

# PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zamówienia:

ADAPTACJA POMIESZCZEŃ DLA POTRZEB STAŁEJ EKSPOZYCJI  
ZBIORÓW TYFLOLOGICZNYCH WRAZ Z WEJŚCIEM GŁÓWNYM  
OSW OWIŃSKA

Branża:

**BUDOWLANA**

Nazwa i kody robót wg.Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

BUDYNKI O SZCZEGÓLNEJ WARTOŚCI HISTORYCZNEJ  
LUB ARCHITEKTONICZNEJ - CPV 45212350-4

Adres obiektu

OWIŃSKA, PL. PRZEMYSŁAWA 9

Nazwa i adres zamawiającego

POWIAT POZNAŃSKI  
60-509 POZNAŃ, UL.JACKOWSKIEGO 18/20

Data opracowania kosztorysu

MARZEC, 2011R.

  
MALGORZATA MATUSIEWICZ  
mgr inż. architekt  
Upr. Projektowe w specj. Architektonicznej  
Nr 132/PW/93 WOIA-WP-0132  
61-064 Poznań, Os. Przemysława 15a/7  
tel. 501 620 903  
e-mail: natael@icpnet.pl

**TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH**

LP	RODZAJ ROBÓT	WARTOŚĆ ROBÓT ZŁ.
1	ADAPTACJA - MODERNIZACJA POMIESZCZEŃ WEJSCIA GŁÓWNEGO	
1.1.	ROBORY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE	
1.2.	ROBOTY REMONTOWE I BUDOWLANE	
2	POMIESZCZENIA A-3,B-4,C-5	
2.1	PRACE PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE	
2.2	ROBOTY BUDOWLANE I WYKOŃCZENIOWE	
3	PRACE TOWARZYSZĄCE PRACOM PODSTAWOWYM WYKONYWANE NA KORYTARZU	
	RAZEM WARTOŚĆ ROBÓT NETTO ZŁ. PODATEK VAT 23% RAZEM WARTOŚĆ ROBÓT BRUTTO ZŁ.	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr.spe c.tech	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	2	3	4	5	6	7
<b>1 ADAPTACJA - MODERNIZACJA POMIESZCZEŃ WEJSCIA GŁÓWNEGO</b>						
<b>1.1. ROBORY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE</b>						
1	SST- 01-1	kalk.ind yw.	Roboty wydzielające i zabezpieczające remontowane pomieszczenia w użytkowanym obiekcie: folie, taśmy, ewentualne ścianki tymczasowe, płyty pilśniowe twarde zabezpieczające posadzki korytarzy itp.	kpl	1,00	1,00
2	SST- 01-1	kalk.ind yw.	Rozebranie drobnych elementów naściennych: półek nadgrzejnikowych, drążka zasłony przy drzwiach wejściowych, osłon kabli teletechn. zegara, wieszaków, lustra itp	kpl	1,00	1,00
3	SST- 01-1	kalk.ind yw.	Likwidacja drewnianej boazerii w pomieszczeniu sieni $(4,17+3,35+4,07+1,06+0,75+0,6*2+0,18*2)*2,52+0,3*2,07*2-(1,52*2,32+0,8*2,03+3,0*2,04)$	m2	27,67	27,67
4	SST- 01-1	kalk.ind yw.	Likwidacja drewnianej ścianki (wraz z szafkami podokiennymi) dzielącej pomieszczenie portierni od sieni oraz drzwi wahadłowych i drzwi bocznych wraz z ościeżnicami $1,52*2,32+3,0*2,04+0,8*2,03$	m2	11,27	11,27
5	SST- 01-1	kalk.ind yw.	Skucie istniejących warstw posadzki lastriko łącznie z betonem podkładowym i izolacją z papy w sieni (założono łączną grubość skucia 20cm) $17,0*1,05*0,2$	m3	3,57	3,57
6	SST- 01-1	kalk.ind yw.	Rozebranie wykładziny z PCV łącznie z progami, listwami przyposadzkowymi i listwami obudowy kabli w portierni oraz warstw podkładowych pod posadzki (założono łączną grubość skutych posadzek z podkładami 20 cm) $12,3*1,05*0,2$	m3	2,58	2,58
7	SST- 01-1	kalk.ind yw.	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - na odległość do 5 km $27,67*0,04+9,65*0,02*1,5+3,57+2,58+0,5$	m3	8,05	8,05
8	SST- 01-1	kalk.ind yw.	Opłata za wysypisko	m3	8,05	8,05
<b>1.2. ROBORY REMONTOWE I BUDOWLANE</b>						
9	SST- 01-2	kalk.ind yw.	Wypełnienie piaskiem z ubiciem warstwami kanałów instalacyjnych $4,78*1,2*0,6+2,6*0,4*0,6$	m3	4,07	4,07

