

Do wszystkich uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na ubezpieczenie majątku oraz odpowiedzialności cywilnej Powiatu Poznańskiego i podległych jednostek organizacyjnych.

Wasze pismo z dnia	Znak	Nasz znak ZP.272.3.00041.2013 l.dz.: ZP.KW-00423/13	Data 27.09.2013 r.
--------------------	------	---	-----------------------

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, ze zm.) informuję, iż do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

Pytanie 1

Prosimy o potwierdzenie, że Trigger jaki będzie miał zastosowanie dla OC ogólnego oraz OC z tytułu administrowania drogami to loss occurrence.

Odpowiedź

Trigger, który będzie miał zastosowanie dla OC ogólnego oraz OC z tytułu administrowania drogami został określony w punkcie 5 „opisu przedmiotu zamówienia” i jest to trigger – Act committet.

Pytanie 2

Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla zarządcy dróg 500 PLN w każdej szkodzie.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanej franszyzy.

Pytanie 3

Prosimy o wprowadzenie zapisu, że w kwestiach nieuregulowanych będą mogły być stosowane OWU Wykonawcy m.in. w zakresie definicji i klauzul.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że będą miały zastosowanie OWU Wykonawcy o ile warunki określone w umowie i SIWZ nie wprowadzają odrębnych uregulowań. Nie dotyczy to jednak sytuacji gdy uregulowania te odbiegałyby na niekorzyść Zamawiającego w stosunku do warunków określonych w OWU. W takim przypadku zastosowane będą warunki korzystniejsze dla Zamawiającego (§6 projektu umowy).

Pytanie 4

Prosimy o zmianę w klauzuli A9 – Klauzula zgłaszania szkód na 5 dni.

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę na zaproponowaną zmianę w treści Klauzuli A9.

Pytanie 5

Prosimy o zmianę w klauzuli A – 12 – Klauzula likwidacyjna dotycząca środków trwałych poprzez dopisanie, że odszkodowanie jest wypłacone w takiej wartości w jakiej środek trwały został przyjęty do ubezpieczenia.

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza rozszerzenie Klauzuli A – 12 poprzez dopisanie zaproponowanej treści.

Pytanie 6

Prosimy o zmianę Klauzuli A – 14 – Klauzula odstąpienia od zasady proporcji o ograniczenie zasady proporcji do 130%.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowane ograniczenie.

Pytanie 7

Prosimy o zmianę w klauzuli A21 – Klauzula szybkiej likwidacji szkód o określenie limitu w wysokości 5000 złotych.

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zaproponowanego limitu.

Pytanie 8

Prosimy o zmianę w klauzuli A – 28 – Klauzula poszukiwania przyczyny szkody o określenie limitu w wysokości 50 000 zł.

Odpowiedź

Zamawiający w treści klauzuli określił limit na 100 000 zł i nie dopuszcza zmiany tego limitu.

Pytanie 9

Czy w ciągu ostatnich 3 lat zostały utworzone rezerwy. W przypadku ich wystąpienia prosimy o podanie przyczyn, kwot i dat.

Odpowiedź

Informacja o utworzonych rezerwach znajduje się w załączniku nr 1 do SIWZ, w opisie przedmiotu zamówienia, w tytule „Szkodowość Powiatu Poznańskiego”

Pytanie 10

Czy w okresie ostatnich 20 lat na terenie wymienionych lokalizacji lub w jej sąsiedztwie wystąpiła powódź lub podtopienie?

Odpowiedź

W okresie ostatnich 20 lat na terenie wymienionych lokalizacji nie wystąpiła powódź lub podtopienie.

Pytanie 11

Czy zamawiający wyraża zgodę na zmianę treści klauzuli szybkiej likwidacji szkód poprzez zmianę słów: Na podstawie niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel zobowiązuje się, że w przypadku szkód, których czas likwidacji powinien być jak najkrótszy z uwagi na interes Ubezpieczonego, wyznaczy termin oględzin szkody niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 (trzech) dni roboczych od momentu powzięcia wiadomości o szkodzie. Jeżeli w wyznaczonym...."

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę treści klauzuli szybkiej likwidacji szkód w zaproponowanej treści.

Pytanie 12

Proszę o zmianę treści klauzuli nowych miejsc ubezpieczenia poprzez dopisanie słów: „klauzula nie dotyczy lokalizacji związanych z segregacją i utylizacją odpadów” .

Odpowiedź

Zamawiający nie dopuszcza zaproponowanej zmiany w treści klauzuli automatycznego ubezpieczenia nowych miejsc.

Pytanie 13

Proszę o potwierdzenie że ochroną nie będą obejmowane imprezy obejmujące sporty ekstremalne, lotnicze, motorowe, oraz takie gdzie celem jest uzyskanie prędkości maksymalnej.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że ochroną nie będą obejmowane imprezy obejmujące sporty ekstremalne, lotnicze, motorowe oraz takie gdzie celem jest uzyskanie maksymalnej prędkości.

