



Starostwo Powiatowe w Poznaniu

Do wszystkich uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na stworzenie otwartej strefy rekreacji dziecięcej na potrzeby uczniów OSW dla Dzieci Niewidomych w Owińskach oraz mieszkańców Powiatu Poznańskiego

Wasze pismo z dnia:	Znak:	Nasze pismo: ZP.3432-32-04/10 l.dz.: ZP.KW-00191/10	Data: 15.07.2010 r.
---------------------	-------	---	------------------------

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zm.) informuję, iż do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

ZAPYTANIA:

1. Pytanie dotyczące bilansu terenu. W opisie proj. i przedmiarze występują różnice obmiarowe powierzchni. Proszę o wyjaśnienie, które pow. są właściwe?
2. Czy samochody o ładowności 25t będą dopuszczone do transportu materiałów na terenie parku.
3. Prosimy o wyjaśnienie zapisu ST. „ilość robót rozbiórkowych może ulec zmianie na podstawie decyzji inżyniera”.
4. Jakie jest kryterium oceny równoważności zamienników opraw oświetleniowych, jakie parametry są kluczowe? Proszę o uściślenie. W jakim zakresie wygląd jest parametrem?
5. Proszę o udostępnienie rysunku nr 0,3, w formacie dwg (szczegół zagospodarowania terenu).
6. Proszę o przekrój poprzeczny ścieżek, pieszych, żwirowych, ceglanych, z szczegółowym opisem grubości poszczególnych warstw.
7. Dotyczy przekrojów alejek i ścieżek. (Brak rys. z przekrojem z parametrami, warstw). Czy przedmiar jest wiążący?
8. W opisie projektu zagospodarowanie terenu „parku krajobrazowego” nawierzchnie ścieżek mają być utwardzone materiałami typu kostka granitowa, betonowa, drewniana, kamień polny. Proszę o sprecyzowanie z jakiego materiału mają być ścieżki w „parku krajobrazowym”.
9. Wg. opisu projektu instalacji sanitarnych „Uzbrojenie sieci stanowić będą zawory wypływowe ze złączką do węża śr. 15mm wyprowadzone ok. 0,8m nad teren w obudowie”. Proszę o sprecyzowanie jakiego typu ma być to obudowa, i gdzie należy ją uwzględnić?
10. W celu sprawdzenia i prawidłowej wyceny prac proszę o zamieszczenie projektów nasadzeń rabat w formacie dwg lub podaniu ilości roślin przy każdym obszarze nasadzenia. (Ilości roślin sadzonych na m² różnią się dla poszczególnych gatunków, wpływa to na cenę danej pozycji jeśli przeważa ilość roślin droższych).
11. W celu prawidłowej wyceny prac proszę o podanie ilości sztuk/ m² dla każdego gatunku krzewów liściastych i iglastych. Projektanci stosują różną gęstość sadzenia dla tych samych gatunków. Proszę o zamieszczenie projektów zieleni w formacie dwg lub podaniu ilości roślin przy każdym obszarze nasadzenia w celu weryfikacji przedmiaru prac.
12. Czy Zamawiający zakłada wykorzystanie terenu wokół nowych nasadzeń?
13. Proszę o podanie minimalnej wysokości/ szerokości projektowanych roślin.
14. W opisie projektu zagospodarowania na terenie wirydarza należy wykonać pielęgnację jesionu formy płaczącej oraz przesadzić późniejsze nasadzenia. W przedmiarze robót brak pozycji dla tych prac. Proszę o wyjaśnienie powyższej kwestii.
15. W opisie projektu zagospodarowania należy wyciąć drzewa owocowe pozostałe po ogródkach działkowych. W przedmiarze robót brak odpowiedniej pozycji. Proszę o wyjaśnienie powyższej kwestii.
16. Czy Zamawiający przewiduje wykonanie pielęgnacji istniejących grabów? Jeśli tak proszę o zamieszczenie wytycznych.
17. Czy nasadzenia drzew owocowych wchodzi w zakres zamówienia?
18. Z przedmiotu zamówienia wyłączone są: mostek i kładka drewniana, pomost drewniany na stawie. Czy w zakresie jest tylko doprowadzenie tam zasilania i zakończenia puszką? Czy zadanie obejmuje również zamontowanie opraw?
19. W przedmiarach dot. Instalacji elektrycznych brak jest pozycji demontażu istniejących słupów? Czy należy uwzględnić demontaż? Proszę o dokładne określenie ilości słupów do demontażu.
20. Jakie parametry techniczne (wytrzymałość na rozciąganie, w jednym czy w dwóch kierunkach) ma mieć, geosiatka i geowłóknina? Proszę sprecyzować.
21. W przedmiarze dotyczącym zagospodarowania terenu brakuje pozycji dotyczącej utylizacji urobku. Gdzie należy ująć wycenę utylizacji? Czy Zamawiający przewiduje odbiór urobku, wskazane miejsca?
22. Pytanie dotyczące ogniska z siedziskami. Proszę o zamieszczenie szczegółu siedzisk wokół ogniska. W celu kalkulacji pozycji.
23. Proszę o szczegół ławek i równoważni w Ogrodzie Barokowym. Z opisu wynika, że w kwaterach czworokątnych mają być ławki, równoważnie o zamkniętych geometrycznie kształtach o wys. około 20 cm. Wypełnione wewnątrz piaskiem. Z jakiego gatunku drewna należy wykonać te elementy. Proszę o dokładne wymiary i szczegóły elementów. W celu kalkulacji pozycji.
24. Czy ogrodzenie stawu wchodzi w zakres zadania?
25. Na mapie projektowej dotyczącej nowych nasadzeń zieleni brak nr projektowanej rośliny przy 5 rabatach pomiędzy budynkami I i III, a ogrodem barkowym. Proszę o wyjaśnienie powyższej kwestii.
26. Według opisu w projekcie zagospodarowania staw otoczony zostanie żywopłotem o wysokości 40 cm oraz roślinnością przybrzeżną. Brak oznaczenia roślinności na mapie. Brak informacji o projektowanych gatunkach. Proszę o wyjaśnienie powyższej kwestii.
27. Czy opisany w projekcie zieleni żywopłot wokół padoku do jazdy na rolkach itd. wchodzi w zakres zamówienia. Jeśli tak, proszę o opisanie wyrysowanego na mapie projektowej żywopłotu.

