

ZARZĄDZENIE Nr 93 /2010
STAROSTY POZNAŃSKIEGO
z dnia 5 listopada 2010 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w:

- 1. Przebędowie 17/7, gmina Murowana Goślina, działka 90/12;**
- 2. Przebędowie 18/9, gmina Murowana Goślina, działka 94/10.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. (Dz U z 2001r. Nr 142 poz.1592 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7 i 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651), Zarządzenia Nr 579/10 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 8 października 2010 r. w sprawie: zawarcia umowy najmu, na czas nieoznaczony, w drodze bezprzetargowej, w stosunku do lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Skarbu Państwa położonego w Przebędowie 17/7 oraz Zarządzenia Nr 580/10 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 8 października 2010 r. w sprawie: zawarcia umowy najmu, na czas nieoznaczony, w drodze bezprzetargowej, w stosunku do lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Skarbu Państwa położonego w Przebędowie 18/9 zarządza się, co następuje:

§ 1.1.Przeznacza się do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony lokale mieszkalne stanowiące własność Skarbu Państwa, położone w:

- 1) Przebędowie 17 – lokal nr 7 – gmina Murowana Goślina, obręb Trojanowo, działka nr 90/12, nieruchomość w skład której wchodzi wskazany lokal mieszkalny została zapisana w księdze wieczystej KW nr PO1P/00210034/;
- 2) Przebędowie 18 – lokal nr 9 - gmina Murowana Goślina, obręb Trojanowo, działka nr 94/12, nieruchomość w skład której wchodzi wskazany lokal mieszkalny została zapisana w księdze wieczystej KW nr PO1P/00223166/4

wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

2. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem stanowiący załącznik do zarządzenia.



§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Poznaniu, ul. Jackowskiego 18 oraz na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa Powiatowego w Poznaniu przy ul. Słowackiego 8. Ponadto, informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Poznaniu www.bip.powiat.poznan.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Starostwa Powiatowego w Poznaniu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
J. C. Nowicki



Wykaz
nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa
przeznaczonych do oddania w najem na czas nieoznaczony
w trybie bezprzetargowym

I. Lokal mieszkalny – Przebędowo 17/7

1. oznaczenie nieruchomości	lokal położony w dziewięciołokalowym budynku mieszkalnym, posadowionym na działce nr 90/12, arkusz mapy 2, obręb Trojanowo, gmina Murowana Goślina, księga wieczysta KW Nr PO1P/00210034/6, o powierzchni 0.1848 ha
2. powierzchnia nieruchomości	36,0 m ²
3. opis nieruchomości	lokal mieszkalny składający się z pokoju oraz kuchni, posadowiony na poddaszu budynku położonego w Przebędowie 17, wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną – szambo, elektryczną, ogrzewanie piecowo-elektryczne;
4. przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie nr XXXIII/321/2009 z dnia 28.09.2009 r.) – teren zabudowy wielorodzinnej z dopuszczeniem usług, w tym aktualny zasięg zagospodarowania;
5. informacje o przeznaczeniu	nieruchomość przeznaczona do oddania w najem na czas nieoznaczony, w trybie bezprzetargowym;
6. wysokość stawki czynszu najmu	59,40 zł za miesiąc plus opłaty niezależne od właściciela;
7. termin wnoszenia opłat	miesięcznie z góry do dziesiątego dnia każdego miesiąca;



II. Lokal mieszkalny – Przebędowo 18/9

1. oznaczenie nieruchomości	lokal położony w dziewięciolokalowym budynku mieszkalnym, posadowionym na działce nr 94/10, arkusz mapy 2, obręb Trojanowo, gmina Murowana Goślina, księga wieczysta KW Nr PO1P/00223166/4, o powierzchni 0.1640 ha;
2. powierzchnia nieruchomości	21,2 m ²
3. opis nieruchomości	lokal mieszkalny składający się z pokoju oraz kuchni, posadowiony na II piętrze budynku położonego w Przebędowie 18, wyposażony w instalację wodociagową i elektryczną;
4. przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie nr XXXIII/321/2009 z dnia 28.09.2009 r.) – teren zabudowy wielorodzinnej z dopuszczeniem usług, w tym aktualny zasięg zagospodarowania;
5. informacje o przeznaczeniu	nieruchomość przeznaczona do oddania w najem na czas nieoznaczony, w trybie bezprzetargowym;
6. wysokość stawki czynszu najmu	34,98 zł za miesiąc plus opłaty niezależne od właściciela;
7. termin wnoszenia opłat	miesięcznie z góry do dziesiątego dnia każdego miesiąca;

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651), wykaz:

- wywieszono dnia ...05.11.2010..
- zdjęto dnia

Stwierdzono
10.11.2010