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr.spe c.tech	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	2	3	4	5	6	7
10	SST-01-2	kalk.ind yw.	Podbeton B10 gr 5cm (12,0+17,6)*1,05	m2	31,08	31,08
11	SST-01-2	kalk.ind yw.	Izolacja przeciw wilgociowa z folii budowlanej PE zgrzewanej na zakładach (zakłady o szer 15 cm)	m2	31,08	31,08
12	SST-01-2	kalk.ind yw.	Izolacja cieplna ze styropianu twardego M30 - z płyt gr 8 cm	m2	31,08	31,08
13	SST-01-2	kalk.ind yw.	Warstwa wyrównawcza pod posadzki z betonu B15 gr 5-6 cm, zbrojona stalową siatką zbrojarską o oczkach 10x10cm z prętów d=4,5mm	m2	31,08	31,08
14	SST-01-2	kalk.ind yw.	Ułożenie płytek posadzkowych ceram-stone 60x60x1, antypoślizgowych, o IV klasie scieralności na klej - w portierni w układzie prostym, w sieni układ płytek w karo (łączna gr. płytek i kleju - 2cm)	m2	31,08	31,08
15	SST-01-2	kalk.ind yw.	Ułożenie cokolików przyposadzkowych z płytek gresowych jw.- cokoliki wys.12 cm  (4,17+0,91*2+1,0*2+4,07+1,06+0,15*2+0,75-0,8-2,98)*1,05	m	10,91	10,91
16	SST-01-2	kalk.ind yw.	Dostawa i montaż drzwi rozsuwnych o wymiarach 1,52*2,32m w systemie ALUSYSTEM, z blokadą zabezpieczającą w stanie otwartym	kpl	1,00	1,00
17	SST-01-2	kalk.ind yw.	Dostawa i montaż pomiędzy sienią i portiernią ścianki działowej z aluminium anodowanego z wypełnieniem szklanym, z drzwiami rozwiernymi - ALUSYSTEM(HOYEZ lub METRA), szklenie części stałej i części okna przesuwnego szkłem bezpiecznym, fragmenty przeszklenia zmatowione 2,98*2,07	m2	6,17	6,17
18	SST-01-2	kalk.ind yw.	Dostawa i montaż( przy pomocy wsporników aluminiowych lub stalowych) do ścianki przeszklonej pomiędzy sienią i portiernią - blatu z okładziną CORIAN gr 25mm 2,1*0,41	m2	0,86	0,86
19	SST-01-2	kalk.ind yw.	Dostawa i montaż do ścian murowanych przy pomocy wsporników stalowych - półek indywidualnych z płyty MDF gr 2,5 cm., laminowanych, kolor orzech, wykończenie frontu półek listwą PCV gr 2 mm 1,35*0,3+0,8*0,86-0,22*0,85-0,23*0,43		0,81	0,81

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr. spec. techn.	Podst.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	2	3	4	5	6	7
20	SST-01-2	kalk.ind yw.	Oczyszczenie powierzchni, przygotowanie pod malowanie i pomalowanie istniejących drzwi zewnętrznych od środka lakierobejcą w kolorze orzech średni. (1,8*2,62+1,5*1,0)	m2	6,22	6,22
21	SST-01-2	kalk.ind yw.	Dostawa i montaż nowej ościeżnicy regulowanej Porta i nowego skrzydła drzwiowego pełnego np. Minimax o wymiarach 0,8*2,03 m do pomieszczenia obsługi komputerowej	kpl	1,00	1,00
<b>2 POMIESZCZENIA A-3,B-4,C-5</b>						
<b>2.1 PRACE PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE</b>						
22	SST-01-1	kalk.ind yw.	Roboty wydzielające i zabezpieczające remontowane pomieszczenia w użytkowanym obiekcie: folie, taśmy, ewentualne ścianki tymczasowe, płyty pilśniowe twarde zabezpieczające posadzki korytarzy itp.	kpl	1,00	1,00
23	SST-01-1	kalk.ind yw.	Rozebranie drobnych elementów naściennych: półek nadgrzejnikowych, osłon kabli teletechn., cokolików maskujących kable itp	kpl	1,00	1,00
24	SST-01-1	kalk.ind yw.	Skucie płytek ceramicznych ze ścian (0,53+0,67*2+0,59+1,69)*1,7	m2	7,06	7,06
25	SST-01-1	kalk.ind yw.	Wykucie kraty z okna wewnętrznego 1,13*1,82	m2	2,06	2,06
26	SST-01-1	kalk.ind yw.	Demontaż istniejących drzwi łącznie z ościeżnicami oraz okna wewnętrznego 0,9*2,1*3+1,13*1,82	m2	7,73	7,73
27	SST-01-1	kalk.ind yw.	Przekucie otworów wentylacyjnych w ścianie murowanej gr.92 cm 3+3	szt	6,00	6,00
28	SST-01-1	kalk.ind yw.	Wykucie otworów w ścianach murowanych z zabezpieczeniem i podstępłowaniem nadproży - poszerzenie otworów istniejących, nowy otwór w ścianie dzielącej pomieszczenia, wykucie istniejącego wypełnienia wykusza 2,05*2,62*0,34+1,34*2,6*0,42+0,98*2,74*0,5	m3	4,63	4,63
29	SST-01-1	kalk.ind yw.	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - na odległość do 5 km			

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr. spec. techn.	Podst.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	2	3	4	5	6	7
			7,73*0,04+2,23+7,05*0,02+73,02*0,005+4,4	m3	7,45	7,45
30	SST-01-1	kalk.ind yw.	Opłata za wysypisko	m3	7,44	7,44
<b>2.2 ROBOTY BUDOWLANE I WYKOŃCZENIOWE</b>						
31	SST-01-2	kalk.ind yw.	Wykonanie nadproża konstrukcyjnego nad powiększonym otworem pomiędzy pomieszczeniami A-3 i B-4. Dwustronne wykucie bruzd dł. 260cm, ułożenie w nich dwuteownika NP180, uzupełnienie nadproża materiałem ceramicznym, i obetonowanie betonem B15, izolacja stopki styropianem 3 cm, obłożenie siatką Rabitza i otynkowanie. Długość nadproża 260cm, długość NP 180- 2x2,52=5,04m, ciężar NP180-5,04mx22kg/m=110,88kg. Wycena pozycji winna uwzględniać podstemplowanie nadproża	kpl	1,00	1,00
32	SST-01-2	kalk.ind yw.	Dostawa i montaż w pomieszczeniu C-5 drzwi rozwiernych ALUSYSTEM 0,93*2,02	m2	1,88	1,88
33	SST-01-2	kalk.ind yw.	Dostawa i montaż pomiędzy korytarzem i pomieszczeniami ekspozycyjnymi A-3, B-4 i C-5 od strony korytarza okien stałych w ramie z aluminium anodowanego - ALUSYSTEM, szklenie szkłem bezpiecznym, 0,91*1,82+1,03*2,07*2	m2	5,92	5,92
34	SST-01-2	kalk.ind yw.	Dostawa i montaż pomiędzy korytarzem i pomieszczeniami ekspozycyjnymi A, B i C od środka okien rozwiernych w ramie z aluminium anodowanego - ALUSYSTEM, szklenie szkłem bezpiecznym. 0,91*1,82+1,03*2,07*2	m2	5,92	5,92
35	SST-01-2	kalk.ind yw.	Wylanie podłoża pod posadzki w pomieszczeniu A i B - chudy beton B10 gr 5-7cm (11,1+10,8)*1,05	m2	23,00	23,00
36	SST-01-2	kalk.ind yw.	Izolacja przeciwwilgociowa z folii PE zgrzewanej na zakładach pod nowe posadzki w pomieszczeniach A i B	m2	23,00	23,00
37	SST-01-2		Izolacja pozioma ze styropianu twardego M30 gr 8cm	m2	23,00	23,00
38	SST-01-2	kalk.ind yw.	Wylanie, wypoziomowanie i zatarcie na gładko posadzki cementowej gr. 5-6 cm ze zbrojeniem jej siatką stalową o oczkach 10x10cm. z prętów d=4,5 mm - podłoże pod płytki posadzkowe	m2	23,00	23,00