Pytanie 14

Proszę o potwierdzenie że Zamawiający ani żadna jednostka mu podległa nie prowadzi działalności medycznej/lecniczej, a jeżeli prowadzi to prosimy o wyłączenie tej działalności z zakresu ochrony.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że nie prowadzi działalności medycznej/lecniczej.

Pytanie 15

Proszę o potwierdzenie że zakres ubezpieczenia nie obejmuje szkody w postaci czystej straty finansowej (dotyczy OC działalności i OC z tytułu zarządzania dróg).

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia nie obejmuje szkody w postaci czystej straty finansowej w wyszczególnionych w pytaniu ryzykach.

Pytanie 16

Proszę o przeniesienie klauzuli likwidacyjnej dotyczącej środków trwałych do klauzul fakultatywnych, lub wyłączenie z zakresu klauzuli budynków mieszkalnych.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie klauzuli likwidacyjnej dotyczącej środków trwałych do klauzul fakultatywnych i zaproponowane wyłączenie.

Pytanie 17

Jaka działalność generuje ryzyko powstania szkody w środowisku?

Odpowiedź

Zamawiający oświadcza, że zakres ochrony dla szkód w środowisku naturalnym obejmuje tylko zdarzenia nagłe niezamierzone i nieprzewidziane przez Ubezpieczającego przy zachowaniu należytej staranności przy prowadzeniu działalności jaką charakteryzuje się Zamawiający.

Pytanie 18

Jakie prace zlecane są Podwykonawcom? Czy są to Podwykonawcy stali? Czy jest im stawiany wymóg posiadania polisy OC?

Odpowiedź

Wykonawcy, którzy wykonują na rzecz Zamawiającego prace zlecone wyłanianiem są w trybie prawa zamówień publicznych. Ewentualne prace zlecane przez Wykonawców wyłonionych w tym trybie przez podwykonawców są regulowane na podstawie umów zawartych pomiędzy podmiotami.

Pytanie 19

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony w ramach rozszerzenia OC za produkt, nie obejmuje szkód spowodowanych przeniesieniem choroby Creutzfeldta – Jakoba lub innych encefalopatii gąbczastych.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż w SIWZ w zakresie odpowiedzialności cywilnej w podlimitach określających rozszerzenia tej odpowiedzialności nie występuje rozszerzenie dotyczące OC za ten produkt.

Pytanie 20

Prosimy o podanie liczby pojazdów niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC – jakie to pojazdy?

Odpowiedź

Zamawiający w chwili obecnej nie posiada pojazdów niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC jednak ze względu na fakt iż przewidziane jest podpisanie dwuletniej umowy na ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej Zamawiający nie może wykluczyć, że w tym czasie wejdzie w posiadanie takich pojazdów.

Pytanie 21

Prosimy o informację, czy czynności związane z utrzymaniem dróg Zamawiający wykonuje własnymi siłami, czy powierza zewnętrznej firmie?

Odpowiedź

Zamawiający w swoich strukturach posiada Zarząd Dróg Powiatowych – jednostkę organizacyjną zajmującą się bieżącym utrzymaniem dróg. Większe remonty wykonywane są też przez firmy zewnętrzne – Wykonawców wyłanianych do tych zadań w trybie zamówień publicznych.

Pytanie 22

Odnosnie rozszerzenia dotyczącego OC za szkody powstałe w nieruchomościach i rzeczach ruchomych, z których ubezpieczony korzystał na podstawie umowy najmu (...), prosimy o podanie ilości nieruchomości, ich wartości oraz określenie jaka działalność jest w nich prowadzona, a ponadto prosimy o informację na temat rodzaju rzeczy ruchomych.

Odpowiedź

Ewentualne nieruchomości czy rzeczy ruchome, z których Zamawiający korzysta na podstawie odrębnych umów, nie wchodzi w zakres ubezpieczenia majątku, o którym mowa w niniejszym postępowaniu przetargowym.

Pytanie 23

Prosimy o wprowadzenie udziału własnego w szkodach związanych z zarządzaniem drogami, w wysokości 300,00 zł lub 500,00 zł.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanego udziału własnego.

Pytanie 24

Jaki jest stan techniczny zarządzanych dróg? Ile wynosił fundusz remontowy na drogi w 2012 r., ile wynosi obecnie?

Odpowiedź

Zamawiający jako dobry określa stan techniczny dróg na terenie Powiatu Poznańskiego. Fundusz remontowy w roku 2012 wynosił 3 494 700 złotych natomiast do 30.09.2013 roku wynosi do 1 704 400 złotych.

