

UMOWA NR.....

ZAŁĄCZNIK NR 7

Zawarta w dniu w Poznaniu pomiędzy:
POWIATEM POZNAŃSKIM

reprezentowanym przez Zarząd w imieniu którego działa:

Starosta Poznański – Pan Jan Grabkowski

Wicestarosta Poznański - Pan Marek Woźniak

zwanym w dalszej części Zamawiającym

a firmą

reprezentowaną przez:

.....

zwanym w dalszej części Wykonawcą

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego art. 39 zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 9 lutego 2004r. Nr 19, poz. 177)

§ 1

Wykonawca zobowiązuje się opracować Zamawiającemu bazę danych numerycznej, obiektowej mapy ewidencyjnej w zakresie budynków i użytków gruntowych dla obrębów, które posiadają opracowaną bazę danych numerycznej, obiektowej mapy ewidencyjnej w zakresie granic działek ewidencyjnych dla gminy....., powiat poznański, województwo Wielkopolskie.

§ 2

1. Wymagania techniczne dotyczące prac określają WARUNKI TECHNICZNE stanowiące załącznik nr 6 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. PODGiK zobowiązuje się do wydania materiałów pomocniczych niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy.
3. Przedmiot umowy Wykonawca wykona z własnych materiałów.
4. Podzlecenie prac innej firmie wymaga zgody Zamawiającego.

§ 3

1. Ustala się, że wykonanie całości zamówienia ujętego w § 1 nastąpi w czasie do 31.03.2005 roku

§ 4

1. Wynagrodzenie (cenę umowną) za całość przedmiotu zamówienia określonego w § 1 ustala się w wysokości:zł.
(słownie złotych:)
w tym podatek VAT -zł
2. Strony w trakcie trwania niniejszej Umowy wykluczają możliwość zmiany ceny przedmiotu zamówienia.

§ 5

1. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dziennika robót.
2. Zamawiający jest uprawniony do przeglądania dziennika robót, kontrolowania postępu i jakości prac oraz wpisywania uwag i zaleceń przez upoważnionego do tego pracownika.

§ 6

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o dniu gotowości do odbioru opracowania, a Zamawiający przeprowadzi odbiór w terminie uzgodnionym przez strony.
2. Z czynności odbioru Zamawiający sporządza protokół, który po podpisaniu przez obie strony doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.

§ 7

Wykonawca jest zobowiązany w toku czynności odbioru przedstawić Zamawiającemu kompletną dokumentację techniczną.

§ 8

Rozliczenie finansowe za wykonanie opracowania o którym mowa w § 1 nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru.

§ 9

1. W razie stwierdzenia w trakcie czynności odbioru wad powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te umożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z jego przeznaczeniem – Zamawiający obniży wynagrodzenie (cenę umowną) odpowiednio do utraconej wartości użytkowej.
2. W razie stwierdzenia w czasie odbioru lub w okresie rękojmi wad powstałych z przyczyn za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – Zamawiający może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania Umowy po raz drugi, a Wykonawca naprawi na koszt własny szkody poniesione przez Zamawiającego. Koszty związane z realizacją nowej Umowy poniesie w całości Wykonawca.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - a/ 15% ceny umownej w przypadku odstąpienia od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca. Wykonawca może odstąpić od wykonania Umowy jedynie do czasu przystąpienia do jej realizacji. Po rozpoczęciu prac przez Wykonawcę zastosowanie będą miały postanowienia w § 9, pkt 2.
 - b/ 0,2% ceny umownej za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy
 - c/ 10% ceny umownej za zgłoszenie do odbioru przedmiotu Umowy z wadami
 - d/ 0,5% ceny umownej za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi, liczonej od dnia wyznaczonego na termin usunięcia wad.

§ 11

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

§ 12

Zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności

§ 13

Należność za wykonaną i przyjętą bez zastrzeżeń pracę, płatna będzie przelewem z konta Zamawiającego w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury wystawionej zgodnie z § 8

§ 14

Uprawnienia z tytułu odpowiedzialności Wykonawcy za wady fizyczne pracy wygasają z upływem roku od dnia jej odbioru.

§ 15

W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy o zamówieniach publicznych.

§ 16

Wszelkie spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej Umowy podlegają orzecznictwu sądu powszechnego, właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA