

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY MODERNIZACJA POMIESZCZEŃ

DLA POTRZEB

WYDZIAŁU KOMUNIKACJI STAROSTWA POWIATOWEGO
FILIA W STĘSZEWIE, UL. POZNAŃSKA 20


Architektura

Nazwa i adres obiektu:

WYDZIAŁ KOMUNIKACJI STAROSTWA POWIATOWEGO
FILIA W STĘSZEWIE, UL. POZNAŃSKA 20

Nazwa inwestora : POWIAT POZNAŃSKI
60- 509 Poznań ul. Jackowskiego 18

Projektant :


mgr inż. arch. Małgorzata Matusiewicz
61-094 Poznań Os. Przemysława 15a/7

MAŁGORZATA MATUSIEWICZ
mgr inż. architekt
Ul. Projektowe w Spec. Architektonicznej
Nr 132/PW/93 Wzrost: 170cm
61-064 Poznań, Os. Przemysława 15a/7
tel. 501 620 903
e-mail: natael@icpnet.pl

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA :

PROJEKT :

- opis techniczny projektu
- część rysunkowa
- 1 Rzut pomieszczeń - inwentaryzacja 1:50
- 2 Rzut pomieszczeń – projekt 1:50
- 3 Projekt stanowiska pracy 1:25
- 4 Projekt stanowiska kierownika 1:25

ZAŁĄCZNIKI :

- a). Zaświadczenie z WOIA
- b). Oświadczenie projektanta

Poznań, kwiecień 2012r

**OPIS TECHNICZNY
PROJEKTU BUDOWLANO -WYKONAWCZEGO**

Nazwa i adres obiektu :

MODERNIZACJA POMIESZCZEŃ

DLA POTRZEB

**WYDZIAŁU KOMUNIKACJI STAROSTWA POWIATOWEGO
FILIA W STĘSZEWIE, UL. POZNAŃSKA 20**

Nazwa i adres Zamawiającego :

POWIAT POZNAŃSKI, 60- 509 Poznań ul. Jackowskiego 18

Nazwa i adres autora opracowania :

**mgr inż. arch. Małgorzata Matusiewicz
61-094 Poznań Os. Przemysława 15a/7**

Data opracowania : 04.2012r.

FILIA W STĘSZEWIE, UL. POZNAŃSKA 20

OPIS TECHNICZNY

- A - inwentaryzacji budowlanej
- EKSPERTYZY TECHNICZNEJ
- B - projektu architektonicznego

MODERNIZACJA POMIESZCZEŃ

DLA POTRZEB

**WYDZIAŁU KOMUNIKACJI STAROSTWA POWIATOWEGO
FILIA W STĘSZEWIE, UL. POZNAŃSKA 20**

Podstawa opracowania

Podstawę opracowania niniejszej dokumentacji projektowej stanowi:

- Wizja lokalna
- Pomiary inwentaryzacyjne
- Zlecenie i uzgodnienie danych wyjściowych do projektowania z Zamawiającym

Źródła prawa

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r – Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami)
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2003.80.717)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002.75. 690 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 3 listopada 1998r (z późniejszymi zmianami)– w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego

A - Inwentaryzacja budowlana

Pomieszczenia objęte opracowaniem znajdują się na 2 kondygnacji dwukondygnacyjnego budynku biurowego, przy ul. Poznańskiej 20 w Stęszewie.

W budynku znajduje się wydzielona klatka schodowa, na parterze budynku funkcjonuje bank.

Obiekt obsługiwany jest komunikacyjnie dojazdem z ul. Poznańskiej oraz zlokalizowanymi przed wejściem parkingami.

Obiekt wyposażony jest we wszystkie niezbędne instalacje.

Modernizowane pomieszczenia wyposażone są w grzejniki c.o. zasilane centralnie, w instalację wody, kanalizacji, elektryczną z odrębną szafką elektryczną.

Znajdują się tu pomieszczenia określone na rzucie - inwentaryzacja :

| | |
|--|----------------------|
| Istniejąca powierzchnia całkowita objęta przebudową: | 107,60m ² |
| - Kubatura netto | 245,66m ³ |
| - Powierzchnia użytkowa | 85,30m ² |
| - Wysokość pomieszczeń: | 2,88/2,37m |

Ekspertyza techniczna

- Izolacje
- Budynek nie wykazuje znamion zawilgocenia ścian i stropów
- Poziome izolacje przeciwwilgociowe stropu nad parterem w pom. sanitarnych przewidzianych do przebudowy na pom. socjalne i pom. szafy cross. wymagają sprawdzenia i ewentualnego uzupełnienia lub wymiany .
- Tynki wapienno-cementowe w stanie dobrym
- Podłogi
W pomieszczeniach objętych opracowaniem znajdują się różne rodzaje podłóg w zależności od pomieszczenia (określono na rysunkach. inwentaryzacji). Podłoże podłóg jest stabilne – żelbetowe, warstwa wyrównawcza ok. 5 cm wymaga sprawdzenia po procesie zdejmowania wierzchnich warstw posadzek i ewentualnej wymiany
- Stolarka okienna
Istniejące okna PCV są przewidziane do zachowania . Stan dobry
- Parapety
do zachowania. Stan dobry
- Stolarka drzwiowa drewniana
do wymiany.
- Instalacje
Wszystkie instalacje, tj:

c.o.

woda,

kanalizacja sanitarna

elektryczna

w stanie dobrym, W przypadku przebudowy – z zachowaniem istniejących pionów, w zakresie niezbędnym do nowych potrzeb - na podstawie projektów branżowych.

Ogólny stan techniczny budynku , w tym 2 kondygnacji jest dobry i pozwala na dokonanie planowanej przebudowy.

Nie przewiduje się żadnej zmiany w dotychczasowym zagospodarowaniu terenu. Funkcja biurowa obiektu nie ulegnie zmianie.

Obsługa osób niepełnosprawnych – na zasadach dotychczasowych.

Dostęp na parter budynku nie jest ograniczony barierami architektonicznymi.

W przypadku potrzeby klient niepełnosprawny zostanie obsługany na parterze budynku

B. Projekt architektoniczny modernizacji pomieszczeń

Przeznaczenie i program użytkowy

Istniejąca 2. kondygnacja budynku pełniła funkcję biurową, obecnie nie jest użytkowana. Po projektowanej modernizacji w celu adaptacji części kondygnacji będzie ona nadal pełniła funkcję biurową . Modernizacja poprawi stan techniczny pomieszczeń i dostosuje je do wymogów nowego użytkownika – Oddziału Wydziału Komunikacji .

