

OPIS TECHNICZNY

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA
2. PODSTAWA OPRACOWANIA
3. DANE OGÓLNE O OBIEKCIE
4. ZAGOSPODAROWANIE TERENU
5. OPIS PRAC TERMOMODERNIZACYJNYCH I REMONTOWYCH
6. ROZWIĄZANIA OGÓLNOBUDOWLANE, MATERIAŁOWE
7. WYMAGANIA TECHNICZNE DLA TECHNOLOGII WYKONYWANIA OCIEPLENIA METODĄ
„ LEKKĄ – MOKRĄ,,
8. UWAGI KOŃCOWE

CZĘŚĆ GRAFICZNA

Nr rys.	Treść rysunku	skala
---	PLAN SYTUACYJNY - MAPA ZASADNICZA	1:500
A-01	RZUT PIWNIC	1:50
A-02	RZUT PRZYZIEMIA	1:50
A-03	RZUT I PIĘTRA	1:50
A-04	RZUT II PIĘTRA	1:50
A-05	RZUT III PIĘTRA	1:50
A-06	RZUT IV PIĘTRA	1:50
A-07	RZUT V PIĘTRA	1:50
A-08	RZUT VI PIĘTRA	1:50
A-09	RZUT DACHU	1:50
A-10	PRZEKRÓJ A-A	1:50
A-11	PRZEKRÓJ B-B	1:50
A-12	PRZEKRÓJ C-C	1:50
A-13	PRZEKRÓJ D-D, E-E, F-F	1:50
A-14	PRZEKRÓJ G-G, H-H, I-I	1:50
A-15	ELEWACJA WSCHODNIA	1:100
A-16	ELEWACJA POŁUDNIOWA	1:100
A-17	ELEWACJA ZACHODNIA (dziedziniec wewnętrzny)	1:100
A-18	ELEWACJA ZACHODNIA	1:100
A-19	ELEWACJA WSCHODNIA (dziedziniec wewnętrzny), ELEWACJA ZACHODNIA	1:100
A-20	KOLORYSTYKA ELEWACJI - ELEWACJA WSCHODNIA	1:100
A-21	KOLORYSTYKA ELEWACJI - ELEWACJA POŁUDNIOWA	1:100
A-22	KOLORYSTYKA ELEWACJI - ELEWACJA ZACHODNIA (dziedziniec wewnętrzny)	1:100
A-23	KOLORYSTYKA ELEWACJI - ELEWACJA ZACHODNIA	1:100
A-24	KOLORYSTYKA ELEWACJI - ELEWACJA WSCHODNIA (dziedziniec wewnętrzny), ELEWACJA ZACHODNIA	1:100

do projektu termomodernizacji budynku biurowo-usługowego przy ul. Zielona 8 w Poznaniu

1. PRZEDMIOT OPRAOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany termomodernizacji budynku biurowo-usługowego przy ul. Zielona 8 w Poznaniu.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie inwestora
- uzgodnienia z inwestorem
- wizja i pomiary w terenie
- obowiązujące normy i przepisy
- opracowany audyt energetyczny przedmiotowego budynku

3. DANE OGÓLNE O OBIEKCIE

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest na działce nr ewid. 35/2 w obrębie Poznań, przy ul. Zielonej nr 8 w Poznaniu.

Budynek powstał w latach 70-tych. Budynek charakteryzuje rozczłonkowanie kubaturowe. Dominującą część obiektu stanowi ośmio kondygnacyjny człon główny. Zastosowana prefabrykacja elewacji wyznacza jej duże zrytmizowanie. Pozostałe człony budynku, znacznie niższe (2 i 3 kondygnacyjne), stanowią dopełnienie funkcjonalne obiektu. Części niskie murowane, otynkowane.

Obiekt częściowo podpiwniczony oraz na fragmencie części niskiej – przejezdny.

Wszystkie dachy płaskie kryte papą.

Budynek główny posiada jedną klatkę schodową, która służy wyłącznie obsłudze tej części. Pozostałe człony posiadają niezależne, pośrednie oraz bezpośrednie wejścia własne oraz komunikację pionową.

W znacznej większości stolarka okienna została wymieniona na PCV w kolorze białym.

Konstrukcja budynku mieszana szkieletowo-murowa z elementami prefabrykowanymi. Główny układ konstrukcyjny tworzą układy słupowo-ryglowe oraz ściany, usztywnienia przestrzenne zapewnione są przez żelbetowe trzony klatek schodowych i układy ram żelbetowych oraz ścian murowanych. Stropy płytowe monolityczne i z płyt kanałowych, biegi schodowe i spoczniki żelbetowe oparte na ścianach murowanych i podciągach żelbetowych. Fasada budynku głównego składa się z żelbetowych płyt prefabrykowanych mocowanych do filarków okiennych w ścianach podłużnych oraz tynków dla ścian piwnicznych i parteru oraz ścian szczytowych. Budynki towarzyszące są otynkowane.

Pokrycie dachu papowe oparte na belkach kratowych lub płytach korytkowych.

4. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Zasadniczo zagospodarowanie terenu nie ulegnie zmianie. W ramach prac termomodernizacyjnych, projektuje się przebudowę ściany oporowej w północno-zachodniej części obiektu (szczegóły zawarto w części graficznej) oraz likwidację schodów zewnętrznych w części północnej i wschodniej.

5. OPIS PRAC TERMOMODERNIZACYJNYCH I REMONTOWYCH

Z uwagi na istniejące, częściowe zarysowania niskiej części ścian obiektu, przed przystąpieniem do prac termomodernizacyjnych należy dokonać ekspertyzy technicznej budynku, która może w znaczącym stopniu wpływać na prace termomodernizacyjne. Należy ocenić stan techniczny tynków oraz wychwycić znaczne nierówności powierzchni.

Projektowana warstwa docieplenia zasadniczo wynosi 16 cm. Grubość należy zwiększyć w celu pokonania różnic lica ściany szczytowej części wysokiej. Grubości warstw docieplenia pokazano na rysunkach. Docieplenie należy położyć tak by uzyskać gładką i równą powierzchnię. Pomiar równości istniejących tynków umożliwi wychwycenie nierówności na płaszczyznach ścian. Nierówności korygować dodatkową cienką warstwą styropianu dodaną lub odjętą od zasadniczej warstwy. Poszczególne płaszczyzny powinny być wypionowane i wypoziomowane. Ściany należy sprawdzić pod kątem stanu technicznego istniejących tynków. Odparzenia skuć i naprawić. Przed wykonywaniem docieplenia zdemontować wszelkie szyldy i urządzenia zamontowane na elewacjach budynku. Przed wykonywaniem docieplenia, ściany zagruntować środkiem gruntującym wg wskazań wybranego drogą przetargu systemu dociepleń metodą „lekką mokrą”, z użyciem styropianu samogasnącego umożliwiającego uzyskanie stopnia NRO. Od poziomu terenu do poziomu wysokości 150 cm, należy stosować podwójne siatkowanie zaprawy zbrojącej położonej na warstwie styropianu. W warstwie cokołowej do wysokości jw. zastosować styropian EPS 100 038, montaż na kotki rozporowe do ściany budynku. Dla ścian przyjęto tynk silikatowy gr 2 mm.

UWAGA ! Ściany powyżej 25m (wysokość liczyć od poziomu dziedzińca) należy ocieplać wełną mineralną metodą lekką- mokrą !

W miejscach występowania na ścianach okładzin prefabrykowanych zaprojektowano docieplenie z wełny mineralnej gr. 15 cm, mocowane mechanicznie oraz wykończenie z paneli kompozytowych gr. 4mm. Panele wykonane jako kasetony przestrzenne głębokości 35mm, montowane na aluminiowe kątowniki z blachy gr.1mm, lakierowane RAL 9007 półmat. Panele montowane do podkonstrukcji wkrętami stalowymi z podkładką EPDM lakierowane na kolor RAL 9007. Podkonstrukcję należy montować pomiędzy okładzinę prefabrykowaną, bezpośrednio do słupów nośnych.

Termomodernizacji i remontom poddane zostaną również dachy wszystkich części obiektu. Zasadniczo zaleca się zerwanie istniejących warstw pokrycia i oczyszczenie powierzchni do warstwy nośnej. Niezależnie od rodzaju zastosowanej termoizolacji, na oczyszczone powierzchnie projektuje się wykonanie nowej izolacji p. wodnej z papy termozgrzewalnej. W części wysokiej zaprojektowano docieplenie poprzez wdmuchiwanie włókien celulozowych do gr. 20cm (np. EKOFIBER). Na niektórych dachach części niskiej (szczegóły zróżnicowania ocieplenia dachów pokazano na przekrojach części rysunkowej), zaprojektowano docieplenie stropodachów z płyt PW11A. Na pozostałych dachach należy wykonać docieplenie ze styropianu ekstrudowanego z wyrobionym spadkiem. Po wykonaniu ocieplenia dachy należy pokryć nową warstwą papy termozgrzewalnej wierzchniego krycia, modyfikowanej SBS.

W ramach prac termomodernizacyjnych zaprojektowano likwidację schodów zewnętrznych elewacji wschodniej części niskiej, likwidację schodów/rampy elewacji północnej, zejście do części podziemnej elewacji północnej, likwidację rampy elewacji północno-zachodniej. Z uwagi na likwidację ww elementów budynku, zaprojektowano przebudowę klatki schodowej w części północno-wschodniej (szczegóły pokazano w części graficznej).

W ramach prac termomodernizacyjnych projektuje się likwidację luksferów głównej klatki schodowej i zastąpienie ich oknami na bazie profili aluminiowych, szkleniu zespolonym. Projektuje się zamurowanie okien głównej klatki schodowej oraz wybranych okien części niskiej (szczegóły pokazano w części rysunkowej).

6. ROZWIĄZANIA OGÓLNOBUDOWLANE, MATERIAŁOWE

PARAPETY ZEWNĘTRZNE

Parapety zewnętrzne wykonać z blachy tytanowo-cynkowej gr. 0,7mm oraz w miejscach występowania okładzin z paneli kompozytowych zgodne z kolorem paneli.

PARAPETY WEWNĘTRZNE

Parapety wewnętrzne PCV lub postformingowe

STOLARKA OKIENNA

W miejscach występowania starej stolarki okiennej oraz nowej zaprojektowano wymianę na nową PCV w kolorze białym. Współczynnik przenikania ciepła stolarki $U(\max)= 1,8 \text{ W/m}^2\text{K}$

Projektuje się wymianę istniejących luksferów na stolarkę okienną na bazie profili aluminiowych w kolorze RAL 9007 półmat. Szklenie zespolone o współczynniku przenikania ciepła $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$. Współczynnik przenikania ciepła stolarki $U(\max)= 1,8 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Projektuje się zlicowanie witryny szklanej elewacji frontowej. Zastosowane profile pod względem kształtu oraz koloru należy dopasować do istniejących. Szklenie zespolone jw.

Projektuje się wymianę szklanej witryny w części elewacji północnej. Profile aluminiowe w systemie witrynowym w kolorze RAL 9007 półmat. Szklenie zespolone o współczynniku przenikania ciepła $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$. Współczynnik przenikania ciepła stolarki $U(\max)= 1,8 \text{ W/m}^2\text{K}$

STOLARKA DRZWIOWA

Projektuje się wymianę stolarki drzwiowej na elewacjach wewnątrz dziedzińca. Stolarka drzwiowa stalowa gr. 45 mm, gr. blachy 0,9 mm z izolacją z wełny mineralnej. Kolor zbliżony do RAL 9007 półmat. Współczynnik przenikania ciepła stolarki $U(\max)= 2,6 \text{ W/m}^2\text{K}$. (ilość oraz wymiary pokazano w części graficznej).

Projektuje się zastąpienie drzwi garażowych bramami segmentowymi, ocieplanymi w kolorze zbliżonym do RAL 9007 półmat. Współczynnik przenikania ciepła stolarki $U(\max)= 2,6 \text{ W/m}^2\text{K}$. (ilość oraz wymiary pokazano w części graficznej).

Projektuje się drzwi wejściowe przeszklone w witrynach szklanych zgodne z systemem zabudowy witrynowej. Kolor zbliżony do RAL 9007 półmat. Współczynnik przenikania ciepła stolarki $U(\max)= 2,6 \text{ W/m}^2\text{K}$. (ilość oraz wymiary pokazano w części graficznej).

KOMINY WENTYLACYJNE

Kominy wentylacyjne w razie konieczności należy przemurować, obłożyć cienką warstwą styropianu i wykończyć tynkiem zgodnie z kolorem tynku elewacji. Czapy kominowe w złym stanie technicznym zdemontować i wylać nowe - betonowe

OPIERZENIA, OBRÓBKI BLACHARSKIE, RYNNY I RURY SPUSTOWE

Wykonać z blachy tytanowo-cynkowej. Grubość blachy opierzeń, obróbek blacharskich przyjęto 0,7mm. Przy okładzinach kompozytowych wykonać obróbki zgodne z kolorem paneli.

OKŁADZINY ŚCIENNE

Nowoprojektowaną ścianę oporową należy obłożyć kształtką klinkierową zgodną kolorem z istniejącymi murami klinkierowymi. Górę ściany przemurować rolką klinkierową na wozówce, zgodnie z istniejącymi w otoczeniu.

BALUSTRADY ZEWNĘTRZNE

Do wysokości 1,1 m, należy wykonać stalowe balustrady zewnętrzne, malowane w kolorze zbliżonym do RAL 9007 półmat.

7. WYMAGANIA TECHNICZNE DLA TECHNOLOGII WYKONYWANIA OCIEPLENIA METODĄ „LEKKA – MOKRA„

Technologie opracowano w oparciu o instrukcję ITB nr 334/96

– ocieplenia ścian zewnętrznych budynków metoda „lekką”, zawarte są w niej uniwersalne zasady postępowania przy ocieplaniu ścian, wymagania dotyczące materiałów, technologii wykonywania, zasad i kontroli i odbioru prac.

MATERIAŁY

Do ocieplenia ścian zaprojektowano system posiadający atesty p.poż o uzyskaniu stopnia NRO.

- tynk silikatowy
- styropian samogasnący
- wełna mineralna
- wełnę mineralną
- materiały i elementy uzupełniające – listwy, taśmy, siatki, kity, wkładki, kotki itp.

Płyty styropianowe

Do wykonywania warstwy izolacyjnej stosować płyty styropianowe samogasnące odpowiadające następującym wymaganiom:

- wymiary nie większe niż 600x1200 mm +/- 3 /
- struktura styropianu zwarta, niedopuszczalne są luźno związane granulki
- powierzchnia płyt gładka
- krawędzie płyt proste, bez wyszczerbień i wyłamań
- wytrzymałość na rozrywanie siłą prostopadłą do powierzchni nie mniej niż 100kPa dla każdej próbki
- pozostałe wymagania dla płyt styropianowych zgodne z normą PN -B-20130
- Płyty styropianowe powinny być sezonowane przed użyciem przez okres co najmniej dwóch miesięcy od wyprodukowania zgodnie z aprobatą techniczną ITB nr AT 15-2702/97

Do ocieplenia ścian podziemnych stosować styropian EPS 100 038 lub ekstrudowany

Tkaniny zbrojące

Do wykonywania docieplenia należy stosować tkaninę z włókna szklanego spełniającą wymagania:

- wymiary oczek 3-5 mm w jednym kierunku, 4-7 mm w drugim kierunku
- siła zrywająca pasek tkaniny o szerokości 5 cm wzdłuż wątku i osnowy w stanie aklimatyzowanym nie mniej niż 125 daN
- tkanina powinna być zaimpregnowana alkaidoodporną dyspersją tworzywa sztucznego

Kleje i masy klejące

Do przyklejania płyt styropianowych do podłoża oraz do przyklejania tkaniny szklanej do płyt styropianowych należy stosować zaprawy klejowe wybranego systemu i zgodnie z instrukcjami producenta.

Łączniki do mocowania izolacji termicznej do podłoża

Do mocowania izolacji termicznej do podłoża należy stosować łączniki odpowiadające wymaganiom instrukcji ITB 334/96. Są to łączniki rozprężające z nacięciami bocznymi i otworem wewnętrznym, w który po osadzeniu łącznika wciska się trzpień rozporowy młotkiem przez co następuje zaklinowanie w ścianie.

Ważne jest dobranie odpowiedniej długości. Co najmniej 6 cm powinno być zakotwione w części nośnej ściany zewnętrznej / zgodnie z instrukcją ITB /

Stosowanie łączników jest konieczne z uwagi na ewentualne słabe związanie płyt styropianowych z murem. Płyty kotwić łącznikami min Ø10 w ilości 6-8 szt /m²

8. UWAGI KOŃCOWE

WSZELKIE WYMIARY NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE !

W przypadku znacznych rozbieżności należy kontaktować się z projektantem.

Wszelkie prace na budowie należy prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych do kierowania robotami budowlanymi. Należy pamiętać o zachowaniu przepisów BHP i p.poż.. Przed przystąpieniem do robót na wysokości należy przeprowadzić szkolenie dla pracowników i poinformować ich o wszelkich niebezpieczeństwach i zagrożeniach mogących wystąpić w trakcie realizacji prac budowlanych. Pracownicy pracujący na wysokości powinni mieć aktualne zaświadczenie lekarskie stwierdzające brak przeciwwskazań do wykonywania pracy na wysokości. O wszelkich niezgodnościach i błędach należy bezwzględnie i natychmiast informować kierownictwo budowy.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. ZAKRES ROBÓT.

Zakres robót obejmuje termomodernizację budynku biurowo-usługowego przy ul. Zielona 8 w Poznaniu, działka nr ewid 35/2, obręb Poznań.

1.1. Kolejność wykonywania robót.

- zagospodarowanie placu budowy
- wymiana stolarki okiennie drzwiowej
- roboty budowlane związane z ociepleniem stropodachów
- roboty budowlane związane z wykonaniem ocieplenia i kolorystyki elewacji

2. OBIEKTY BUDOWLANE.

Na działce znajduje się przedmiotowy budynek.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE.

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- a) ogrodzenia terenu,
- b) wykonania wyjść i przejść dla pieszych,
- c) doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody
- d) urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- f) zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- g) zapewnienia łączności telefonicznej,
- h) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1,5 m.

Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić co najmniej 0,75 m,

a dwukierunkowego 1,20 m.

Drogi i ciągi pieszce na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym.

Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%.

Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

Przejścia o pochyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone co najmniej z jednej strony balustradą.

Strefa niebezpieczna w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.

Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m.

Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi.

Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45 w kierunku źródła zagrożenia.

Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być wykonane oraz

utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym. Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

- a) 3,0 m – dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1 KV,
- b) 5,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 KV, lecz nie przekraczającym 15 KV,
- c) 10,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 KV, lecz nie przekraczającym 30 KV,
- d) 15,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 KV, lecz nie przekraczającym 110 KV,
- e) 30,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 KV.

Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.

Na terenie budowy powinny być wyznaczone, utwardzone i odwodnione miejsca do składowania materiałów i wyrobów. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunęcia, rozsunęcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.

Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nie przekraczającej 10 – warstw.

Odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza niż:

- a) 0,75 m – od ogrodzenia lub zabudowań,
- b) 5,00 m – od stałego stanowiska pracy.

Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione. Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne przy użyciu drabiny lub schodów.

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych.

4. ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT.

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych, rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania),

- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy remontowanym obiekcie budowlanym (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej).

Roboty wykończeniowe zewnętrzne (elewacja budynku) mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych oraz rusztowań. Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym. Osoby zatrudnione, przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinien posiadać wymagane uprawnienia.

Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.

Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygrodzić strefę niebezpieczną. Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem. Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokole odbioru technicznego. W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,00 m. Rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną. Rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach, ulicach oraz w miejscach przejazdów i przejść dla pieszych, powinny posiadać daszki ochronne i ostłonę z siatek ochronnych. Stosowanie siatek ochronnych nie zwalnia z obowiązku stosowania balustrad.

Urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych;

- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej ostłony napędu),
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

Urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, nie podlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.

5. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia.

Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy.

Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika. Szkolenie wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 - miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 - lata, a na stanowiskach pracy na których występują szczególnie dla zagrożenia dla zdrowia oraz zagrożenia wypadkowe - nie rzadziej niż raz w roku.

6. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy - do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz majster budowy, stosownie do zakresu obowiązków.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem, Na podstawie:
- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań BHP przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej

kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

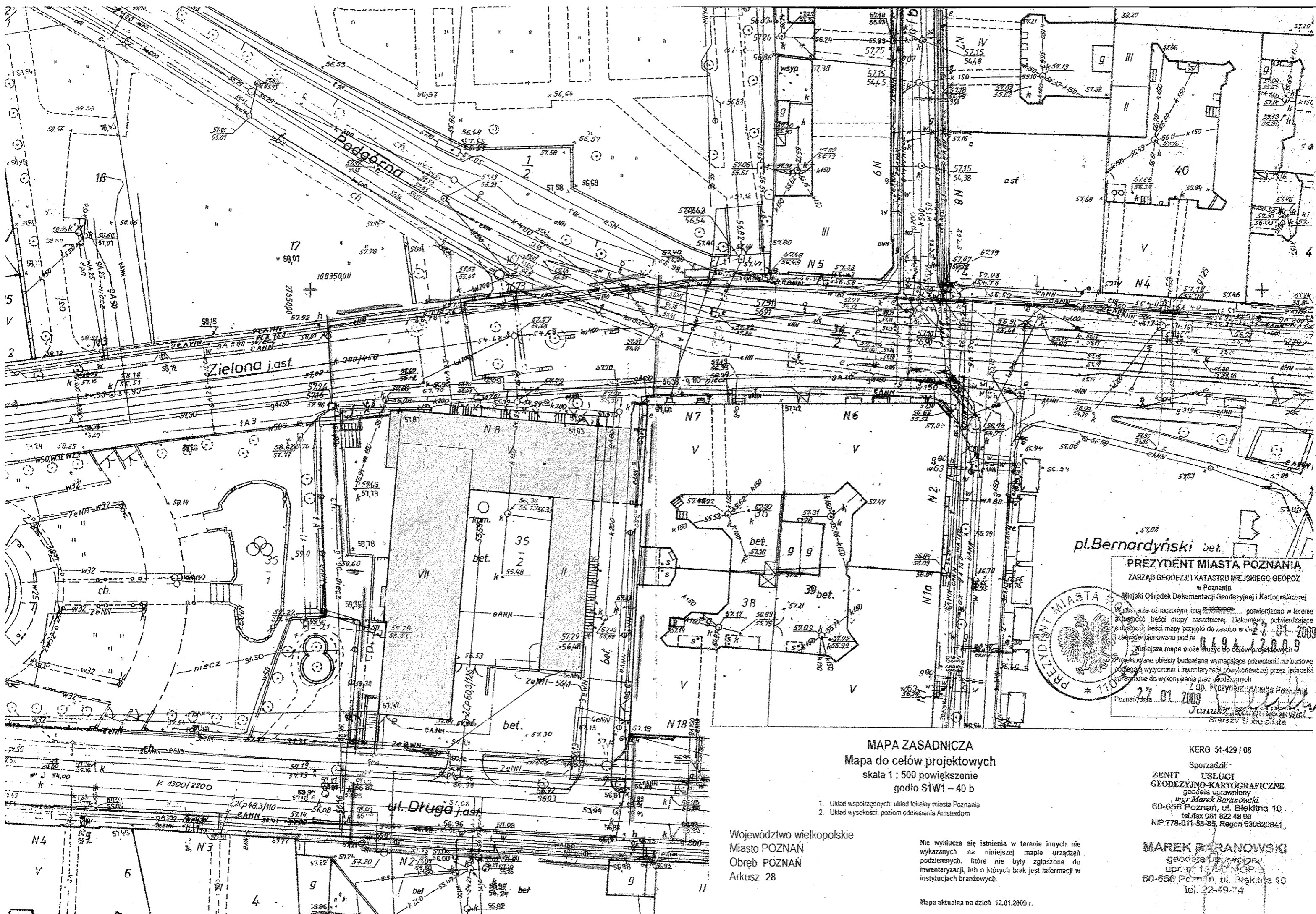
Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy zobowiązany jest informować pracowników o sposobach postępowania się tymi środkami.

Podstawa prawna opracowania:

- ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j jedn.Dz.U. z 1998 r. Nr 21 póź.94 z późn.zm.)
- art.21 „a” ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2000 r. Nr 106 póź.1126 z późn.zm.)
- ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym (Dz.U.Nr 122 póź.1321 z póź.zm.)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz.U. Nr 151 póź.1256)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr62 póź.285)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz U. N r 62 póź. 287)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz.U.Nr 62 póź.288)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie uprawnień rzeczoznawców do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy, zasad opiniowania projektów budowlanych, w których przewiduje się pomieszczenia pracy oraz trybu powoływania członków Komisji Kwalifikacyjnej do Oceny Kandydatów na Rzeczoznawców (Dz.U.Nr 62 póź. 290)
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz.U.Nr 60 póź. 278)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr 129 póź. 844 z póź.zm.)
- rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U.Nr 118 póź. 1263)
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2002 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U.Nr 120 póź. 1021) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.Nr 47 póź. 401) z wagi na utratę mocy prawnej rozporządzenia Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlano - montażowych i rozbiórkowych (Dz.U.Nr 13 póź. 93) z dniem 19 września 2003 r.



pl. Bernardyński bet.

PREZYDENT MIASTA POZNAŃA
 ZARZĄD GEODEZJI I KATASTRU MIEJSKIEGO GEOPOZ
 w Poznaniu

Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

W niniejszym oznaczonym kółkiem potwierdzono w terenie
 aktualność treści mapy zasadniczej. Dokumenty potwierdzające
 aktualność treści mapy przyjęto do zasobu w dniu 27.01.2009
 zaewidencjonowano pod nr 0194/2009

Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych
 projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę
 podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki
 uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych
 Z up. Prezydenta Miasta Poznania
 Poznań, dnia 27.01.2009
 Janusz Matuszowski
 Starszy Specjalista

MAPA ZASADNICZA
 Mapa do celów projektowych
 skala 1 : 500 powiększenie
 godło S1W1 - 40 b

1. Układ współrzędnych: układ lokalny miasta Poznania
2. Układ wysokości: poziom odniesienia Amsterdam

Województwo wielkopolskie
 Miasto POZNAŃ
 Obręb POZNAŃ
 Arkusz 28

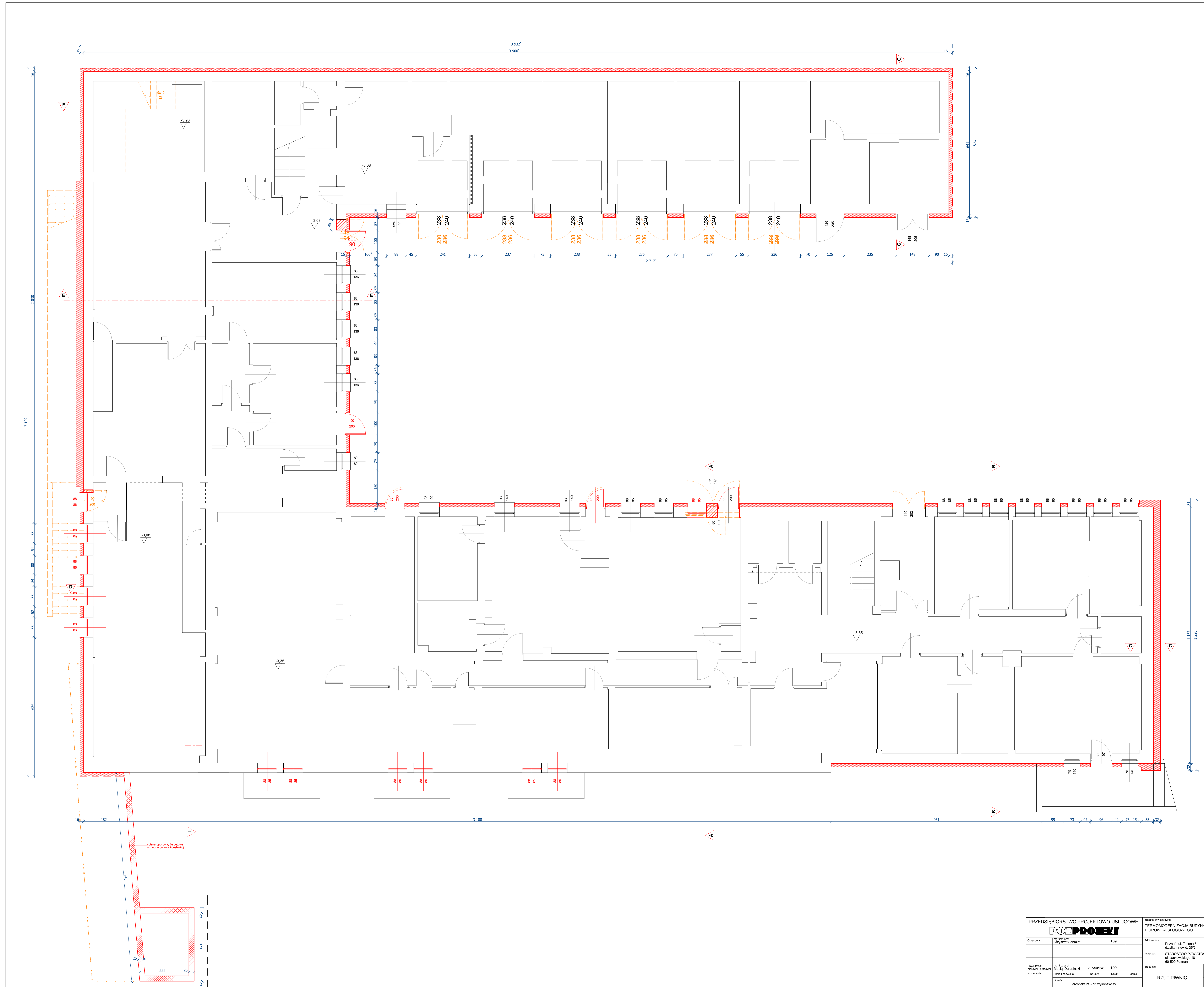
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie
 wykazanych na niniejszej mapie urządzeń
 podziemnych, które nie były zgłoszone do
 inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w
 instytucjach branżowych.

Mapa aktualna na dzień 12.01.2009 r.

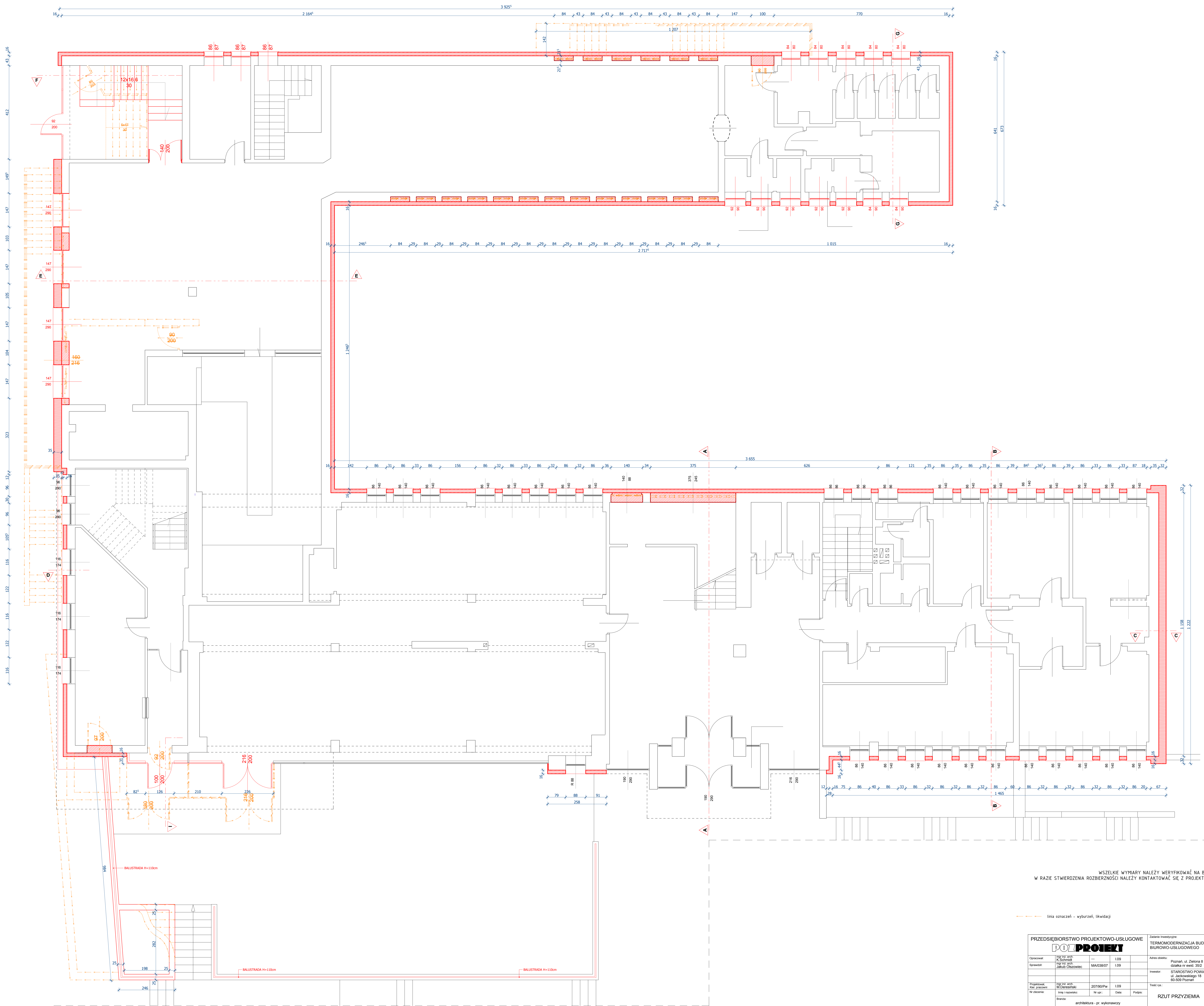
KERG 51-429/08

Sporządził:
ZENIT USŁUGI
GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
 geodeta uprawniony
 mgr Marek Baranowski
 60-656 Poznań, ul. Błękitna 10
 tel./fax 061 822 48 80
 NIP 778-011-58-85, Regon 630620841

MAREK BARANOWSKI
 geodeta uprawniony
 upr. nr 1300/GPI
 60-656 Poznań, ul. Błękitna 10
 tel. 22-49-74



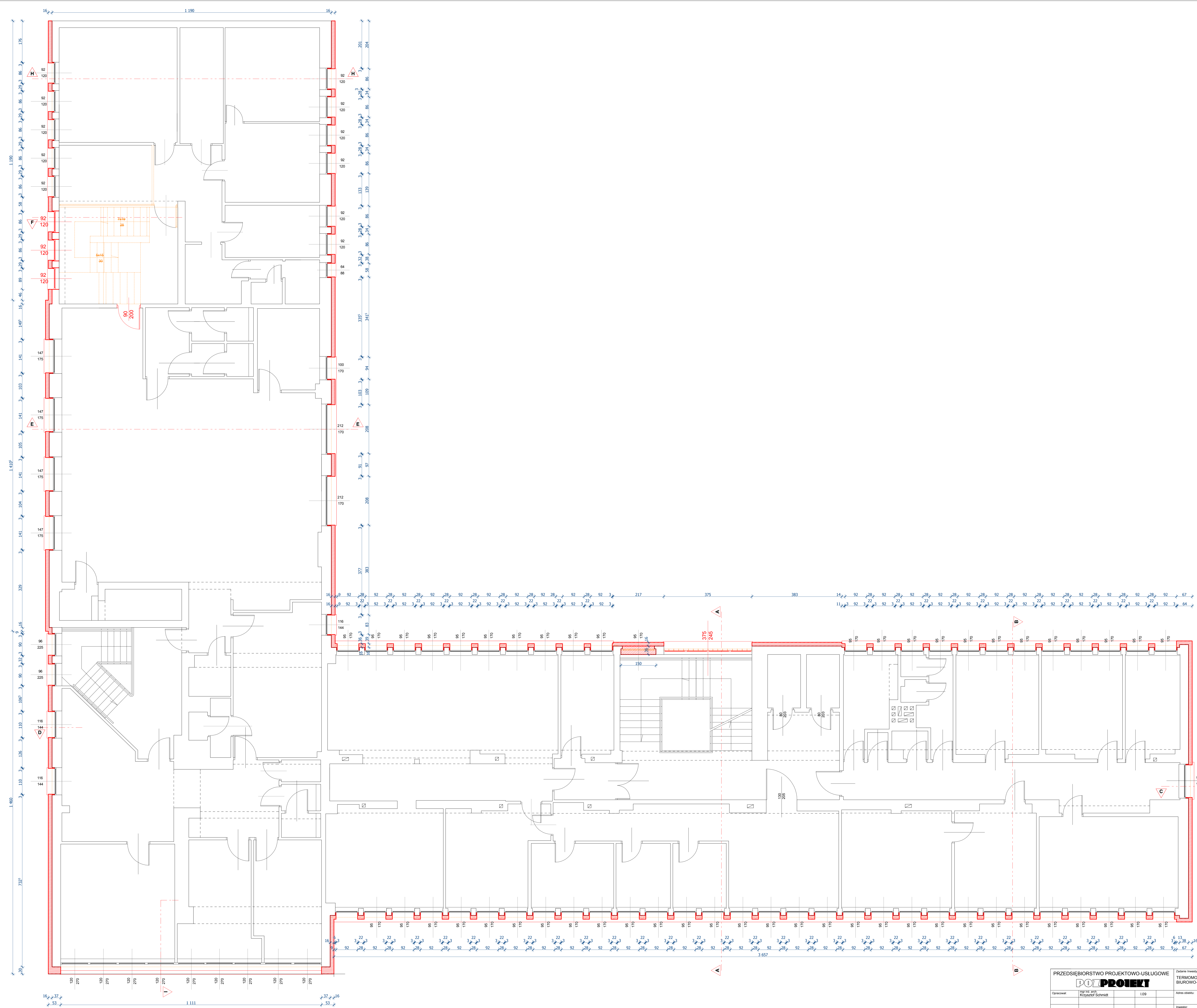
PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-USŁUGOWE				Dane inwestycyjne:	
				TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO	
Opracował:	mgr inż. Krzysztof Szczyt	1.09	Adres obiektu:		
			Poznań, ul. Zielona 8		
			60-509 Poznań		
			Inwestor:		
			STAROSTWO POWIATOWE ul. Zielonowskiego 10 60-509 Poznań		
Przebieg prac:	mgr inż. Maciej Dereski	2019/09	Tytuł rys.:		
Nr zadania:	1.09	1.09	Skala:		
			1:50		
			Nr rys.:		
			A-01		
			RZUT PIWNIC		
			Strona:		
			architektura - pr. wykonawczy		



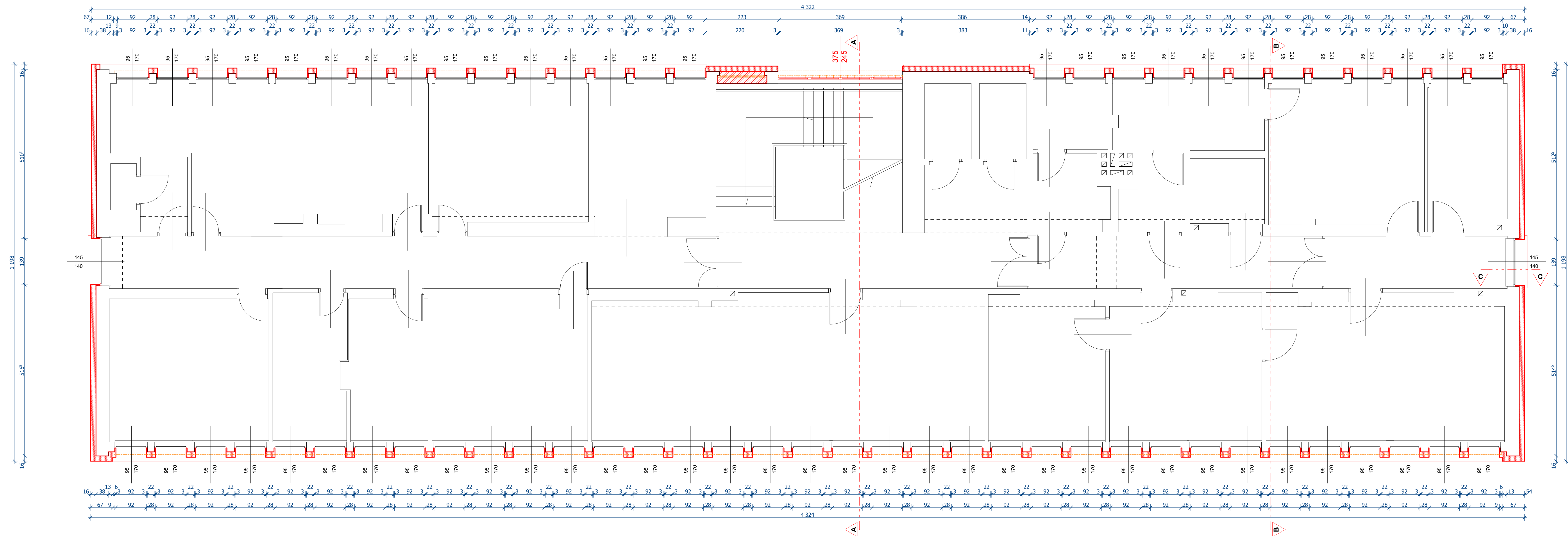
UWAGA!
 WSZELKIE WYMIARY NALEŻY WERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE.
 W RAZIE STwierdzenia ROZBIERNOŚCI NALEŻY KONTAKTOWAĆ SIĘ Z PROJEKTANTEM!

--- linia oznaczeń - wyburzeń, likwidacji

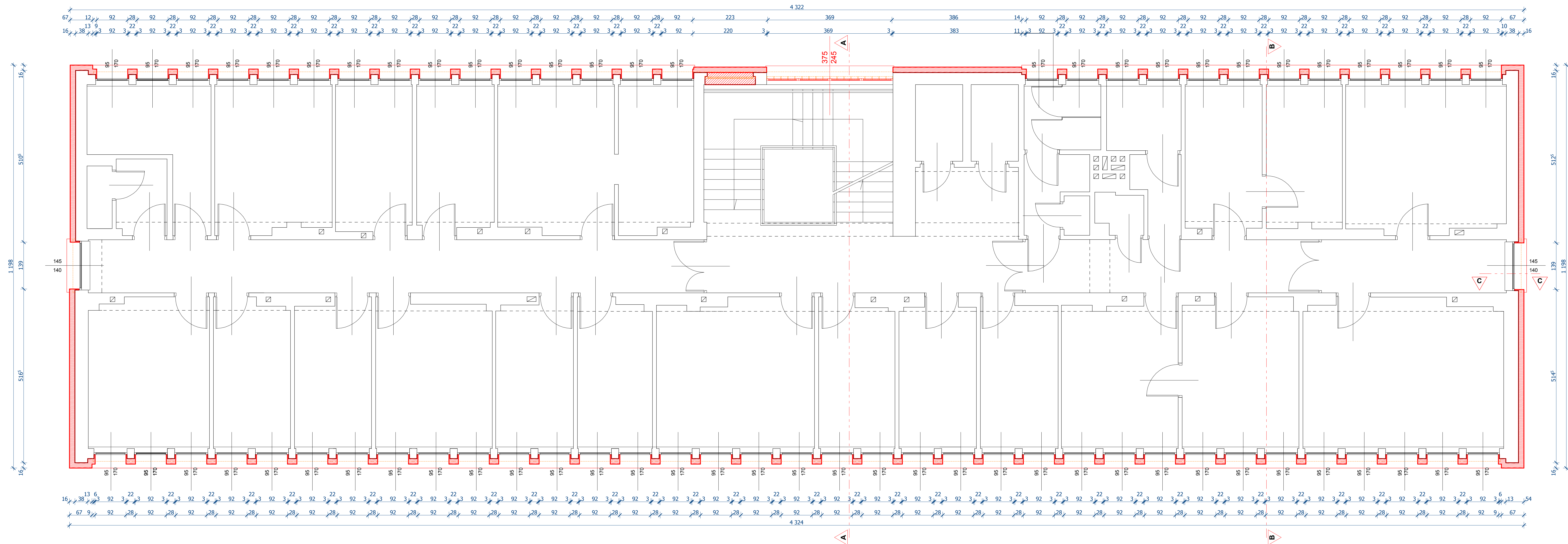
PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-USŁUGOWE DD PROJEKT			Dane inwestycyjne: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO		
Opracował:	K.S. Szymiński	---	1.09	Adres obiektu: Poznań, ul. Zielona 8	
Sprawdził:	JAKUB Olszowiec	MA/038/07	1.09	działka nr ewkl. 352	
Projektant:	M. Górecki	207/90/Pw	1.09	Inwestor: STAROSTWO POWIATOWE ul. Sienkiewskiego 18 60-509 Poznań	
Nr zadania:	1000			Tytuł rys.: RZUT PRZYZIEMIA	
Wykonanie: architektura - pr. wykonawczy			Skala: 1:50 Nr rys.: A-02		



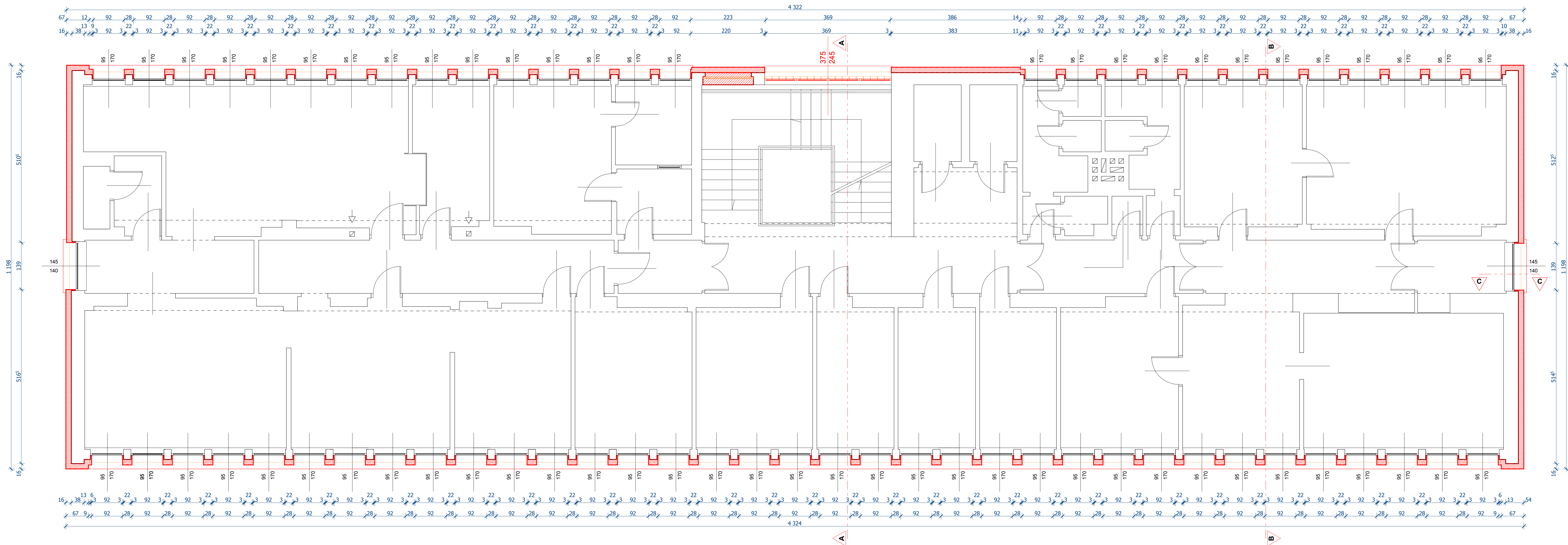
PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-USŁUGOWE				Data inwestycji:	
				TERMO-MODERNIZACJA BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO	
Opracował:	mgr inż. Krzysztof Sienicki	1.09	Adres obiektu:		
Projektował:	mgr inż. Maciej Deresinski	2019/09/Pw	Poznań, ul. Zielona 8		
Nr zadania:			620-004 nr ewid. 3552		
			Inwestor:		
			STAROSTWO POWIATOWE ul. Sienkiewicza 18 60-509 Poznań		
			Tytuł rys.:		
			RZUT I PIĘTRA		
			Skala:		
			1:50		
			Nr rys.:		
			A-03		



