

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. Przedmiot specyfikacji technicznych

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej SST- 01-4 są wymagania dotyczące prac polegających na **konserwacji klinkierowego ogrodzenia**, które zostaną wykonane w przy budynku Starostwa Powiatowego w Poznaniu ul. Jackowskiego 18.

1.2 Zakres stosowania specyfikacji technicznych

Specyfikacje Techniczne stanowiące część Dokumentów Przetargowych i Kontraktowych, należy odczytywać i rozumieć w odniesieniu do zlecenia i wykonania Robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją SST- 01-4

Oczyszczenie ogrodzenia z klinkieru : umyć myjką pod ciśnieniem przy użyciu wody z dodatkiem środka myjącego, ubytki w spoinach wypełnić fugą w kolorze fugi istniejącej, pokryć murowane ogrodzenie środkiem zamykającym pory i odpornym na kurz, brud i mróz. Długość ogrodzenia wynosi 165,0m, wysokość maksymalna wynosi 1,50m.

1.4. Prace towarzyszące i tymczasowe

Są opisane w p.1.4. Specyfikacji „Wymagania Ogólne STO –01- 4”.

Roboty prowadzone w pasie drogowym wymagają uzgodnienia w Zarządzie Dróg Miejskich i są kosztem Wykonawcy robót.

Wykonawca oznakuje strefę prowadzonych robót i dopowiada za bezpieczeństwo w tej strefie.

1.5. Nazwy i kody :

a/ Zewnętrzne czyszczenie budynków - kod 45452000-0

b/ Roboty remontowe i renowacyjne - kod 45453000-7

1.6. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST-01-4 są zgodne z odpowiednimi normami, również wymienionymi w p.10 niniejszej STO.

2. MATERIAŁY

Wszystkie materiały użyte przy wykonaniu zakresu niniejszej SST powinny być dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie.

Wyroby budowlane, właściwie oznaczone, powinny posiadać :

- certyfikat na znak bezpieczeństwa ,
- certyfikat lub deklarację zgodności z Polską Normą lub z aprobatą techniczną,
- atest higieniczny do stosowania w obiektach użyteczności publicznej.

Wszystkie użyte w specyfikacji lub w przedmiarze znaki handlowe, towarowe, przywołania patentów, nazwy modeli, numery katalogowe służą jedynie do określenia cech technicznych i jakościowych materiałów a nie są wskazaniem na producenta.

2.1. Preparat do usuwania zanieczyszczeń organicznych i nieorganicznych z podłoża takiego jak mur z cegły klinkierowej. Preparat nie może uszkodzić powierzchni zewnętrznej cegieł i materiału wypełniającego spoiny muru oraz stalowej części ogrodzenia.

2.2. Sucha zaprawa spoinowa do renowacji muru z klinkieru. Musi być odporna na wilgoć i wodę. Gęstość nasypowa ok. 1,5 kg/dm³, porowatość stwardniałej zaprawy ok. 30% objętości, współczynnik oporu dyfuzji pary wodnej ok. $\mu= 15$, uziarnienie drobne ok.1mm.

2.3. Preparat do impregnacji zapewniający ochronę muru z klinkieru przed wnikaniem wody opadowej w stopniu bardzo dobrym, bez zamykania porów. Środek o konsystencji kremu – gęstość ok.0,86 kg/l, neutralne pH, odporny na alkalia do pH14, odporny na promieniowanie ultrafioletowe w stopniu bardzo dobrym.

2.4. Materiały pomocnicze :

- do wyprawek zaprawa cementowa do klinkieru,
- do wyprawek **farba do powierzchni metalowych** , ftalowa lub olejna, przeciwrdzewna, podkładowa I nawierzchniowa,
- śruby, wkręty, elementy złączne do profili stalowych,
- inne, niezbędne dla skompletowania zaprojektowanych elementów, wg zestawienia dostawców lub producentów.

Przed wbudowaniem Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące źródła wytwarzania lub wydobywania materiałów oraz odpowiednie świadectwa badań, dokumenty dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów dostarczanych na plac budowy oraz za ich właściwe składowanie i wbudowanie.

