

Remont budynku internatu przy L.O. w Puszczykowie z budową szybu windowego i klatki schodowej z przystosowaniem obiektu dla potrzeb uczniów niepełnosprawnych

WSZ(CPV) 45214000-0 - , 45261000-4, 45262000-1, 4542000-7,

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
SST-03-05-08

ROBOTY ELEWACYJNE I DEKARSKIE.

SPIS TREŚCI.....	1
1.WSTĘP.....	2
1.1 Przedmiot SST.....	2
1.2 Zakres stosowania SST.....	2
1.3 Zakres robót objętych SST.....	2
1.4. Prace towarzyszące	2
1.5. Informacja o terenie budowy	2
1.6 Określenia podstawowe.....	2
1.7 Ogólne wymagania dotyczące robót.....	2
2.MATERIAŁY.....	2
2.1. Wymagania ogólne	2
2.2. Materiały podstawowe	3
2.3. Materiały pomocnicze	4
2.3. Pochodzenie materiałów.....	4
2.4. Odpowiedzialność Wykonawcy.....	4
3.SPRZĘT.....	4
3.1 Podstawowy sprzęt.....	4
3.2 Obowiązki Wykonawcy.....	4
4.TRANSPORT.....	4
4.1 Podstawowy sprzęt transportowy.....	4
4.2 Obowiązki wykonawcy.....	5
5.WYKONANIE ROBÓT.....	5
5.1 Rozbiórki	5
5.2 Krycie dachu papą termozgrzewalną	5
5.3. Obróbki blacharskie	5
5.4. Przygotowanie podłoża pod tynki	5
5.5. Tynki	5
5.6. Instalacja odgromowa	5
5.7. Wykonanie elewacji w systemie BSO	5
5.8. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej	6
5.9. Rusztowania	7
6.KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.....	7
7.OBMIAR ROBÓT.....	7
8.ODBIÓR ROBÓT – PRÓBY KOŃCOWE.....	7
8.1 Odbiór robót pokrywowych	7
8.2 Odbiór tynków	8
8.3 Odbiór robót specjalistycznych	8
9.PODSTAWA PŁATNOŚCI.....	8
10. NORMY I PRZEPISY ZWIĄZANE	9

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST.

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane w ramach zadania:

„Remont budynku internatu przy L.O. w Puszczykowie z budową szybu windowego i klatki schodowej z przystosowaniem obiektu dla potrzeb uczniów niepełnosprawnych”.

1.2. Zakres stosowania SST.

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt.1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie pokrycia dachowego wraz z obróbkami blacharskimi i elementami wystającymi ponad dach budynku tzn.:

1.3.1. Pokrycie dachu papą termozgrzewalną.

1.3.2. Wykonanie obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych.

1.3.3. Uzupełnienie instalacji odgromowej

1.3.4. Wykonanie elewacji szybu windowego wraz z klatką schodową.

Ilości prac określa szczegółowy przedmiar robót.

1.4. Prace towarzyszące i roboty tymczasowe.

Dla realizacji robót wymienionych w pkt.1.1. konieczne jest :

1.4.1. Ustawienie rusztowań wraz z deskami i siatką ochronną oraz

1.4.2. Wywóz gruzu na wysypisko i złomu do skupu.

1.5. Informacje o terenie budowy.

Realizacja robót wymienionych w pkt.1.1. nie narusza interesów osób trzecich oraz nie wpływa negatywnie na środowisko. Dla bezpiecznej realizacji robót Wykonawca winien sporządzić - Projekt organizacji robót budowlanych.

1.6. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

- Pokrycie dachowe - wierzchnia, wodochronna warstwa dachu lub stropodachu przymocowana do podłoża lub podkładu i odporna na działanie czynników atmosferycznych.
- SIWZ - specyfikacja istotnych warunków zamówienia.
- Obróbka blacharska - wykonane z blachy pokrycie attyk, okapów, koszy styku kominów i wystających nad dach ścian budynku zabezpieczające przed przenikaniem wody do wnętrza budynku.
- Attyka - wystająca nad połacie dachową część ściany budynku.
- Okap - obszar wokół rynnowy połaci dachowej.
- Rynny i rury spustowe - wykonane z blachy instalacje odprowadzające wody opadowe poza obręb budynku.
- Instalacja piorunochronna - instalacja odgromowa składająca się z przewodów poziomych i pionowych służąca do odprowadzenia ładunków pochodzących z wyładowań atmosferycznych, zabezpieczająca budynek przed pożarem od uderzenia piorunem.