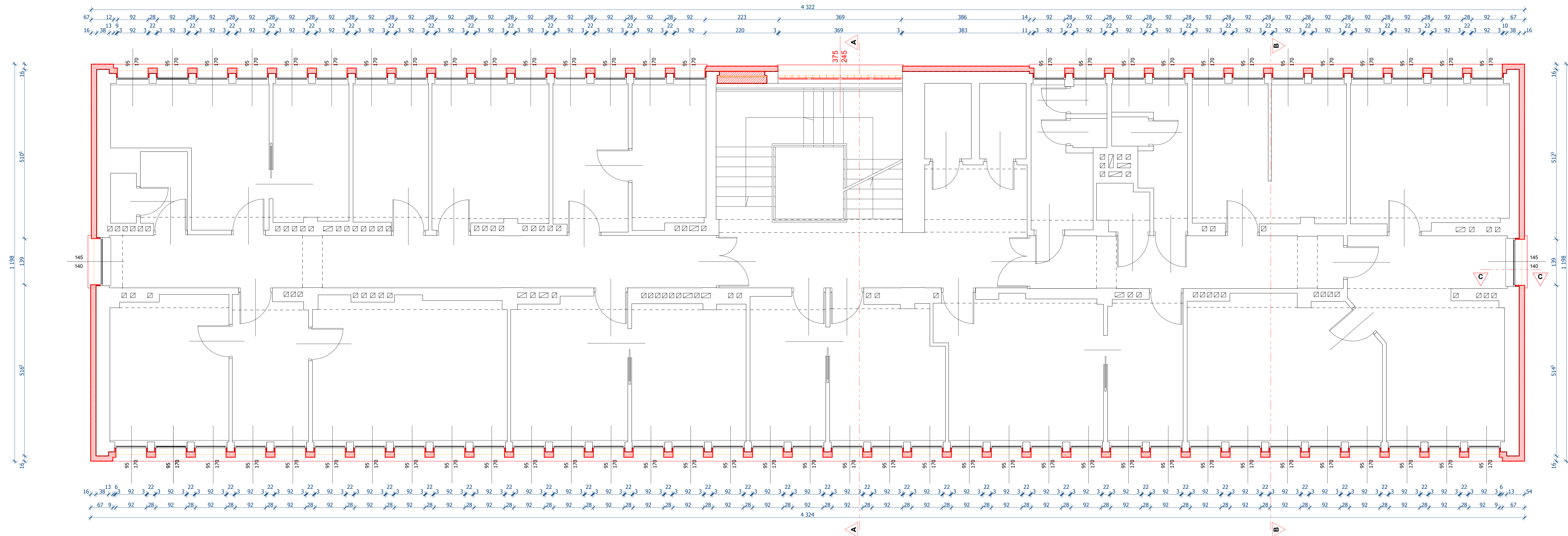
PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-USŁUGOWE DOI PROJEKT			Zadanie inwestycyjne: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO	
Opracował:	mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt	1.09	Adres obiektu: Poznań, ul. Zielona 8 działka nr ewid. 35/2	
Projektował Kierownik pracowni:	mgr inż. arch. Mirosław Dorosiński	207/90/Pw	Inwestor: STAROSTWO POWIATOWE ul. Jackowskiego 18 60-509 Poznań	
Nr zlecenia:	Imię i nazwisko:	Nr upr.:	Data:	Podpis:
Branża: architektura - pr. wykonawczy			Treść rys.: RZUT II PIĘTRA	
			Skala: 1:50	
			Nr rys.: A-04	



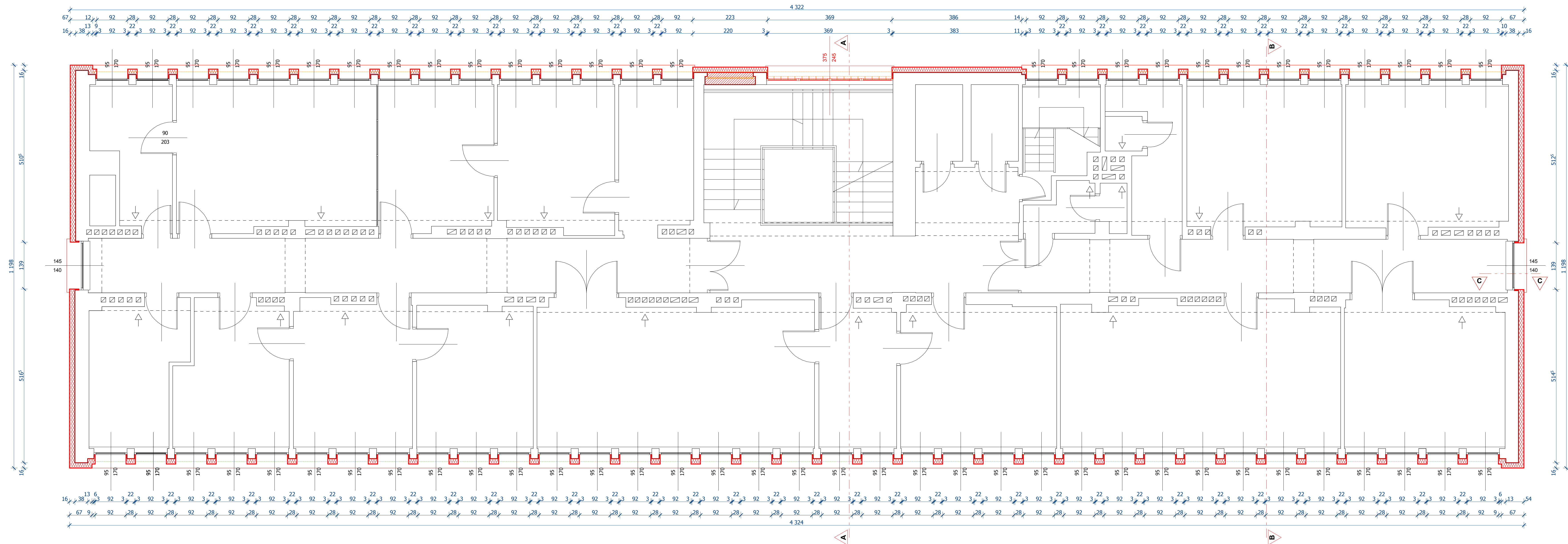
PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-USŁUGOWE				Zadanie inwestycyjne:	
DOI PROJEKT				TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO	
Opracował:	mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt		1.09	Adres obiektu:	
				Poznań, ul. Zielona 8	
				działka nr ewid. 35/2	
				Inwestor:	
				STAROSTWO POWIATOWE	
				ul. Jackowskiego 18	
				60-509 Poznań	
Projektował	mgr inż. arch. Maciej Dorosiński	207/90/Pw	1.09	Treść rys.:	
Kierownik pracowni				RZUT III PIĘTRA	
Nr zlecenia:	Imię i nazwisko:	Nr upr.:	Data:	Podpis:	Skala:
					1:50
					Nr rys.:
					A-05
	Branża: architektura - pr. wykonawczy				



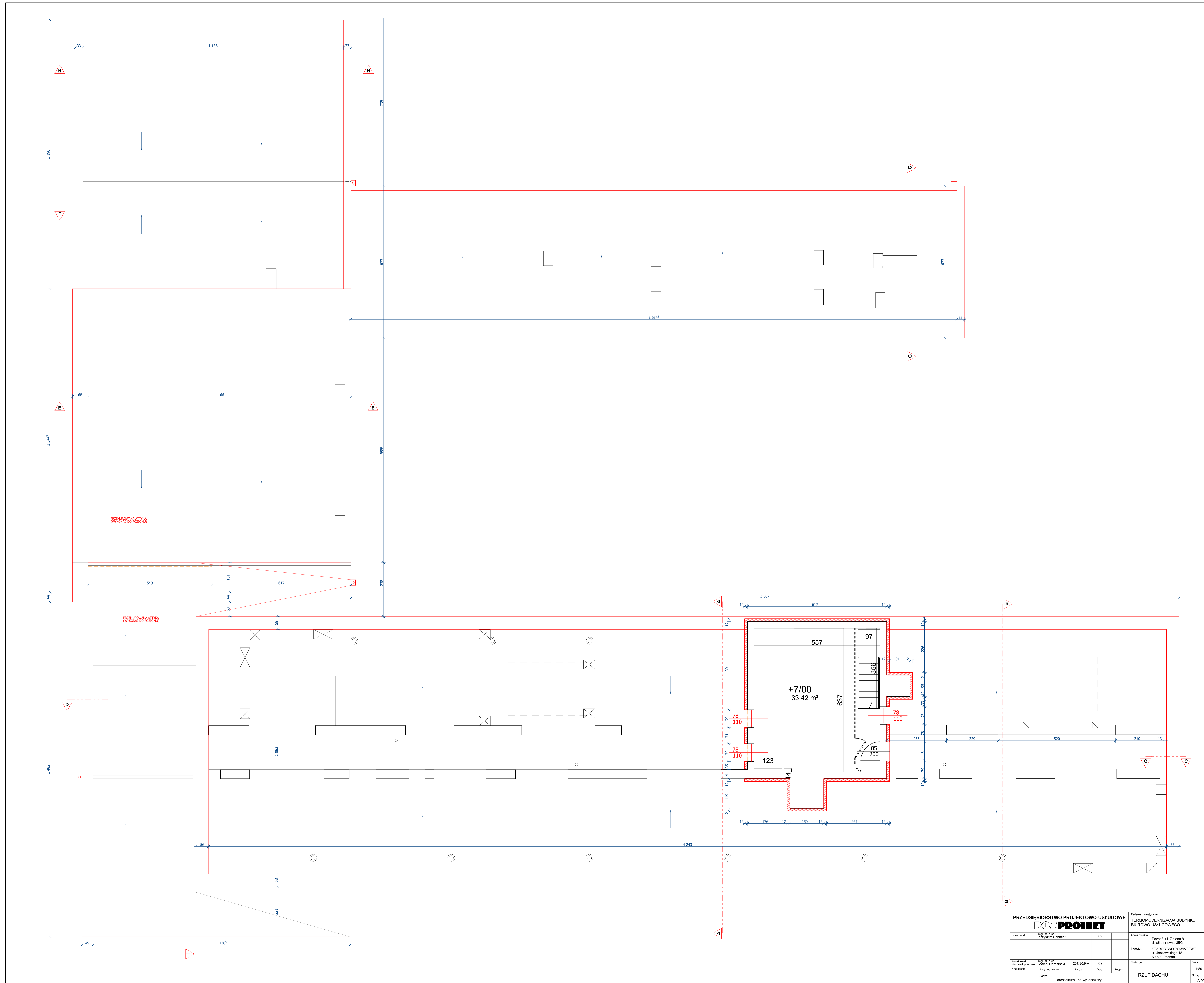
PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-USŁUGOWE DOI PROJEKT			Zadanie inwestycyjne: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO	
Opracował:	mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt	1.09	Adres obiektu: Poznań, ul. Zielona 8 działka nr ewid. 35/2	
Projektował Kierownik pracowni:	mgr inż. arch. Mirosław Dorosiński	207/90/Pw	Inwestor: STAROSTWO POWIATOWE ul. Jackowskiego 18 60-509 Poznań	
Nr zlecenia:	Imię i nazwisko:	Nr upr.:	Data:	Podpis:
Branża: architektura - pr. wykonawczy			Treść rys.: RZUT IV PIĘTRA	
			Skala: 1:50	
			Nr rys.: A.06	



PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-USŁUGOWE				Zadanie inwestycyjne: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO	
PROJEKT				Adres obiektu: Poznań, ul. Zielona 8 działka nr ewid. 35/2	
Opracował:	mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt		1.09	Inwestor: STAROSTWO POWIATOWE ul. Jackowskiego 18 60-509 Poznań	
Projektował	mgr inż. arch. Maciej Dorosiński	207/90/Pw	1.09	Treść rys.:	
Nr zlecenia:	Imię i nazwisko:	Nr upr.:	Data:	Podpis:	Skala: 1:50
Branża: architektura - pr. wykonawczy				RZUT V PIĘTRA Nr rys.: A.07	



PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-USŁUGOWE DOI PROJEKT			Zadanie inwestycyjne: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO		
Opracował:	mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt	1.09	Adres obiektu: Poznań, ul. Zielona 8 działka nr ewid. 35/2		
Projektował Kierownik pracowni:	mgr inż. arch. Mirosław Dorosiński	207/90/Pw	Inwestor: STAROSTWO POWIATOWE ul. Jackowskiego 18 60-509 Poznań		
Nr zlecenia:	Imię i nazwisko:	Nr upr.:	Data:	Podpis:	Skala: 1:50
Branża: architektura - pr. wykonawczy					Nr rys.: A.08
RZUT VI PIĘTRA					



PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-USŁUGOWE DOT PROJEKT				Zadanie inwestycyjne: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO			
Opracował: mgr inż. Krzysztof Ścibicki		L. 09		Adres obiektu:		Poznań, ul. Zielona 8 działka nr ewid. 352	
Wykonał:		Inwestor:		Inwestor:		STAROSTWO POWIATOWE ul. Świdrowskiego 18 65-509 Poznań	
Projektant: Nazwa:		Data:		Instrukcja:		Skala:	
architektura - pr. wykonawczy		2019.09.10		RZUT DACHU		1:50 A-09	

papa termozgrzewalna modyfikowana SBS wierzchniego krycia
 papa termozgrzewalna modyfikowana SBS podkładowa
 asfaltowy roztwór gruntujący
 oczyszczenie i uzupełnienie (wyprawki) podkładu betonowego
 rozbiórka istniejących warstw pokrycia
 docieplenie z włókna celulozowego np. EKOFIBER gr. 20cm
 istniejący strop

tynk silikatowy, cienkowarstwowy na zagruntowanym podłożu
 zaprawa zbrojąca z siatką z włókna szklanego
 wełna mineralna gr. 16 cm mocowany metodą lekką-mokrą
 oczyszczona istniejąca ściana

tynk silikatowy, cienkowarstwowy na zagruntowanym podłożu
 zaprawa zbrojąca z siatką z włókna szklanego
 wełna mineralna gr. 16 cm mocowany metodą lekką-mokrą
 oczyszczona istniejąca ściana

poziom startu ocieplenia z wełny mineralnej

tynk silikatowy, cienkowarstwowy na siatce
 styropian EPS 070-040 gr. 16 cm mocowany metodą lekką-mokrą
 istniejący słup prefabrykowany

panele kompozytowe gr 4mm np. Etalbond w kolorze RAL 9007 półmat
 na podkonstrukcji stalowej
 membrana wysokoparoprzepuszczalna
 wełna mineralna gr. 15cm istniejące płyty prefabrykowane

tynk silikatowy, cienkowarstwowy na siatce
 styropian EPS 070-040 gr. 16 cm mocowany metodą lekką-mokrą
 istniejący słup prefabrykowany

panele kompozytowe gr 4mm np. Etalbond w kolorze RAL 9007 półmat
 na podkonstrukcji stalowej
 membrana wysokoparoprzepuszczalna
 wełna mineralna gr. 15cm istniejące płyty prefabrykowane

tynk silikatowy, cienkowarstwowy na siatce
 styropian EPS 070-040 gr. 16 cm mocowany metodą lekką-mokrą
 istniejący słup prefabrykowany

panele kompozytowe gr 4mm np. Etalbond w kolorze RAL 9007 półmat
 na podkonstrukcji stalowej
 membrana wysokoparoprzepuszczalna
 wełna mineralna gr. 15cm istniejące płyty prefabrykowane

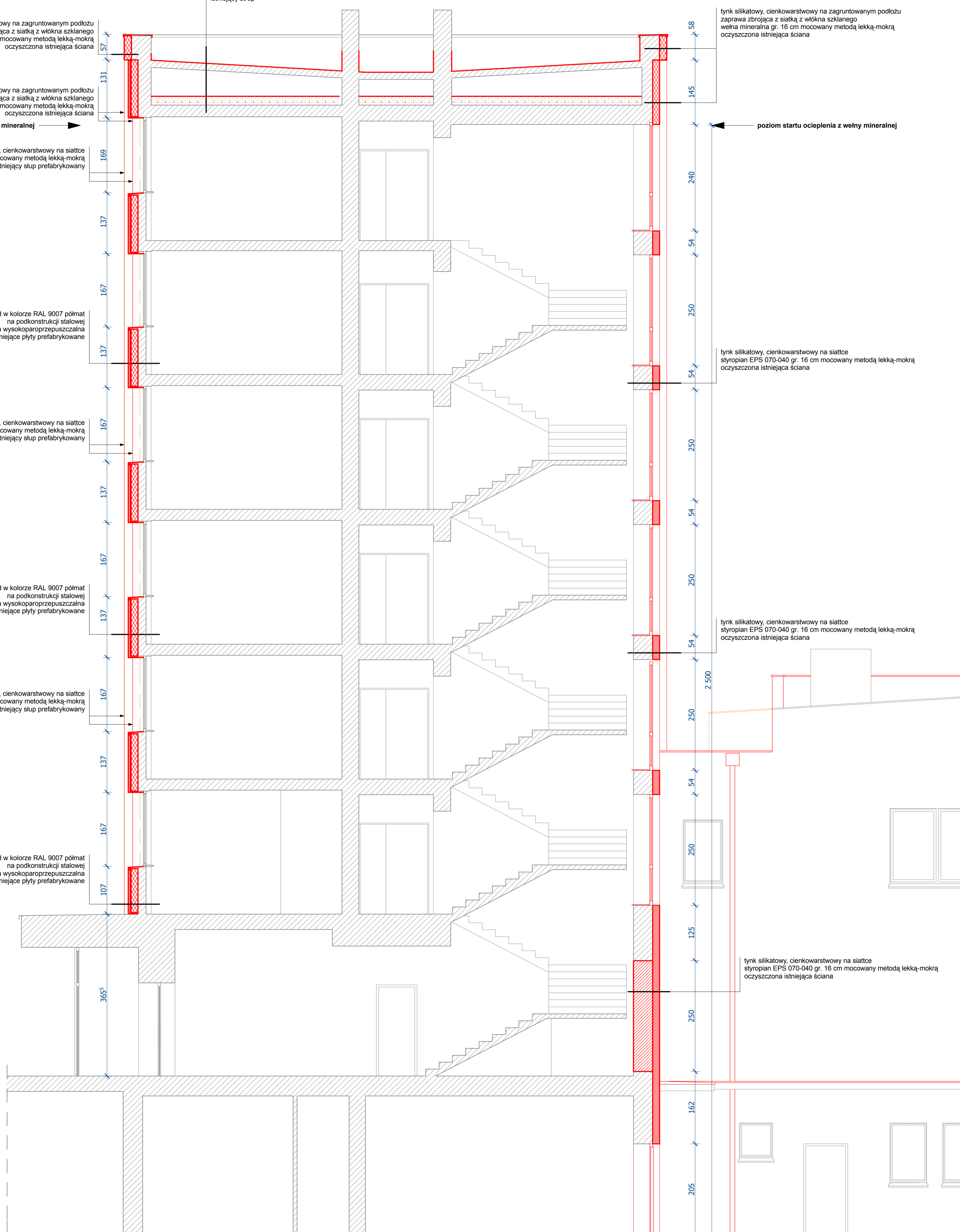
tynk silikatowy, cienkowarstwowy na zagruntowanym podłożu
 zaprawa zbrojąca z siatką z włókna szklanego
 wełna mineralna gr. 16 cm mocowany metodą lekką-mokrą
 oczyszczona istniejąca ściana

poziom startu ocieplenia z wełny mineralnej

tynk silikatowy, cienkowarstwowy na siatce
 styropian EPS 070-040 gr. 16 cm mocowany metodą lekką-mokrą
 oczyszczona istniejąca ściana

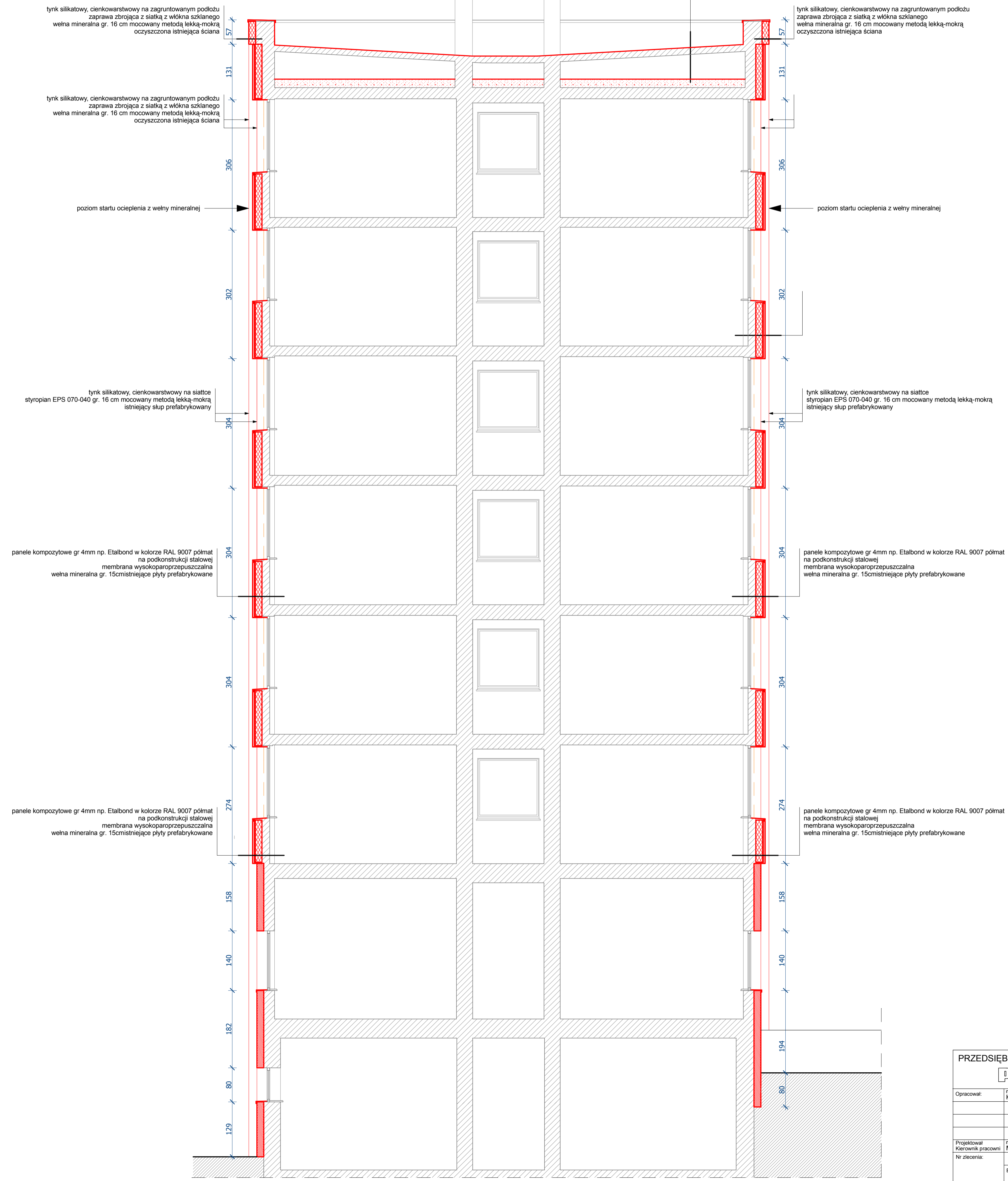
tynk silikatowy, cienkowarstwowy na siatce
 styropian EPS 070-040 gr. 16 cm mocowany metodą lekką-mokrą
 oczyszczona istniejąca ściana

tynk silikatowy, cienkowarstwowy na siatce
 styropian EPS 070-040 gr. 16 cm mocowany metodą lekką-mokrą
 oczyszczona istniejąca ściana



PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-USŁUGOWE				Zadanie inwestycyjne: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO	
POI PROJEKT				Adres obiektu: Poznań, ul. Zielona 8 działka nr ewid. 35/2	
Opracował:	mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt		1.09	Inwestor: STAROSTWO POWIATOWE ul. Jackowskiego 18 60-509 Poznań	
Sprawił:	mgr inż. arch. Jakub Olszowiec	MA/038/07	1.09	Treść rys.: PRZEKRÓJ A-A	
Projektował Kierownik pracowni	mgr inż. arch. Maciej Deresiński	207/90/Pw	1.09	Skala: 1:50	
Nr zlecenia:	Imię i nazwisko:	Nr upr.:	Data:	Podpis:	Nr rys.: A-10
Branża: architektura - pr. wykonawczy					

papa termozgrzewalna modyfikowana SBS wierzchniego krycia
 papa termozgrzewalna modyfikowana SBS podkładowa
 asfaltowy roztwór gruntujący
 oczyszczenie i uzupełnienie (wyprawki) podkładu betonowego
 rozbórka istniejących warstw pokrycia
 docieplenie z włókna celulozowego np. EKOFIBER gr. 20cm
 istniejący strop



PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-USŁUGOWE				Zadanie inwestycyjne: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO	
POI PROJEKT				Adres obiektu: Poznań, ul. Zielona 8 działka nr ewid. 35/2	
Opracował:	mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt		1.09	Inwestor: STAROSTWO POWIATOWE ul. Jackowskiego 18 60-509 Poznań	
Projektował Kierownik pracowni	mgr inż. arch. Maciej Deresiński	207/90/Pw	1.09	Treść rys.: PRZEKRÓJ B-B	
Nr zlecenia:	Imię i nazwisko:	Nr upr.:	Data:	Podpis:	Skala: 1:50
Branża: architektura - pr. wykonawczy				Nr rys.: A-11	

papa termozgrzewalna modyfikowana SBS wierzchniego krycia
 papa termozgrzewalna modyfikowana SBS podkładowa
 asfaltowy roztwór gruntujący
 oczyszczenie i uzupełnienie (wyprawki) podkładu betonowego
 rozbiórka istniejących warstw pokrycia
 docieplenie z włókna celulozowego np. EKOFIBER gr. 20cm
 istniejący strop

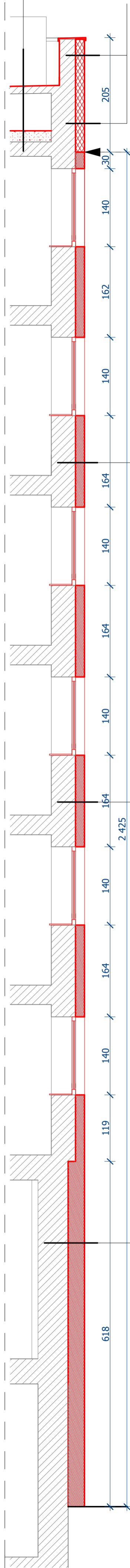
tynek silikatowy, cienkowarstwowy na zagruntowanym podłożu
 zaprawa zbrojąca z siatką z włókna szklanego
 wełna mineralna gr. 16 cm mocowany metodą lekką-mokrą
 oczyszczona istniejąca ściana

poziom startu ocieplenia z wełny mineralnej

tynek silikatowy, cienkowarstwowy na siatce
 styropian EPS 070-040 gr. 16 cm mocowany metodą lekką-mokrą
 oczyszczona istniejąca ściana

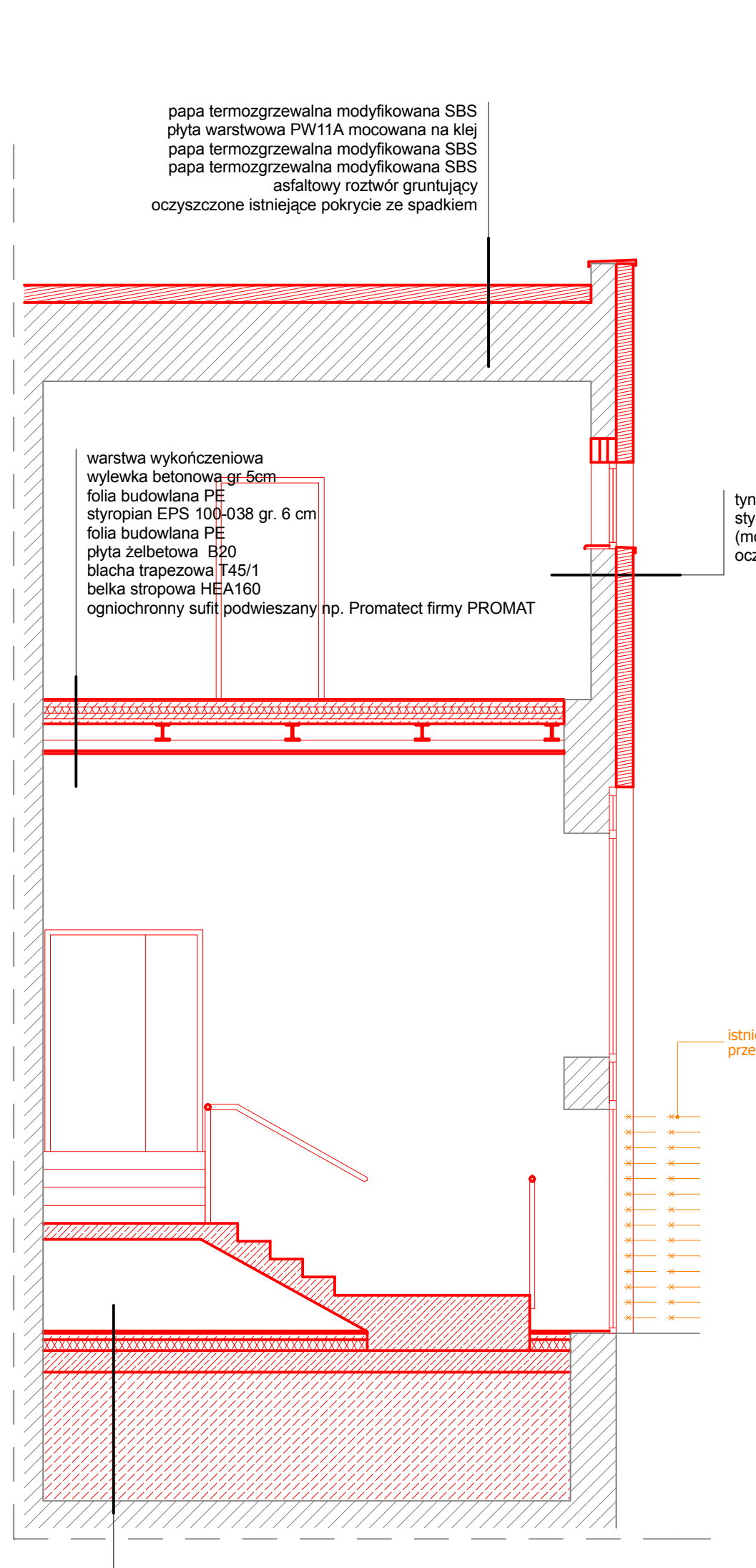
tynek silikatowy, cienkowarstwowy na siatce
 styropian EPS 070-040 gr. 16 cm mocowany metodą lekką-mokrą
 oczyszczona istniejąca ściana

tynek silikatowy, cienkowarstwowy na siatce
 styropian EPS 070-040 gr. 30 cm mocowany metodą lekką-mokrą
 (ew. styropian gr. 16cm mocowany mechanicznie do podkonstrukcji)
 oczyszczona istniejąca ściana



PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-USŁUGOWE				Zadanie Inwestycyjne:	
POZPROJEKT				TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO	
Opracował:	mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt		1.09	Adres obiektu:	
				Poznań, ul. Zielona 8 działka nr ewid. 35/2	
				Inwestor:	
				STAROSTWO POWIATOWE ul. Jackowskiego 18 60-509 Poznań	
Projektował Kierownik pracowni	mgr inż. arch. Maciej Deresiński	207/90/Pw	1.09	Treść rys.:	Skala:
Nr zlecenia:	Imię i nazwisko:	Nr upr.:	Data:	PRZEKRÓJ C-C	1:50
	Branża:		Podpis:		Nr rys.:
	architektura - pr. wykonawczy				A-12

PRZEKRÓJ F-F



papa termozgrzewalna modyfikowana SBS
płyta warstwowa PW11A mocowana na klej
papa termozgrzewalna modyfikowana SBS
asfaltowy roztwór gruntujący
oczyszczone istniejące pokrycie ze spadkiem

warstwa wykończeniowa
wylewka betonowa gr. 5cm
folia budowlana PE
styropian EPS 100-038 gr. 6 cm
folia budowlana PE
płyta żelbetowa B20
blacha trapezowa T45/1
belka stropowa HEA160
ogniochronny sufit podwieszany np. Promatect firmy PROMAT

tylnk silikatowy, cienkowarstwowy na siatce
styropian EPS 070-040 gr. 16 cm
(mocowany metodą lekką-mokrą)
oczyszczona istniejąca ściana

tylnk silikatowy, cienkowarstwowy na siatce
styropian EPS 070-040 gr. 16 cm
(mocowany metodą lekką-mokrą)
oczyszczona istniejąca ściana

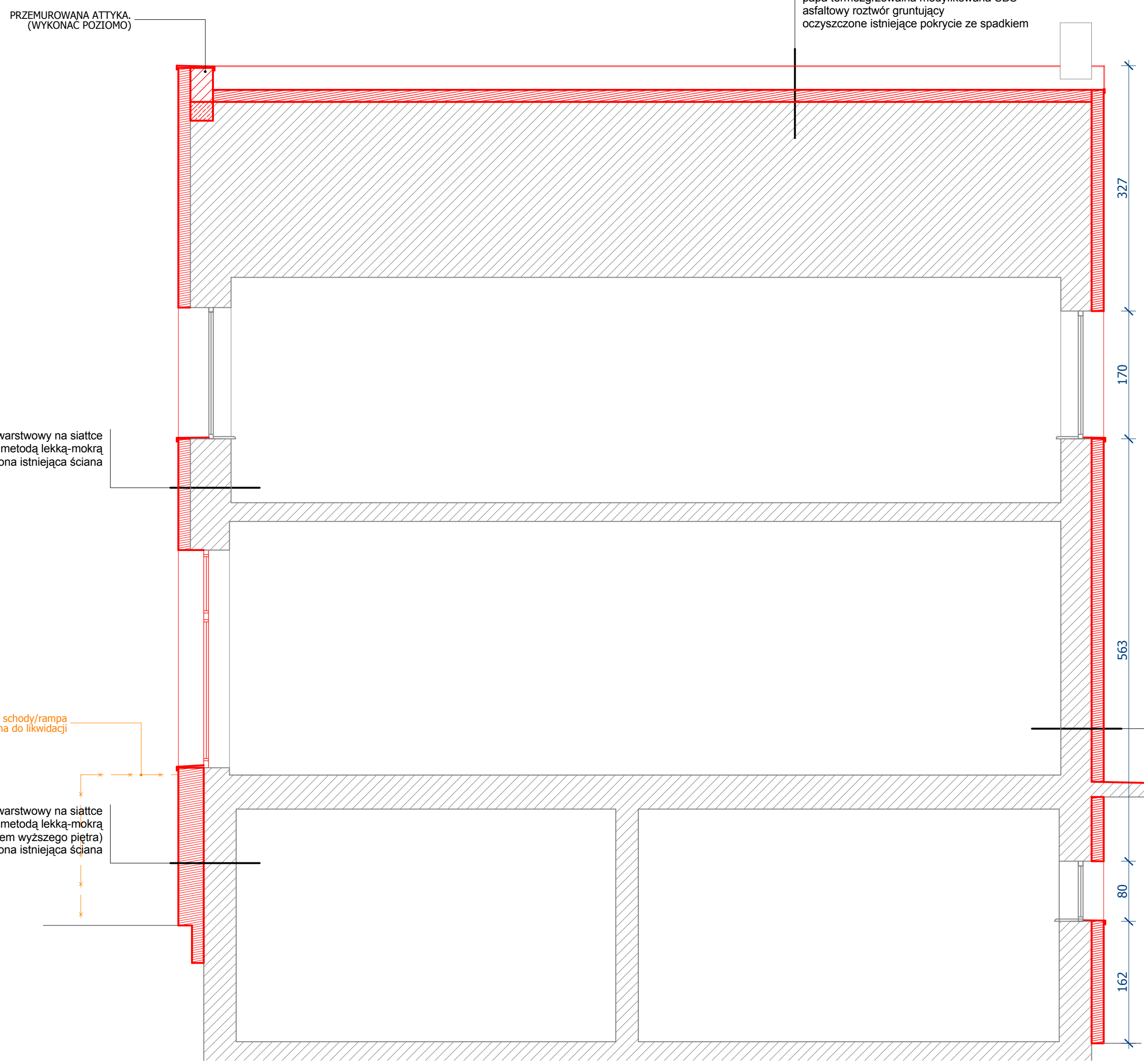
istniejąca schody/rampa
przeznaczona do likwidacji

warstwa wykończeniowa
wylewka betonowa gr. 5cm
folia budowlana PE
styropian EPS 100-038 gr. 10 cm
folia budowlana PE
papa termozgrzewalna wywinięta na ścianę
płyta żelbetowa B20
chudy beton B10
papa termozgrzewalna wywinięta na pełną wysokość ścian
istniejąca, oczyszczona posadzka

tylnk silikatowy, cienkowarstwowy na siatce
styropian EPS 070-040 mocowany metodą lekką-mokrą
(grubość ocieplenia dostosować licując ze styropianem wyższego piętra)
oczyszczona istniejąca ściana

istniejąca schody/rampa
przeznaczona do likwidacji

PRZEKRÓJ E-E



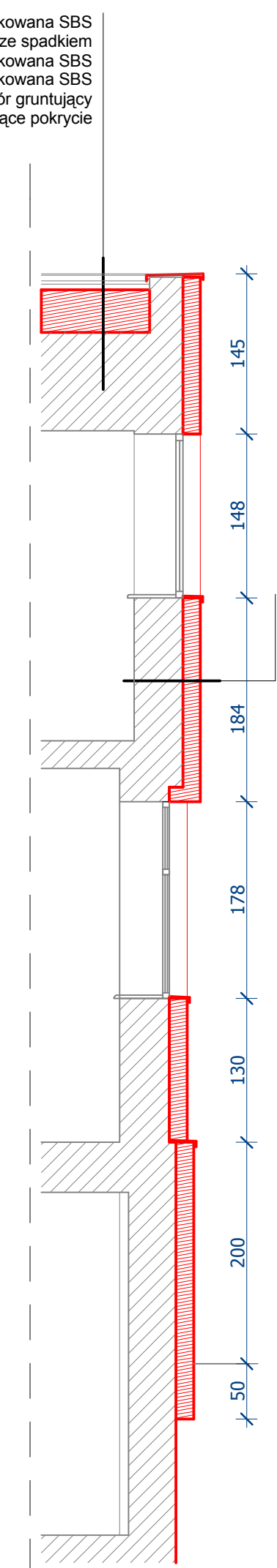
papa termozgrzewalna modyfikowana SBS
płyta warstwowa PW11A mocowana na klej
papa termozgrzewalna modyfikowana SBS
papa termozgrzewalna modyfikowana SBS
asfaltowy roztwór gruntujący
oczyszczone istniejące pokrycie ze spadkiem

PRZEMUROWANA ATTYKA
(WYKONAC POZIOMO)

tylnk silikatowy, cienkowarstwowy na siatce
styropian EPS 070-040 gr. 16 cm
(mocowany metodą lekką-mokrą)
oczyszczona istniejąca ściana


istniejące zadaszenie
wymienić opierzenia, pokrycie

PRZEKRÓJ D-D

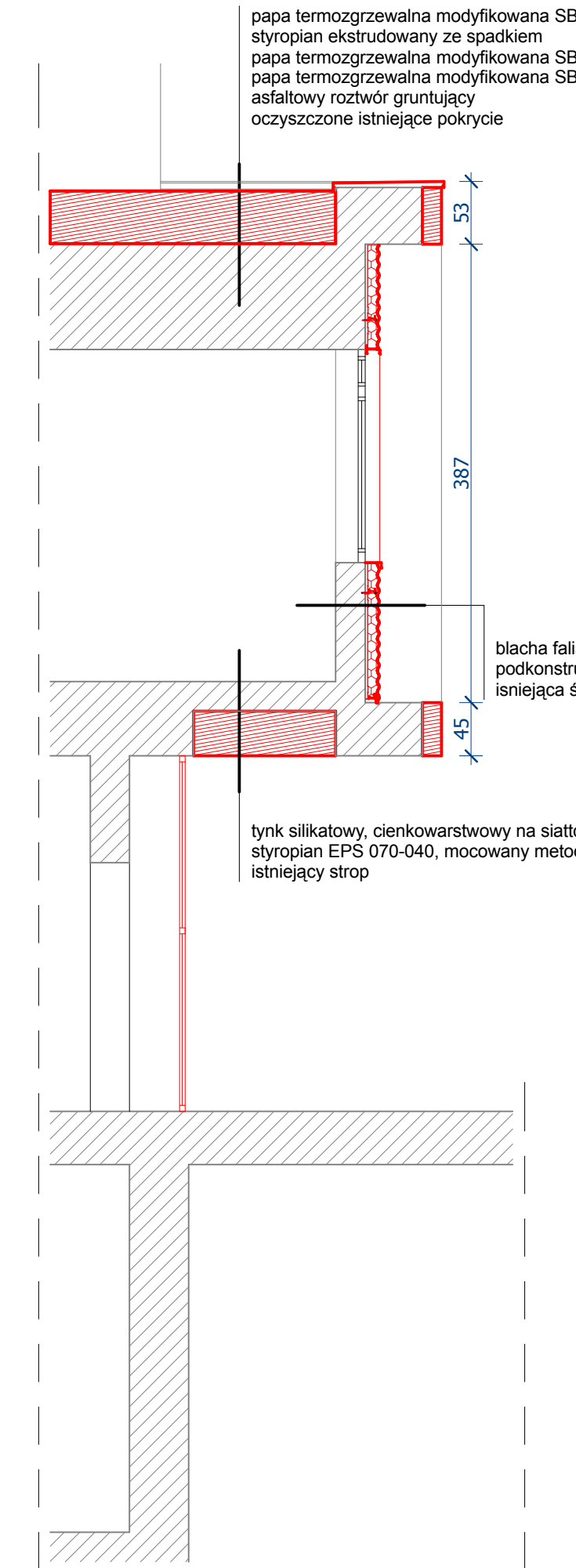


papa termozgrzewalna modyfikowana SBS
styropian ekstrudowany ze spadkiem
papa termozgrzewalna modyfikowana SBS
papa termozgrzewalna modyfikowana SBS
asfaltowy roztwór gruntujący
oczyszczone istniejące pokrycie

tylnk silikatowy, cienkowarstwowy na siatce
styropian EPS 070-040 gr. 16 cm mocowany metodą lekką-mokrą
oczyszczona istniejąca ściana

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-USŁUGOWE				Zadanie inwestycyjne: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO	
				Adres obiektu: Poznań, ul. Zielona 8 działka nr ewid. 35/2	
Opracował:	mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt		1.09	Inwestor: STAROSTWO POWIATOWE ul. Jackowskiego 18 60-509 Poznań	
Projektował Kierownik pracowni	mgr inż. arch. Maciej Deresiński	207/90/Pw	1.09	Treść rys.:	
Nr zlecenia:	Imię i nazwisko:	Nr upr.:	Data:	Podpis:	Skala: 1:50
Branża: architektura - pr. wykonawczy				Nr rys.: A-13	

