II. Dymaczewo Stare, ul. Bajera 1

1. Adres nieruchomości	Dymaczewo Stare, ul. Bajera 1, gmina Mosina
2. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Grodzisku Wlkp. prowadzona jest księga wieczysta o nr PO1S/00045184/6, w ewidencji gruntów i budynków nieruchomość oznaczona jest jako: jednostka ewidencyjna: Mosina – obszar wiejski, obręb: Nr 0006, Dymaczewo Stare, ark. mapy 1, działka nr 359/2 o pow. 0,0510 ha.
3. Powierzchnia nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 359/2 o pow. 0,0510 ha.
4. Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana, ogrodzona. Na działce posadowione są: budynek mieszkalnym i dwa budynki gospodarcze. Budynek mieszkalny wyposażony w instalację elektryczną i wodną.
5. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina uchwalonego uchwałą Nr LVI/386/10 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 25.02.2010r. nieruchomość oznaczona jest jako teren wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej w obrębie zwartej jednostki osadniczej.
5. Informacja o przeznaczeniu	Nieruchomość przeznaczona do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony.
6. Wysokość stawki czynszu najmu	Miesięczny czynsz najmu wynosi 268,09 zł w tym: - budynku mieszkalnego 68,44 zł - gruntu 160,01 zł (w tym obowiązujący podatek VAT) - budynków gosp. 39,64 zł (w tym obowiązujący podatek VAT)
8. Termin wnoszenia opłat	Miesięcznie z góry do dziesiątego dnia każdego miesiąca.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zm.), wykaz wywiesza się na 21 dni:

- wywieszono dnia .....
- zdjęto dnia .....

STAROSTA

Jan Grabkowski