1.8. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami nadzoru autorskiego i inwestorskiego.

2. Materiały.

2.1. Wymagania ogólne.

Materiały stosowane do robót dekarских winny spełniać następujące warunki:

- odpowiadają wyrobom wymienionym w projekcie lub w dokumentacji odstępstw od projektu (w przypadku odstępstw winny posiadać równoważne parametry techniczne),
- są właściwie opakowane i oznakowane,
- mają deklarację zgodności, certyfikat zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru norm polskich, z aprobatą techniczną i być oznaczone znakowaniem CE,
- mają deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej wydaną przez producenta - w przypadku wyrobów podanych w wykazie Komisji Europejskiej mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa,
- są transportowane i składowane zgodnie z wymaganiami producenta.

2.2. Materiały podstawowe.

2.2.1. Blacha tytanowo-cynkowa grub. 0,65 mm.

Wymagania i badania wg obowiązujących norm .

2.2.2. Woda.

Wymagania i badania wg normy PN-EN 1008:2004. Do przygotowania zapraw stosować można każdą wodę zdatną do picia, oraz wodę z rzeki lub jeziora.

Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych oraz zawierających tłuszcze organiczne, oleje i muł.

2.2.3. Piasek.

Wymagania i badania wg normy PN-EN 13139:2003.

- Piasek powinien spełniać wymagania obowiązującej normy przedmiotowej, a w szczególności: nie zawierać domieszek organicznych, mieć frakcje różnych wymiarów, a mianowicie: piasek drobnoziarnisty 0,25-0,5 mm, piasek średnioziarnisty 0,5-1,0 mm, piasek gruboziarnisty 1,0-2,0 mm,
- Do spodnich warstw tynku należy stosować piasek gruboziarnisty, do warstw wierzchnich - średnioziarnisty
- Do gładzi piasek powinien być drobnoziarnisty i przechodzić całkowicie przez sito o prześwicie 0,5 mm.

2.2.4. Zaprawy do tynków.

- Marka i skład zaprawy powinny być zgodne z wymaganiami normy państwowej.
- Przygotowanie zapraw do robót murowych powinno być wykonywane mechanicznie.
- Zaprawę należy przygotować w takiej ilości, aby mogła być wbudowana możliwie wcześniej po jej przygotowaniu tj. ok. 3 godzin.
- Do zapraw tynkarskich należy stosować piasek rzeczny lub kopalniany.
- Do zapraw cementowo-wapiennych należy stosować cement portlandzki z dodatkiem żużla lub popiołów lotnych 25 i 35 oraz cement hutniczy 25 pod warunkiem, że temperatura otoczenia w ciągu 7 dni od chwili zużycia zaprawy nie będzie niższa niż +5°C.
- Do zapraw cementowo-wapiennych należy stosować wapno sucho gaszone lub gaszone w postaci ciasta wapiennego otrzymanego z wapna niegaszonego, które powinno tworzyć jednolitą i jednobarwną masę, bez grudek niegaszonego wapna i zanieczyszczeń obcych. Skład objętościowy zapraw należy dobierać doświadczalnie, w zależności od wymaganej marki zaprawy oraz rodzaju cementu i wapna.
- zaprawy fabryczne Schomburg, Baumit/Bayosan, STO, Remmers zgodnie z certyfikatami producenta.

