
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45214200-2 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem

NAZWA INWESTYCJI : REMONT BUDYNKU INTERNATU PRZY L.O. W PUSZCZYKOWIE UL. KASPROWICZA Z
BUDOWĄ SZYBU WINDOWEGO I KLATKI SCHODOWEJ Z PRZYSTOSOWANIEM OBIEKTU DLA PO-
TRZEB UCZNIÓW NIEPEŁNOSPRAWNYCH - Zagospodarowanie terenu.

ADRES INWESTYCJI : PUSZCZYKOWO, UL. KASPROWICZA 3
INWESTOR : POWIAT POZNAŃSKI
ADRES INWESTORA : 60-509 POZNAŃ, UL. JACKOWSKIEGO 18
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż Olgierd Pietrzak
DATA OPRACOWANIA : czerwiec 2009

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
czerwiec 2009

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. NINIEJSZY KOSZTORYS INWESTORSKI DOTYCZY ROBÓT REMONTOWO-BUDOWLANYCH PROJEKTOWANYCH PRZY REALIZACJI INWESTYCJI PN.: " REMONT BUDYNKU INTERNATU PRZY L.O. W PUSZCZYKOWIE Z BUDOWĄ SZYBU WINDOWEGO I KLATKI SCHODOWEJ Z PRZYSTOSOWANIEM OBIEKTU DLA POTRZEB UCZNIÓW NIEPEŁNOSPRAWNYCH" - robót remontowo-budowlanych obejmujących swym zakresem roboty zewnętrzne zagospodarowania terenu.

2. NUMERY SPECYFIKACJI TECHNICZNYCH WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH (SST) DLA KAŻDEJ POZYCJI PRZEDMIARU ROBÓT UWZGLĘDNIONE SĄ W OPISACH POSZCZEGÓLNYCH DZIAŁÓW KOSZTORYSU (a w przypadku gdy dany Dział obejmuje rodzaje robót z więcej niż jedna SST numery SST uwzględnione są przy danych pozycjach przedmiarowych).

3. CZYNNIKI CENOTWÓRCZE PRZYJĘTO Z CENNIKÓW ORGBUD-SERWIS ORAZ CENNIKACH DOSTAWCÓW MATERIAŁÓW.

4. NAKŁADY RZECZOWE W OPARCIU O KNR ORAZ KALKULACJE WŁASNE OPARTE NA OFERTACH I ZREALIZOWANYCH OBIEKTACH UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

5. KSIĘGA OBMIARU.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. - w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego - zamieszczam poniżej obliczenia ilości jednostek miary dla podstawowych pozycji przedmiarowych. Obliczenia pozostałych ilości jednostek miary pozycji przedmiarowych znajdują się przy danej pozycji przedmiarowej.

5.1. POWIERZCHNIE PROJEKTOWANE:

- a) zieleń = 265,60 m²;
- b) drogi i parkingi z kostki 8 cm = 447,30 m²;
- c) chodniki z kostki 6 cm = 236,30 m²;

5.2. OBUDOWA ŚMIETNIKA:

- a) obwód = (1,3+4,0+5,0+4,0+1,3)=15,60 mb;
- b) powierzchnia ściany fundamentowej = 15,60x(1,1+0,1)=18,72 m²;
- c) powierzchnia ściany z cegły klinkierowej = 15,60x(1,5)= 23,40 m²;
- d) długość daszka z elementów klinkierowych = 15,60 mb;

5.3. KRAWĘŻNIKI:

- a) krawężnik 30x15 = (20+25+20+17,5+16,25+2,5+10=111,25 mb;
- b) obrzeża = 26,5x2+2,5+2,25x2+3,75+6,25+10,0=80 mb.

5.4. Malowanie znaków zgodnie z planem zagospodarowania terenu.

5.5. Wywóz wszelkich materiałów z rozbiórki ujęte jest w pozycjach dotyczących wywazu gruzu.

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE. SST-03-01-08.						
2	ROBOTY DROGOWE. SST-03-07-08.						
3	ZIELEN. SST-03-07-08.						
4	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE.						
	RAZEM						

Słownie:

