

**OBWIESZCZENIE STAROSTY POZNAŃSKIEGO**  
**Z dnia 25 sierpnia 2017 roku**

Działając na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11d ust. 5, ust. 6 ustawy z dnia 10.04.2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1496), oraz na podstawie art. 49 i art. 61 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2017 r. poz. 1257)

**zawiadamiam**

że na wniosek z dnia 27.07.2017 r. (data wpływu), Pana Michała Baumgarta działającego z upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Poznaniu, działającego z upoważnienia Zarządu Powiatu w Poznaniu zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na przebudowie/rozbudowie drogi powiatowej nr 2486P Pobiedziska – Iwno (do węzła S5), gmina Pobiedziska i Kostrzyn, województwo wielkopolskie

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

W wykazie zastosowano następujące oznaczenia:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale;
- pogrubionym drukiem zaznaczono działki niezbędne dla realizacji inwestycji.
- podkreśleniem oznaczono nr działek, dla których przedłożono oświadczenie o posiadanym prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren:

- gmina Pobiedziska, obręb Pobiedziska, ark. 41, dz. o nr ewid. **1**, 2 (**2/1**, 2/2),
- gmina Pobiedziska, obręb Pobiedziska, ark. 43, dz. o nr ewid. 2 (**2/1**, 2/2),
- gmina Pobiedziska, obręb Pobiedziska, ark. 44, dz. o nr ewid. **2**, 1 (**1/1**, **1/2**, **1/3**, 1/4),
- gmina Pobiedziska, obręb Pobiedziska, ark. 28, dz. o nr ewid. **10**,
- gmina Pobiedziska, obręb Pobiedziska, ark. 30, dz. o nr ewid. 19 (**19/1**, 19/2), 40 (**40/1**, 40/2),
- gmina Pobiedziska, obręb Promienko, ark. 3, dz. o nr ewid. **175**, 259 (**259/1**, **259/2**, 259/3, **259/4**), 280 (**280/1**, 280/2),
- gmina Pobiedziska, obręb Wójtostwo, ark. 1, dz. o nr ewid. **92/1**, 89/2 (**89/4**, 89/5),
- gmina Pobiedziska, obręb Kapalica, ark. 1, dz. o nr ewid. **2/5**, **4/1**, **5/2**, **5/1**, **1/1**, **10/1**, **7/1**, **10/2**, **11/1**, **11/21**, **11/19**, **11/20**, **12/1**, **13/1**, **2/4**, **8/1**, **8/6**, **2/2**, **2/3**, 1/2 (**1/3**, 1/4), 8/7 (**8/35**, 8/36), 8/9 (**8/37**, 8/38), 8/11 (**8/39**, 8/40), 5/3 (**5/4**, **5/5**, 5/6), 8/12 (**8/41**, 8/42), 319 (**319/1**, 319/2), 8/15 (**8/43**, 8/44), 11/22 (**11/44**, 11/45), 13/3 (**13/59**, 13/60), 7/2 (**7/3**, 7/4),
- gmina Pobiedziska, obręb Kociałkowa Górka, ark. 1, dz. o nr ewid. **57/1**, 14 (**14/1**, 14/2), 16 (**16/1**, 16/2), 39/1 (**39/20**, **39/21**, 39/22), 283 (**283/1**, **283/2**, **283/3**, 283/4), 33/2 (**33/5**, **33/6**, 33/7), 39/5 (**39/23**, 39/24), 39/6 (**39/25**, 39/26), 3/2 (**3/3**, 3/4), 33/1 (**33/3**, 33/4),
- gmina Pobiedziska, obręb Kociałkowa Górka, ark. 2, dz. o nr ewid. **75**, **71/11**, 278 (**278/1**, 278/2), 54 (**54/1**, 54/2), 267 (**267/1**, 267/2), 55 (**55/1**, 55/2), 69/8 (**69/20**, 69/21), 71/5 (**71/32**, 71/33), 71/6 (**71/34**, 71/35), 71/7 (**71/36**, 71/37), 71/8 (**71/38**, 71/39), 71/9 (**71/40**, 71/41), 71/24 (**71/42**, 71/43), 71/21 (**71/44**, 71/45), 71/19 (**71/46**, **71/47**, 71/48), 71/14 (**71/49**, 71/50), 70/1 (**70/2**, 70/3), 69/11 (**69/12**, 69/13), 69/10 (**69/14**, 69/15), 69/1 (**69/16**, 69/17), 69/9 (**69/18**, 69/19), 56 (**56/1**, 56/2), 71/1 (**71/51**, 71/52),
- gmina Kostrzyn, obręb Iwno, ark. 2, dz. o nr ewid. 272/4 (**272/5**, 272/6),
- gmina Kostrzyn, obręb Wiktorowo, ark. 1, dz. o nr ewid. **3/4**, 2/17 (**2/18**, 2/19),
- gmina Kostrzyn, obręb Glinka Duchowna, ark. 1, dz. o nr ewid. 162 (**162/1**, 162/2), 166 (**166/1**, 166/2), 161/2 (**161/3**, 161/4), 165/1 (**165/7**, 165/8), 165/2 (**165/9**, 165/10), 168/3 (**168/4**, 168/5), 168/2 (**168/6**, 168/7).