2.2.5. Rynny z blachy tytanowo-cynkowej.

- rynny powinny być wykonane z pojedynczych członów odpowiadających długości arkusza blachy i składany w elementy wielocłonowe,
- powinny być łączone w złączach poziomych na zakład szerokości 40mm; złącza powinny być lutowane na całej długości,
- rynny powinny być mocowane do deskowania i krokwi uchwytami, rozstawionymi w odstępach nie większych niż 50 cm,
- spadki rynien regulować na uchwytach zgodnie z projektem,
- rynny powinny mieć wlotowane wpusty do rur spustowych,

2.2.6. Rury spustowe - z blachy jw.

- rury spustowe powinny być wykonane z pojedynczych członów odpowiadających długości arkusza blachy i składany w elementy wielocłonowe,
- powinny być łączone w złączach pionowych na rąbek pojedynczy leżący, a w złączach poziomych na zakład szerokości 40mm; złącza powinny być lutowane na całej długości,
- rury spustowe powinny być mocowane do ścian uchwytami, rozstawionymi w odstępach nie większych niż 3 m
- uchwyty powinny być mocowane w sposób trwały przez wbicie trzpienia w spoiny muru lub osadzenie w zaprawie cementowej w wykutych gniazdach,
- rury spustowe odprowadzające wodę do kanalizacji powinny być wpuszczone do rury żeliwnej na głębokość kielicha,

2.2.7. Materiały tynkarskie w systemach BSO.

Materiały do prac tynkarskich jakie należy zastosować to materiały stosowane w systemach ociepleń budynków (Bezspoinowe Systemy Ociepleń) - STO , KREISEL, ATLAS itp..

Powyższe materiały należy używać zgodnie z zaleceniami producentów.

2.2.8. Papa termozgrzewalna do wierzchniego krycia.

Do krycia połaci dachowej stosować papę termozgrzewalną wierzchniego krycia zgodnie z zaleceniami producenta oraz o parametrach technicznych dających gwarancję min. 10 letnią szczelności pokrycia dachowego.

2.2.9. Stolarka otworowa.

Stolarkę otworową stosować zgodnie z zaleceniami zawartymi w SST-03-04-08 – Roboty wykończeniowe

2.2.10. Izolacje termiczne.

Materiały do izolacji termicznych przy wykonywaniu robót objętych niniejszą SST należy stosować następujące:

- w systemach ociepleń BSO – styropian FS-15 o grubości min. 12 cm;
- przy kryciu dachów – styropian FS-20 o grubości min. 10 cm, laminowany jednostronnie papą,

2.3. Materiały pomocnicze

Wykonawca dostarczy wszystkie niezbędne materiały pomocnicze jakie są niezbędne do wykonania robót podstawowych i zamontowania materiałów podstawowych takie jak np.: rusztowania do robót systemowe ramowe typu np.: Tyssen-Bosta lub Pletac (można też zastosować rusztowania o równoważnych parametrach technicznych i użytkowych) Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie Robót Wykończeniowych ku pełnej satysfakcji Zamawiającego.

2.4. Pochodzenie materiałów.

Wszystkie materiały przewidywane do wbudowania będą zgodne z postanowieniami Kontraktu. W oznaczonym czasie przed wbudowaniem Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące źródła wytwarzania i wydobywania materiałów oraz odpowiednie świadectwa badań, dokumenty dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie.

2.5. Odpowiedzialność Wykonawcy

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów dostarczanych na plac budowy oraz za ich właściwe składowanie i wbudowanie zgodnie z założeniami PZJ.

3. SPRZĘT.

3.1. Podstawowy sprzęt.

Do wykonania robót będących przedmiotem niniejszej SST stosować następujący, sprawny technicznie i zaakceptowany przez Zamawiającego, sprzęt:

- elektronarzędzia ręczne,
- agregat tynkarski 3 m³/h,
- mieszarka do zapraw
- sprzęt murarski (przyrządy do nakładania zaprawy, spoinowania, urządzenia poziomujące)
- betoniarka wolnospadowa elektryczna,
- rusztowanie rurowe,
- dźwig samojezdny 6 ÷ 10 Mg,
- zbiornik na wodę,
- pojemniki na wapno
- żuraw okienny przenośny
- żuraw okienny przenośny 0,15 t
- rusztowanie rurowe
- piła do cięcia cegły, bloczków itp.