PRZEKROJE
D-D, E-E, F-F

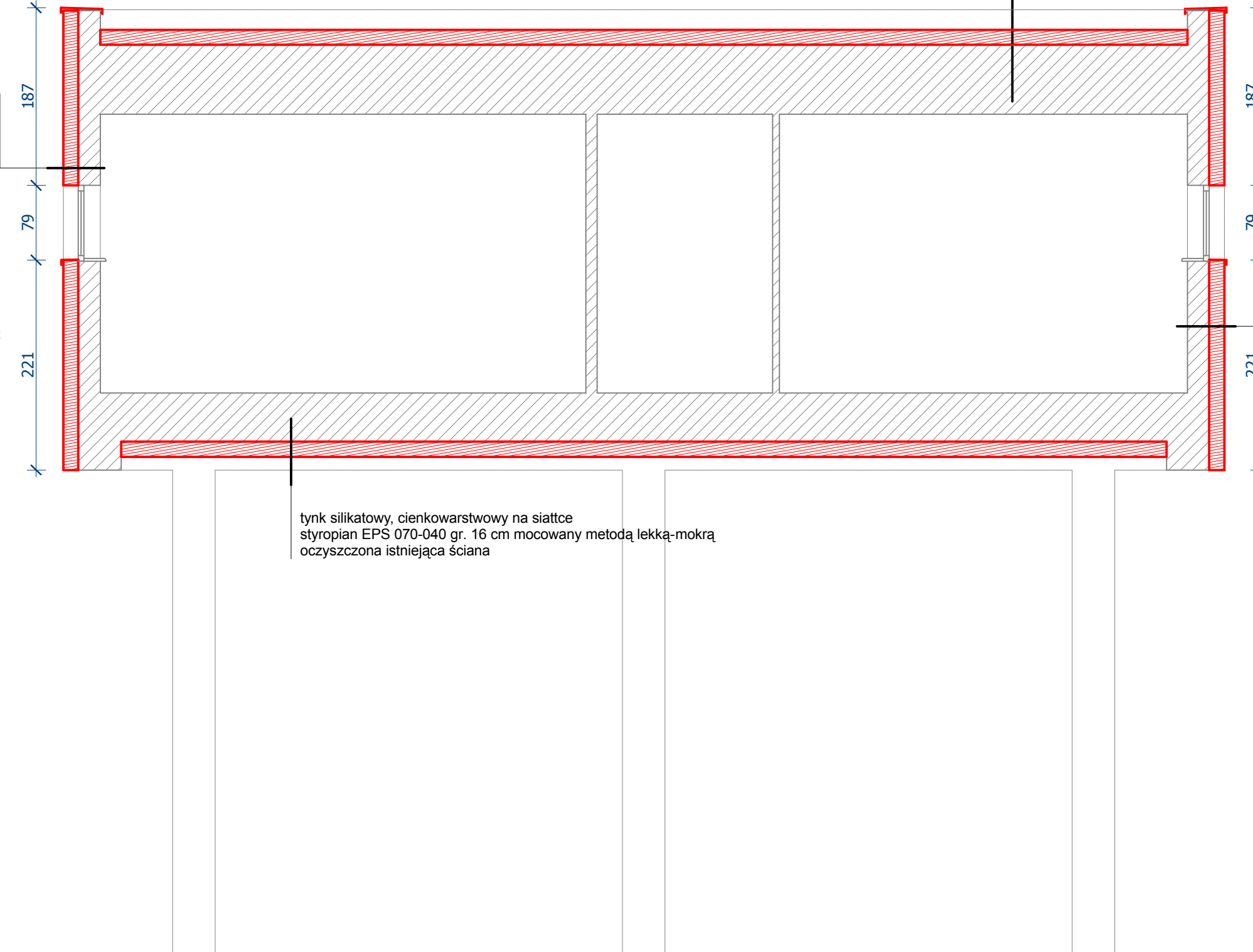


papa termozgrzewalna modyfikowana SBS
styropian ekstrudowany ze spadkiem
papa termozgrzewalna modyfikowana SBS
papa termozgrzewalna modyfikowana SBS
asfaltowy roztwór gruntujący
oczyszczone istniejące pokrycie

tynk siilkatowy, cienkowarstwowy na siatce
styropian EPS 070-040, mocowany metodą lekką-mokrą
istniejący strop

blacha falista 80/98 w ukl. poziomym w kol. RAL 9006 półmat
podkonstrukcja/wełna mineralna gr. 15cm
istniejąca ściana

tynk siilkatowy, cienkowarstwowy na siatce
styropian EPS 070-040 gr. 16 cm
(mocowany metodą lekką-mokrą)
oczyszczona istniejąca ściana

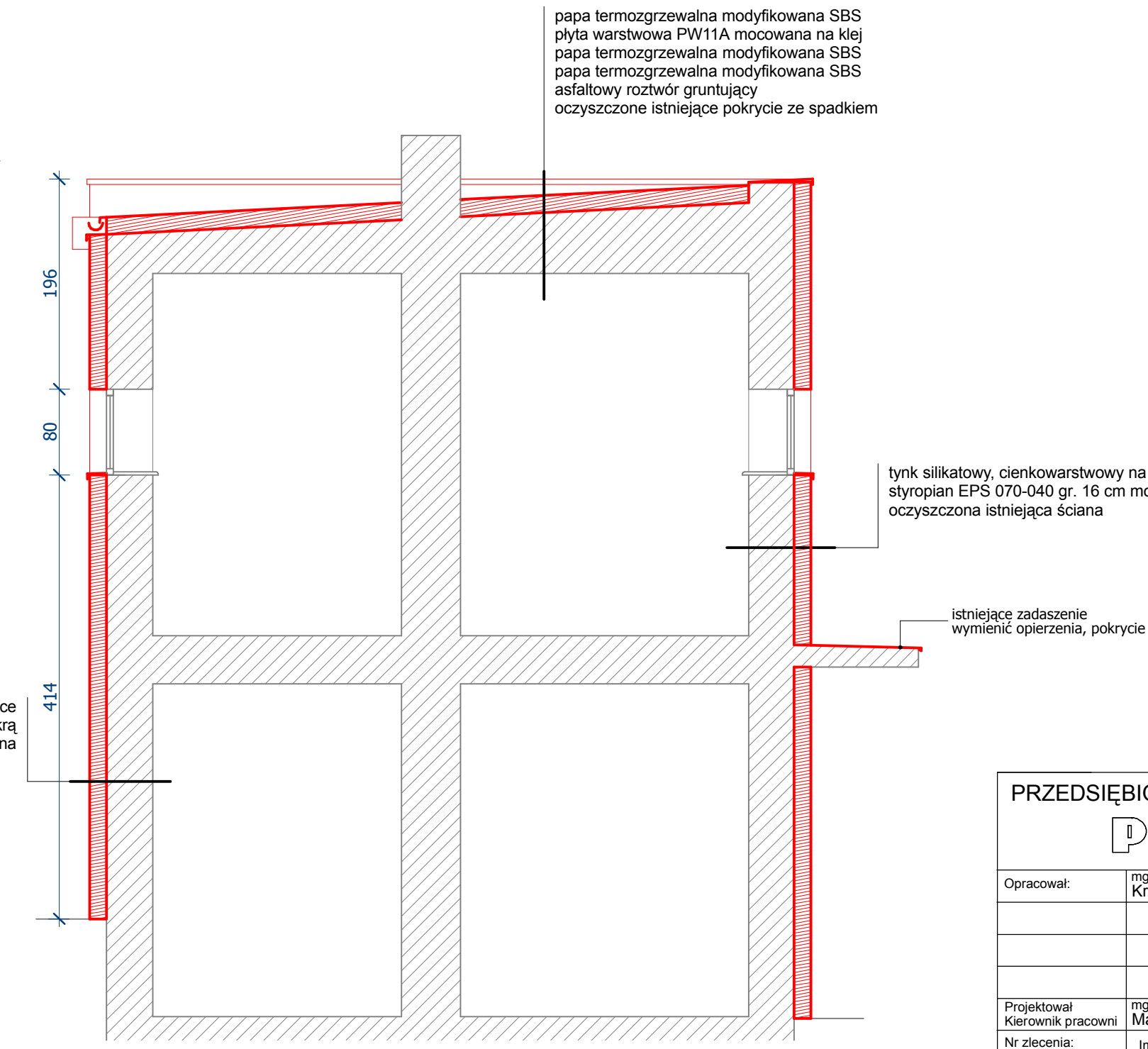


papa termozgrzewalna modyfikowana SBS
plyta warstwowa PW11A mocowana na klej
papa termozgrzewalna modyfikowana SBS
papa termozgrzewalna modyfikowana SBS
asfaltowy roztwór gruntujący
oczyszczone istniejące pokrycie ze spadkiem

tynk siilkatowy, cienkowarstwowy na siatce
styropian EPS 070-040 gr. 16 cm mocowany metodą lekką-mokrą
oczyszczona istniejąca ściana

tynk siilkatowy, cienkowarstwowy na siatce
styropian EPS 070-040 gr. 16 cm mocowany metodą lekką-mokrą
oczyszczona istniejąca ściana

tynk siilkatowy, cienkowarstwowy na siatce
styropian EPS 070-040 gr. 16 cm mocowany metodą lekką-mokrą
oczyszczona istniejąca ściana



papa termozgrzewalna modyfikowana SBS
plyta warstwowa PW11A mocowana na klej
papa termozgrzewalna modyfikowana SBS
papa termozgrzewalna modyfikowana SBS
asfaltowy roztwór gruntujący
oczyszczone istniejące pokrycie ze spadkiem

tynk siilkatowy, cienkowarstwowy na siatce
styropian EPS 070-040 gr. 16 cm mocowany metodą lekką-mokrą
oczyszczona istniejąca ściana

istniejące zadaszenie
wymienić opierzenia, pokrycie

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-USŁUGOWE

POZ PROJEKT

Opracował: mgr inż. arch. Krzysztof Schmidt 1.09

Projektował Kierownik pracowni mgr inż. arch. Maciej Deresiński 207/90/Pw 1.09

Nr zlecenia: Imię i nazwisko: Nr upr.: Data: Podpis:

Branża: architektura - pr. wykonawczy

Zadanie inwestycyjne:
TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU
BIUROWO-USŁUGOWEGO

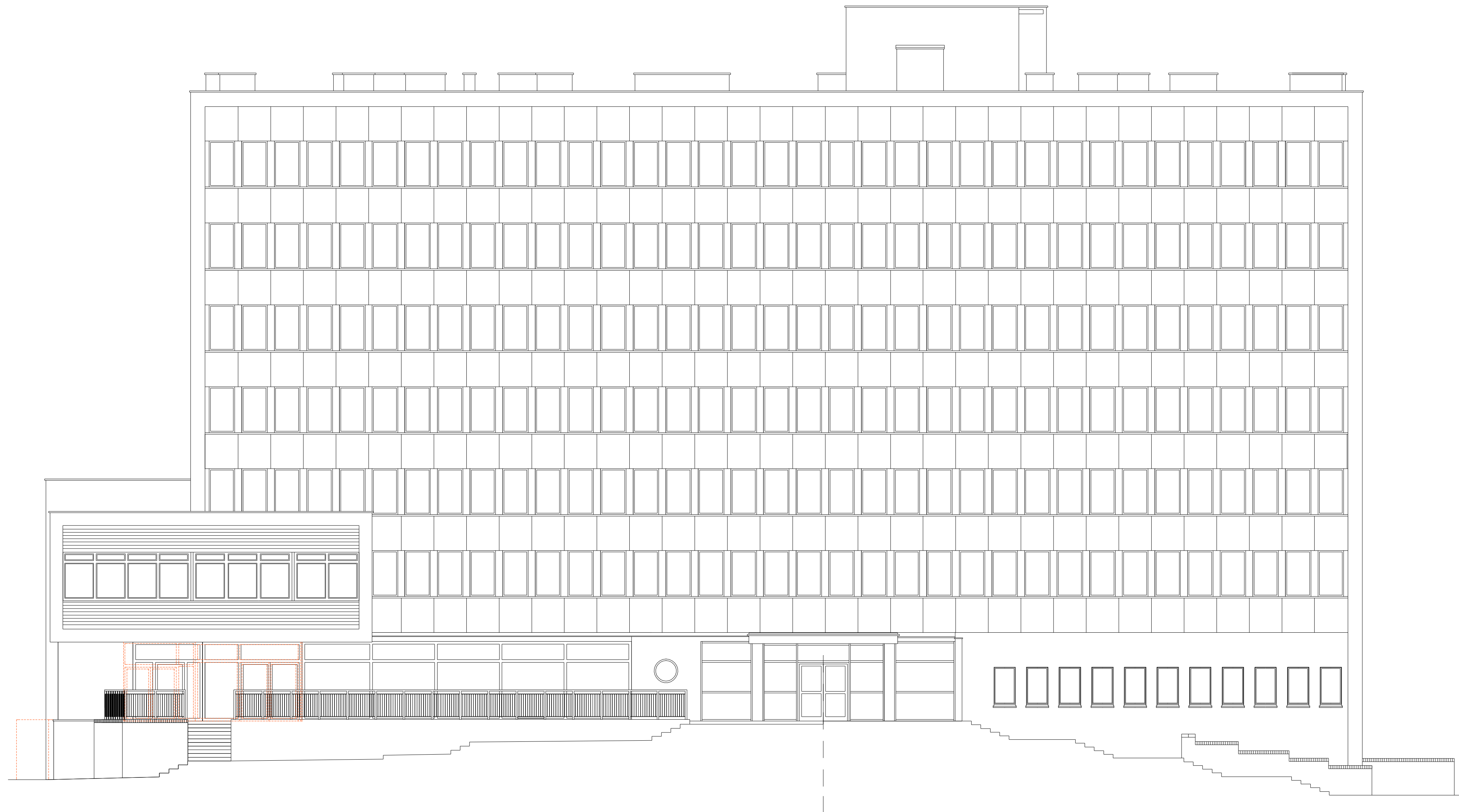
Adres obiektu:
Poznań, ul. Zielona 8
działka nr ewid. 35/2

Inwestor:
STAROSTWO POWIATOWE
ul. Jackowskiego 18
60-509 Poznań

Treść rys.: PRZEKROJE G-G, H-H, I-I

Skala: 1:50

Nr rys.: A-14

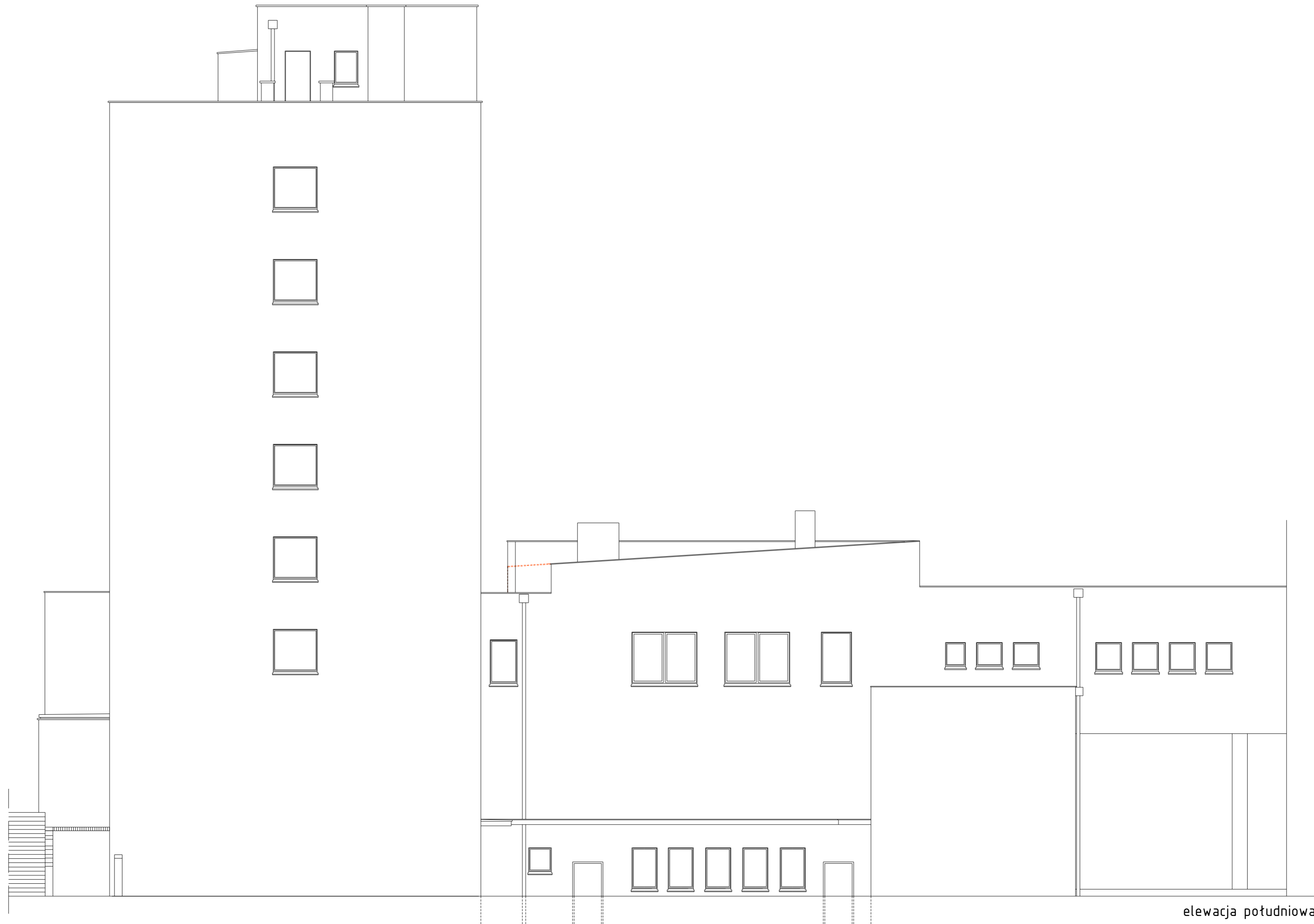


elewacja wschodnia

UWAGA!
 WSZELKIE WYMIARY NALEŻY WERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE.
 W RAZIE STWIERDZENIA ROZBIERZNOŚCI NALEŻY KONTAKTOWAĆ SIĘ Z PROJEKTANTEM !

----- linia oznaczeń - zamurowań, wyburzeń, likwidacji

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-USŁUGOWE				Zadanie inwestycyjne: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO	
Opracował:	mgr inż. arch. K.Schmidt		1.09	Adres obiektu: Poznań, ul. Zielona 8 działka nr ewid. 35/2	
				Inwestor: STAROSTWO POWIATOWE ul. Jackowskiego 18 60-509 Poznań	
Kier.Prac.	mgr inż. arch. M.Deresiński	207/90/Pw	1.09	Treść rys.:	
Nr zlecenia:	Imię i nazwisko:	Nr upr.:	Data:	Podpis:	elewacja wschodnia
	Branża: architektura - pr. wykonawczy				Skala: 1:100 Nr rys.: A-15



elewacja południowa

UWAGA!
 WSZELKIE WYMIARY NALEŻY WERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE.
 W RAZIE STWIERDZENIA ROZBIERZNOŚCI NALEŻY KONTAKTOWAĆ SIĘ Z PROJEKTANTEM !

----- linia oznaczeń - zamurowań, wyburzeń, likwidacji

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-USŁUGOWE					Zadanie inwestycyjne: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO	
Opracował:	mgr inż. arch. K.Schmidt		I.09		Adres obiektu: Poznań, ul. Zielona 8 działka nr ewid. 35/2	
					Inwestor: STAROSTWO POWIATOWE ul. Jackowskiego 18 60-509 Poznań	
Kier.Prac.	mgr inż. arch. M.Deresiński	207/90/Pw	I.09		Treść rys.: elewacja południowa	Skala: 1:100
Nr zlecenia:	Imię i nazwisko:	Nr upr.:	Data:	Podpis:		Nr rys.: A-16
	Branża: architektura - pr. wykonawczy					



elewacja zachodnia (dziedziniec wewnętrzny)

UWAGA!
 WSZELKIE WYMIARY NALEŻY WERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE.
 W RAZIE STWIERDZENIA ROZBIERZNOŚCI NALEŻY KONTAKTOWAĆ SIĘ Z PROJEKTANTEM !

linia oznaczeń - zamurować, wyburzeń, likwidacji

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-USŁUGOWE				Zadanie Inwestycyjne: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO	
Opracował:	mgr inż. arch. K.Schmidt		1.09	Adres obiektu: Poznań, ul. Zielona 8 działka nr ewid. 35/2	
				Inwestor: STAROSTWO POWIATOWE ul. Jackowskiego 18 60-509 Poznań	
Kier.Prac.	mgr inż. arch. M.Deresiński	207/90/Pw	1.09	Treść rys.:	
Nr zlecenia:	Imię i nazwisko:	Nr upr.:	Data:	Podpis:	Skala: 1:100
	Branża: architektura - pr. wykonawczy			elewacja zachodnia (dziedziniec wewnętrzny)	
					Nr rys.: A-17

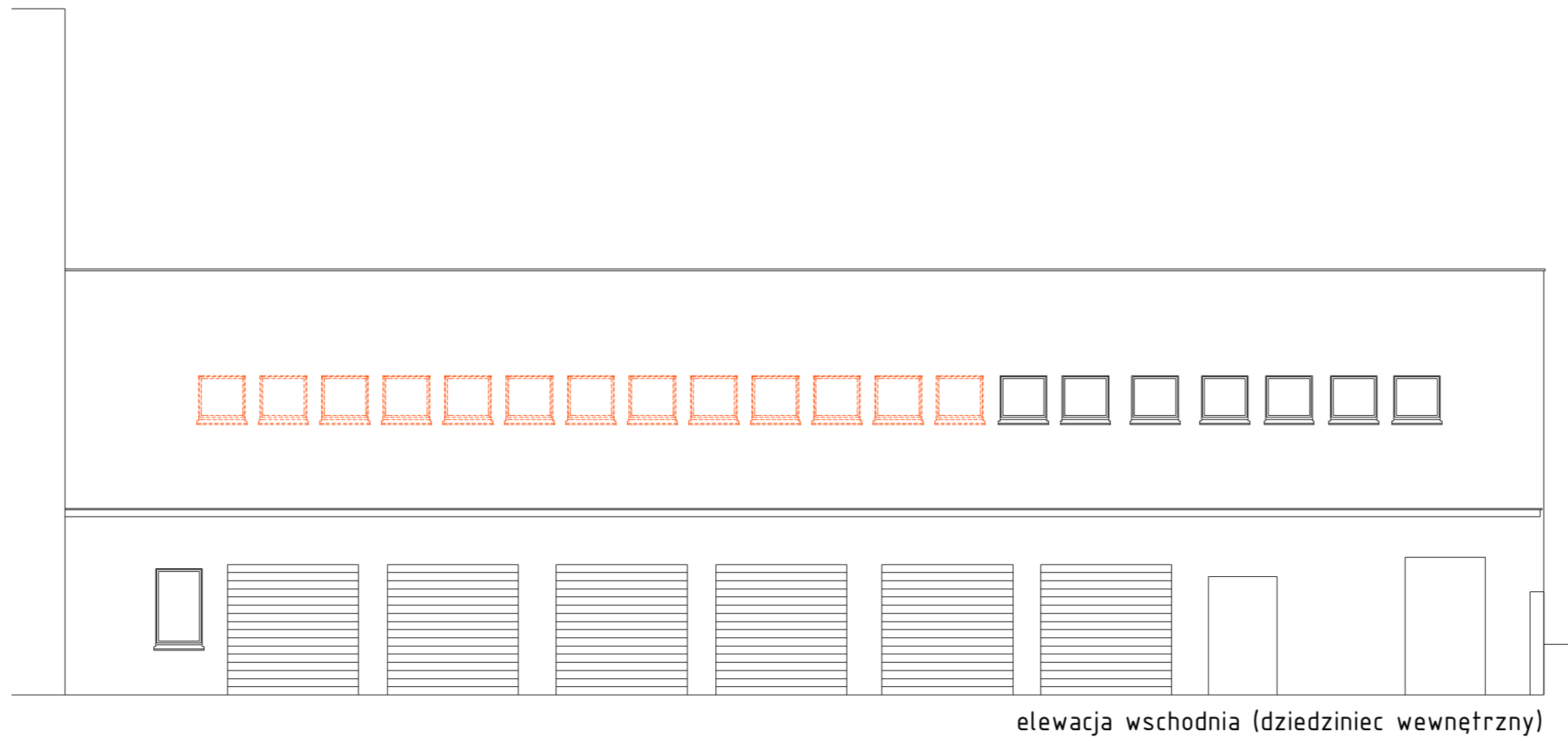


elewacja zachodnia (dziejnec wewnętrzny)

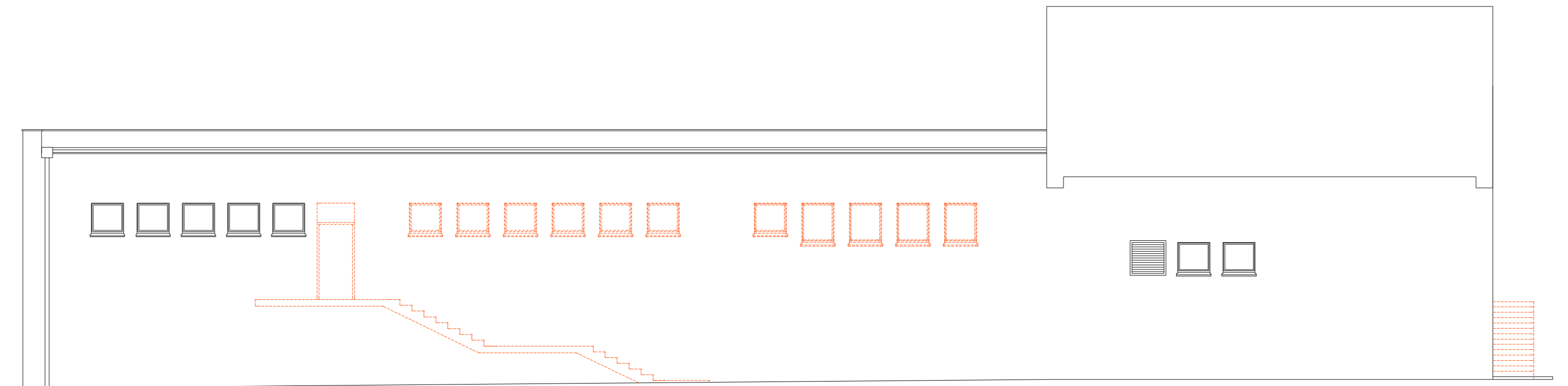
UWAGA!
 WSZELKIE WYMIARY NALEŻY WERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE.
 W RAZIE STWIERDZENIA ROZBIERZNOŚCI NALEŻY KONTAKTOWAĆ SIĘ Z PROJEKTANTEM !