Forma architektoniczna

Projektowana modernizacja nie naruszy istniejącej formy budynku.

OPIS BUDOWLANY PROJEKTOWANEJ MODERNIZACJI POMIESZCZEŃ

Ściany działowe

wykonać z bloczków typu VG ORTH lub Promonta grub. 10cm

Izolacje przeciwwilgociowe

w przypadku uszkodzenia lub braku izolacji przeciw - wilgociowej w pomieszczeniach

3 i 4 – wykonać izolację z folii PE lub papy asfaltowej na zakładach min. 10cm z

wywinieciem na ściany , zgodnie z instrukcją producenta

Podłogi i posadzki – wg opisów na rysunkach.

W sali operacyjnej - pom. Nr 1 przewiduje się podłogę układaną na klej z wywinieciem na ściany – cokoliki wysokości 8cm - kolor i układ po przedstawieniu próbek ,w uzgodnieniu z projektantem .Istniejące podłoże po usunięciu starej wykładziny i oczyszczeniu z kleju oraz ułożeniu warstwy samopoziomującej.

W pom. Nr 3 i 4 – płytki gres 11mm, 60x60cm, układane w romb typ NOVA Gala jasny szary

Warstwa pod płytkami - posadzka cementowej grubości do 5cm zbrojona siatką stalową o oczkach 10x10cm z prętów stalowych Ø 4,5mm . Wykonanie bruzd w miejscach przewidywanego prowadzenia osłon dla kabli sieciowych. Uwaga wierzchnia warstwa nowej posadzki winna być zlicowana z istniejącą i przewidywaną do zachowania posadzką z płytek granit. w korytarzyku

Wykończenie wewnętrzne ścian

tynki cementowo-wapienne kat. III, gipsowane, malowanie farbami lateksowymi odpornymi na szorowanie; kolor ścian– S1010-Y wg katalogu NCS i sufitów – kolor mleczno - biały.

W pomieszczeniu socjalnym, w pasie nad blatem kuchennym ułożyć pas płytek gres o wysokości 60cm .Dolna krawędź pasa na wysokości 2 cm poniżej poziomu blatu kuchennego.

Stolarka okienna

bez zmian

Stolarka drzwiowa

a)

Do pom. socjalnego i pom. szafy cross. -osadzić drzwi typu pełne MINIMAX Porta z płytą wiórową otworową w ramie z klejonki drzewa iglastego w kolorze jabłoń i ościeżnica systemowa regulowana PORTA + zestaw klamka + rozeta na wkładkę patentową Palermo Nikiel Domino – 2 szt. do pomieszczenia nr 3. Uwaga w dolnej części skrzydła otwory wentylacyjne z osadzonymi tulejami system. w kolorze brąz. - 5 szt.

b)

stolarki drzwiowej szklonej, typu ALUSYSTEM , wg oznaczenia na rysunku – drzwi klasa odporności ogniowej C, wypełnienia – szkło antywłamaniowe typu P4 – 1 szt. + zestaw klamka + rozeta na wkładkę patentową Palermo Nikiel Domino – 2 szt.

Wentylacja

Należy wykorzystać do wentylacji kanały w istniejących kominach murowanych .

W sali operacyjnej przewiduje się wykonanie otworu w stropodachu - wylotu pionu wentylacyjnego połączonego z kanałami poziomymi osłoniętymi sufitem podwieszanym STG - od jednostek wewnętrznych klimatyzatora typu multi-split z pionem wentylacyjnym łączącym z jednostką zewnętrzną klimatyzatora ulokowaną na stropodachu nad pomieszczeniem.

Uwaga : usytuowanie kanału pionowego oraz jednostki zewnętrznej oznaczono orientacyjnie. Ostateczna lokalizacja po dokonaniu uzgodnień z właścicielem obiektu.

Wyposażenie stałe

W sali operacyjnej przewiduje się wyposażenie w stałe umeblowanie składające się z jednostek stanowisk pracy – obsługi klienta oraz z wydzielonego stanowiska pracy kierownika, wg rysunków

W pom. socjalnym przewiduje się wyposażenie w meble i sprzęty wg oznaczenia na rysunku

W korytarzyku przewiduje się zabudowę wnęki z usytuowaną wewnątrz skrzynką elektryczną – ścianka z płyty meblowej mdf okleinowanej kolor orzech z wmontowanymi drzwiami meblowymi .

Instalacje

1. instalacje wewnętrzne c.o. jak dotychczas.
2. Wod., kan. – piony jak dotychczas. Zbędne przybory – do usunięcia. Nowe przybory – wg oznaczeń na rysunku 2
3. instalacje elektryczne logiczne i alarmowe – wg odrębnego opracowania branżowego.
4. Instalacja klimatyzatorów typu multi-split , w tym jednostek wewnętrznych szt. 2, kanałów poziomych , kanału pionowego jednostki zewnętrznej – wg oznaczenia na rys. 2 oraz wg zaleceń producenta

UWAGA:

Odstępstwa i zmiany w projekcie są możliwe po uzyskaniu zgody autora projektu.

Poznań, kwiecień 2012 r.


MALGORZATA MATUSIEWICZ
mgr inż. architekt
Upr. Projektowe w specj. Architektura
Nr 132/PW/93 WOIĄ-WP-01/0
61-064 Poznań, Os. Przemysłowa 15a/7
tel. 501 620 903
e-mail: natael@icpnet.pl

**Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
na budowie:**

- **MODERNIZACJA – ~~REMONT W CELU ADAPTACJI~~ POMIESZCZEŃ DLA
POTRZEB TWORZONEGO WYDZIAŁU KOMUNIKACJI STAROSTWA
POWIATOWEGO – FILIA W STĘSZEWIE, UL. POZNAŃSKA 20**

zwana dalej „informacją”, zawiera stronę tytułową i część opisową wg § 2.1
Rozporządzenia Min. Infrastruktury z 23.6.2003r.(Dz.U. 10.7.2003r)
wg Prawa Budowlanego art.20 ust.1 p.1b)

1/ Nazwa i adres obiektu budowlanego :

**WYDZIAŁ KOMUNIKACJI STAROSTWA POWIATOWEGO – FILIA W
STĘSZEWIE, UL. POZNAŃSKA 20**

2/ Imię i nazwisko inwestora oraz jego adres :