3.2. Obowiązki Wykonawcy.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość i środowisko wykonywanych robót. Sprzęt używany do realizacji robót powinien być zgodny z ustaleniami SST, PZJ oraz projektu organizacji robót. Wykonawca dostarczy kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

4. TRANSPORT.

4.1. Podstawowy sprzęt transportowy.

Do transportu materiałów, sprzętu budowlanego, urządzeń stosować następujące, sprawne technicznie i zaakceptowane przez Zamawiającego środki transportu:

- samochód ciężarowy skrzyniowy 10÷15 Mg,
- żuraw samochodowy 5-6 t,

- żuraw okienny przENOŚNY 0,15t,
- samochód dostawczy 0,9Mg
- przyczepa skrzyniowa 10 t
- przyczepa dłuŻycowa 10 t
- samochód samowyladowczy 5 t
- podnośnik montażowy PMH samochodowy.

4.2. Obowiązki Wykonawcy.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość robót i właściwości przewożonych towarów. Środki transportu winny być zgodne z ustaleniami SST, PZJ oraz projektu organizacji robót. Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego tak pod względem formalnym jak i rzeczowym.

5. Wykonanie robót.

5.1. Rozbiórki.

Roboty rozbiórkowe należy prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r - w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. Pokrycia dachowe rozbierać ręcznie. Materiał pochodzący z rozbiórek znosić poza obręb budynku lub spuszczać rynnami.

5.2. Krycie papą termozgrzewalną.

Przed przystąpieniem do układania papy termozgrzewalnej powinny być wykonane obróbki blacharskie na okapach, w koszach, przy murach ogniowych i kominach, rurach, masztach i podobnych elementach przechodzących przez pokrycie dachowe, z możliwością zastosowania tzw. fartuchów blaszanych od strony okapu oraz wykonane prace remontowe kominów.

Krycie dachu papą termozgrzewalną wykonywać zgodnie z zaleceniami producenta oraz dostawcy materiałów.

5.3. Obróbki blacharskie

- obróbki blacharskie powinny być dostosowane do wielkości pochylenia połaci,
- roboty blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej można wykonywać o każdej porze roku, lecz w temperaturze nie niższej od -15°C,
- robót nie można wykonywać na oblodzonych podłożach,,

5.4. Przygotowanie podłoża pod tynki .

- Bezpośrednio przed tynkowaniem podłoże należy oczyścić z kurzu szczotkami oraz usunąć plamy z rdzy i substancji tłustych.
- Plamy z substancji tłustych można usunąć przez zmycie 10% roztworem szarego mydła lub przez wypalenie lampą benzynową.
- Nadmiernie suchą powierzchnię podłoża należy zwilżyć wodą.

5.5. Wykonywania tynków trójwarstwowych.

- Tynk trójwarstwowy powinien być wykonany z obrzutki, narzutu i gładzi. Narzut tynków wewnętrznych należy wykonać według pasów i listew kierunkowych.
- Gładź należy nanosić po związaniu warstwy narzutu, lecz przed jej stwardnieniem. Podczas zacierania warstwa gładzi powinna być mocno dociskana do warstwy narzutu.
- Należy stosować zaprawy cementowo-wapienne - w tynkach nie narażonych na zawilgocenie o stosunku 1:1:4, - w tynkach narażonych na zawilgocenie oraz w tynkach zewnętrznych o stosunku 1:1:2.

5.6. Instalacja piorunochronna.

5.6.1. Zwody poziome

Sztuczne zwody piorunochronne należy instalować na stałe przy użyciu odpowiednich wsporników. Wymiary poprzeczne powinny być zgodne z normą. Zwody poziome należy instalować co najmniej 2 cm od powierzchni dachu przy pokryciach niepalnych i trudno zapalnych oraz 40 cm przy pokryciach łatwo zapalnych.

