

## Wykaz

części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczoną do oddania w dzierżawę  
w trybie bezprzetargowym

1. oznaczenie geodezyjne	Nieruchomość położona na terenie gminy Pobiedziska, oznaczona w ewidencji gruntów jako: obręb 0030 Wagowo, ark. mapy 1, działka nr 61/2, zapisana w księdze wieczystej KW nr PO1G/00025589/8
2. powierzchnia nieruchomości	2,2100 ha, z czego do oddania w dzierżawę przeznaczono 300 m <sup>2</sup>
3. opis nieruchomości	Nieruchomość o nieregularnym kształcie, porośnięta drzewostanem. Na granicy działki posadowiono urządzenia i instalacje telekomunikacyjne dla celów telefonii komórkowej. Powierzchnia zajęta przez urządzenia wynosi 300 m <sup>2</sup> , teren ogrodzony siatką.
4. przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Dla wnioskowanego terenu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego natomiast „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pobiedziska” zatwierdzone dnia 24.02.2011 r. Uchwałą Rady Miejskiej Gminy Pobiedziska nr V/40/2011 przewiduje działkę nr 61/2 w Wagowie przeznaczyć pod strefę III przyrodniczą (lasy). Działka znajduje się w otulinie parku krajobrazowego.
5. wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego przedmiotowej części nieruchomości brutto wynosić będzie 5.043 zł (słownie złotych: pięć tysięcy czterdzieści trzy 00/100), w tym należny podatek VAT w wysokości 23 %.
6. informacja o przeznaczeniu części nieruchomości do oddania w dzierżawę	Oddanie w dzierżawę nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym – zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 671 ze zm.)

1. Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) wykaz wywiesza się na okres 21 dni (tj. od dnia 28 maja 2013 r. do dnia 18 czerwca 2013 r.).

STAROSTA

Jan Grabkowski