

# PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zamówienia:

ADAPTACJA POMIESZCZEŃ DLA POTRZEB STAŁEJ EKSPOZYCJI  
ZBIORÓW TYFLOLOGICZNYCH WRAZ Z WEJŚCIEM GŁÓWNYM  
OSW OWIŃSKA

Branża:

**PRACE KONSERWATORSKIE ŚCIAN I SKLEPIEŃ ORAZ PRACE  
RESTAURATORSKIE POSADZKI Z CEGŁY**

Nazwa i kod robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

BUDYNKI O SZCZEGÓLNEJ WARTOŚCI HISTORYCZNEJ  
LUB ARCHITEKTONICZNEJ - CPV 45212350-4

Adres obiektu

OWIŃSKA, PL. PRZEMYSŁAWA 9

Nazwa i adres zamawiającego

POWIAT POZNAŃSKI  
60-509 POZNAŃ, UL. JACKOWSKIEGO 18/20

Data opracowania kosztorysu

MARZEC, 2011R.

  
**MALGORZATA MATUSIEWICZ**  
mgr inż. architekt  
Upr. Projektowe w specj. Architektonicznej  
Nr 132/PW/93 WOJA-WP-0132  
61-064 Poznań, Os. Przemysława 15a/7  
tel. 501 620 903  
e-mail: natael@icpnet.pl

**TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH**

LP	RODZAJ ROBÓT	WARTOŚĆ ROBÓT ZŁ.
1	ADAPTACJA - MODERNIZACJA POMIESZCZEŃ WEJSCIA GŁÓWNEGO	
1.1.	ROBORY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE	
1.2.	ROBOTY KONSERWATORSKIE	
2	POMIESZCZENIA A-3,B-4,C-5	
2.1	PRACE PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE	
2.2	ROBOTY KONSERWATORSKIE I RESTAURATORSKIE	
	RAZEM WARTOŚĆ ROBÓT NETTO ZŁ. PODATEK VAT 0% RAZEM WARTOŚĆ ROBÓT BRUTTO ZŁ.	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr. spe c.tech	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	2	3	4	5	6	7
<b>1</b>	<b>ADAPTACJA - MODERNIZACJA POMIESZCZEN WEJSCIA GŁÓWNEGO</b>					
<b>1.1.</b>	<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE</b>					
1	SST-01-1	kalk.ind yw.	Skucie odpadających tynków wewnętrznych ze ścian i sklepień <ściany>(4,78*2+3,34*2+1,0*2)*2,62+(4,78*2+2,24*2+0,59*2)*2,62*0,5 <potrącenia>-(1,62*2,62+1,52*2,32+3,0*2,04*2+0,8*2,03) <sklepienia >(12,0+17,6)*1,05*1,6*0,1	m2	67,73	
				m2	-21,63	
				m2	4,97	
			Razem	m2		51,07
2	SST-01-1	kalk.ind yw.	Usunięcie starych powłok malarskich z pozostawianych (nieskuwanych) tynków ścian i sklepienia <portiernia>(5,08+2,24+0,59)*2*2,62+3,0*0,59-3,0*2,04 <sień>(4,78+0,6+3,34)*2*2,62- (1,62*2,62+1,52*2,32+3,0*2,04+0,8*2,03) <sklepienia >(12,0+17,6)*1,05*1,6 <potrącenie powierzchni skutych tynków>		37,10	
					30,18	
					49,73	
					-51,07	
			Razem	m2		65,94
3	SST-01-1	kalk.ind yw.	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - na odległość do 5 km 51,06*0,03+65,94*0,005	m3	1,86	1,86
4	SST-01-1	kalk.ind yw.	Oplata za wysypisko	m3	1,86	1,86
<b>1.2.</b>	<b>ROBOTY KONSERWATORSKIE</b>					
5	SST-01-2	kalk.ind yw.	Nowe tynki renowacyjne wykonane wg.instrukcji WTA nr 2.9.04 SANIERPUTZ SYSTEME oraz normy PN-EN 998-1:2004 np. systemu SCHOMBURG, BAUMIT lub KEIM w miejscu skutych tynków	m2	51,07	51,07
6	SST-01-2	kalk.ind yw.	Oczyszczenie i naprawa pozostawianych tynków wewnętrznych ścian i sklepień, wypełnienie ubytków i dziur, uzupełnienia tynku (powierzchnia jak zeskrabanie starych powłok malarskich )	m2	65,94	65,94
7	SST-01-2	kalk.ind yw.	Ręczne wygładzenie tynków ścian i sklepień wyprawą wapienną gr. ok. 2mm. w celu scalenia powierzchni tynków nowych i istniejących dla otrzymania równej powierzchni pod malowanie <portiernia>(5,08+2,24+0,59)*2*2,62+3,0*0,59-3,0*2,04 <sień>(4,78+0,6+3,34)*2*2,62- (1,62*2,62+1,52*2,32+3,0*2,04+0,8*2,03) <sklepienia >(12,0+17,6)*1,05*1,6		37,10	
					30,18	
					49,73	
			Razem	m2		117,01

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr. spec. tech.	Podst.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	2	3	4	5	6	7
8	SST-01-2	kalk.ind yw.	Malowanie pomieszczeń wejścia i portierni farbami silikatowymi spełniającymi warunek paroprzepuszczalności i ochrony przed mikroorganizmami - o parametrach takich jak parametry farby firmy KEIM, OUARZIL lub CAPAROL - ściany w kolorze S1030-Y60R, sklepienia w kolorze S0502-Y wg katalogu NCS			
			37,10+30,18+49,73	m2	117,01	117,01
9	SST-01-2	kalk.ind yw.	Pokrycie ścian impregnatem systemowym umożliwiającym ich zmywanie z użyciem środka systemowego producenta użytej do malowania farby	m2		67,28
<b>2 POMIESZCZENIA A-3,B-4,C-5</b>						
<b>2.1 PRACE PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE</b>						
10	SST-01-1	kalk.ind yw.	Rozebranie podłoża betonowego pod posadzką z cegieł i izolacji z papy (założono warstwę gr.10 cm)			
			22,26*0,1	m3	2,23	2,23
11	SST-01-1	kalk.ind yw.	Usunięcie starych powłok malarskich ze ścian i sklepień			
			<pom.A>(2,13*2+4,48*2+0,65*2+0,34*2)*2,68	m2	40,74	
			<pom.B>(2,14*2+4,47*2+0,98*2+0,5*2)*2,68	m2	43,36	
			<pom.C>(5,42*2+4,15*2+0,67*2*2+0,47*2)*2,84	m2	64,64	
			<sklepienia>42,7*1,6*1,05	m2	71,74	
			<-powierzchnia skutych tynków>(36,48+43,36+50,07+17,54)	m2	-147,45	
			Razem			73,02
12	SST-01-1	kalk.ind yw.	Skucie zdegradowanych tynków ścian			
			<pom.A>(2,13*2+4,48*2+0,65*2+0,34*2)*2,4	m2	36,48	
			<pom.B>(2,14*2+4,47*2+0,98*2+0,5*2)*2,68	m2	43,36	
			<pom.C>(5,42*2+4,15*2+0,67*2*2+0,47*2)*2,2	m2	50,07	
			<-otwory>(0,9*2,0*4+0,73*1,2*2+0,81*2,82*2)		-13,52	
			Razem	m2		116,39
13	SST-01-1	kalk.ind yw.	Skucie uszkodzonych tynków na ścianach powyżej zawilgocenia, oraz na sklepieniach w zakresie niezbędnym - założono 20% powierzchni tych tynków			
			42,7*1,6*1,05*0,2	m2	14,35	
			(2,13*2+4,48*2)*(2,68-2,4)*0,2	m2	0,74	
			(5,42*2+4,15*2)*(2,84-2,2)*0,2	m2	2,45	
			Razem	m2		17,54
14	SST-01-1	kalk.ind yw.	Transport gruzu samochodem samowładoczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - na odległość do 5 km			
			116,39*0,03+17,54*0,03	m3	4,02	4,02
15	SST-01-1	kalk.ind yw.	Oplata za wysypisko	m3	4,02	4,02