POWIAT POZNAŃSKI, 60- 509 Poznań ul. Jackowskiego 18

3/ Imię i nazwisko oraz adres projektanta sporządzającego informację :

**Małgorzata Matusiewicz
Os. Przemysława 15a/7, 61-064 Poznań**

1. Zakres robót dla całego założenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Całe założenie budowlane obejmuje modernizację – remont w celu adaptacji pomieszczeń:

- 1) sala operacyjna
- 2) korytarzyku
- 3) pomieszczenie socjalnego
- 4) pomieszczenie szafy cross

Zakres robót obejmuje :

- Roboty związane z urządzeniem zaplecza budowy i placu budowy, w tym :
 - ogrodzenie i oznakowanie placu budowy – szczególnie istotne ze względu na funkcjonowanie parteru budynku jako filii banku PKO
 - ewent. ustawienie barakowozów jako pomieszczenia socjalne i higieniczno-sanitarne pracowników, istnieje możliwość wykorzystywania istn. pomieszczeń sanitarnych i socjalnych w budynku, za zgodą właściciela budynku
 - rozmieszczenie sprzętu ratunkowego, p.poż. i pierwszej pomocy ,
 - wyznaczenie dojeżdżalnic oraz dojazdów pożarowych,
 - urządzenie miejsca składowania materiałów budowlanych wraz z oznaczeniem stref ochronnych,
 - urządzenie węzła produkcji zapraw i betonu oraz pracy sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego.
- Roboty rozbiórkowe:
 - rozbiórka osprzętu elektrycznego : lampy sufitowe szt.4, gniazdka i włączniki światła szt.4,
 - likwidacja wierzchnich warstw posadzki w sali operacyjnej -zerwanie wykładziny dywanowej i zeszkobanie kleju z wykuciem bruzd pod prowadzenie kabli wg projektu branży elektrycznej
 - likwidacja ścianek działowych ,okładzin z płytek ceramicznych, drzwi plyninowych i ościeżnic w pomieszczeniach pomocniczych wg oznaczeń na rysunkach - 3 szt.
 - skucie wierzchnich warstw posadzki ceramicznej w istn. pomieszczeniach sanitarnych z wyrównaniem przygotowaniem pod nową warstwę wykończeniową z płytek gres o grubości 11mm + klej .
 - nie wiadomo co jest pod płytkami dlatego dla celów kosztorysowych przewiduję :
 - usunięcie złej jakości posadzki betonowej gr.5cm oraz uszkodzonej izolacji z papy izolacyjnej, (pomieszczenia sanitarnej)
 - demontaż skrzydeł drzwiowych i ościeżnic w wejściu głównym wewnętrznym- szt.1,
 - skucie starych – uszkodzonych, odparzonych tynków wewnętrznych na suficie i ścianach nośnych budynku : dla celów kosztorysowych przewiduję skucie 20% powierzchni ścian , 5% sufitów
 - zeszkobanie ze ścian i sufitów z farby nawierzchniowej – dla celów kosztorysowych przyjmuję 100 % powierzchni,
 - wykucie bruzd w ścianach i warstwie podposadzkowej , montaż kabli teletechnicznych i elektrycznych w osłonach umożliwiających wymianę kabli
 - demontaż skrzynki elektrycznej znajdującej się w korytarzu z przekazaniem jej właścicielowi budynku
 - wykucie otworów w stropodachu umożliwiających montaż kabli elektrycznych oraz pionu wentylacyjnego – połączenia jednostki zewnętrznej montowanej na dachu z jednostkami wewnętrznymi klimatyzatorów montowanych pod sufitem na ścianach sali operacyjnej. Lokalizacja otworu w suficie oznaczona na rzucie sali operacyjnej może ulec zmianie w toku realizacji.

- BIOZ 2 -

- Projektant nie dysponuje danymi dotyczącymi ukształtowania stropodachu i uzgodnień przejść instalacyjnych zawartych pomiędzy Zamawiającym a właścicielem budynku. Przed zakończeniem montażu elementów zewnętrznych klimatyzacji i inst. Elektrycznej wykonany otwór w stropodachu należy zabezpieczyć przed czynnikami atmosferycznymi.
- Roboty ziemne : brak
- Roboty budowlane:
posadzki z bezwzględny zachowaniem równego poziomu z posadzką istniejącą w korytarzu
 - wykonanie, hydroizolacji posadzki w pomieszczeniu socjalnym w przypadku uszkodzenia lub braku istn. izolacji w sanitariatach przewidzianych do rozbiórki
 - wykonanie posadzki cementowej grubości . Wykonanie bruzd w miejscach przewidywanego prowadzenia osłon dla kabli sieciowych. Uwaga wierzchnia warstwa nowej posadzki winna być zlicowana z istniejącą i przewidywaną do zachowania posadzką z płytek granit. w korytarzyku
 - ulożenie nowej posadzki w pomieszczeniu socjalnym z płytek gresowych w układzie w romb na zaprawie klejowej, licowanie ścian cokolikami z płytek podłogowych
 - warstwa samopoziomująca na istniejącym podkładzie , ułożenie i przyklejenie wykładziny typu Tarkett w sali operacyjnej, łącznie z cokolikami

ściany i sufity

- murowanie ścianki działowej wg oznaczenia na rzucie
 - wykonanie przekuć – otworów wentylacyjnych w ścianach i stropodachu – wg oznaczeń na rzucie
 - wykonanie tynków na ścianach w miejscach gdzie skuto stare tynki oraz przy i na nowych ściankach działowych a także w miejscach przebić dla instalacji
 - wykonanie robót instalacyjnych : elektrycznych, teletechnicznych, wentylacyjnych
 - wykonanie tynków , malowanie
 - montaż ścianki wydzielającej stanowisko kierownika - ALUSYSTEM wg oznaczeń na rysunkach
 - montaż sprzętu wbudowanego i ruchomego
2. **Wykaz istniejących obiektów budowlanych** – roboty będą wykonywane w budynku biurowym, na piętrze.
 3. **Wykaz elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi** – nie projektuje się.
 4. **Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia** –
 - roboty budowlano – montażowe – możliwość upadku przy pracy na wysokości,
 - roboty betonowe – możliwość przeciążenia pomostu roboczego lub deskowania mieszkanką betonową,
 - roboty montażowe konstrukcji stalowej – łączenie poprzez skręcanie i (lub)spawanie
 - roboty izolacyjne ze środkami chemicznymi – szkodliwy wpływ na skórę, wzrok,
 - roboty ziemne i instalatorskie – porażenie prądem.