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części na których zostanie przeprowadzona przebudowa sieci uzbrojenia terenu (przebudowa sieci energetycznej) i w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

- gmina Pobiedziska, obręb Kociałkowa Górka, ark. 2, dz. o nr ewid. 71/8 (71/38, **71/39**), 71/9 (71/40, **71/41**).

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona przebudowa innych dróg publicznych- droga krajowa nr 5, w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

- gmina Kostrzyn, obręb Wiktorowo, ark. 1, dz. o nr ewid. **2/5, 3/3, 9/5, 8/2.**
- gmina Kostrzyn, obręb Iwno, ark. 2, dz. o nr ewid. **272/3.**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona budowa/ przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, przebudowa skarp w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

- gmina Pobiedziska, obręb Kapalica, ark. 1, dz. o nr ewid. **7/2 (7/3, 7/4),**
- gmina Pobiedziska, obręb Kociałkowa Górka, ark. 1, dz. o nr ewid. **16 (16/1, 16/2),**
- gmina Pobiedziska, obręb Kociałkowa Górka, ark. 2, dz. o nr ewid. **54 (54/1, 54/2).**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona budowa/ przebudowa zjazdów (poza liniami rozgraniczającymi dróg), w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

- gmina Pobiedziska, obręb Pobiedziska, ark. 30, dz. o nr ewid. **18/16**
- gmina Pobiedziska, obręb Pobiedziska, ark. 43, dz. o nr ewid. **1**
- gmina Pobiedziska, obręb Kapalica, ark. 1, dz. o nr ewid. **3/2, 4/2, 7/2 (7/3, 7/4), 12/2**
- gmina Pobiedziska, obręb Kociałkowa Górka, ark. 1, dz. o nr ewid. **39/11, 39/6 (39/25, 39/26), 33/2 (33/5, 33/6, 33/7),**
- gmina Pobiedziska, obręb Kociałkowa Górka, ark. 2, dz. o nr ewid. **69/6, 71/14 (71/49, 71/50), 71/1 (71/51, 71/52)**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zarządca drogi jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia terenu na czas realizacji inwestycji drogowej: tereny wód płynących – Kanał Czachurski i Kanał Szkutelniak i w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

- gmina Pobiedziska, obręb Kapalica, ark. 1, dz. o nr ewid. **6/1, 6/2, 9/1, 9/2,**
- gmina Pobiedziska, obręb Kociałkowa Górka, ark. 2, dz. o nr ewid. **53.**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej będzie zatwierdzać projekt budowlany i zatwierdzać podział nieruchomości.

Z dniem zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zgodnie z art. 49 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poznaniu, urzędu gminy właściwego ze względu na przebieg drogi oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej. Strony niniejszego postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Dróg i Gospodarki Przestrzennej Starostwa Powiatowego w Poznaniu, ul. Słowackiego 8, 60-823 Poznań (I piętro, pokój 142, tel. 61-8410-742), w godzinach pracy Urzędu. Ewentualne uwagi w sprawie składać można w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Poznaniu w pokoju 002, do dnia **11 września 2017 r.**

Niniejsze obwieszczenie zamieszcza się:

1. Tablica ogłoszeń i BIP Starostwa Powiatowego w Poznaniu
2. Tablica ogłoszeń i BIP właściwego Urzędu Gminy
3. Prasa lokalna
4. WD – a/a