linia oznaczeń - zamurować, wyburzeń, likwidacji

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-USŁUGOWE				Zadanie inwestycyjne: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO	
Opracował:	mgr inż. arch. K.Schmidt		1.09	Adres obiektu: Poznań, ul. Zielona 8 działka nr ewid. 35/2	
				Inwestor: STAROSTWO POWIATOWE ul. Jackowskiego 18 60-509 Poznań	
Kier.Prac.	mgr inż. arch. M.Deresiński	207/90/Pw	1.09	Treść rys.:	
Nr zlecenia:	Imię i nazwisko:	Nr upr.:	Data:	Podpis:	Skala: 1:100
	Branża: architektura - pr. wykonawczy			elewacja zachodnia Nr rys.: A-18	



elewacja wschodnia (dziejnec wewnętrzny)

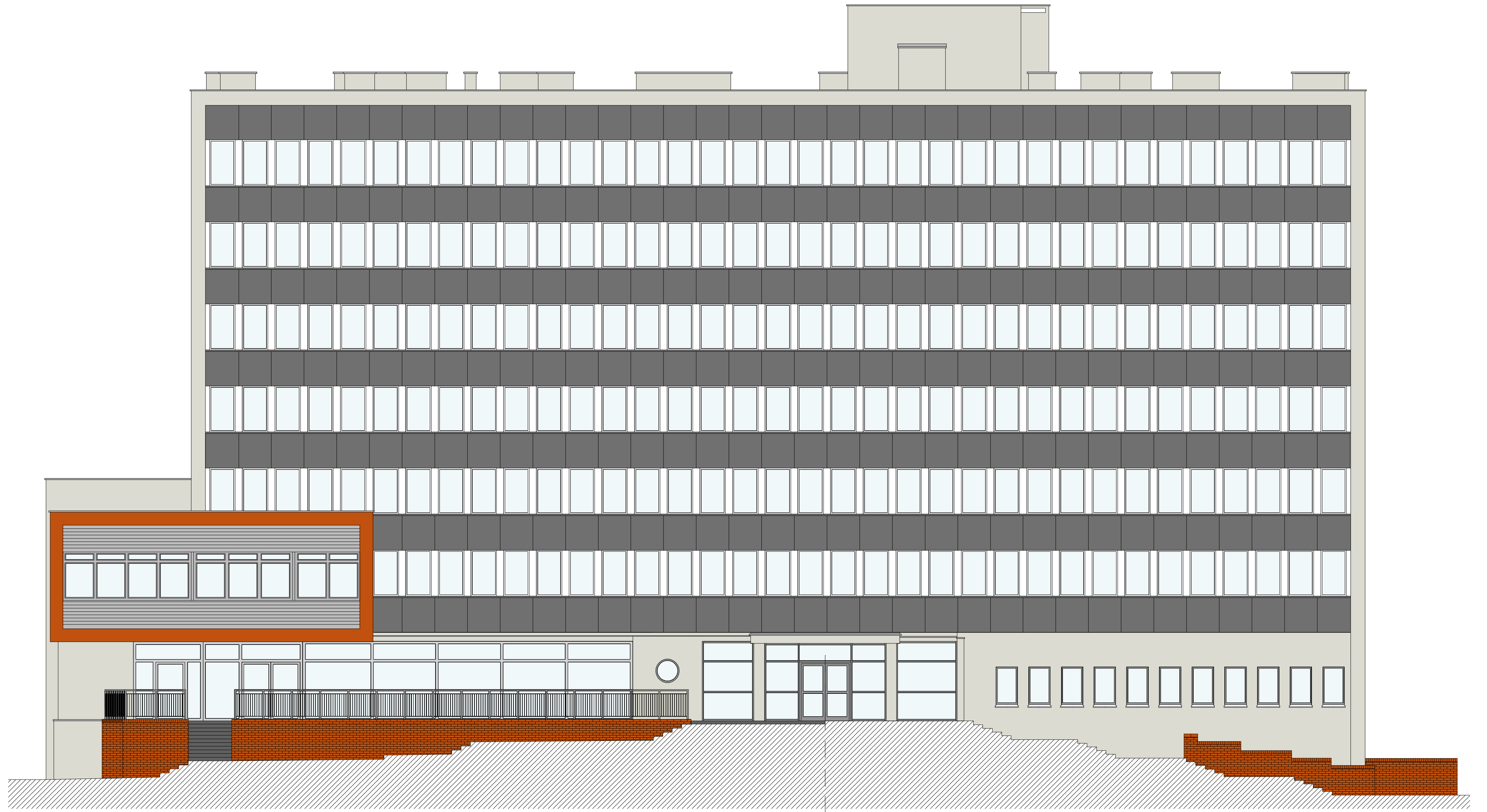


elewacja zachodnia


UWAGA!
 WSZELKIE WYMIARY NALEŻY WERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE.
 W RAZIE STWIERDZENIA ROZBIERZNOŚCI NALEŻY KONTAKTOWAĆ SIĘ Z PROJEKTANTEM !


----- linia oznaczeń - zamurowań, wyburzeń, likwidacji

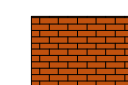
PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-USŁUGOWE					Zadanie inwestycyjne: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO	
Opracował:	migr inż. arch. K.Schmidt		I.09		Adres obiektu: Poznań, ul. Zielona 8 działka nr ewid. 35/2	
					Inwestor: STAROSTWO POWIATOWE ul. Jackowskiego 18 60-509 Poznań	
Kier.Prac.	migr inż. arch. M.Deresiński	207/90/Pw	I.09		Treść rys.:	
Nr zlecenia:	Imię i nazwisko:	Nr upr.:	Data:	Podpis:	elewacja wschodnia (dziejnec wewnętrzny), elewacja zachodnia	
Branża: architektura - pr. wykonawczy						
						Nr rys.: A-19

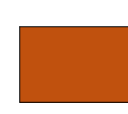


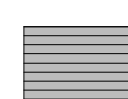
elevacja wschodnia

 tynk cienkowarstwowy, silikatowy
kolor zbliżony do
01618 wg palety barw firmy Atlas

 panele typu Alucobond
kolor zbliżony do RAL 9007 półmat

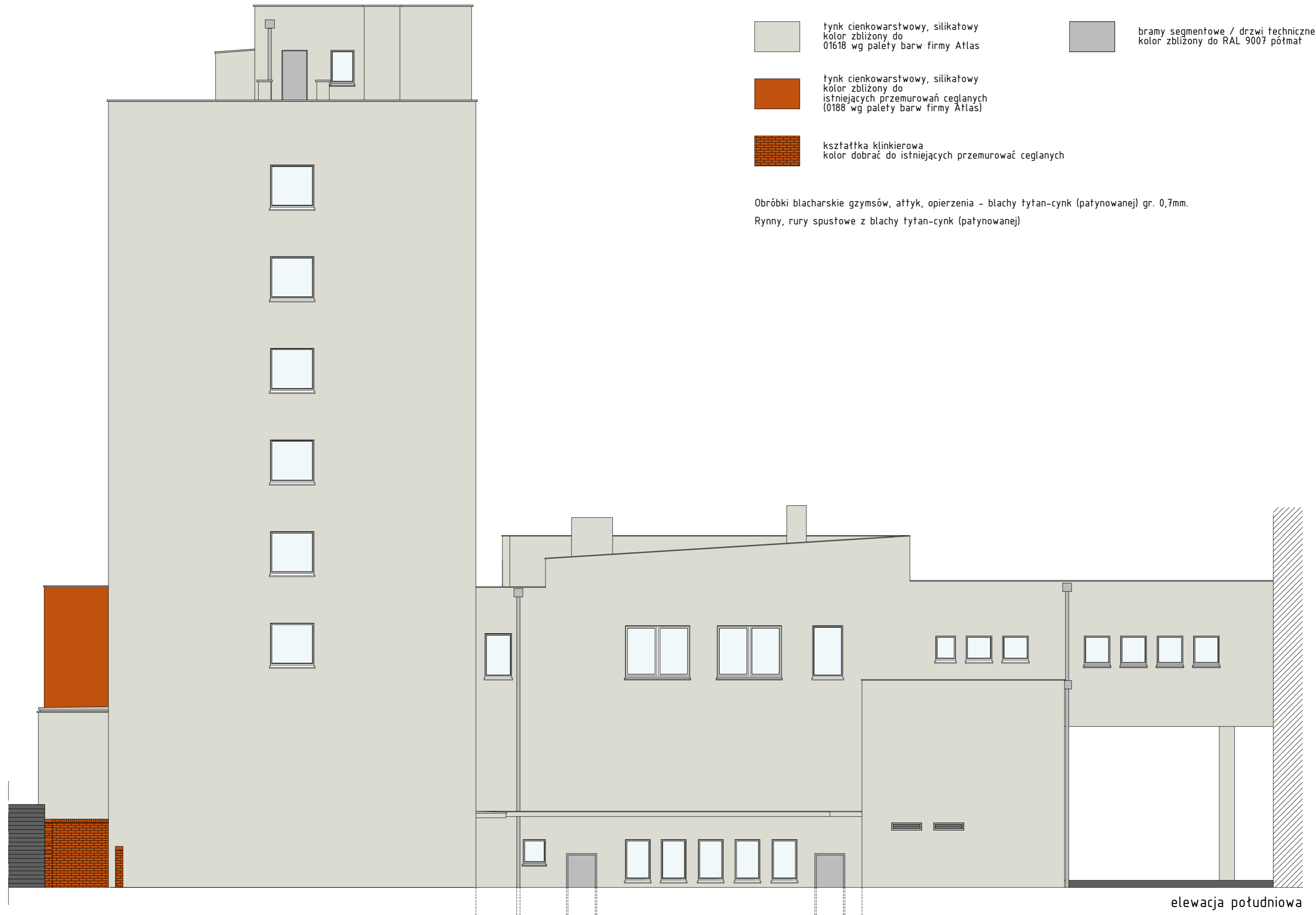
 kształtka klinkierowa
kolor dobrąć do istniejących przemurowań ceglanych

 tynk cienkowarstwowy, silikatowy
kolor zbliżony do
istniejących przemurowań ceglanych
(01618 wg palety barw firmy Atlas)

 płyta warstwowa w układzie poziomym np. 98/80 SPF PU firmy RUUKKI
kolor zbliżony do RAL 9006 półmat

Obróbki blacharskie gzymsów, attyk, opierzenia - blachy tytan-cynk (patynowanej) gr. 0,7mm.
Obróbki blacharskie panele typu Alucobond zgodne z kolorystyką płyt.

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-USŁUGOWE				Zadanie inwestycyjne:	
POZ PROJEKT				TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO	
Opracował:	mgr inż. arch. K.Schmidt		1.09	Adres obiektu:	
Sprawdził:				Poznań, ul. Zielona 8 działka nr ewid. 35/2	
				Inwestor:	
				STAROSTWO POWIATOWE ul. Jackowskiego 18 60-509 Poznań	
Kier.Prac.	mgr inż. arch. M.Deresiński	207/90/Pw	1.09	Treść rys.:	
Nr zlecenia:	Imię i nazwisko:	Nr upr.:	Data:	KOLORYSTYKA ELEWACJI elevacja wschodnia	
	Branża:			Skala:	
	architektura			1:100	
				Nr rys.:	
				A-20	



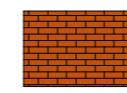
tynk cienkowarstwowy, silikatowy
kolor zbliżony do
01618 wg palety barw firmy Atlas



bramy segmentowe / drzwi techniczne
kolor zbliżony do RAL 9007 półmat



tynk cienkowarstwowy, silikatowy
kolor zbliżony do
istniejących przemurowań ceglanych
(0188 wg palety barw firmy Atlas)



kształtka klinkierowa
kolor dobrąć do istniejących przemurowań ceglanych


Obróbki blacharskie gzymsów, attyk, opierzenia - blachy tytan-cynk (patynowanej) gr. 0,7mm.
Rynny, rury spustowe z blachy tytan-cynk (patynowanej)


elewacja południowa


PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-USŁUGOWE POZPROJEKT					Zadanie inwestycyjne:	
					TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO	
Opracował:	mgr inż. arch. K.Schmidt		1.09		Adres obiektu:	
					Poznań, ul. Zielona 8 działka nr ewid. 35/2	
					Inwestor:	
					STAROSTWO POWIATOWE ul. Jackowskiego 18 60-509 Poznań	
Kier.Prac.	mgr inż. arch. M.Deresiński	207/90/Pw	1.09		Treść rys.:	
Nr zlecenia:	Imię i nazwisko:	Nr upr.:	Data:	Podpis:	KOLORYSTYKA ELEWACJI	
	Branża:				elewacja południowa	
	architektura				Skala:	
					1:100	
					Nr rys.:	
					A-21	



elewacja zachodnia (dziedziniec wewnętrzny)

 tynk cienkowarstwowy, silikatowy
 kolor zbliżony do 01618 wg palety barw firmy Atlas

 panele typu Alucobond
 kolor zbliżony do RAL 9007 półmat

 bramy segmentowe / drzwi techniczne
 kolor zbliżony do RAL 9007 półmat


Obróbki blacharskie gzymsów, attyk, opierzenia - blachy tytan-cynk (patynowanej) gr. 0,7mm.


Obróbki blacharskie paneli typu Alucobond zgodne z kolorystyką płyt.

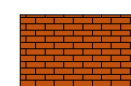
PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-USŁUGOWE				Zadanie inwestycyjne:	
POZ/PROJEKT				TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO	
Opracował:	mgr inż. arch. K.Schmidt		1.09	Adres obiektu:	
				Poznań, ul. Zielona 8 działka nr ewid. 35/2	
				Inwestor:	
				STAROSTWO POWIATOWE ul. Jackowskiego 18 60-509 Poznań	
Kier.Prac.	mgr inż. arch. M.Deresiński	207/90/Pw	1.09	Treść rys.:	
Nr zlecenia:	Imię i nazwisko:	Nr upr.:	Data:	KOLORYSTYKA ELEWACJI elewacja zachodnia (dziedziniec wewnętrzny)	
	Branża:			Skala:	
	architektura			1:100	
				Nr rys.:	
				A-22	




elewacja zachodnia (dziejnec wewnętrzny)

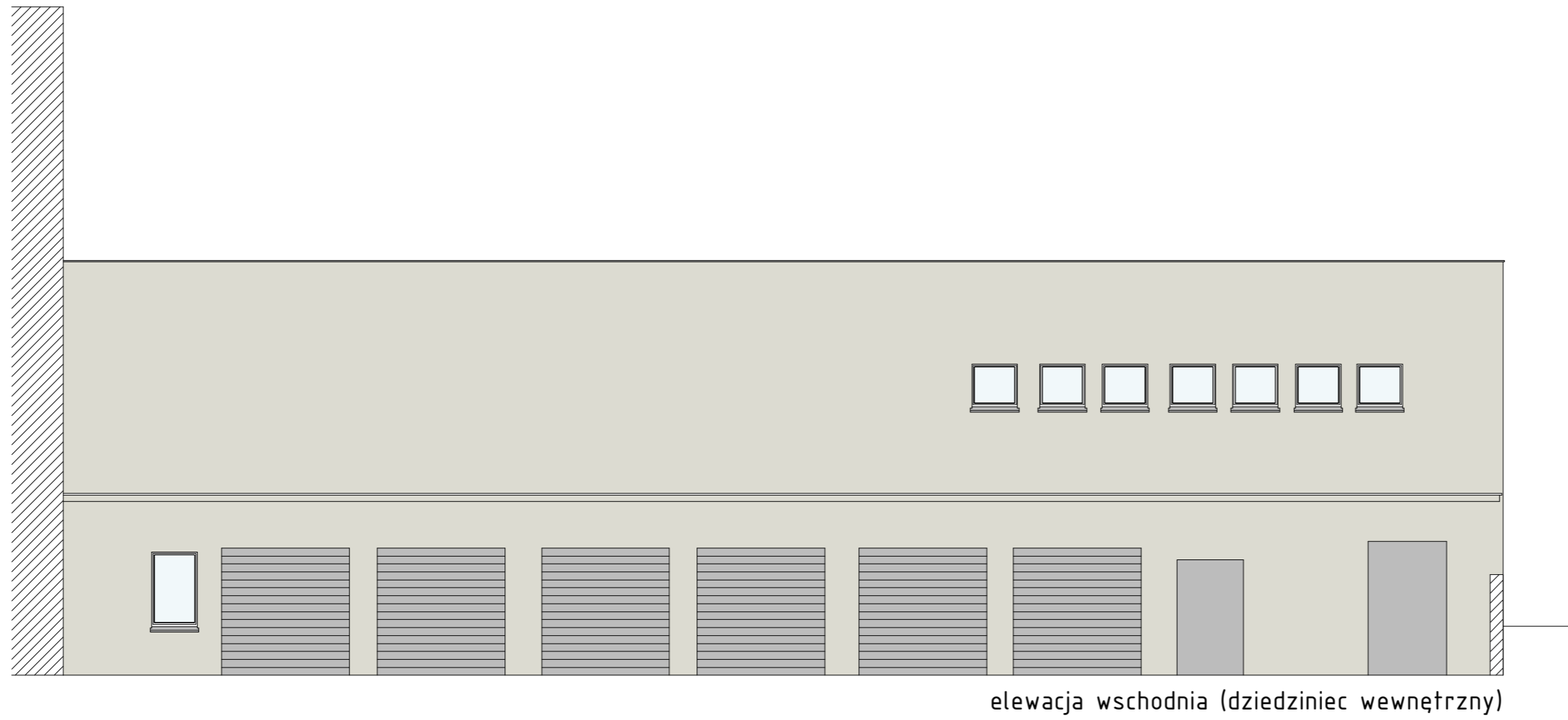
 tynk cienkowarstwowy, silikatowy
kolor zbliżony do
01618 wg palety barw firmy Atlas

 tynk cienkowarstwowy, silikatowy
kolor zbliżony do
istniejących przemuowań ceglanych
(0188 wg palety barw firmy Atlas)

 kształtka klinkierowa
kolor dobrać do istniejących przemuowań ceglanych

Obróbki blacharskie gzymsów, attyk, opierzenia - blachy tytan-cynk (patynowanej) gr. 0,7mm.
Rynny, rury spustowe z blachy tytan-cynk (patynowanej)


PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-USŁUGOWE 				Zadanie inwestycyjne:	
				TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO	
Opracował:	mgr inż. arch. K.Schmidt		1.09	Adres obiektu:	
				Poznań, ul. Zielona 8 działka nr ewid. 35/2	
				Inwestor:	
				STAROSTWO POWIATOWE ul. Jackowskiego 18 60-509 Poznań	
Kier.Prac.	mgr inż. arch. M.Deresiński	207/90/Pw	1.09	Treść rys.:	
Nr zlecenia:	Imię i nazwisko:	Nr upr.:	Data:	Podpis:	KOLORYSTYKA ELEWACJI elewacja zachodnia
	Branża: architektura				
				Skala:	1:100
				Nr rys.:	A-23




elewacja wschodnia (dziedziniec wewnętrzny)



elewacja zachodnia

 tynk cienkowarstwowy, silikatowy
 kolor zbliżony do 01618 wg palety barw firmy Atlas

 bramy segmentowe / drzwi techniczne
 kolor zbliżony do RAL 9007 półmat

Obróbki blacharskie gzymsów, attyk, opierzenia - blachy tytan-cynk (patynowanej) gr. 0,7mm.
 Rynny, rury spustowe z blachy tytan-cynk (patynowanej)

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-USŁUGOWE				Zadanie inwestycyjne:	
POZPROJEKT				TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO	
Opracował:	mgr inż. arch. K.Schmidt		I.09	Adres obiektu:	
				Poznań, ul. Zielona 8 działka nr ewid. 35/2	
				Inwestor: STAROSTWO POWIATOWE ul. Jackowskiego 18 60-509 Poznań	
Kier.Prac.	mgr inż. arch. M.Deresiński	207/90/Pw	I.09	Treść rys.:	
Nr zlecenia:	Imię i nazwisko:	Nr upr.:	Data:	KOLORYSTYKA ELEWACJI elewacja wschodnia (dziedziniec wewnętrzny), elewacja zachodnia	
	Branża: architektura			Skala: 1:100	
				Nr rys.: A-24	

**OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO KONSTRUKCJI
– TERMORENOWACJA BUDYNKÓW**

1. Podstawa opracowania:

- Zlecenie Inwestora
- podkłady architektoniczne
- ustalenia z Inwestorem
- wizja lokalna

2. Zakres opracowania

Przedmiotem opracowania w ramach w/w zadania jest wykonanie podkonstrukcji pod płyty elewacyjne typu Alucobond oraz modernizacja klatki schodowej w budynku od strony ul. Zielonej.

3. Opis stanu istniejącego

Istniejący zespół obiektów składa się z budynku głównego w skład którego wchodzi: piwnica, parter, 6 pięter i kondygnacja techniczna oraz budynków towarzyszących jedno lub dwukondygnacyjnych z podpiwniczeniem.

Budynki zrealizowane w latach sześćdziesiątych i siedemdziesiątych ubiegłego wieku w technologii mieszanej szkieletowo-murowanej. Główny układ konstrukcyjny tworzą układy słupowo-ryglowe oraz ściany, usztywnienia przestrzenne zapewnione są przez żelbetowe trzony klatek schodowych i układy ram żelbetowych oraz ścian murowanych.

Stropy płytowe monolityczne i z płyt kanałowych, biegi schodowe i spoczniki żelbetowe oparte na ścianach murowanych i podciągach żelbetowych.

Fasada budynku głównego składa się z żelbetowych płyt prefabrykowanych mocowanych do filarków okiennych w ścianach podłużnych oraz tynków dla ścian piwnicznych i parteru oraz ścian szczytowych.

Budynki towarzyszące są otynkowane.

Pokrycie dachu papowe oparte na belkach kratowych lub płytach korytkowych.

Na dachach i ścianach są zlokalizowane urządzenia wentylacyjno-klimatyzacyjne, a na budynku głównym maszt.

Na ścianach zewnętrznych budynków oraz attykach widoczne spękania tynków, zarysowania stropów przejazdowych.

Kwestia rys na budynku towarzyszącym na styku z istniejącą kamienicą oraz zarysowane słupy i stropy winny być przedmiotem odrębnego opracowania – ekspertyzy budowlanej, w oparciu o którą należy wykonać stosowny projekt naprawy bądź wzmocnienia istniejących elementów konstrukcyjnych oraz ścian.