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE. SST-03-01-08.					
1	KNR 4-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grub. do 15 cm.	m ³		
d.1	0301-03	4.5	m ³	4.500	
				RAZEM	4.500
2	kalulacja	Rozbiórka baraków metalowych wraz z murkiem gr. 25 cm.	kpl		
d.1	własna	1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNR 2-31	Rozebranie nawierzchni z płyt drogowych betonowych o grubości 15 cm (trylin-	m ²		
d.1	0811-02	ka) z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²	447.300	
		447.30			
				RAZEM	447.300
4	KNR 4-01	Zerwanie nawierzchni z płyt chodnikowych.	m ²		
d.1	0101-03	236.3	m ²	236.300	
				RAZEM	236.300
5	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowładoczymi gruzu z rozbiieranych kons-	m ³		
d.1	0108-19	trukcji żwirowbetonowych i żelbetowych na odległość do 1 km.	m ³	223.490	
		4,5+447,30x0,2+236,3x0,10+683,6x0,15+3,36=223,49			
		223.49			
				RAZEM	223.490
6	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowładoczymi gruzu z rozbiieranych kons-	m ³		
d.1	0108-20	trukcji - za każdy nast. 1 km - na odległość 10 km	m ³	223.490	
		Krotność = 10			
		223.49			
				RAZEM	223.490
7	kalulacja	Oplata za składowanie gruzu na wysypisku	m ³		
d.1	własna	223.49	m ³	223.490	
				RAZEM	223.490
2 ROBOTY DROGOWE. SST-03-07-08.					
8	KNNR 1	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod na-	ha		
d.2	0112-02	wierzchnie placów postojowych.	ha	0.068	
		447,3+236,3=683,6 m2			
		0.068			
				RAZEM	0.068
9	KNR 2-31	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w grun-	m ²		
d.2	0101-01	cie kat. I-IV głębokości 20 cm.	m ²	683.600	
		683.6			
				RAZEM	683.600
10	KNR 2-31	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne	m ²		
d.2	0103-04	nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m ²	683.600	
		683.6			
				RAZEM	683.600
11	KNR 2-31	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x40 cm w gruncie	m		
d.2	0401-06	kat.III-IV.	m	191.250	
		111,25+80=191,25 mb			
		191.25			
				RAZEM	191.250
12	KNR 2-31	Ława pod krawężniki betonowa z oporem.	m ³		
d.2	0402-04	111.25	m ³	111.250	
				RAZEM	111.250
13	KNR 2-31	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce piasko-	m		
d.2	0403-01	wej.	m	111.250	
		111.25			
				RAZEM	111.250
14	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnie-	m		
d.2	0407-04	niem spoin zaprawą cementową	m	80.000	
		80			
				RAZEM	80.000
15	KNR 2-31	Wykonanie i zagęszczenie mechaniczne warstwy odsączającej w korycie lub na	m ²		
d.2	0104-07	całej szerokości drogi - grubość warstwy po zag. 10 cm	m ²	683.600	
		683.6			
				RAZEM	683.600
16	KNR 2-31	Wykonanie i zagęszczenie mechaniczne warstwy odsączającej w korycie lub na	m ²		
d.2	0104-08	całej szerokości drogi - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zag.-dalsze	m ²	683.600	
		5 cm			
		Krotność = 5			
		683.6			
				RAZEM	683.600

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	KNR 2-31 0115-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego jednowarstwowa z domieszkami ulepszającymi z kruszywa łamanego 18 % - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm - ANALOGIA - podbudowa z mieszanki optymalnej. 447.30	m ² m ²	 447.300	
				RAZEM	447.300
18	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej 447.3	m ² m ²	 447.300	
				RAZEM	447.300
19	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 236.30	m ² m ²	 236.300	
				RAZEM	236.300
20	KNR 2-31 1301-07	Ręczne odnawianie strzałek i innych symboli na jezdni farbą chlorokauczukową - ANALOGIA - malowanie znaków na placu parkingowym - znaki nietypowe tj. 2szt miejsce postojowe dla niepełnosprawnych, kierunki ruchu itp. (Rx4) 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
3 ZIELEŃ. SST-03-07-08.					
21	KNR 2-21 0218-02	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim. 265,60x0,15=39,84 m ³ 39.84	m ³ m ³	 39.840	
				RAZEM	39.840
22	kalulacja własna	Oplata za dostawę ziemi urodzajnej 39.84	m ³ m ³	 39.840	
				RAZEM	39.840
23	KNR 2-21 0213-01	Ręczne rozrzucenie ziemi żyznej lub kompostowej na terenie płaskim grubość warstwy 2 cm. 0.026	ha ha	 0.026	
				RAZEM	0.026
24	KNR 2-21 0408-01	Wykonanie trawników darniowaniem pełnym na terenie płaskim bez nawożenia 265.6	m ² m ²	 265.600	
				RAZEM	265.600
25	KNR 2-21 0302-01	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III bez zaprawy dołów; średnica/głębokość : 0.3 m 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
4 ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE.					
26	KNR-W 2-01 0304-02	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu III) -obudowa śmietnika. SST-03-01-08. 15,60x1,1x0,4=6,86 6.86	m ³ m ³	 6.860	
				RAZEM	6.860
27	KNR-W 2-01 0312-01	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. I-II. SST-03-01-08. 3.5	m ³ m ³	 3.500	
				RAZEM	3.500
28	KNR 2-02 0201-01	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne szerokości do 0,6 m - ręczne układanie betonu - wykonanie ścian fundamentowych obudowy śmietnika .SST-03-02-08. 18,72x0,25=4,68 4.68	m ³ m ³	 4.680	
				RAZEM	4.680
29	KNR 2-02 0602-07	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa.SST-03-04-08. 15,60x1,1x2=34,32 34.32	m ² m ²	 34.320	
				RAZEM	34.320
30	KNR 2-02 0602-08	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - druga i następna warstwa. SST-03-04-08. 34.32	m ² m ²	 34.320	
				RAZEM	34.320
31	KNR-W 2-02 0128-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/2 ceg - ANALOGIA - wykonanie z cegły klinkierowej licowej obudowy śmietnika wraz z fugowaniem. SST-03-03-08. 23,4x0,25=5,85 5.85	m ³ m ³	 5.850	
				RAZEM	5.850
32	KNR-W 2-02 0133-02	Oblicowanie cegłami licówkami 25x12x6.5 cm otworów na drzwi w ścianach z cegieł pojedynczych - ANALOGIA - daszek z elementów klinkierowych 31,0x8,8x10,0 cm.SST-03-03-08. 15,6/0,088=ok.177 szt	szt.		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		177	szt.	177.000	
				RAZEM	177.000
33 d.4	KNR 2-02 1808-02	Wrota z furtkami wysokości 1.6 m; szerokość wrót 6 m i furtki 1,2 m z siatki w ramach stalowych na gotowych słupkach bez pasa dolnego z blachy - ANALOGIA. SST-03-04-08. 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
34 d.4	kalkulacja własna	Zakup, dostawa i montaż zapory parkingowej. SST-03-04-08. 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000