5.6.2. Przewody odprowadzające

Przewody odprowadzające powinny być układane na zewnętrznych ścianach budynku na wspornikach i uchwytach. Odległość od ścian budynku powinna być taka sama jak przy zwodach poziomych. Przewody odprowadzające powinny być prowadzone po najkrótszej trasie pomiędzy zwodem, a przewodem uziemiającym. Połączenia przewodów odprowadzających z uziomami sztucznymi należy wykonać przy pomocy złączy probierczych.

5.7. Wykonanie elewacji w systemie BSO.

Wykonanie elewacji w systemach BSO należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta systemu stosując kompleksowe, systemowe rozwiązania posiadające wymagane aprobaty dopuszczające system do stosowania w budownictwie.

Ściany kondygnacji podziemnej i nadziemnej ocieplać styropianem FS-15 z wykończeniem tynkiem barwionym w masie wg przyjętego systemu ociepleń ścian zewnętrznych metodą lekką moką stosując:

- zaprawę klejącą;
- styropian FS-15 o grubości zgodnej z dokumentacją projektową;
- kołki mocujące;
- zaprawę do zatapiania siatki zbrojącej z włókna szklanego;
- siatkę zbrojącą z włókna szklanego;
- podkład tynkarski;
- tynk cienkowarstwowy barwiony w masie.

Szczególną uwagę należy zwrócić na wykonanie szlifowania płyt styropianowych po ich ułożeniu i zakołkowaniu.

Kolejność robót przy wykonywaniu prac ociepleniowych w systemie BSO jest następujący:

- przygotowanie planu bioz i zapewnienie odpowiedniego zagospodarowania placu budowy (montaż rusztowania itp.);
- przygotowanie ścian – oczyszczenie, zagruntowanie itp;
- montaż instalacji odgromowej w osłonie z rurek instalacyjnych niepalnych PE;
- montaż listwy startowej aluminiowej;
- przyklejenie warstwy termoizolacyjnej wraz z obrobieniem ościeży;
- okołkowanie (ilości zgodne z zaleceniami systemowymi i aprobatą zwłaszcza w okolicach otworów okiennych i drzwiowych);
- wykonanie warstwy zbrojącej;
- gruntowanie;
- montaż podokienników zewnętrznych;
- ułożenie wyprawy tynkarskiej;
- montaż rynien, rur spustowych oraz opierzeń;
- demontaż rusztowań.

Roboty ociepleniowe w systemie BSO wykonywać w temperaturach neutralnych w zakresie $+5 \div +25$ °C. Układanie tynku cienkowarstwowego nie wykonywać w temperaturze powyżej $+25$ °C i w pełnym słońcu.

Kierownik budowy przed rozpoczęciem robót ociepleniowych winien zaplanować zakresy dzienne wykonywanych prac tak aby miejsca połączeń działek roboczych były możliwe do przykrycia np. rurą spustową itp.

5.8. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.

Stolarkę okienną projektuje się jednoramową szklaną zestawem szybowym $U=1,1$, wykonywaną jako drewnianą lub PCV. Zestawienie stolarki należy traktować jako podstawę wyceny i zamówień materiałowych, natomiast wymiary należy zdjąć z natury. Stolarkę drzwiową projektuje się klasy "Urzędowski"

5.8.1. Przygotowanie ościeży dla mocowania stolarki.

Przed osadzeniem stolarki należy sprawdzić dokładność wykonania ościeża, do którego ma przylegać ościeznica. W przypadku występujących wad w wykonaniu ościeża lub zabrudzenia powierzchni ościeża, ościeże należy naprawić i oczyścić.

Stolarkę należy zamocować w punktach rozmieszczonych w ościeżu zgodnie z wymaganiami podanymi w tabeli poniżej.

Wymiary zewnętrzne (cm)		Liczba punktów zamocowań	Rozmieszczenie punktów	
wysokość	szerokość		w nadprożu i	na stojaka
Do 150	do 150	4	nie mocuje się	po 2
	150±200	6	po 2	po 2
	powyżej 200	8	po 3	po 2
Powyżej 150	do 150	6	nie mocuje się	po 3
	150+200	8	po 1	po 3
	powyżej 200	100	po 2	po 3

Skrzydła okienne i drzwiowe, ościeznice powinny mieć usunięte wszystkie drobne wady powierzchniowe, np. pęknięcia, wyrwy.