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr. spec. tech.	Podst.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	2	3	4	5	6	7
16	SST-01-1	kalk.ind yw.	Dezynfekcja ścian preparatem bakterio-grzybo i glonobójczym KEIM ALGICID	m2	116,39	116,39
17	SST-01-1	kalk.ind yw.	Neutralizacja soli preparatem ESCO-FLUAT (Schomburg)	m2	116,39	116,39
18	SST-01-1	kalk.ind yw.	Wykonanie dokumentacji inwentaryzacyjnej istniejącej posadzki ceglanej	kpl	1,00	1,00
19	SST-01-1	kalk.ind yw.	Rozebranie posadzki ceglanej i zabezpieczenie jej elementów 21,2*1,05	m2	22,26	22,26
20	SST-01-1	kalk.ind yw.	Oczyszczenie cegieł i odkażenie biologiczne preparatem REMMERS ALKUTEX ALGENTFERNER lub KEIM-ALGICID 22,26*4	m2	89,04	89,04
21	SST-01-1	kalk.ind yw.	Wstępne wzmocnienie strukturalne cegieł o częściowej degradacji materiałowej preparatem STEINFESTIGEROH lub STEINFESTIGER 510	m2	89,04	89,04
22	SST-01-1	kalk.ind yw.	Rekonstrukcja ubytków cegieł z rozbiórki - założono 10% powierzchni bocznych cegieł 89,04*0,1	m2	8,90	8,90
23	SST-01-1	kalk.ind yw.	Oczyszczenie spoin w murze pod odkutymi tynkami 116,39+18,54	m2	134,93	134,93
<b>2.2</b>	<b>ROBOTY KONSERWATORSKIE I RESTAURATORSKIE</b>					
24	SST-01-2	kalk.ind yw.	Wykonanie podsypki piaskowej gr 5-7cm z ubiciem jej warstwami, jako podkładu pod ponownie układane cegły w pomieszczeniu C-5 22,26*0,07	m3	1,56	1,56
25	SST-01-2	kalk.ind yw.	Wodochronna izolacja pod odtwarzaną posadzkę ceglana w pomieszczeniu C-5, wykonana na bazie dyfuzyjnej warstwy zaprawy elastycznej ze szlamów opartych na mikrokrzemionce, o grubości min.3mm	m2	22,26	22,26
26	SST-01-2	kalk.ind yw.	Ułożenie posadzki ceglanej z użyciem cegły rozbiórkowej uprzednio uzupełnionej i zakonserwowanej 21,2*1,05	m2	22,26	22,26
27	SST-01-2	kalk.ind yw.	Scalenie kolorystyczne uzupełnień cegły laserunkowymi farbami na bazie krzemianów KEIM-RESTAURO LASUR	m2	22,26	22,26
28	SST-01-2	kalk.ind yw.	Spoinowanie posadzki zaprawą na bazie wapna trasowego TUBAG	m2	22,26	22,26

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr. spec. tech.	Podst.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	2	3	4	5	6	7
29	SST-01-2	kalk.ind yw.	Impregnacja końcowa posadzki preparatem krzemooorganicznym STEIFESTIGER H	m2	22,26	22,26
30	SST-01-2	kalk.ind yw.	Wypełnienie ubytków w spoinach - system TUBAG - pod nowe tynki renowacyjne		123,80	123,80
31	SST-01-2	kalk.ind yw.	Nowe tynki renowacyjne wykonane wg.instrukcji WTA nr 2.9.04 SANIERPUTZ SYSTEME oraz normy PN-EN 998-1:2004 np. systemu SCHOMBURG, BAUMIT lub KEIM w miejscu skutych tynków i w odkutej wnęce			
			36,48+43,36+50,07+17,54+0,42*(1,03+2,6*2)	m2	147,45	
			<-otwory>(0,91*1,82+1,03*2,02*3+2,05*2,6*2+0,98*2,6*2)	m2	-23,65	
			Razem			123,80
32	SST-01-2	kalk.ind yw.	Oczyszczenie i naprawa pozostawianych tynków wewnętrznych ścian i sklepień, wypełnienie ubytków i dziur, uzupełnienia tynku (powierzchnia jak zeskrabanie starych powłok malarskich )	m2	73,02	73,02
33	SST-01-2	kalk.ind yw.	Ręczne wygładzenie tynków ścian i sklepień wyprawą wapienną gr ok. 2mm., w celu scalenia powierzchni tynków nowych i istniejących dla otrzymania równej powierzchni pod malowanie			
			<pom.A>(2,13*2+4,48*2+0,65*2+0,34*2)*2,68	m2	40,74	
			<pom.B>(2,14*2+4,47*2+0,98*2+0,5*2)*2,68	m2	43,36	
			<pom.C>(5,42*2+4,15*2+0,67*2*2+0,47*2)*2,84	m2	64,64	
			<sklepienia>42,7*1,6*1,05	m2	71,74	
			<-otwory>(0,91*1,82+1,03*2,02*3+2,05*2,6*2+0,98*2,6*2)	m2	-23,65	
			Razem			196,82
34	SST-01-2	kalk.ind yw.	Malowanie ścian i sklepień pomieszczeń A,B i C farbami silikatowymi spełniającymi warunek paroprzepuszczalności i ochrony przed mikroorganizmami - o parametrach takich jak parametry farby firmy KEIM, OUARZIL lub CAPAROL , kolor S-0502-Y wg katalogu NCS	m2	196,82	196,82
35	SST-01-2	kalk.ind yw.	Pokrycie ścian impregnatem systemowym umożliwiającym ich zmywanie z użyciem środka systemowego producenta użytej do malowania farby			
			40,74+43,36+64,64-23,65	m2	125,09	125,09