28. W celu prawidłowej wyceny renowacji kanalizacji pod budynkiem, prosimy o udostępnienie danych z inspekcji TV kanalizacji (kamerowanie).
29. Czy systemy rozsączające mają posiadać przepompownie do wypompowania nadmiaru wody z systemu.
30. Kto ponosi koszty obsługi archeologicznej?
31. Czy zakres zadania obejmuje renowację muru wraz z furką, przy domu „Ogrodnika”?
32. Czy zakres zamówienia obejmuje frezowanie karpiny koło boiska do koszykówki?
33. Czy teren budowy, przed przekazaniem Wykonawcy, zostanie wykoszony?

ODPOWIEDZI:

1. Podana w opisie technicznym projektu powierzchnia terenu opracowania jest porównywalna z obmiarami powierzchni podanymi w przedmiarze. Należy zauważyć, iż w przedmiarach nie ma powierzchni np. istniejących boisk, bieżni, istniejących budynków i elementów wyłączonych z opracowania.
2. Każdy z Wykonawców, w celu prawidłowego przygotowania oferty, ma obowiązek odbycia wizji lokalnej na obiekcie będącym przedmiotem zamówienia. Na tej podstawie Wykonawca winien ocenić możliwość poruszania się po terenie parku, będącymi w jego dyspozycji samochodami o wskazanej ładowności. Zamawiający zwraca uwagę, iż dojazd do terenu budowy winien odbywać się zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności z ustawą o ruchu drogowym.
3. W trakcie prowadzonych prac ziemnych na terenie objętym realizacją zamówienia mogą zostać odkryte niewidoczne obecnie elementy, które decyzją inspektora nadzoru inwestorskiego mogą zostać przeznaczone do rozbiórki.
4. Prace dotyczą rewaloryzacji zabytkowego parku objętego ochroną konserwatorską, dlatego wygląd zastosowanych opraw musi się wkomponować w klimat odtworzonego ogrodu barokowego. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert równoważnych. Zgodnie z zapisem ust. 5 Rozdziału I SIWZ – Informacje ogólne Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Przy ocenie równoważności będą brane pod uwagę parametry techniczne zaoferowanych opraw.
5. Na stronie internetowej Zamawiającego zostanie udostępniony, spakowany w formacie zip, rysunek nr 0.3.
6. Zamawiający nie dysponuje przekrojem poprzecznym ścieżek, poza schematycznym przekrojem przez ścieżki pokazanym na rys. nr 05 Zagospodarowania terenu. Warstwy ścieżek i ich grubości wynikają z pozycji złożonych przedmiaru.
7. Tak. Warstwy i ich grubości podane w przedmiarze są wiążące.
8. Rodzaj materiału i ilości podano w przedmiarze. Usytuowanie w parku ścieżek z poszczególnych materiałów zostanie uzgodnione z wybranym Wykonawcą.
9. Obudowę stanowić będzie słupek z cegły klinkierowej 38x38 cm na wys. 80 cm powyżej terenu zakończony ceglami ułożonymi w „rolkę”, poniżej terenu na gł 80 cm fundament betonowy, wyprowadzenie zaworu ze złączką do węża w ścianie bocznej słupka na wys. ~60 cm powyżej terenu. Pod kurkiem w terenie wkopany będzie krąg betonowy prefabrykowany \varnothing 50 cm wypełniony żwirem, przekryty kratką stalową ocynkowaną.
10. Na stronie internetowej Zamawiającego zostanie udostępniony, spakowany w formacie zip, projekt zieleni. Ilość roślin sadzonych na m² dla poszczególnych gatunków podano w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót ST – 01.05.00.
11. Na stronie internetowej Zamawiającego zostanie udostępniony, spakowany w formacie zip, projekt zieleni. Poniżej wymagana ilość sztuk/ m² dla każdego gatunku krzewów liściastych i iglastych.