Pytanie 25

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że nie prowadzi działalności w zakresie opisanym w zapytaniu.

Pytanie 26

Prosimy o przedstawienie wykazu budynków będących w administracji/zarządzie Zamawiającego.

Odpowiedź

Wykaz budynków będących w administracji Zamawiającego znajduje się w załączniku nr 7 do SIWZ.

Pytanie 27

Prosimy o podanie informacji o wartości i stanie technicznym obiektów mieszkalnych zarządzanych / administrowanych przez Zamawiającego lub jakąkolwiek jego jednostkę organizacyjną. Czy budynki posiadają aktualne wymagane przepisami prawa przeglądy stanu technicznego?

Odpowiedź

Zamawiający w załączonych do niniejszego pisma tabelach podaje informacje dotyczące stanu technicznego budynków. Budynki posiadają aktualne przeglądy stanu technicznego.

Pytanie 28

Prosimy o zaktualizowanie wykazu szkód – od 22 lipca 2013 r. do chwili obecnej.

Pytanie 29

Prosimy o uzupełnienie wykazu szkód o informacje na temat przyczyn wystąpienia szkód z „OC delikt z rozszerzeniami”.

Odpowiedzi

Zamawiający dysponuje potwierdzoną szkodowością potwierdzoną przez ubezpieczycieli do dnia 22 lipca 2013 roku i nie jest możliwe zaktualizowanie tej informacji do terminu składania ofert.

Pytanie 30

Prosimy o informację jakie były najczęstsze przyczyny odmów uznania roszczeń zgłoszonych z tytułu OC zarządcy dróg.

Odpowiedź

Najczęstszą przyczyną odmów uznania roszczeń z tytułu OC zarządcy dróg jest brak udokumentowanej winy zarządcy drogi, brak wiarygodnych świadków, którzy mogliby potwierdzić, iż zdarzenie miało miejsce na drodze administrowanej przez zarządcę oraz fakt, iż zarządca dopełnił wszystkich niezbędnych obowiązków związanych z administrowaniem i zarządzaniem drogą, na której doszło do zdarzenia.

Pytanie 31

Jakie udziały własne miały zastosowanie w dotychczasowej umowie ubezpieczenia OC działalności (również OC zarządcy dróg)?

Odpowiedź

W dotychczasowej umowie ubezpieczenia OC nie obowiązywały udziały własne.

Pytanie 32

Czy Zamawiający posiadał w ciągu 3 ostatnich lat ubezpieczenie o zakresie analogicznym z wnioskowanym? Prosimy o wskazanie ewentualnych różnic.

Odpowiedź

Zamawiający w ciągu ostatnich 3 lat posiadał ubezpieczenie o zakresie analogicznym jak w obecnej SIWZ.

Pytanie 33

Prosimy o wykreślenie z projektu umowy zapisu § 9 dotyczącego kary umownej.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie z projektu umowy zapisu § 9.

Pytanie 34

Prosimy o modyfikację zapisów podpunktu f i g w zapisach dotyczących OC z tytułu administrowania i zarządzania drogami, poprzez dopisanie „o ile utrzymanie kanalizacji deszczowej w tym zakresie leżało w gestii ZDP”.

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza modyfikację podpunktów f oraz g dotyczących OC z tytułu zarządzania i administrowania drogami poprzez dopisanie treści: „o ile kanalizacji deszczowej w tym zakresie leżało w gestii ZDP”.

Pytanie 35

Prosimy o sprecyzowanie intencji rozszerzenia zakresu OC dobrowolnego o szkody wyrządzone przez wychowanków jednostek organizacyjnych należących do Powiatu Poznańskiego. Kogo rozumie się pod pojęciem wychowanków?

Odpowiedź

Wychowankowie jednostek organizacyjnych należących do Powiatu Poznańskiego to uczniowie placówek oświatowych oraz wychowankowie domów dziecka.

Pytanie 36

Prosimy o przeniesienie klauzuli reprezentantów do zbioru klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie klauzuli reprezentantów do klauzul fakultatywnych.

Pytanie 37

Prosimy o przeniesienie klauzuli informacji dotyczących ryzyka do zbioru klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie klauzuli informacji dotyczących ryzyka do klauzul fakultatywnych.

Pytanie 38

Czy Zamawiający posiada aktualne roczne i pięcioletnie przeglądy potwierdzone protokołami (zgodnie z art. 62 prawa budowlanego)?

Odpowiedź

Zamawiający, jak i podległe mu organizacyjnie jednostki, posiada aktualne roczne i pięcioletnie przeglądy potwierdzone protokołami (zgodnie z art. 62 prawa budowlanego).

Pytanie 39

Czy sporządzone po ww. przeglądach protokoły pokontrolne zawierają uwagi, wnioski, zastrzeżenia, zarzuty, sugestie lub inne o podobnym charakterze? Jeśli tak, prosimy o udostępnienie kopii tych dokumentów względnie słowne opisanie wraz z podaniem adresu lokalizacji oraz informacją o podjętych działaniach zabezpieczających, prewencyjnych, konserwacyjnych, naprawczych lub innych o podobnym charakterze.

Odpowiedź

Wszystkie ewentualne zalecenia pokontrolne są na bieżąco wykonywane, jednakże Zamawiający nie przewiduje udostępnienia kopii protokołów pokontrolnych do wglądu.

Pytanie 40

Czy istnieje możliwość wprowadzenia franszyzy redukcyjnej w wysokości 500,00 zł z tym, że dla budynków o konstrukcji drewnianej 5% wartości odszkodowania nie mniej niż 5.000,00 PLN?

Odpowiedź

Zamawiający nie dopuszcza wprowadzenia zaproponowanych w pytaniu fransyz redukcyjnych.

Pytanie 41

Prosimy o podanie wysokości fransyz mających zastosowanie w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych i ubezpieczeniu mienia od kradzieży z włamaniem w latach 2010-2013.

Odpowiedź

W latach 2010-2013 w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych oraz ubezpieczeniu mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku nie były zastosowane jakiejkolwiek franszyzy.

Pytanie 42

Prosimy o informację czy w ostatnich 3 latach ubezpieczenia, zakres ubezpieczenia w ubezpieczeniu mienia od zdarzeń losowych, ubezpieczeniu mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku (dewastacji/szyb) był taki sam jak wnioskowany na lata 2013-2014, jeżeli nie, prosimy o wskazanie jakie mienie, ryzyka, klauzule nie były objęte ochroną oraz czy w odniesieniu do takiego mienia, ryzyk, klauzul miały miejsce zdarzenia/ szkody, jakie i o jakiej wartości.

Odpowiedź

W ostatnich 3 latach ubezpieczenia zakres ubezpieczenia w ubezpieczeniu mienia od zdarzeń losowych, ubezpieczeniu mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku (dewastacji/szyb) był analogiczny jak wnioskowany na lata 2013-2014.

Pytanie 43

Wnosimy o wprowadzenie w klauzuli przepięć zastrzeżenia, że klauzula odnosi się do urządzeń chronionych urządzeniami przeciwprzepięciowymi.

Odpowiedź

Zamawiający nie dopuszcza wprowadzenia w klauzuli przepięć zastrzeżenia, że klauzula odnosi się do urządzeń chronionych urządzeniami przeciwprzepięciowymi.

Pytanie 44

Prosimy o podanie informacji odnośnie planowanych w okresie ubezpieczenia prac budowlanych z naruszeniem konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu.

Odpowiedź

Obecnie Zamawiający nie posiada zatwierdzonego planu budżetu na rok 2014, dotyczącego inwestycji i remontów w obiektach Powiatu Poznańskiego.

Pytanie 45

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający posiada aktualne Instrukcje Bezpieczeństwa Pożarowego.

Odpowiedź

Zamawiający oświadcza, że posiada aktualne Instrukcje Bezpieczeństwa Pożarowego.

Pytanie 46

Klauzula odtworzenia sumy ubezpieczenia – prosimy o potwierdzenie, że zasada ta nie ma zastosowania do ustalonych limitów i ubezpieczenia w systemie PR.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że klauzula odtworzenia sumy ubezpieczenia nie ma zastosowania do ustalonych limitów i ubezpieczenia w systemie pierwsze ryzyko.

Pytanie 47

Klauzula warunków i taryf – wnosimy o ustalenie, że zasada ta nie ma zastosowania do art. 816 KC.

Odpowiedź

Klauzula warunków i taryf, która znajduje się w treści specyfikacji dotyczy ryzyk i mienia JST, w związku z powyższym Zamawiający nie przewiduje, że w trakcie nowego okresu ubezpieczenia może zdarzyć się przypadek ubezpieczenia ryzyk lub innego rodzaju mienia, które obecnie nie są objęte ubezpieczeniem.

Pytanie 48

Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiadają aktualne przeglądy i badania; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji/obiektów nie spełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiadają aktualne przeglądy i badania.

Pytanie 49

Prosimy o informację o planowanych w okresie ubezpieczenia remontach, modernizacjach, ich wartości, zakres prac.

Odpowiedź

Obecnie Zamawiający nie posiada zatwierdzonego planu budżetu na rok 2014, dotyczącego inwestycji i remontów w obiektach Powiatu Poznańskiego.

Pytanie 50

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z ubezpieczenia budynków nieużytkowanych lub pustostanów? Jeśli nie to czy Zamawiający wyraża zgodę na ubezpieczenie budynków nieużytkowanych lub pustostanów w zakresie FLEXA?