5.8.2. Osadzanie i uszczelnianie stolarki

- W sprawdzone i przygotowane ościeże należy wstawić stolarkę na podkładkach lub listwach. Elementy kotwiące osadzić w ościeżach.

- Uszczelnienie ościeży należy wykonać pianką montażową, a szczelinę przykryć listwą.
- Ustawienie drzwi należy sprawdzić w pionie i w poziomie. Dopuszczalne odchylenie od pionu powinno być mniejsze od 1 mm na 1 m wysokości drzwi, nie więcej niż 3 mm. Różnice wymiarów po przekątnych nie powinny być większe od:
 - 2 mm przy długości przekątnej do 1 m,
 - 3 mm przy długości przekątnej do 2 m,
 - 4 mm przy długości przekątnej powyżej 2 m.
- Zamocowane drzwi należy uszczelnić pod względem akustycznym przez wypełnienie szczeliny między ościeżem a ościeżnicą materiałem izolacyjnym dopuszczonym do stosowania do tego celu świadectwem ITB. Zabrania się używać do tego celu materiałów wydzielających związki chemiczne szkodliwe dla zdrowia ludzi.
- Osadzone drzwi po zmontowaniu należy dokładnie zamknąć.
- Po stwardnieniu materiału uszczelniającego należy wyjąć kliny i wyregulować stolarkę pod względem działania zamka itp.

5.9. Rusztowania.

Rusztowania do robót projektuje się zastosować systemowe ramowe typu np.: Tyssen-Bosta lub Pletac. Można też zastosować rusztowania o równoważnych parametrach technicznych i użytkowych.

Uwaga!

W wejściach do obiektu rusztowania Wykonawca winny posiadać daszki ochronne.

Ewentualne uzgodnienia zajętości pasa drogowego i chodnika leżą po stronie Wykonawcy.

6. Kontrola jakości.

- Kontrola jakości polega na sprawdzeniu zgodności wykonania robót z projektem, wymaganiami zawartymi w pkt.5 oraz sprawdzenie właściwości technicznych materiałów z wystawionymi atestami wytwórcy.
- Materiały dostarczone na budowę bez dokumentów potwierdzających przez producenta ich jakość nie mogą być dopuszczone do stosowania.
- Nie dopuszcza się do stosowania materiałów których właściwości nie odpowiadają wymaganiom przedmiotowych norm.
- Roboty podlegają odbiorowi.

7. Obmiar robót.

Jednostkami obmiaru są:

- Dla prac dekarских - ilości m² wykonanego pokrycia dachowego lub obróbki blacharskiej lub powierzchni impregnowanej,
- Dla prac tynkowych - ilości m² naprawionego tynku ,
- Dla prac instalacji odgromowej - ilości mb wykonanej instalacji odgromowej,
- Dla prac rusztowaniowych - ilości m² ustawionego rusztowania,
- Dla prac wymienionych w pkt.1.4.2. - ilości m³ wywiezionego gruzu, w przypadku przeliczenia na t zastosowany będzie współczynnik 1,6 określający ciężar 1m³ gruzu.
- pozostałe zgodnie z przedmiarem.

8. Odbiór robót.

8.1. Odbiór robót pokrywczych.

- roboty pokrywcze, jako roboty zanikające, wymagają odbiorów częściowych. Badania w czasie odbioru częściowego należy przeprowadzać dla tych robót, do których dostęp później jest niemożliwy lub utrudniony.

Odbiór częściowy powinien obejmować sprawdzenie:

- podłoża (deskowania i łat)
- jakości zastosowanych materiałów,
- dokładności wykonania poszczególnych warstw pokrycia,
- dokładności wykonania obróbek blacharskich i ich połączenia z pokryciem.

Dokonanie odbioru częściowego powinno być potwierdzone wpisem do dziennika budowy.

- badania końcowe pokrycia należy przeprowadzać po zakończeniu robót, po deszczu.