3. SPRZĘT

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu zaakceptowanego przez Inspektora. Stan techniczny użytego sprzętu musi gwarantować wykonanie zamówienia zgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami bhp.

4. TRANSPORT

Elementy do transportu należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem przez odpowiednie opakowanie.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

5.1. Naprawa i przygotowanie podłoża

Usuwanie zanieczyszczeń organicznych i nieorganicznych z podłoża należy wykonać zgodnie z instrukcją załączoną do używanego środka czyszczącego. Preparat nie może uszkodzić powierzchni zewnętrznej cegieł oraz materiału wypełniającego spoiny muru oraz stalowej części ogrodzenia. Wykonawca musi zachować środki bezpieczeństwa wynikające z „Karty charakterystyki preparatu niebezpiecznego”, która jest wymagana dla środków czyszczących.

5.2. Spoinowanie

Na oczyszczonym podłożu wykonać próbne spoinowanie, które powinno wyjaśnić czy odcień, wytrzymałość i przyczepność są odpowiednie dla przedmiotowego muru. Ocień faktycznie uzyskiwany po wyschnięciu i stwardnieniu zależy od warunków panujących podczas twardnienia i wybranej metody spoinowania. Ubytki w strefie spoin należy wypełnić zaprawą cementową przed spoinowaniem.

Ilość rzeczywista spoinowania będzie rozliczona na podstawie obmiaru, po oczyszczeniu muru wg p.5.1.i uzgodnieniu koniecznego zakresu z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego.

5.3 Impregnację należy wykonać zgodnie z instrukcją załączoną do używanego środka impregnującego. Impregnat nanosić wałkiem z długim włosiem w temperaturze określonej w instrukcji wyrobu.

6. Kontrola jakości

6.1. Zasady kontroli jakości powinny być zgodne z wymogami norm branżowych oraz zasad sztuki budowlanej . Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót, dostawy materiałów, sprzętu i środków transportu podano w STO -01-4.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót, materiałów i urządzeń. Wykonawca zapewni odpowiedni system i środki techniczne do kontroli jakości robót na terenie i poza placem budowy.

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzane zgodnie z wymaganiami Norm lub Aprobata Technicznych przez jednostki posiadające odpowiednie uprawnienia. Wykonawca odpowiada za gotowe elementy jak za własne wykonanie.

6.2. Ocena jakości powinna obejmować :

- sprawdzenie zgodności wymiarów,
- sprawdzenie pionów i poziomów płaszczyzn i krawędzi, spadków dachu,
- sprawdzenie jakości materiałów i wyrobów,
- sprawdzenie prawidłowości wykonania .

Roboty podlegają odbiorowi.

7. OBMIAR ROBÓT

Jednostką obmiarową jest : 1 m² ,

8. ODBIÓR ROBÓT

Polega na ocenie wykonania zakresu robót objętych umową i kosztorysem ofertowym pod względem ilości, jakości i kosztów. Przeprowadzony będzie zgodnie z ustaleniami umownymi oraz zapisami z ST0-01-4.

9. OPIS SPOSOBU ROZLICZENIA ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH

Nie przewiduje się osobnej wyceny w/w robót, które są niezbędne do wykonania zamówienia w tym prace i czynności opisane w ST0-01 -4p.1.4 oraz w SST-01-4 p.1.3.

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA

Wymienione w p.10 ST0-01-1 „Wymagania ogólne „ oraz :

PN-B-01806 (PN-86-01806) Antykorozyjne zabezpieczenia w budownictwie.

Ogólne zasady użytkowania, konserwacji i napraw.

PN-EN 845-1do3:2002 Specyfikacja techniczna wyrobów dodatkowych do wznoszenia murów. Część 1, 2, 3.

PN-ISO 10005 Zarządzanie jakością - Wytyczne planów jakości

oraz inne obowiązujące PN (EN-PN) lub odpowiednie normy krajów UE.