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie z ubezpieczenia budynków nieużytkowanych lub pustostanów. Zamawiający dopuszcza ubezpieczenia budynków nieużytkowanych lub pustostanów w zakresie FLEXA.

Pytanie 51

Prosimy o informację, czy istnieje możliwość wprowadzenia klauzuli wyłączenia mienia z eksploatacji wg treści:

„Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia, w tym określonych we wniosku i ogólnych (szczególnych) warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód w obiektach wyłączonych z użytkowania przez okres dłuższy niż 30 dni. Przez wyłączenie z użytkowania strony rozumieją całkowite i trwałe zaprzestanie eksploatacji obiektu poprzez brak jakiegokolwiek aktywności z nim związanej.

Za zgodą Ubezpieczyciela ochrona w odniesieniu do takich obiektów może być udzielana przez okres dłuższy niż 30 dni od wyłączenia obiektu z użytkowania, pod warunkiem że spełnione są łącznie następujące warunki:

- 1) maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,
- 2) teren zakładu jest ogrodzony, dozorowany, oświetlony w porze nocnej,
- 3) gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,
- 4) z urządzeń (instalacji) wodno – kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para.

Mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczone do likwidacji pozostaje poza zakresem ubezpieczenia.”

Odpowiedź

Zamawiający nie dopuszcza wprowadzenia klauzuli wyłączenia mienia z eksploatacji o wyżej wymienionej treści.

Pytanie 52

Prosimy o uzupełnienie danych o szkodowości o: opis przyczyn szkód, czego dotyczyły jakie były okoliczności ich powstania, w jaki sposób szkody zostały naprawione? Co po szkodzie zostało naprawione/zmienione dla poprawienia jakości /w celu wyeliminowania ograniczenia tego typu szkód? Prosimy o informację na jaki dzień sporządzono dane szkodowe?

Odpowiedź

Zestawienie szkodowe zostało przygotowane na dzień 22.07.2013 r. Zamawiający nie dysponuje inną szkodowością niż ta, która jest zamieszczona w treści SIWZ i nie jest możliwe zaktualizowanie tej informacji do terminu składania ofert.

Pytanie 53

Prosimy o informację czy budynki/budowle posiadają zabezpieczenia przeciwprzepięciowe, jakiego rodzaju oraz czy posiadają instalacje odgromową.

Odpowiedź

Przedmiotowe informacje zawarte zostały w załącznikach do mniejszego pisma.

Pytanie 54

Prosimy o informację czy i kiedy i jakim zakresie prac były przeprowadzone remonty generalne ubezpieczanych budynków.

Odpowiedź

Wszystkie prace, które wykonywane były w obiektach należących do Powiatu Poznańskiego, realizowane były w zależności od potrzeb w zakresie budowlanym, sanitarnym i instalacyjnym, zgodnie z zatwierdzonym na dany rok budżetem. Wartość budynków zwiększana jest na bieżąco o kwotę stanowiącą wartość przeprowadzonych inwestycji.

Pytanie 55

Prosimy o informację jaka jest pełna wartość budowli małej architektury typu ogrodzenia, drogi, chodniki, boiska itd. zgłoszona do ubezpieczenia na limicie 50.000,00 PLN?

Odpowiedź

Wartość budowli małej architektury typu ogrodzenia, drogi, chodniki, boiska itd. wchodzi w zakres ogólnej sumy ubezpieczenia. Zamawiający nie jest w stanie wyodrębnić tych wartości.

Pytanie 56

Prosimy o informację, czy istnieje możliwość zmiany treści klauzuli automatycznego ubezpieczenia nowych miejsc na treść: Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia, w tym określonych we wniosku i ogólnych (szczególnych) warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że Ubezpieczyciel obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową wszystkie nowe lokalizacje Ubezpieczającego związane z prowadzoną działalnością na terenie RP, pod warunkiem ich zgłoszenia wraz z określeniem sum ubezpieczenia w ciągu 30 dni od daty ich uruchomienia oraz pod warunkiem, iż spełniają one minimalne wymagania dotyczące zabezpieczeń przeciwpożarowych i kradzieżowych określonych w stosownych warunkach lub wymaganych przez Ubezpieczyciela na podstawie indywidualnych postanowień. Limit odpowiedzialności 5.000.000,00 PLN na wszystkie lokalizacje.

Objęcie ochroną ubezpieczeniową lokalizacji, której suma ubezpieczenia przekracza powyższy limit odpowiedzialności wymaga odrębnej zgody Ubezpieczyciela.

Odpowiedź

Zamawiający nie dopuszcza wprowadzenia zmiany treści klauzuli automatycznego ubezpieczenia nowych miejsc na treść zaproponowanej klauzuli.