– Cornus alba ‘Elegantissima’	2 szt/m ²
– Cornus alba ‘Kesslerlingii’	2 szt/m ²
– Cotoneaster lucida	1 szt/m ²
– Hydrangea macrophylla	3 szt/m ²
– Physocarpus opulifolius ‘Luteus’	2 szt/m ²
– Physocarpus opulifolius ‘Diabolo’	2 szt/m ²
– Potentilla fruticosa	4 szt/m ²
– Prunus cerasifera ‘Nigra’	1 szt = 5 m ²
– Rhus typhina	1 szt = 6 m ²
– Spiraea japonica ‘Crispa’	4 szt/m ²
– Spiraea japonica ‘Little Princess’	4 szt/m ²
– Spiraea japonica ‘Golden Princess’	4 szt/m ²
– Symphoricarpos chenaultii	3 szt/m ²
– Syringa vulgaris	1 szt = 4 m ²
– Weigela florida	1 szt/m ²
– Cotoneaster horizontalis	2 szt/mb
– Spiraea cinerea ‘Grefsheim’	2 szt/mb
– Taxus baccata ‘Repandens’/’Farmen’	2 szt/mb
– Juniperus communis ‘Depressa Aurea’	1,5 szt/m ²
– Juniperus sabina ‘Tamariscifolia’	1 szt/m ²
12. Tak. Wykorowanie winno zostać wykonane wokół nowych nasadzeń w części parkowej.
13. Wysokości/szerokości projektowanych roślin wskazano w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru robót ST - 01.05.00. Dla bylin należy przyjąć wielkość standardową przewidzianą dla danego gatunku i odmiany.
14. Zakres niniejszego zamówienia nie obejmuje terenu wirydarza.
15. Istniejące drzewa owocowe winny zostać usunięte w ramach porządkowania terenu.
16. Pielęgnacja już posadzonych grabów nie jest przedmiotem niniejszego zamówienia.
17. Tak. Zamówienie obejmuje nasadzenie niżej wskazanych drzew owocowych. Zamawiający zaleca, aby nasadzenia, w miarę możliwości, zostały wykonane na średnio rosnących podkładach.

– 1 jabłoń wczesna „Oliwka Żółta”
– 2 jabłonie wczesnojesienne
– 1 jabłoń późna „Antonówka”
– 1 grusza
– 1 śliwa renkloda
– 1 śliwa węgierka
– 1 wiśnia
– 1 czereśnia