5. **Wskazanie sposobu prowadzenia instruktazu pracowników przed przystapieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**
Kierownik budowy ma obowiazek opracowania planu BIOZ zgodnie z art. 21a Prawa Budowlanego i przed przystapieniem do robót ziemnych, budowlano montazowych i dalszych nalezy przeprowadzic szkolenie pracowników w zakresie objetym planem BIOZ.
6. **Wskazanie srodkow technicznych i organizacyjnych, zapobiegajacych niebezpieczenstwom wynikajacym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczegolnego zagrozenia zdrowia lub w ich sasiedztwie, w tym zapewniajacych bezpieczna i sprawną komunikację, umożliwiającą szybka ewakuację na wypadek požaru, awarii i innych zagrozeń.**

Pracownicy powinni być wyposazeni w odziez roboczą i ochronną, zgodnie z obowiazujacymi przepisami.

Nalezy stosowac przewidziane przy kolejnych robotach urzadzenia zabezpieczajace i ochronne np. oslony, pasy. Urzadzenia powinny być sprawne i posiadac aktualne atesty.

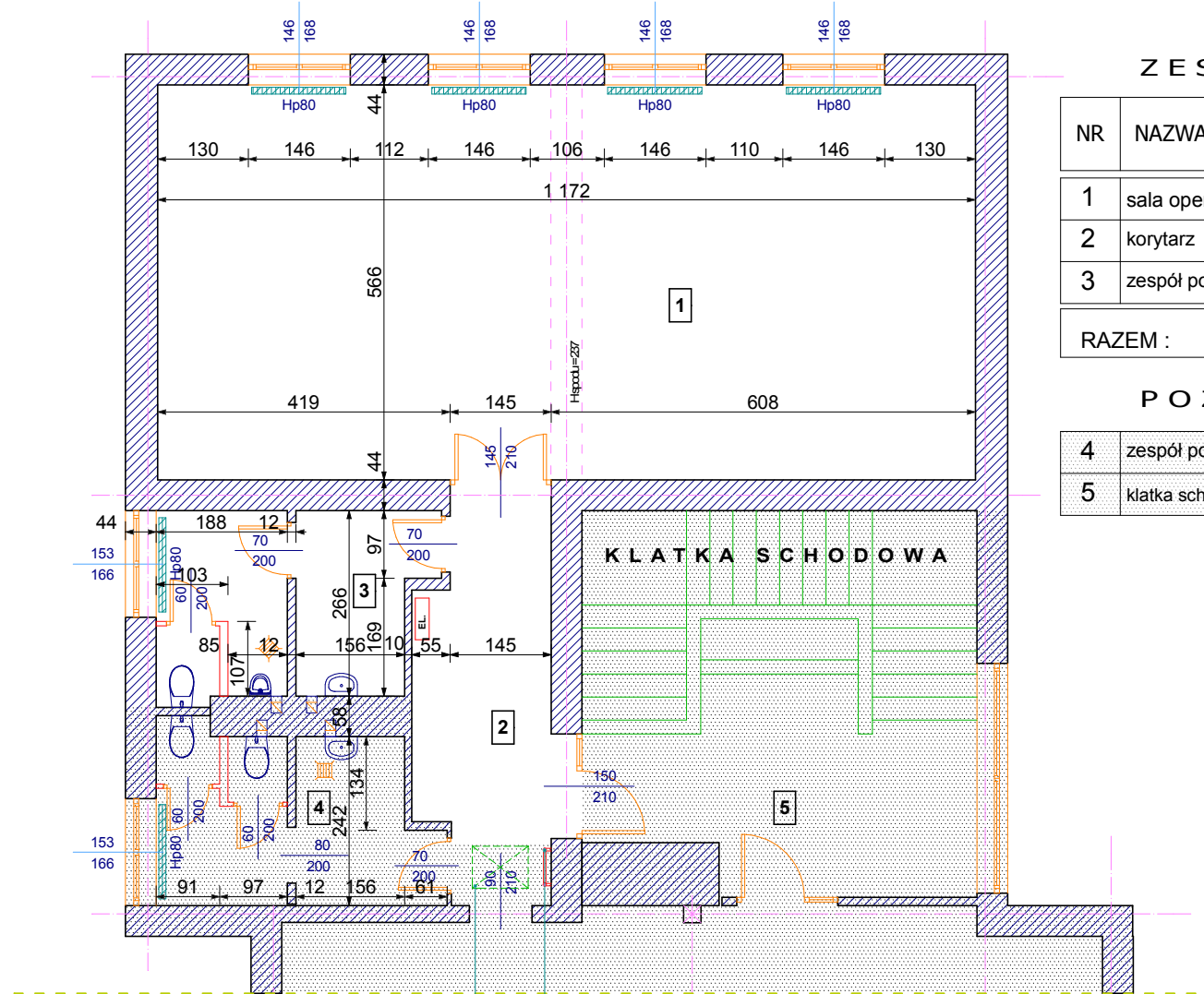
W czasie trwania robót codziennie prowadzic dla osób zatrudnionych na budowie instruktaz stanowiskowy, w czasie ktorego omowic sposob prowadzenia robót, wstepujace i mogace wystapic zagrozenia oraz sposoby zabezpieczen.

Nalezy umożliwic staly dostep pracowników do telefonu alarmowego, wykazu telefonów i adresu najblizszego punktu pomocy lekarskiej, straży požarnej, policji oraz dostep do apteczki oraz srodków i urzadzen p.poż.

Nalezy sprawdzac, aby na budowie stale znajdowaly się podręczne srodki gasnicze takie jak gasnice proszkowe, weze gasnicze, hydranty, koce gasnicze.

Nalezy wykonać i oznakowac drogi umożliwiajace ewakuację, komunikację i dojazd wozu straży požarnej lub karetki pogotowia. Tych dróg i wjazdów nie wolno zastawiac ani wykorzystywac jako miejsca skladowania, gdyż musza być dostepne w kazdej chwili.