Pytanie 57

Czy istnieje możliwość włączenia do ubezpieczenia sprzętu elektronicznego klauzuli IT o treści:

„W ramach niniejszej umowy ubezpieczenia Ubezpieczyciel odpowiada za szkody rzeczowe, przez które rozumie się fizyczne szkody w mieniu objętym ubezpieczeniem.

W tym znaczeniu za szkodę rzeczową nie uważa się fizycznego uszkodzenia i/lub zniszczenia danych lub oprogramowania, a w szczególności jakichkolwiek niekorzystnych w nich zmian spowodowanych przez skasowanie, uszkodzenie lub zmiany ich pierwotnej formy.

Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są:

1. szkody w danych lub oprogramowaniu powstałe wskutek ich utraty lub uszkodzenia, w szczególności wszelkie niekorzystne w nich zmiany spowodowane przez skasowanie, uszkodzenie lub zmiany ich pierwotnej formy, a także powstałe w ich następstwie szkody związane z utratą zysku oraz wszelkie straty wynikające z przerwy lub zakłóceń w działalności,
2. szkody w danych lub oprogramowaniu będące następstwem ograniczenia zakresu funkcjonalności, użytkowania lub dostępności do nich, jak również powstałe w ich następstwie szkody związane z utratą zysku, a także powstałe w ich następstwie szkody związane z utratą zysku oraz wszelkie straty wynikające z przerwy lub zakłóceń w działalności.

Jednakże – mimo wprowadzenia powyższych wyłączeń z ochrony ubezpieczeniowej oraz z zastrzeżeniem warunków, zakresu, postanowień i wyłączeń zapisanych w umowie ubezpieczenia – szkody rzeczowe w danych i oprogramowaniu są objęte ochroną.”

Odpowiedź

Zamawiający nie dopuszcza włączenia do ubezpieczenia sprzętu elektronicznego klauzuli IT o zaproponowanej treści.

Pytanie 58

Prosimy o sprecyzowanie zakresu terytorialnego dla sprzętu przenośnego, czy ma być RP, czy szerszy – jeśli tak to prosimy o wskazanie jaki?

Odpowiedź

Sprzęt elektroniczny przenośny będący w posiadaniu Zamawiającego, generalnie jest użytkowany na terenie RP, jednakże ze względu na współpracę międzynarodową, istnieje możliwość zabierania sprzętu przenośnego poza granice RP.

Pytanie 59

Prosimy o dopisanie w części dotyczącej ubezpieczenia mienia od zdarzeń losowych w zakresie ubezpieczenia w ust. 13 (katastrofa budowlana – str. 13 SIWZ) następującego zdania:

„Ochroną ubezpieczeniową nie są objęte budynki/lokale, których wiek przekracza 50 lat”.

Odpowiedź

Zamawiający nie dopuszcza dopisania następującego zdania: „Ochroną ubezpieczeniową nie są objęte budynki/lokale, których wiek przekracza 50 lat” w zakresie ubezpieczenia mienia od ognia i zdarzeń losowych.

Pytanie 60

Prosimy o wyjaśnienie w jakiej ilości i dla jakich podmiotów Wykonawca powinien wystawić umowy ubezpieczenia.

Odpowiedź

Zamawiający wymaga wystawienia dokumentów potwierdzających ochronę ubezpieczeniową oraz 23 certyfikaty, które będą zawierały informacje na temat zakresu, sum ubezpieczenia oraz wysokości składek dla poszczególnych jednostek organizacyjnych Powiatu Poznańskiego.

Pytanie 61

Prosimy o potwierdzenie, że w nieruchomościach zgłoszonych do ubezpieczenia w zakresie odpowiedzialności cywilnej nie ma budynków mieszkalnych.

Odpowiedź

Zamawiający oświadcza, że w nieruchomościach zgłoszonych do ubezpieczenia w zakresie odpowiedzialności cywilnej znajdują się budynki mieszkalne.

Pytanie 62

Prosimy o potwierdzenie, że do ubezpieczenia nie jest zgłoszony ZTM, MPK itp. (np. przewozy tramwajowe, autobusowe).

Odpowiedź

Zamawiający oświadcza, że do ubezpieczenia nie jest zgłoszony ZTM, MPK itp.

Pytanie 63

Prosimy o wykaz wszystkich szkód wraz z dodatkowymi danymi jak niżej (także zamkniętych bez wypłaty) – dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej:

- data wypadku,
- data zgłoszenia,
- wartość aktualnej rezerwy,
- wartość wypłaconego odszkodowania,
- przyczyna szkody (opis).

Odpowiedź

Odpowiedź znajduje się w odpowiedzi na pytanie nr 52.

Pytanie 64

Czy istnieje możliwość wykreślenia klauzuli obligatoryjnej nr A8 (warunków i taryf) w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej?