- 1 morela
 - 1 brzoskwinia
 - 1 orzech włoski
18. Przedmiot zamówienia obejmuje doprowadzenie do przedmiotowych miejsc zasilania zakończonego puszką oraz zamontowanie opraw.
 19. Tak. Należy uwzględnić demontaż istniejących lamp parkowych. Ich ilość i rozmieszczenie pokazano w projekcie na planszy zbiorczej sieci, rys nr 2.
 20. Przedmiot zamówienia obejmuje geosiatkę – 20 kN/m i geowłókninę – 40kN/m, o wytrzymałości na rozciąganie w dwóch kierunkach.
 21. Zamawiający nie przewiduje odbioru urobku. Oferta powinna zawierać również koszty utylizacji.
 22. Wykonawca winien dostarczyć siedziska o parametrah zgodnych z parametrami wskazanymi w dokumentacji projektowej przykładowych siedzisk firmy Lars Laj nr 13080 linia produktów Nature Play. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert równoważnych. Zgodnie z zapisem ust.5 Rozdziału I SIWZ – Informacje ogólne Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego
 23. Ławki – równoważnie winny zostać wykonane zgodnie z poniższym opisem:
 - ławka – równoważnia w kształcie prostokąta: wym. zewn. 3,5 x 7,5m, wykonana z betonu B20, ścianki gr. 20cm od 80cm poniżej do 10cm powyżej terenu, na podsypce z chudego betonu, ścianki przekryte prefabrykowanymi płytami betonowymi B25, szer. 25cm, gr. 10cm,
 - ławka – równoważnia w kształcie koła: średnica zewnętrzna 6m, ścianki betonowe j.w., obwodowo przekrycie z cegły klinkierowej ułożonej w „rolkę”, pełnej, w kolorze ceglastym,
 - ławka – równoważnia w kształcie trójkąta równobocznego: wymiar zewn. boku 5,5m, ścianki betonowe j.w., obwodowo przekrycie z płyt granitowych szer. 25cm, gr. 8cm,
 - ławka – równoważnia w kształcie kwadratu: wymiar zewn. boku 3,5 m, ścianki betonowe j.w., przekrycie listwy drewniane 10 x 5cm, dł. 25cm łączone do listew ułożonych i zamocowanych po obwodzie zewn. i wewn. ścianek betonowych, drewno zabezpieczone od wpływu warunków zewnętrznych.
 24. Tak. Zamówienie obejmuje wykonanie ogrodzenia stawu.
 25. Przedmiotowe rabaty należy uwzględnić jako:

- Spiraea cinerea 'Grefsheim'	2 szt/m ²	56+10+8 m ²
- Cornus alba 'Elegantissima'	2 szt/m ²	13+24 m ²
 26. Zamówienie obejmuje nasadzenie wokół stawu, strzyżonego do formy prawie naturalnej o wys. 40cm, żywopłotu Cotoneaster horizontalis – 2 szt/mb – 152 mb.
Zamówienie obejmuje niżej wskazaną roślinność przybrzeżną i w stawie:
 - Caltha palustris 150 szt.
 - Euphorbia palustris 160 szt.
 - Iris laevigata 380 szt.
 - Iris pseudoacorus 380 szt.
 - Nymphaea alba odm. biała 50 szt.
 27. Zamówienie obejmuje nasadzenie, strzyżonego na kształt prostokąta o wys. 50cm, żywopłotu Taxus baccata 'Fastigiata'/'Farmen' – 2 szt/mb – 95 szt.
 28. Na stronie internetowej Zamawiającego zostanie udostępniony przedmiotowy dokument.
 29. Nie. W projekcie przewidziany jest grawitacyjny spływ nadmiaru wody do stawu.
 30. Koszty obsługi archeologicznej ponosi Zamawiający.
 31. Przedmiot zamówienia nie obejmuje renowacji muru wraz z furtką, przy domu „Ogrodnika”.
 32. Przedmiot zamówienia nie obejmuje frezowania karpiny koło boiska do koszykówki.
 33. Teren budowy nie zostanie wykoszony przez przekazaniem wybranemu Wykonawcy.

Jednocześnie, na podstawie art. 38 ust. 4 cytowanej ustawy Zamawiający zmienia treść SIWZ w niżej wskazanym zakresie. Dotychczasowe zapisy, stanowiącego załącznik do SIWZ, Przedmiaru zagospodarowania terenu:

„- poz. 58 równoważnia – rozgwiazda: ilość 2 kpl.;

- poz. 61 Pajęczyna wspinaczkowa – małpi gaj: nr. kat. 4634-30”

Zastępuje się zapisami:

„- poz. 58 równoważnia – rozgwiazda: ilość 1 kpl.;

- poz. 61 Pajęczyna wspinaczkowa – małpi gaj: nr. kat. 4631 – 10PS”.

Ponadto Zamawiający informuje, iż wycenienie nie podlega poz. 59 przedmiotowego przedmiaru.

SEKRETARZ
POWIATU POZNAŃSKIEGO
Adami Hlubczyński

Starostwo Powiatowe w Poznaniu

60-509 Poznań, ul. Jackowskiego 18

<http://www.powiat.poznan.pl>, e-mail: starostwo@powiat.poznan.pl

tel. +48 (61) 841 05 00 fax +48 (61) 848 05 56