Podstawę do odbioru robót pokrywczych stanowią następujące dokumenty:

- dokumentacja techniczna,
- dziennik budowy z zapisem stwierdzającym odbiór częściowy podłoża oraz poszczególnych warstw lub fragmentów pokrycia,
- zapisy dotyczące wykonywania robót pokrywczych i rodzaju zastosowanych materiałów,

- protokoły odbioru materiałów i wyrobów.

Odbiór końcowy polega na dokładnym sprawdzeniu stanu wykonanego pokrycia i obróbek blacharskich i połączenia ich z urządzeniami odwadniającymi, a także wykonania na pokryciu ewentualnych zabezpieczeń eksploatacyjnych.

Odbiór obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych powinien obejmować:

- sprawdzenie prawidłowości połączeń poziomych i pionowych
- sprawdzenie mocowania elementów do deskowania lub ścian
- sprawdzenie prawidłowości spadków rynien
- sprawdzenie szczelności połączeń rur spustowych z wpustami

Rury spustowe mogą być montowane po sprawdzeniu drożności przewodów kanalizacyjnych.

8.2. Odbiór tynków.

- Ukształtowanie powierzchni, krawędzie przecięcia powierzchni oraz kąty dwuścienne powinny być zgodne z dokumentacją techniczną.
- Dopuszczalne odchylenia powierzchni tynku kat. III od płaszczyzny i odchylenie krawędzi od linii prostej - nie większe niż 3 mm i w liczbie nie większej niż 3 na całej długości łaty kontrolnej 2 m.
- Odchylenie powierzchni i krawędzi od kierunku:
 - pionowego - nie większe niż 2 mm na 1 m i ogółem nie więcej niż 4mm w pomieszczeniu,
 - poziomego - nie większe niż 3 mm na 1 m i ogółem nie więcej niż 6 mm na całej powierzchni między przegrodami pionowymi (ściany, belki itp.). Niedopuszczalne

są następujące wady:

- wykwyty w postaci nalotu wykrystalizowanych na powierzchni tynków roztworów soli przenikających z podłoża, pilśni itp.,
- trwałe ślady zacieków na powierzchni, odstawanie, odparzenia i pęcherze wskutek niedostatecznej przyczepności tynku do podłoża.

8.3. Odbiór robót specjalistycznych.

Odbiór robót specjalistycznych tj.: prac wykonywanych w systemach BSO przeprowadzić zgodnie z zaleceniami producenta oraz dostawcy materiałów.

9. Podstawa płatności.

Podstawą płatności jest umowa ryczałtowa, której załącznikiem jest szczegółowy kosztorys ofertowy Wykonawcy wykonany na podstawie przedmiarów załączonych do SIWZ. Umowa winna ustalać zasady płatności w oparciu o sporządzony i zatwierdzony Harmonogram Rzeczowo-Finansowy. Kosztorys ofertowy winien obejmować wszystkie prace konieczne dla wykonania zamówienia związane z przygotowaniem, wykonaniem wymaganych zakresów prac i uporządkowaniem placu budowy. Kosztorys ofertowy (opracowany przy użyciu powszechnie znanych programów kosztorysowych np.: NORMA, KOBRA itp.) winien zawierać stawki i narzuty stosowane przez Wykonawcę w celu skalkulowania ceny jednostkowej poszczególnych pozycji Przedmiaru Robót. Podstawą płatności jest cena jednostkowa, skalkulowana przez Wykonawcę za jednostkę obmiarową ustaloną dla danej pozycji Przedmiaru Robót. Cena jednostkowa pozycji będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie. Płatność za jednostkę obmiarową roboty należy przyjmować zgodnie z postanowieniami Kontraktu, Przedmiarem robót, oceną jakości użytych materiałów i jakości wykonania robót, na podstawie wyników pomiarów i badań. Zgodnie z postanowieniami Kontraktu należy wykonać zakres robót wymieniony w p. 1.3. niniejszej SST.