Odpowiedź

Zamawiający nie dopuszcza wykreślenia klauzuli obligatoryjnej nr A8 (warunków i taryf) w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej.

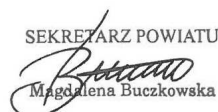
Pytanie 65

Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowania mają przepisy prawa oraz Ogólne warunki Ubezpieczenia (OWU) Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że będą miały zastosowanie OWU wykonawcy o ile warunki określone w umowie i SIWZ nie wprowadzają odrębnych uregulowań. Nie dotyczy to jednak sytuacji gdy uregulowania te odbiegałyby na niekorzyść Zamawiającego w stosunku do warunków określonych w OWU. W takim przypadku zastosowane będą warunki korzystniejsze dla Zamawiającego (§6 projektu umowy).

Ponadto informuję, iż w dniu 26.09.2013 r. zadane zostały kolejne pytania dotyczące treści SIWZ. Ponieważ wpłynęły one później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert Zamawiający, zgodnie z art. 38 ust. 1a cytowanej ustawy, pozostawia pytania bez odpowiedzi.

SEKRETARZ POWIATU

Magdalena Buczkowska

Załączniki:

1. Informacja dotycząca stanu technicznego nieruchomości Powiatu Poznańskiego.
2. Informacja dotycząca stanu technicznego nieruchomości Skarbu Państwa.

1. Informacja dotycząca stanu technicznego nieruchomości Powiatu Poznańskiego

Adres nieruchomości	Informacje dotyczące stanu technicznego
Starostwo Powiatowe – Jackowskiego 18 w Poznaniu	Nie ma budynków wyłączonych z eksploatacji. Budynek nie posiada elementów konstrukcyjnych drewnianych. Instalacja elektryczna jest poprowadzona w odpowiedni sposób. Budynek posiada instalację odgromową. Poddasza są nie użytkowane. Nie występują w budynku pustostany i pomieszczenia magazynowe. Nie ma budynków w złym stanie technicznym. Nie występują budynki bezprawnie zasiedlone.
Starostwo Powiatowe – Słowackiego 8 w Poznaniu	Nie ma budynków wyłączonych z eksploatacji. Budynek nie posiada elementów konstrukcyjnych drewnianych. Instalacja elektryczna jest poprowadzona w odpowiedni sposób. Budynek posiada instalację odgromową. Poddasza są nie użytkowane. Nie występują w budynku pustostany i pomieszczenia magazynowe. Nie ma budynków w złym stanie technicznym. Nie występują budynki bezprawnie zasiedlone.
Starostwo Powiatowe – Zielona 8 w Poznaniu	Nie ma budynków wyłączonych z eksploatacji. Budynek nie posiada elementów konstrukcyjnych drewnianych. Instalacja elektryczna jest poprowadzona w odpowiedni sposób. Budynek posiada instalację odgromową. Poddasza są nie użytkowane. Nie występują w budynku pustostany i pomieszczenia magazynowe. Nie ma budynków w złym stanie technicznym. Nie występują budynki bezprawnie zasiedlone.
Powiatowy Urząd Pracy w Poznaniu	Nie ma budynków wyłączonych z eksploatacji. Elementy drewniane budynku są odpowiednio zaimpregnowane, nie ma dokumentacji dotyczącej zaimpregnowania w budynku pomocniczym. Budynek posiada instalację odgromową. Użytkowane jest poddasze w budynku głównym. W budynku nie ma pustostanów i pomieszczeń magazynowych. Budynki gospodarcze są w złym stanie technicznym. Nie ma budynków bezprawnie zasiedlonych.
Zespół Szkół Mosina	Nie ma budynków wyłączonych z eksploatacji. W budynku nie występują elementy konstrukcyjne drewniane. Instalacja elektryczna jest odpowiednio odizolowana od konstrukcji palnej budynku. Budynek posiada instalację odgromową. Poddasze jest nie użytkowane. Nie ma w budynku pustostanów. W pomieszczeniach magazynowych jest sprzęt sportowy, środki czystości. Nie występują budynki mieszkalne, gospodarcze oraz baraki w złym stanie technicznym. Nie ma lokali bezprawnie zasiedlonych.
Dom Dziecka w Kórniku-Bninie	Jeden budynek „Agatka” wyłączony jest z eksploatacji, obecnie brak decyzji w zakresie prac remontowych. W budynku są zabezpieczenia odgromowe. Nie ma pustostanów. W magazynach składowana jest żywność, art. biurowe, szkolne, środki czystości, art. gospodarcze, odzież. Nie ma budynków bezprawnie zasiedlonych.
Zespół Szkół w Puszczykowie	Nie ma budynków wyłączonych z eksploatacji. Budynki nie posiadają drewnianych elementów konstrukcyjnych. Instalacja elektryczna jest odpowiednio zabezpieczona. Budynki posiadają zabezpieczenia odgromowe. Nie ma pustostanów. Nie ma poddasza. W magazynach jest sprzęt sportowy, gospodarczy. Część internatu wyłączona z eksploatacji jest w złym stanie technicznym. Nie ma budynków bezprawnie zasiedlonych.
Zespół Szkół w Rokietnicy	Nie ma budynków wyłączonych z eksploatacji. Drewniane elementy konstrukcji są odpowiednio zaimpregnowane. Instalacja poprowadzona jest w odpowiedni sposób z odizolowaniem wszystkich elementów elektrycznych od konstrukcji palnej budynków. Budynki posiadają zabezpieczenia odgromowe. Nie występują użytkowane poddasza. Nie występują schrony oraz pustostany. Brak magazynów. Nie występują budynki mieszkalne, gospodarcze oraz baraki w złym stanie technicznym. Nie ma budynków bezprawnie zasiedlonych.
Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy dla Dzieci Niewidomych w Owińskich	Elementy konstrukcji drewnianej stropów są zaimpregnowane (wszystkie stropy są drewniane). Instalacje elektryczne są prawidłowo zabezpieczone. Budynki posiadają zabezpieczenia odgromowe. W budynkach przy Pl. Przemysława 7 i 11 na poddaszach są mieszkania. Nie występują schrony oraz pustostany. W magazynach składowana jest żywność. Ponadto dodać należy, że budynek przy Pl. Przemysława 9 jest budynkiem zabytkowym – obowiązują w nim inne normy p.pożarowe.
Zespół Szkół w Kórniku	Nie ma budynków wyłączonych z eksploatacji. Drewniane elementy konstrukcji są odpowiednio zaimpregnowane. Instalacja poprowadzona jest w odpowiedni sposób z odizolowaniem wszystkich elementów elektrycznych od konstrukcji palnej budynków. Budynki posiadają zabezpieczenia odgromowe. W budynkach występują użytkowane poddasza. Nie występują schrony oraz pustostany. Brak magazynów. Nie występują budynki mieszkalne, gospodarcze oraz baraki w złym stanie technicznym. Nie ma budynków bezprawnie zasiedlonych.

