołania patentów, nazwy modeli, numery katalogowe służą jedynie do określenia cech technicznych i jakościowych materiałów a nie są wskazaniem na producenta.

2.1. Materiały podstawowe

1. Papa termozgrzewalna asfaltowo-polimerowa :

- nawierzchniowa z wkładką z włókniiny poliestrowej o gramaturze nie mniejszej niż 230g/m² grubości 5,2mm , minimalna siła zrywająca wzdłuż = 800N, poprzecznie = 800N, wydłużenie względne przy zrywaniu nie mniej niż 40%; minimalna temperatura giętkości –20⁰ C;

2. Masa asfaltowa do stosowania na zimno do zagruntowania podłoża przed ułożeniem papy zgrzewalnej. Zalecana jest masa dyspersyjna (bezrozpuszczalnikowa) asfaltowo – kauczukowa np. DYSERBIT.

2.2. Materiały pomocnicze :

- bednarka stalowa ocynkowana ,
- Śruby, wkręty, elementy łączące do blach,
- Spoiwo cynowo – ołowiowe,
- gaz propan - butan,
- kleje, pianki rozprężne, styropian dylatacyjny,
- inne, niezbędne dla skompletowania zaprojektowanych elementów, wg zestawienia dostawców lub producentów.

Przed wbudowaniem Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące źródła wytwarzania lub wydobywania materiałów oraz odpowiednie świadectwa badań, dokumenty dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów dostarczanych na plac budowy oraz za ich właściwe składowanie i wbudowanie.

3. SPRZĘT

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu zaakceptowanego przez Inspektora. Stan techniczny użytego sprzętu musi gwarantować wykonanie zamówienia zgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami bhp.

4. TRANSPORT

Elementy do transportu należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem przez odpowiednie opakowanie.

Elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu akceptowanymi przez Inspektora oraz zabezpieczone przed uszkodzeniami, przesunięciem lub utratą stateczności.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

5.1. Naprawa i przygotowanie podłoża

1/. Dokładnie oczyścić dach, ustalić słabe miejsca na dachu, gdzie jest możliwa infiltracja wody opadowej i dokładnie je uszczelnić. Również wszystkie przejścia kanałów wentylacyjnych, przewodów elektrycznych i innych instalacji oraz miejsca oparcia konstrukcji wsporczej klimatyzatorów starannie uszczelnić masą plastyczną i obrobić kołnierzem kauczukowym.

Ubytki i nierówności powierzchni dachu należy wypełnić i wygładzić przy użyciu np. masy Dacholeum.

Po uszczelnieniu dachu a przed pokryciem papą nawierzchniową należy przeprowadzić próbę szczelności przez polanie dachu wodą z barwnikiem np. czerwonym i obserwować sufit poniżej.

W razie przecieków, ustalić miejsca nieszczelne i ponownie uszczelnić.

Ponowić próbę aż do skutku czyli pełnej szczelności.

2/. Po uzyskaniu pewności, że dach jest szczelny całą powierzchnię dachu oczyścić z zanieczyszczeń i zagruntować masą asfaltową do stosowania na zimno np. DYSERBIT.

5.2. Ułożenie papy termozgrzewalnej

Na przygotowanym podłożu przykleić papę nawierzchniową z wkładką z włókny poliestrowej o gramaturze nie mniejszej niż 230g/m² grubości 5,2mm ,

Wstęgi papy układać równolegle do okapu z zakładem szerokości minimum 12 cm. Wszystkie warstwy pokrycia powinny być ułożone w tym samym kierunku z przesunięciem zakładów względem siebie na wstęgach poszczególnych warstw papy o 50%. Wstęgi papy należy zgrzewać do podłoża całą powierzchnią. Gwarancję szczelności wykonanego pokrycia przy jej zgrzewaniu daje ciągła wylewka bitumu na zakładach. Papę wywinąć na ściany i kominy i docisnąć wcześniej zdemontowaną listwą systemową.

5.6. Inne roboty i instalacja odgromowa

Na dachu pokrytym od nowa papą zamocować zwody instalacji odgromowej na trasie takiej samej jak przed remontem i połączyć z pozostałą instalacją. Wykonać pomiary rezystancji uziemienia i uzyskać wymagane w normach parametry.

6. Kontrola jakości

6.1. Zasady kontroli jakości powinny być zgodne z wymogami norm branżowych oraz zasad sztuki budowlanej.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót, materiałów i urządzeń. Wykonawca zapewni odpowiedni system i środki techniczne do kontroli jakości robót na terenie i poza placem budowy.

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzane zgodnie z wymaganiami Norm lub Aprobatach Technicznych przez jednostki posiadające odpowiednie uprawnienia.

Wykonawca odpowiada za gotowe elementy jak za własne wykonanie.

6.2. Ocena jakości powinna obejmować :

- sprawdzenie zgodności wymiarów,
- sprawdzenie pionów i poziomów płaszczyzn i krawędzi, spadków dachu,
- sprawdzenie jakości materiałów i wyrobów,
- sprawdzenie prawidłowości wykonania, zmontowania i uszczelnienia.

Roboty podlegają odbiorowi.

7. OBMIAŁ ROBÓT

Jednostką obmiarową jest : - dla izolacji poziomych i pokryć – 1 m² ,
- dla obróbek dachu - 1 mb .

8. ODBIÓR ROBÓT

Polega na ocenie wykonania zakresu robót objętych umową i kosztorysem ofertowym pod względem ilości, jakości i kosztów.

9. OPIS SPOSOBU ROZLICZENIA ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH

Nie przewiduje się osobnej wyceny w/w robót, które są niezbędne do wykonania zamówienia .

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA

PN-80/B-10240 Pokrycia dachowe z papy i powłok asfaltowych.
Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-91/B-27618 Papa asfaltowa zgrzewalna na osnowie zdwojonej przeszywanej, z tkaniny szklanej i welonu szklanego.

inne obowiązujące PN (EN-PN) lub odpowiednie normy krajów UE ,
Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.