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr. spec. tech.	Podst.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	2	3	4	5	6	7
39	SST-01-2	kalk.ind yw.	Ułożenie płytek posadzkowych ceram-stone 60x60x1cm ,antypoślizgowych, o IV klasie scieralności na klej (łącznie gr. płytek i kleju - 2cm) w pom A-3, B-4 na posadzce i w pom C-5 w oknie wewnętrznym (11,1+10,8)*1,05+1,13*0,67*1,05+0,42*1,03	m2	24,22	24,22
40	SST-01-2	kalk.ind yw.	Ułożenie cokolików przyposadzkowych z płytek gresowych jw.- cokoliki wys.12 cm w pomieszczeniach A-3,B-4 i C-5 5,42*2+0,5*2+0,47*2+4,15*2+0,67*4+4,47*2+0,98*2+2,14*2+0,34*2+4,48*2+2,13*2+0,65*2+0,42*2-2,05*2-0,98*2-1,03	m	47,89	47,89
41	SST-01-2	kalk.ind yw.	Wykonanie pionowej izolacji cieplnej ściany wykusza w pomieszczeniu B-4 z bloczków YTONGMULTIPOR gr 8 cm 1,34*2,6	m2	3,48	3,48
42	SST-01-2	kalk.ind yw.	Wykonanie obudowy istniejących pionów wod-kan. z płyty g-kfi montowanej na stelażu systemowym - w pomieszczeniu B-4 (0,2*2+0,3)*3,0	m2	2,10	2,10
43	SST-01-2	kalk.ind yw.	Zabezpieczenie ściany podokiennej okna wewnętrznego w pomieszczeniu C od wewnątrz pomieszczenia i od strony korytarza szybą hartowaną gr 5mm w ramce aluminiowej 0,4*1,13*2	m2	0,90	0,90
44	SST-01-2	kalk.ind yw.	Wykonanie i montaż (przy pomocy wsporników stalowych) nad grzejnikiem w pomieszczeniu A-3, półki wykonanej z laminowanej płyty MDF gr 2,5 cm - wykończenie frontu półki listwą PCV gr 2 mm 0,22*1,2	m2	0,26	0,26
45	SST-01-2	kalk.ind yw.	Wyprawienie tynkiem przebitego wcześniej otworu + dostawa i montaż kratki wentylacyjnej wyciągowej TDA + wentylator kanałowy (h=+260cm od posadzki)	kpl	2,00	2,00
46	SST-01-2	kalk.ind yw.	Wyprawienie tynkiem przebitego wcześniej otworu + dostawa i montaż z obu stron muru kratki wentylacyjnych, h=+15cm nad posadzką, 2kratki =1 kpl	kpl	4,00	4,00
<b>3 ROBOTY TOWARZYSZĄCE PRACOM PODSTAWOWYM WYKONYWANE NA KORYTARZU</b>						

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Nr.spe c.tech	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	2	3	4	5	6	7
47	SST- 01-2	kalk.ind yw.	Prace budowlane związane z wymianą skrzynki elektrycznej rozdzielczej na korytarzu, w sąsiedztwie adaptowanych pomieszczeń: wymontowanie starej skrzynki, dostosowanie wnęki w ścianie do wymiarów nowej skrzynki, wyprawy tynkarskie, wygładzenie ściany i jej malowanie na całej wysokości w pasie szer.1,5m	kpl	1,00	1,00
48	SST- 01-2	kalk.ind yw.	Prace budowlane związane z obróbką otworów wentylacyjnych na korytarzu, w sąsiedztwie adaptowanych pomieszczeń: , wyprawy tynkarskie, wygładzenie ściany i jej malowanie na całej wysokości w pasie szer.1,0m	kpl	6,00	6,00