Opracowanie : 
Mgr inż. arch. Małgorzata Matusiewicz



STAN ISTNIEJĄCY







drabina stała
wyjście do strefy stropodachu
oraz na dach

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

| NR | NAZWA POM. | POW./ m ² | WYKOŃCZENIE POSADZEK | WYKOŃCZENIE SUFITOW | WYKOŃCZENIE ŚCIAN |
|---------|--------------------|----------------------|----------------------|----------------------------|---|
| 1 | sala operacyjna | 66,3 m ² | wykl. dywan. | tynk H= 288cm | tynk/ farba emulsyjna |
| 2 | korytarz | 8,7 m ² | pl. granit. | sufit OWA/tynk H= 288cm | tynk/ farba emulsyjna |
| 3 | zespół pom. sanit. | 9,5 m ² | pl. ceram. | tynk | tynk/ farba emulsyjna pl.ceram.-wys.lamperii |
| RAZEM : | | 84,5 m ² | | | |

POZA OPRACOWANIEM

| | | | | | |
|---|--------------------|---------------------|-----------|----------------------|---|
| 4 | zespół pom. sanit. | 9,5 m ² | pl.ceram. | tynk H= 260/340cm | tynk/ farba emulsyjna pl.ceram.-wys.lamperii |
| 5 | klatka schodowa | 23,5 m ² | pl.ceram. | tynk | tynk/ farba emulsyjna |

-  POZA OPRACOWANIEM
-  GRZEJNIK C.O. BIAŁY - ISTN.
-  KRATKA ŚCIEKOWA
-  ŚCIANKA DZIAŁOWA ISTN.
NIEPEŁNEJ WYSOKOŚCI
-  ISTNIEJĄCE ŚCIANY
-  SKRZYNIKA EL.
DO WYMIANY

MM

MAŁGORZATA MATUSIEWICZ
61-064 Poznań, Os.Przemysława 15A/7
e-mail:natael@icpnet.pl, tel.k.501-620-903

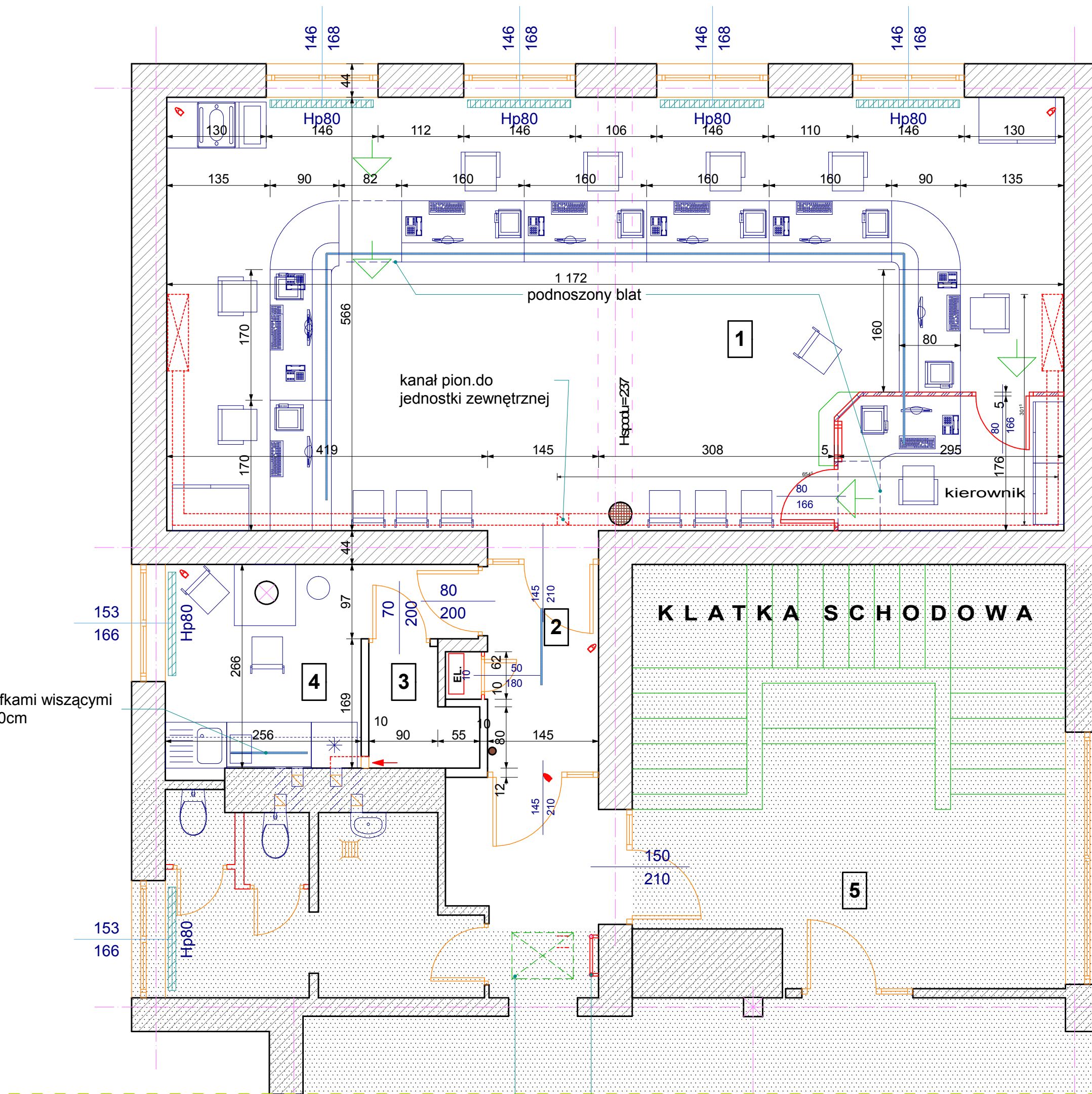
Zamawiający: **POWIAT POZNAŃSKI**

Obiekt: ADAPTACJA POMIESZCZEŃ
dla POTRZEB WYDZIAŁU KOMUNIKACJI STAROSTWA POWIATOWEGO
FILIA W STĘSZEWIE, UL. POZNAŃSKA 20

Branża: **ARCHITEKTURA** Stadium: **INWENTARYZACJA**

| Projektant: | Imię i nazwisko: | Nr uprawnień bud.: | Podpis: | Data: |
|-------------|--|--------------------|---------|----------------|
| | mgr inż. arch. Małgorzata Matusiewicz | 132/PW/93 | | 03.2012 |
| Sprawdz.: | mgr inż. arch. Irena Kuznowicz-Bil | 485/87/Pw | | |