4. Opis przedmiotu – rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe.

Niniejsze opracowanie dotyczy tylko termomodernizacji całości obiektów oraz robót modernizacyjnych w klatce schodowej w budynku towarzyszącym, likwidację ścian i schodów zewnętrznych od strony ul. Zielonej, likwidację schodów zewnętrznych w budynku od strony przejazdu oraz projekt muru oporowego przy wejściu i wykonanie nowego pokrycia dachu. Ponadto przewiduje się likwidację ścian z luxwerów i zastąpienie ich stolarką okienną.

4.1. Termomodernizację projektuje się systemową opartą na systemie płyt Alucobond na podkonstrukcji aluminiowej i stalowej mocowanej do słupków żelbetowych fasady za pomocą łączników systemowych ze stali nierdzewnej wg. opracowania dostawcy systemu.

Wyklucza się mocowanie podkonstrukcji do istniejących płyt prefabrykowanych fasadowych.

4.2. Klatkę schodową istniejącą przewiduje się do likwidacji i w miejscu projektuje się nowy układ schodów oraz przekrycie stropem belkowym z blachą trapezową nawiązując do projektowanego układu funkcjonalnego. Z pomieszczenia klatki schodowej otworzyć otwór drzwiowy (prawdopodobnie zamaskowany płytą GK) do pomieszczeń biurowych.

Strop projektuje się jako belkowy na istniejących ścianach i wieńcach żelbetowych.

Schody projektuje się jako płytowe oparte na spocznikach i ścianach. Dla prawidłowego oparcia schodów na ścianie konieczne jest wykucie bruzdy o głębokości 12 cm. Schody zaprojektowano na obciążenie użytkowe 4.0 kN/m². Istniejące obniżenie posadzki przewiduje się do zasypania chudym betonem lub wykonanie zasyпки piaskowej zagęszczonej.

4.3. Strop projektuje się jako stalowy zespolony. Szalunek tracony stanowi blacha trapezowa samonośna o schemacie belki dwuprzęsłowej. Do zespolenia płyty stropowej z belką stalową stosować łączniki systemowe. Obciążenie użytkowe stropu przyjęto – 2.5 kN/m² (przeznaczenie na biura i komunikację). Układ warstw posadzkowych oraz zabezpieczenie ogniowe stropu wg. projektu architektury.

4.4. Mur oporowy zewnętrzny o wysokości 2.0 m projektuje się jako żelbetowy gr. 25-35 cm z betonu szczelnego B 25 W6 i zbrojony stalą A-IIIIN w miejscu rozebranego i po korekcie wymiarów tarasu zewnętrznego wejściowego. Posadowienie muru w nawiązaniu do istniejących fundamentów budynku. Mur oporowy wykonać na podsypce piaskowej zagęszczonej gr. 20-30 cm i warstwie chudego betonu gr. min 10-15 cm.

Obciążenie użytkowe dla naziomu tarasu – przyjęto 5.0 kN/m².

4.5. Dachy istniejące budynków – należy zdjąć wierzchnie warstwy i ocenić stan istniejący płyt. Płyty eternitowe należy zdemontować i poddać kontrolowanej utylizacji przez koncesjonowany zakład.

Nie wyklucza się wzmocnienia istniejących belek kratowych stalowych stropodachu oraz odtworzenia ścianek attykowych murowanych lub stalowych.

Uwagi ogólne:

Roboty budowlane prowadzić pod kierunkiem osoby posiadającej odpowiednie przygotowanie zawodowe.

Z uwagi na wykonywanie robót budowlanych w budynku istniejącym, należy przed przystąpieniem do prac wykonać odkrywki, zwłaszcza w rejonie klatki schodowej – oparcie stropu, wykucie otworu w poziomie parteru.

Należy wykonać ekspertyzę techniczną dla części budynku stykającego się z sąsiednią kamienicą przy ul. Zielonej.

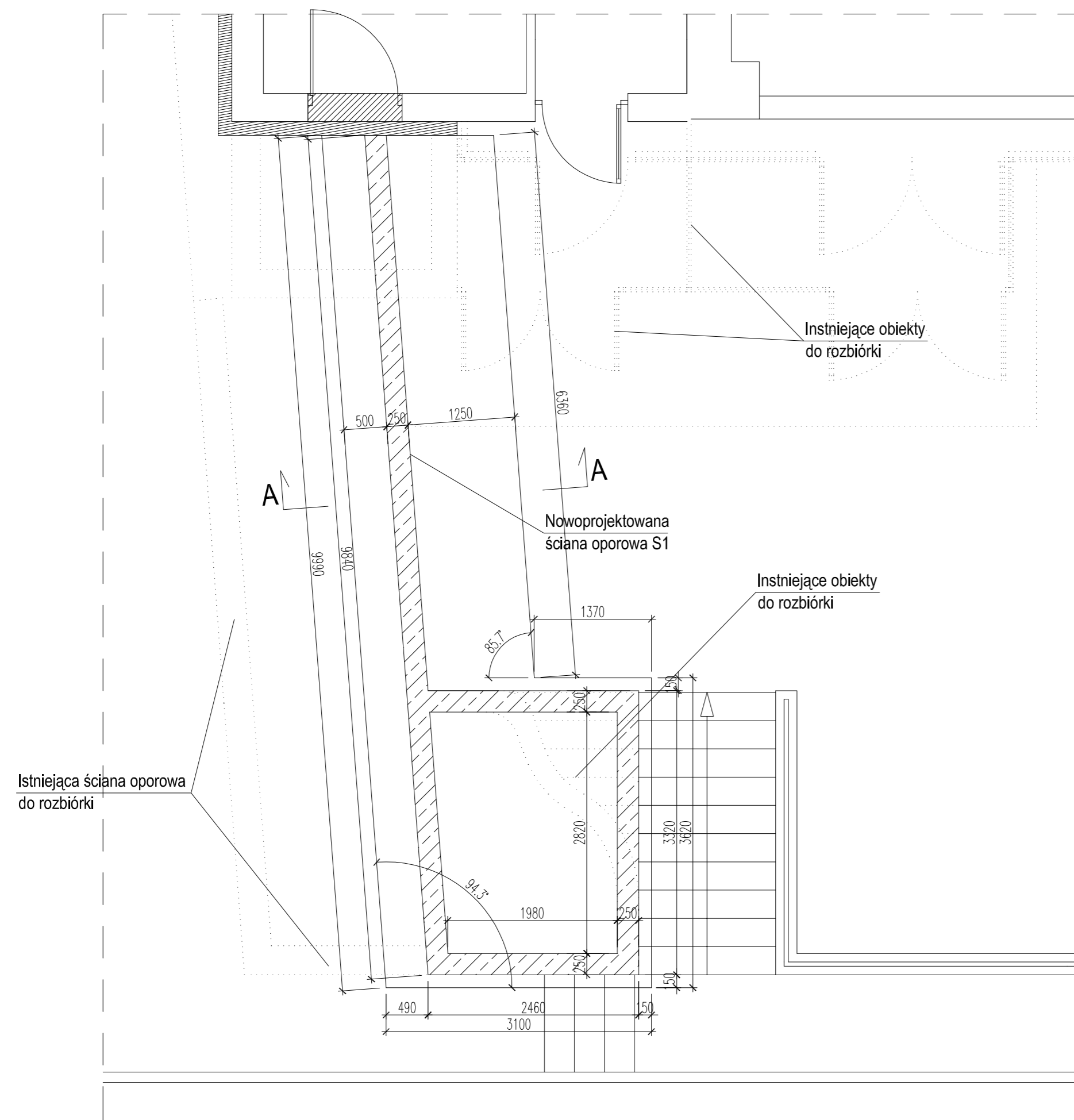
Należy wykonać dokumentację fotograficzną przed przystąpieniem do robót budowlanych i prowadzić monitoring stanu obiektów.

W przypadku stwierdzenia niezgodności z założeniami projektu niezwłocznie powiadomić Projektanta.

Zastosowane materiały muszą posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie.

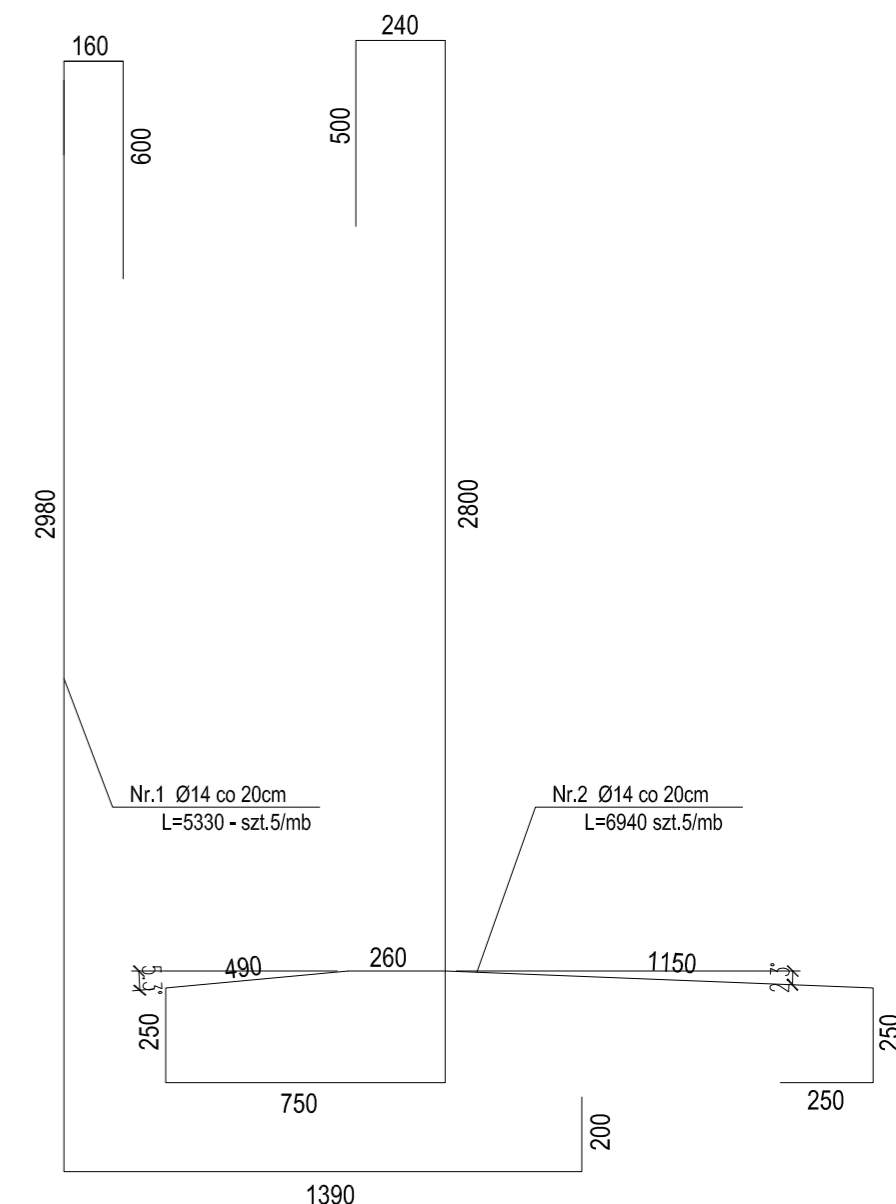
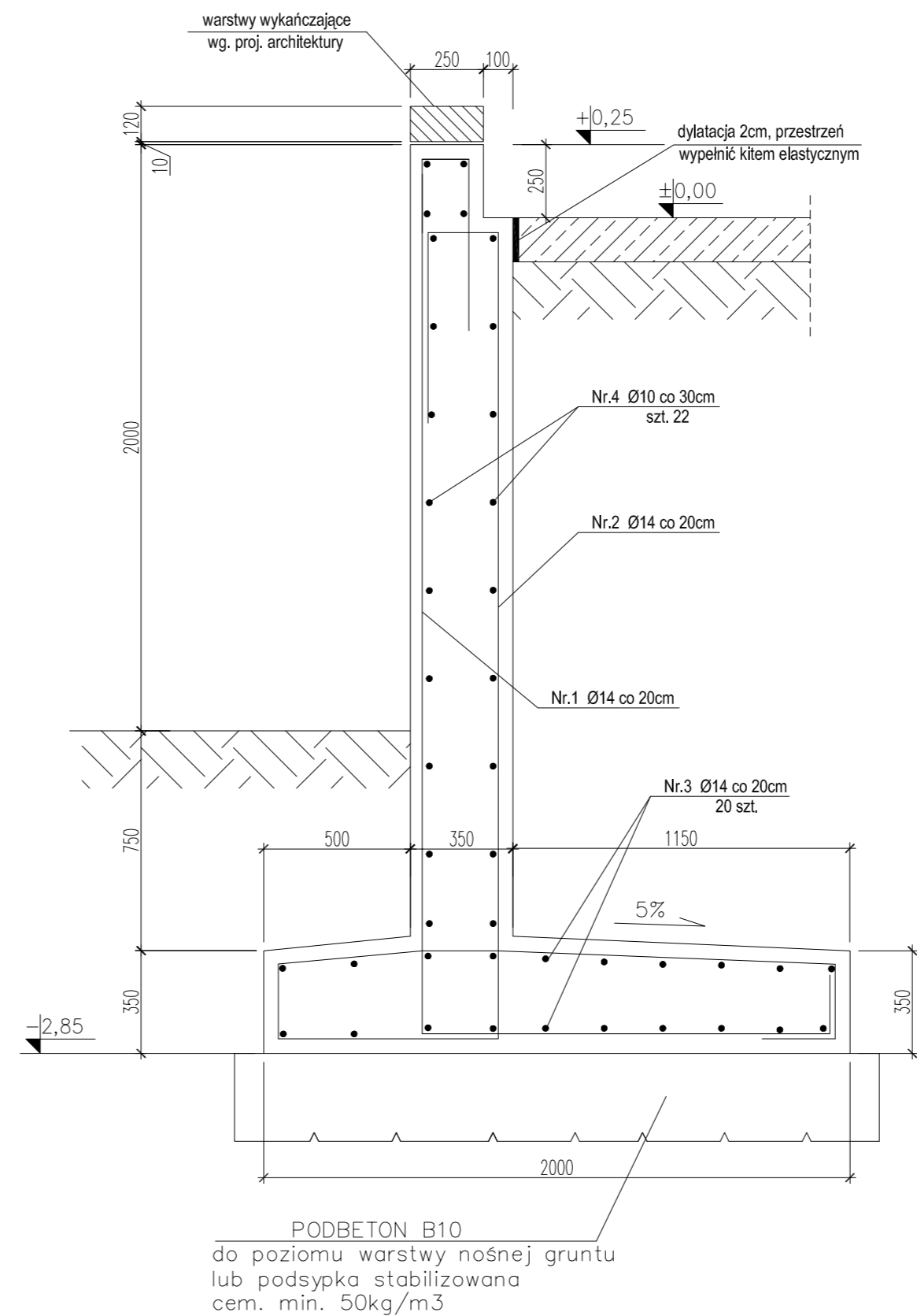
LOKALIZACJA ŚCIANY OPOROWEJ S-1

skala 1:50



POZ. S1-ŚCIANA OPOROWA

skala 1:20

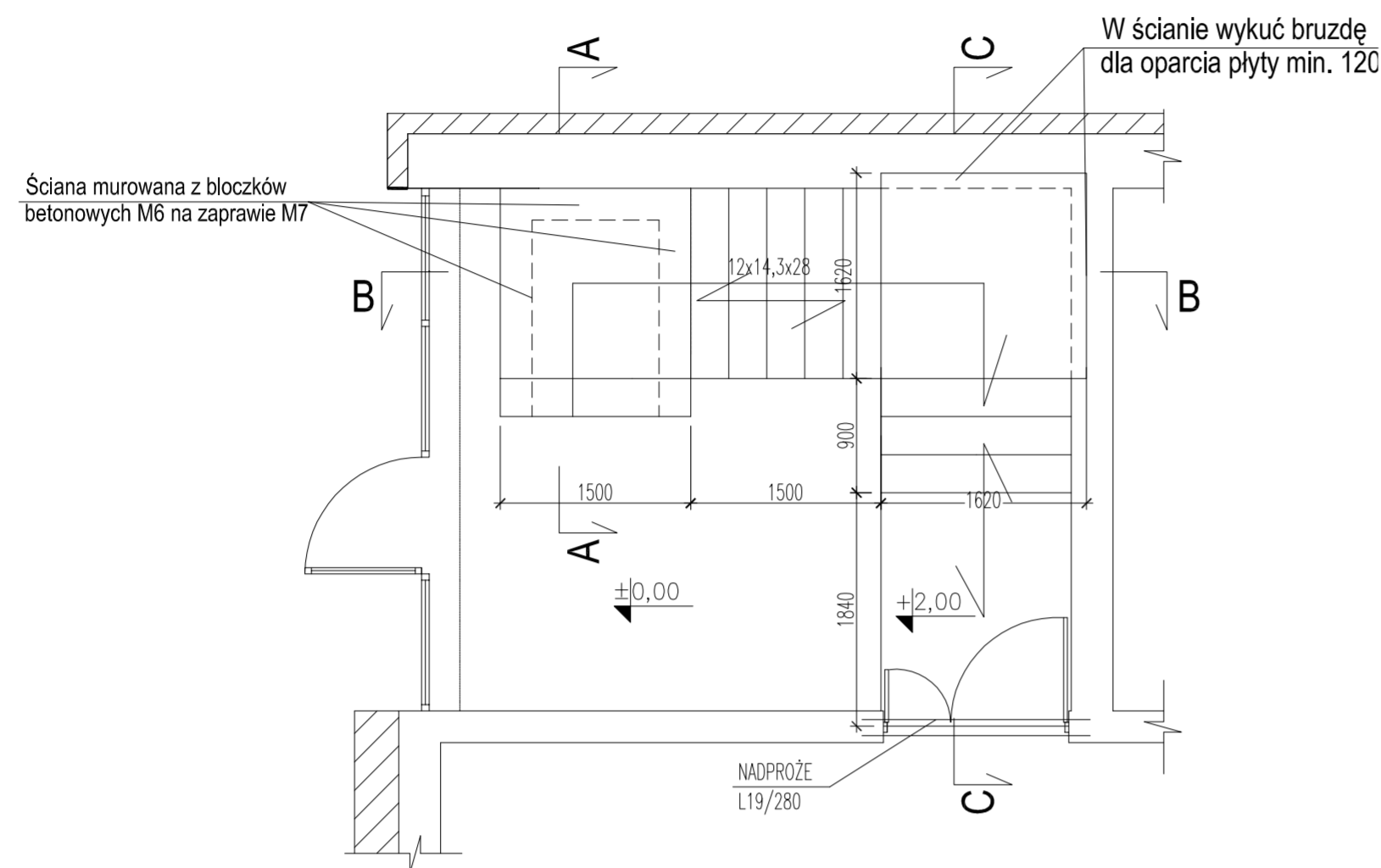


BETON B25 (C20/25)
WODOSZCZELNOŚĆ W6
MROZOODPORNOŚĆ F150
STAL ZBROJENIOWA:
A-IIIIN (RB 500W)
otulina 50mm

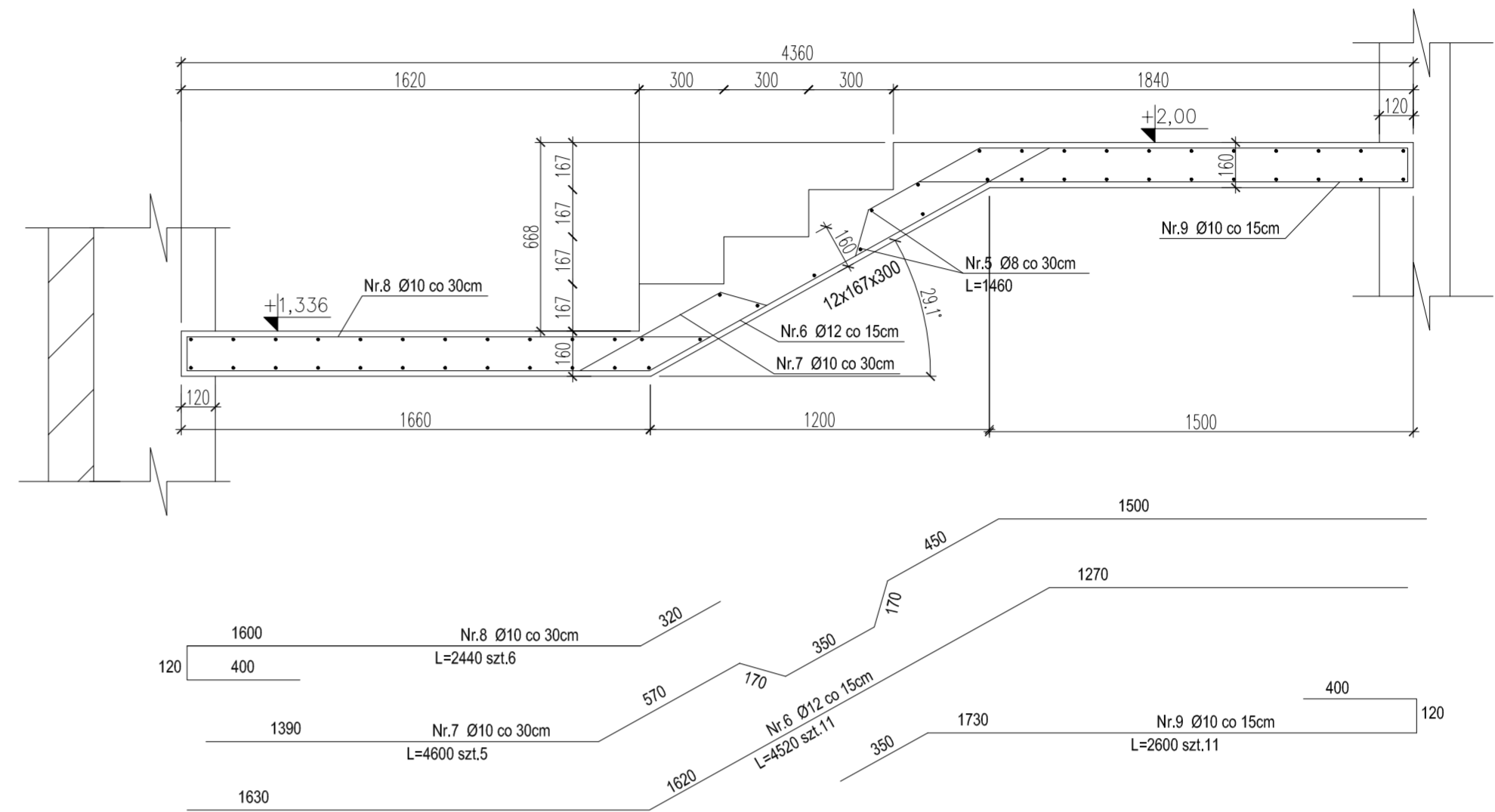
1. W trakcie prowadzenia robót ziemnych należy na bieżąco analizować stan i rodzaj gruntów znajdujących się w wykopach fundamentowych. W razie pojawienia się rozbieżności w stosunku do założeń projektowych należy skontaktować się z projektantem i zapewnić nadzór geotechniczny.
2. Otulina zbrojenia elementów żelbetowych stykających się bezpośrednio z gruntem - 5cm.
3. Obiekt, rozpatrywać łącznie z projektami: architektury i barżowymi.
4. Wymiary sprawdzić na budowie
5. Stosować dystansery do zbrojenia np.: firmy Betomax lub równoważne.
6. podbeton B10