9.1. Pokrycia dachowe.

Płaci się za ustaloną ilość m2 z wykonaniem podłoża i warstwy wierzchniej wg ceny jednostkowej .

9.2. Obróbki blacharskie.

Płaci się za ustaloną ilość m2 wg ceny jednostkowej.

9.3. Rynny i rury spustowe.

Płaci się za ustaloną ilość mb wg ceny jednostkowej.

9.4. Tynki.

Płaci się za ustaloną ilość m2 wg ceny jednostkowej.

9.5. Stolarka okienna.

Płaci się za ustaloną ilość szt. osadzonej stolarki okiennej wg ceny jednostkowej.

9.6. Rusztowania.

Płaci się za ustaloną ilość m2 ustawionego rusztowania wg ceny jednostkowej.

10. Normy, przepisy i dokumenty związane.**10.1. Normy związane.**

PN-B/02361:1999	Pochylenia połaci dachowych.
PN-80/B-10240	Pokrycia dachowe z papy i powłok asfaltowych. Wymagania i badania przy odbiorze.
PN-EN 506:2002	Wyroby do pokryć dachowych z metalu. Charakterystyka wyrobów samonośnych z blachy miedzianej i cynkowej.
PN-B-94701:1999	Dachy. Uchwyty stalowe ocynkowane do rur spustowych okrągłych.
PN-EN 1462:2001	Uchwyty do rynien okapowych. Wymagania i badania.
PN-EN 612:1999	Rynny dachowe i rury spustowe z blachy.
PN-B-10085:2001	Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania.
PN-72/B-10180	Roboty szklarskie. Warunki i badania techniczne przy odbiorze.
PN-78/B-13050	Szkło płaskie walcowane.
PN-75/B-94000	Okucia budowlane. Podział.
PN-B-30150:97	Kit budowlany trwale plastyczny.
BN-67/6118-25	Pokosty sztuczne i syntetyczne.
BN-82/6118-32	Pokost lniany.
PN-C-81901:2002	Farby olejne do gruntowania ogólnego stosowania.
PN-C-81901:2002	Farby olejne i ftalowe nawierzchniowe ogólnego stosowania.
BN-71/6113-46	Farby chemoutwardzalne na stolarkę budowlaną.
PN-C-81607:1998	Emalie olejno-żywiczne, ftalowe modyfikowane i ftalowe kopolimeryzowane styrenowane.

10.2. Dokumenty związane.

Album typowej stolarki okiennej i drzwiowej dla budownictwa ogólnego B-2-1 (PR 5) 84. Stolarka budowlana. Poradnik-informator. BISPROL 2000.
 WTWiORB Część C: Zabezpieczenia i izolacje - Zeszyt 1: Pokrycia dachowe (396/2004. ITB, Warszawa 2004).
 WTWiORB Część D: Roboty instalacyjne - Zeszyt 1: Instalacje elektryczne i piorunochronne (387/2003. ITB, Warszawa 2003).
 WTWiORB Część B: Roboty wykończeniowe - Zeszyt 1: Tynki (388/2003. ITB, Warszawa 2003)
 Instrukcja ITB 355/98 Ochrona drewna budowlanego przed korozją biologiczną środkami chemicznymi. Wymagania i badania.

10.3. Przepisy związane.

- Prawo budowlane - Obwieszczenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 10 listopada 2000 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy Prawo budowlane (Dz.U. 2002, nr 106, póź. 1126)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane (Dz.U. 2004, nr 93, poz.888)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 3 listopada 1998 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 1998, nr 140, póź. 906)
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002, nr 75, póź. 690 § 322)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 kwietnia 2004 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2004, nr 109, póź. 1156)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu, formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (po opublikowaniu)
- Obwieszczenie Prezesa RM z dnia 3 lipca 1998 r. w sprawie jednolitego tekstu ustawy o zamówieniach publicznych (Dz.U. 1998, nr 119, póź. 773)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych. (Dz.U. 2004, nr 92, póź. 881)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 maja 2004 r. w sprawie kontroli wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu (Dz.U. 2004, nr 130, póź. 1386)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym C€.
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r - w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.