Tytuł rys.: **RZUT POMIESZCZEŃ - ISTN.** Skala: **1:100** Nr rys.: **1**



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

| NR | NAZWA POM. | POW./ m ² | WYKOŃCZENIE POSADZEK | WYKOŃCZENIE SUFITOW | WYKOŃCZENIE ŚCIAN |
|----|-------------------|----------------------|----------------------|---|---|
| 1 | sala operacyjna | 66,3 m ² | wykl. tarkett | sufit STG/farba emulsyjna H= 288cm/ 260cm | tynk/ farba emulsyjna |
| 2 | korytarz | 8,7 m ² | pl. granit. | sufit OWA/farba emulsyjna H= 288cm | tynk/ farba emulsyjna |
| 3 | pom. szafy kross. | 1,9 m ² | pl. ceram. | tynk/farba emulsyjna H= 288cm | tynk/ farba emulsyjna |
| 4 | pom. socjalne | 8,4 m ² | pl. ceram. | tynk/farba emulsyjna H= 288cm | tynk/ farba emulsyjna pl.ceram.pas 50 - 60cm |

RAZEM : 85,3 m²

POZA OPRACOWANIEM

| | | | | | |
|---|--------------------|---------------------|-----------|-------------------|---|
| 5 | zespół pom. sanit. | 9,5 m ² | pl.ceram. | tynk H= 260/340cm | tynk/ farba emulsyjna pl.ceram.-wys.lamperii |
| 6 | klatka schodowa | 23,5 m ² | pl.ceram. | tynk | tynk/ farba emulsyjna |

- POZA OPRACOWANIEM
- ISTNIEJĄCE ŚCIANY
- GRZEJNIK C.O. BIAŁY - ISTN.
- WYŁĄCZNIK ŚWIATŁA
- KRATKA ŚCIEKOWA
- WLOT DO PRZEWODU WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ
- ŚCIANKA DZIAŁOWA ISTN. NIEPEŁNEJ WYSOKOŚCI
- WYJŚCIE PRACOWNIKÓW POPRZEC LADE UCHYLNĄ LUB DRZWIAMI W ŚCIANCE SZKLANEJ
- ŚCIANKA DZIAŁOWA PROJ. BL. TYPU VG ORTH lub PROMONTA GRUB. 10cm
- ŚCIANKA I DRZWI Z PŁYTY MEBLOWEJ OKLEINOWANEJ - w pom. nr 2 dla stanowiska kierownika wg odrębnego rys.
- ŚCIANKA I DRZWI SZKLANE W RAMACH ALUMINIOWYCH KOLOR ALUMINIUM ANODOWANE
- GAŚNICA P-POŻ ABC 2 KG
- KOSZ NA ŚMIECI

100

światłówka pod szafkami wiszącymi 1 szt. dł. 80cm - 100cm

- KRZESŁO WYŚCIELANE NA NOGACH - 9 SZT.
- KRZESŁO OBROTOWE - 8 SZT.
- SZAFKA METALOWA OGNIODPORNA 60X100X184 - 2 SZT.
- REGAŁ NA SEGREGATORY 40 X 80 X 184 - 2 SZT.

- OŚWIETLENIE GÓRNE
- OŚWIETLENIE LINIOWE ŚWIETŁÓWKI
- CZUJKA RUCHU MONTAŻ NA WYS. + 250cm
- Drukarka - 8 SZT. STANOWISKOWA
- KLAWIATURA - 8 SZT.
- MONITOR - 8 SZT.
- TELEFON - 8 SZT.
- 2 szt. KLIMATYZATOR TYPU MULTI-SPLIT Z KANAŁAMI DO JEDNOSTKI CENTRALNEJ ZEWN. UMIESZCZONEJ NA DACHU MONTAŻ JEDNOSTKI ZEWN. NA PODSTAWIE ODREBNYCH UZGODNIEN WZ ZALECEŃ PRODUCENTA SPRZĘTU (poza nin. opracowaniem) kanały obudowane płytą STG
- KAMERA PODŁĄCZONA DO SYSTEMU REJESTRATORA WYS. ZAWIESZENIA - OK. 250cm

MM MAŁGORZATA MATYSIEWICZ
61-064 Poznań, Os.Przemysława 15A/7
e-mail:natael@icpnet.pl, tel.k.501-620-903