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-USŁUGOWE POI PROJEKT				Zadanie inwestycyjne TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO	
Projektował	mgr inż. K. Janiszewski	7131/192/P/2002	I/2009	Adres obiektu: Poznań, ul. Zielona 8 działka nr ewid. 35/2	
Opracował	inż. B. Szymlik		I/2009	Obiekt STAROSTWO POWIATOWE ul. Jackowskiego 18 60-509 Poznań	
Sprawił	mgr inż. E. Zaus	3/69 z § 6.1.1	I/2009	Treść rys.:	
Kier. Prac.	mgr inż. arch. M. Deresiński	207/90/Pw	I/2009	Imię i nazwisko Nr upraw. Data Podpis	
Nr zlecenia	Imię i nazwisko Nr upraw. Data Podpis			Branża Stadium PW	
				ŚCIANA OPOROWA S1	
				Skala: 1:20	
				Nr. rys.: K01.01	

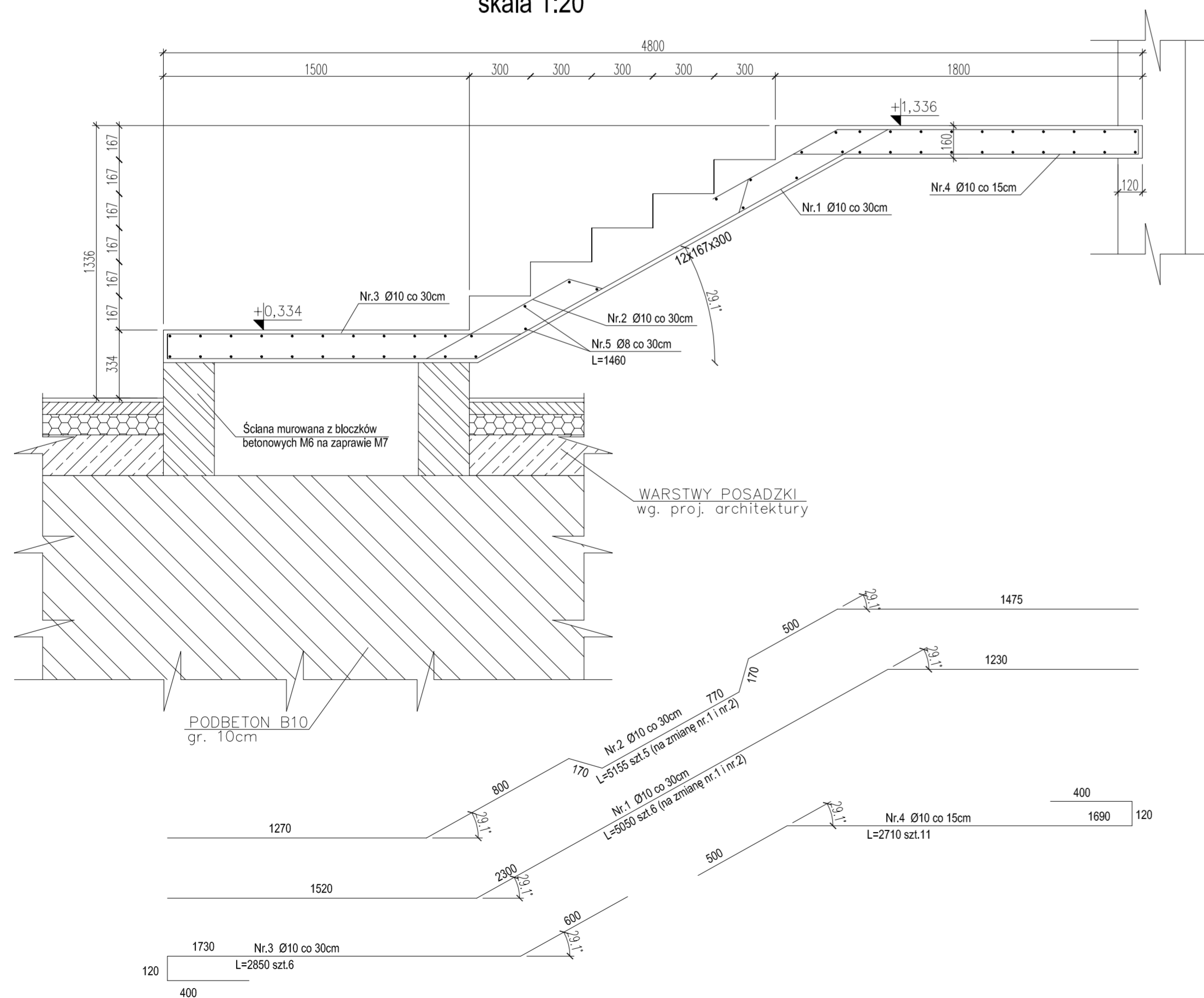
SCHODY ŻELBETOWE
skala 1:50



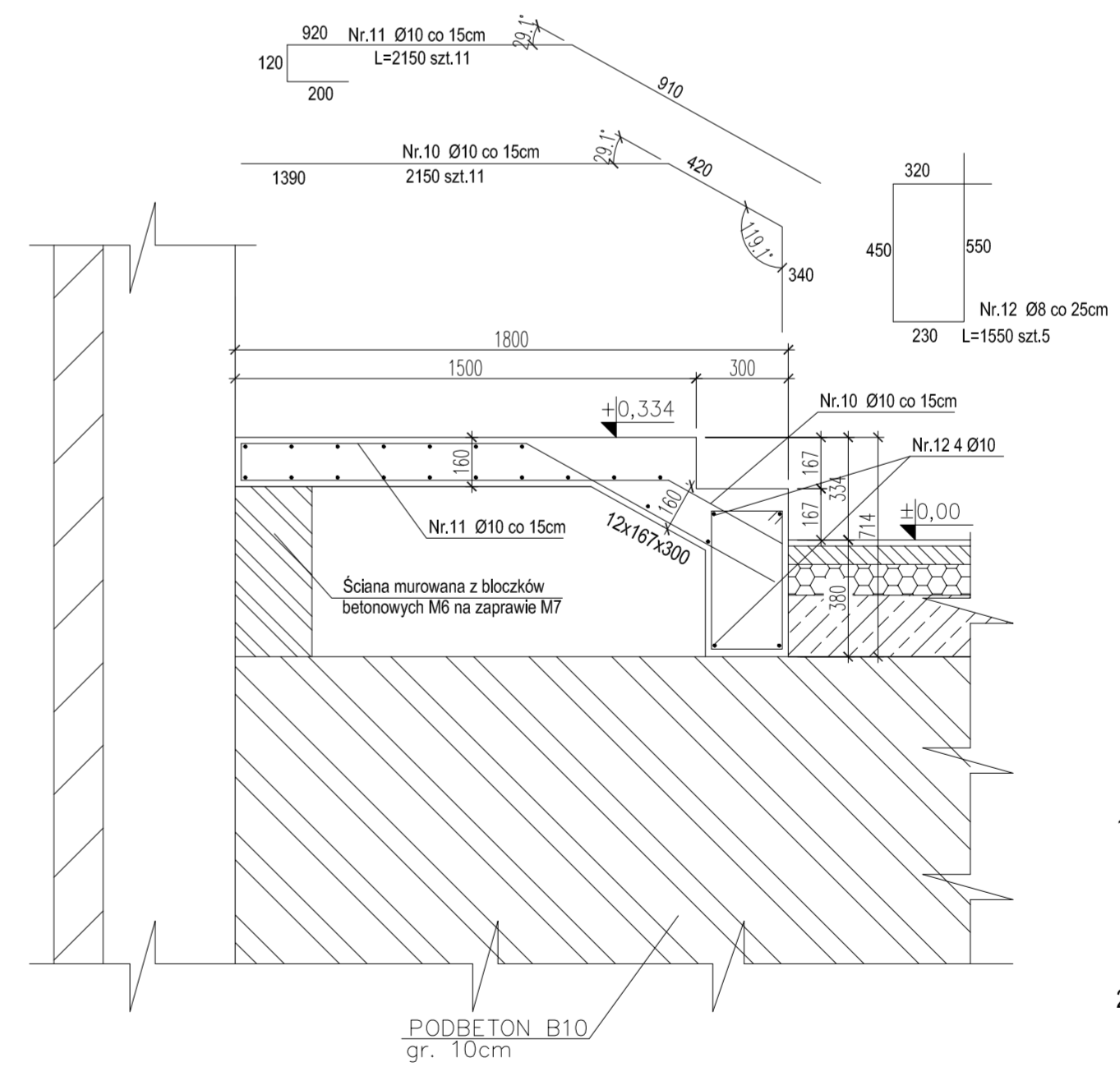
PRZEKRÓJ C-C
skala 1:20



PRZEKRÓJ B-B
skala 1:20



PRZEKRÓJ A-A
skala 1:20



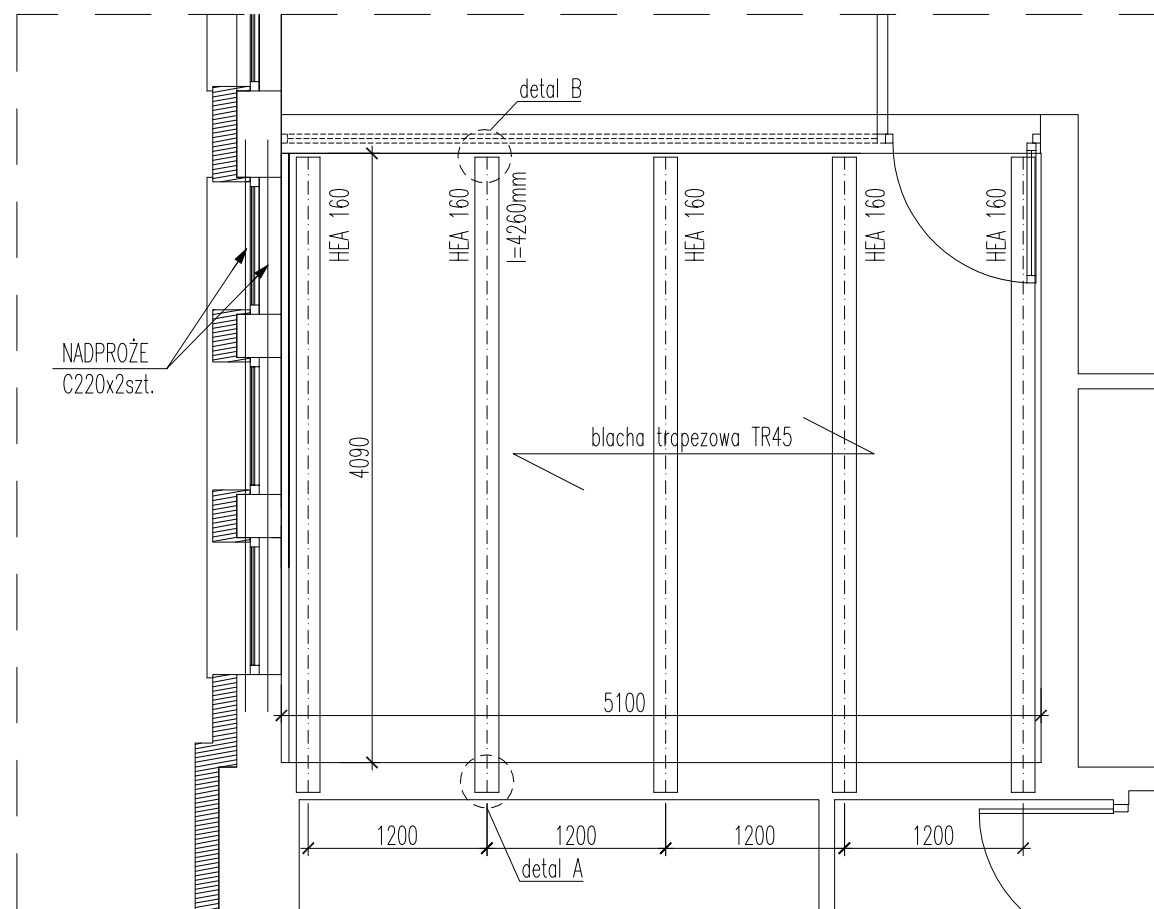
UWAGI:

BETON B25 (C20/25)
STAL ZBROJENIOWA:
A-IIIN (RB 500W)
A-0 (StOS-b)
otulina 20mm

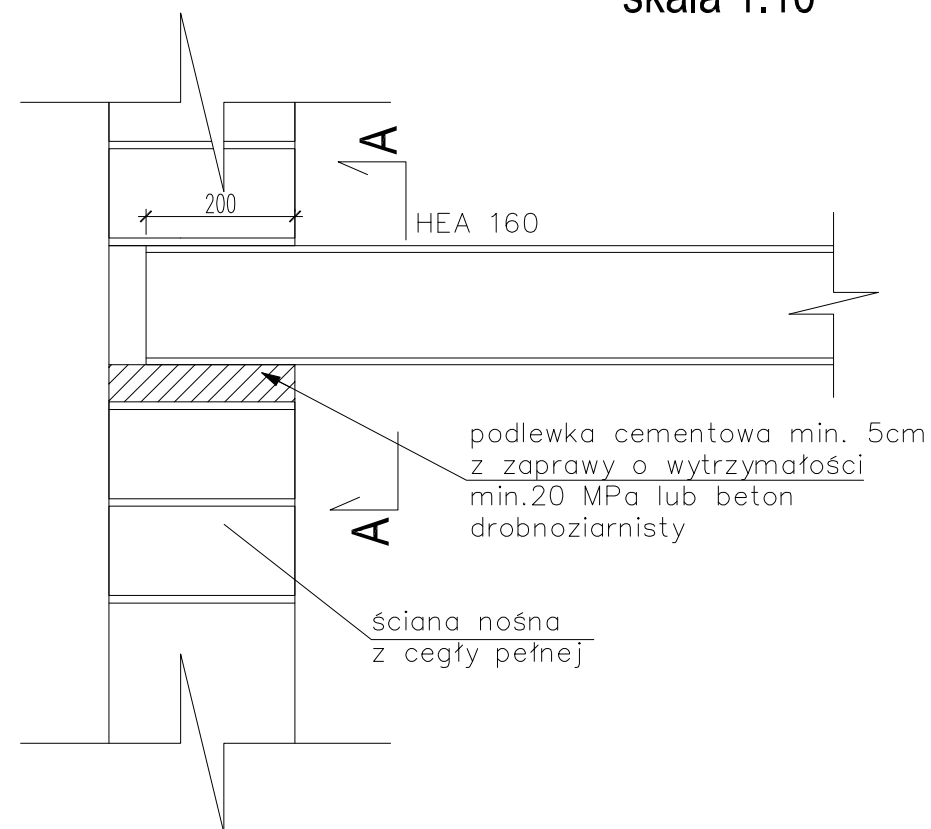
1. W trakcie prowadzenia robót ziemnych należy na bieżąco analizować stan i rodzaj gruntów znajdujących się w wykopach fundamentowych. W razie pojawienia się rozbieżności w stosunku do założeń projektowych należy skontaktować się z projektantem i zapewnić nadzór geotechniczny.
2. Obiekt, rozpatrywać łącznie z projektami: architektury i barńżowymi. Wymiary sprawdzić na budowie
3. Stosować dystansery do zbrojenia np.: firmy Betomax lub równoważne.
4. podbeton B10
5. Wymiary sprawdzić na budowie.

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-USŁUGOWE POZPROJEKT				Zadanie inwestycyjne TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO	
Projektował	mgr inż. K. Janiszewski	7131/192/P/2002	I/2009	Adres obiektu:	Poznań, ul. Zielona 8 działka nr ewid. 35/2
Opracował	inż. B. Szymlik		I/2009	Obiekt	STAROSTWO POWIATOWE ul. Jackowskiego 18 60-509 Poznań
Sprawił	mgr inż. E. Zeus	3/69 z § 6.1.1	I/2009	Treść rys.:	SCHODY ŻELBETOWE
Kier. Prac.	mgr inż. arch. M. Deresiński	207/90/Pw	I/2009	Skala:	1:20
Nr zlecenia	Imię i nazwisko	Nr upraw.	Data	Podpis	Nr. rys.:
					K01.02
	Brzoz	KONSTRUKCJA	Stadium PW		

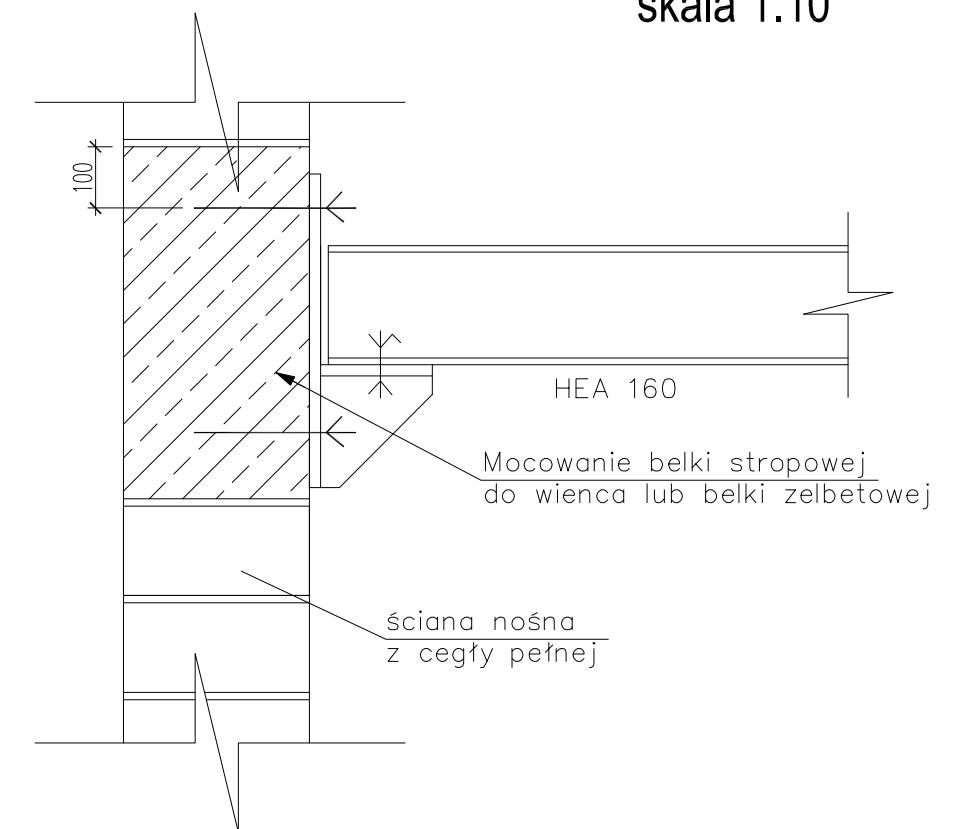
STROP 1-go PIĘTRA
skala 1:50



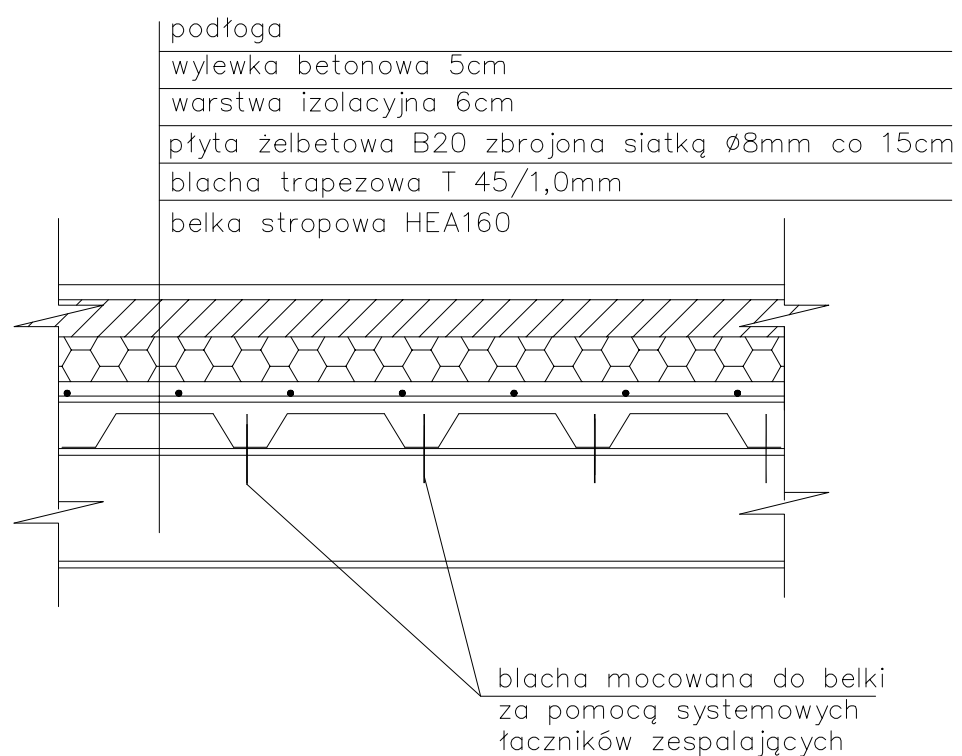
detal A
mocowanie belki stropowej
do ściany ceglanej
skala 1:10



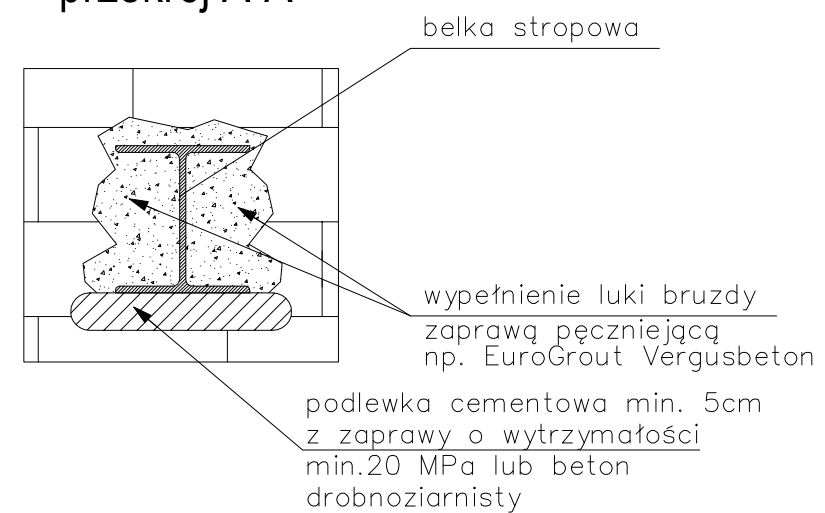
detal B
mocowanie belki stropowej
do wieńca/belki żelbetowej
skala 1:10



Układ warstw stropu



przekrój A-A



UWAGI:
STAL PROFILOWA:
ST3S (S235)
Beton B20 (C16/C20)

1. W razie pojawienia się rozbieżności w stosunku do założeń projektowych należy skontaktować się z projektantem.
2. Obiekt, rozpatrywać łącznie z projektami: architektury i branżowymi.
3. Wymiary sprawdzić na budowie

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-USŁUGOWE POI PROJEKT					Zadanie inwestycyjne TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWEGO	
Projektował	mgr inż. K. Janiszewski	7131/192/P/2002	I/2009		Adres obiektu: Poznań, ul. Zielona 8 działka nr ewid. 35/2	
Opracował	inż. B. Szymlik		I/2009		Obiekt STAROSTWO POWIATOWE ul. Jackowskiego 18 60-509 Poznań	
Sprawił	mgr inż. E. Zaus	3/69 z § 6.1.1	I/2009		Treść rys.: STROP I-go piętra	
Kier.Prac.	mgr inż. arch. M. Deresiński	207/90/Pw	I/2009		Skala: 1:50/10	
Nr zlecenia	Imię i nazwisko	Nr upraw.	Data	Podpis	Nr. rys.: K01.03	
	Branża KONSTRUKCJA		Stadium PW			