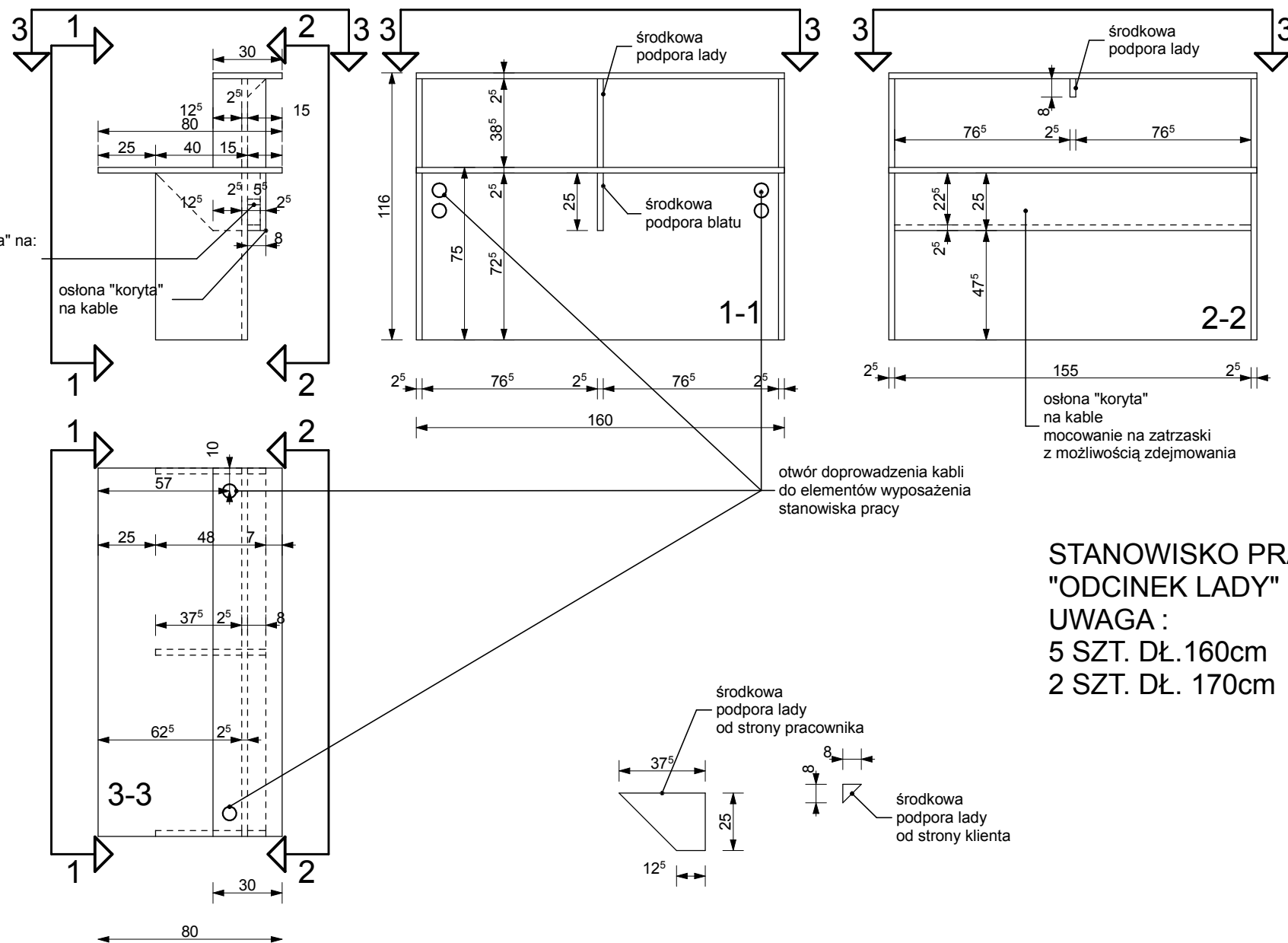
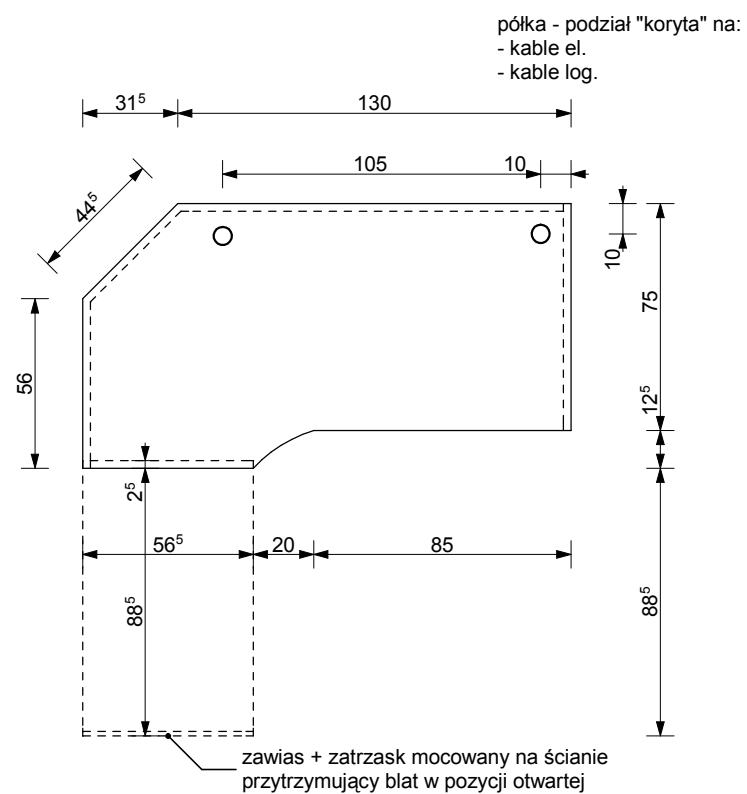
Zamawiający: **POWIAT POZNAŃSKI**

Objekt: ADAPTACJA POMIESZCZEŃ dla POTRZEB WYDZIAŁU KOMUNIKACJI STAROSTWA POWIATOWEGO FILIA W STĘSZEWIE, UL. POZNAŃSKA 20

Branża: **ARCHITEKTURA** Stadium: **PB-W**

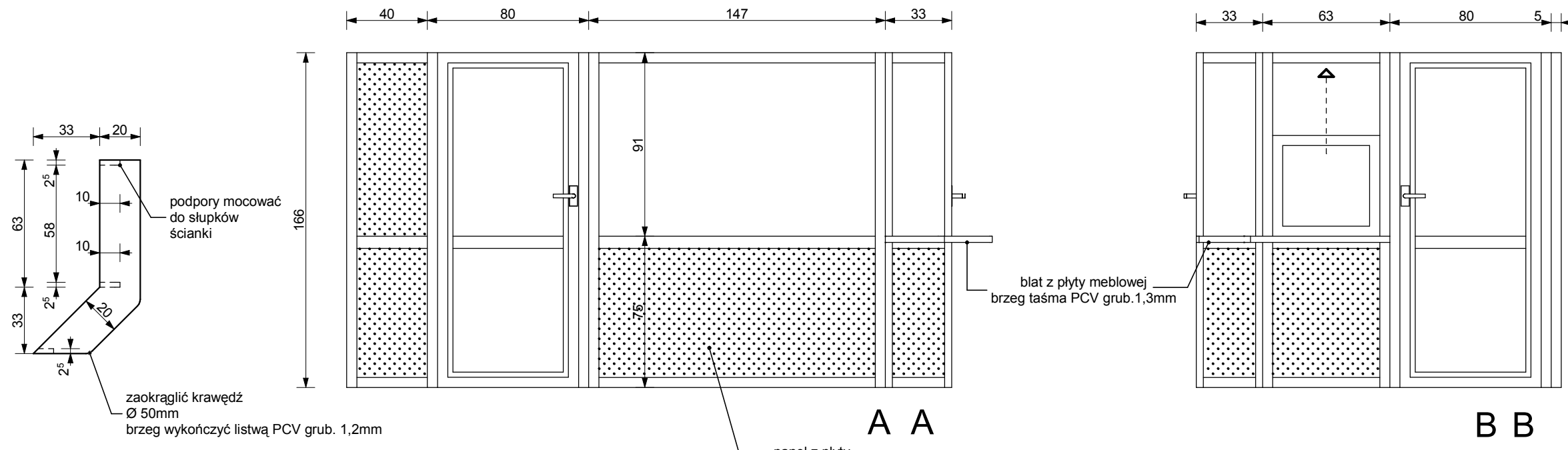
| | | | | |
|-------------|--|-----------------------------------|---------|----------|
| Projektant: | Imię i nazwisko: | Nr uprawnień bud.: | Podpis: | Data: |
| | mgr inż. arch. Małgorzata Matusiewicz | 132/PW/93 | | 03.2012 |
| Sprawdz.: | mgr inż. arch. Irena Kuzniewicz-Bil | 485/87/Pw | | |
| Tytuł rys.: | | RZUT POMIESZCZEŃ - PROJEKT | Skala: | Nr rys.: |
| | | | 1:50 | 2 |

**BLAT STANOWISKA PRACY
KIEROWNIKA - 1 SZT.**

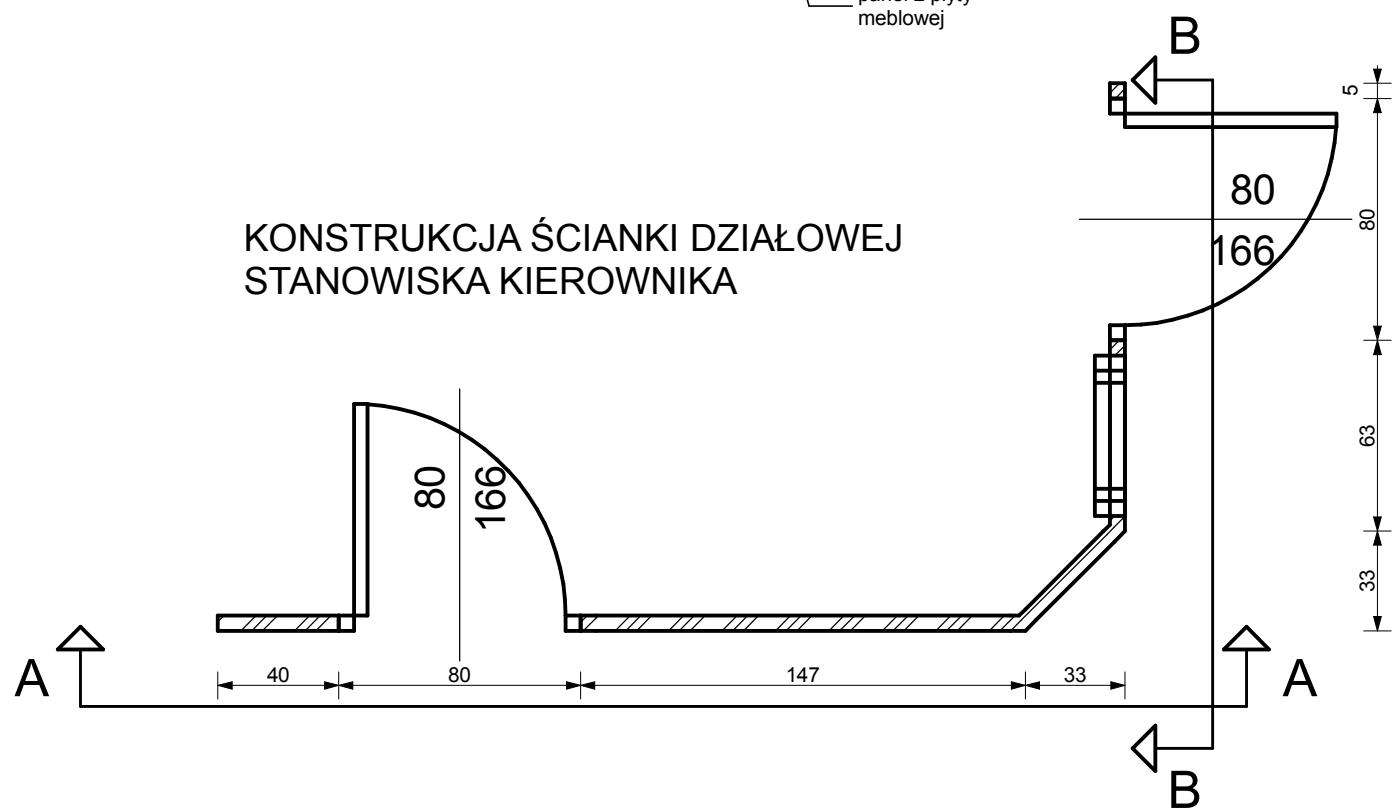


**STANOWISKO PRACY
"ODCINEK LADY"**
UWAGA :
5 SZT. DŁ. 160cm
2 SZT. DŁ. 170cm

| | | | | |
|---|--|----------------------|----------------|----------------|
| MM MAŁGORZATA MATUSIEWICZ 61-064 Poznań, Os.Przemysława 15A/7 e-mail:natael@icpnet.pl, tel.k.501-620-903 | | | | |
| Zamawiający: POWIAT POZNAŃSKI | | | | |
| Obiekt: dla POTRZEB WYDZIAŁU KOMUNIKACJI STAROSTWA POWIATOWEGO FILIA W STĘSZEWIE, UL. POZNAŃSKA 20 | | | | |
| Branża: ARCHITEKTURA | | Stadium: PB-W | | |
| Projektant: | Imię i nazwisko: | Nr uprawnień bud.: | Podpis: | Data: |
| | mgr inż. arch. Małgorzata Matusiewicz | 132/PW/93 | | 03.2012 |
| Sprawdz.: | mgr inż. arch. Irena Kuznowicz-Bil | 485/87/Pw | | |
| Tytuł rys.: | STANOWISKO PRACY "ODCINEK LADY" | | Skala: 1:25 | Nr rys.: 3 |



KONSTRUKCJA ŚCIANKI DZIAŁOWEJ
STANOWISKA KIEROWNIKA



| | | | | |
|---|--|----------------------|----------------|----------------|
| MM MAŁGORZATA MATUSIEWICZ 61-064 Poznań, Os.Przemysława 15A/7 e-mail:natael@icpnet.pl, tel.k.501-620-903 | | | | |
| Zamawiający: POWIAT POZNAŃSKI | | | | |
| Obiekt: dla POTRZEB WYDZIAŁU KOMUNIKACJI STAROSTWA POWIATOWEGO FILIA W STĘSZEWIE, UL. POZNAŃSKA 20 | | | | |
| Branża: ARCHITEKTURA | | Stadium: PB-W | | |
| Projektant: | Imię i nazwisko: | Nr uprawnień bud.: | Podpis: | Data: |
| | mgr inż. arch. Małgorzata Matusiewicz | 132/PW/93 | | 03.2012 |
| Sprawdz.: | mgr inż. arch. Irena Kuznowicz-Bil | 485/87/Pw | | |
| Tytuł rys.: | STANOWISKO PRACY KIEROWNIKA | | Skala: 1:25 | Nr rys.: 4 |