Zespół Szkół w Bolechowie	Nie ma budynków wyłączonych z eksploatacji. W budynkach nie ma drewnianych elementów konstrukcji. Instalacja poprowadzona jest w odpowiedni sposób z odizolowaniem wszystkich elementów elektrycznych od konstrukcji palnej budynków. Budynki posiadają zabezpieczenia odgromowe. Brak poddaszy użytkowych. Nie występują schrony oraz pustostany. W magazynach składowane są krzesła, ławki szkolne, meble, sprzęt sportowy oraz materiały biurowe. Nie występują budynki mieszkalne, gospodarcze oraz baraki w złym stanie technicznym. Nie ma budynków bezprawnie zasiedlonych.
Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Mosinie	Nie ma budynków wyłączonych z eksploatacji. Drewniane elementy konstrukcji są odpowiednio zaimpregnowane. Instalacja poprowadzona jest w odpowiedni sposób z odizolowaniem wszystkich elementów elektrycznych od konstrukcji palnej budynków. Budynki posiadają zabezpieczenia odgromowe. W budynkach występują użytkowane poddasza. Nie występują schrony oraz pustostany. W magazynach składowane są pomoce dydaktyczne i sprzęt sportowy. Nie występują budynki mieszkalne, gospodarcze oraz baraki w złym stanie technicznym. Nie ma budynków bezprawnie zasiedlonych.
Zarząd Dróg Powiatowych	Nie ma budynków wyłączonych z eksploatacji. W obwodzie drogowym w Zamysławie nie ma konstrukcji drewnianych, w obwodzie w Biskupicach jeden magazyn nie ma zaimpregnowanych konstrukcji drewnianych. Instalacja elektryczna jest poprowadzona w odpowiedni sposób. W obwodzie w Zamysławie są zabezpieczenia odgromowe, w obwodzie w Biskupicach zabezpieczenia odgromowe są tylko dla instalacji elektrycznej. W obwodzie w Zamysławie nie występuje poddasze, a w obwodzie w Biskupicach poddasze nie jest użytkowane. Brak jest pustostanów i schronów. W magazynach składowane są maszyny, urządzenia, narzędzia oraz różne materiały do utrzymywania dróg. Nie ma budynków w złym stanie technicznym. Nie ma budynków bezprawnie zasiedlonych.
Dom Pomocy Społecznej w Lisówkach	Nie ma budynków wyłączonych z eksploatacji. Drewniane elementy konstrukcyjne są odpowiednio zaimpregnowane. Instalacja elektryczna jest odizolowana od konstrukcji palnej budynków. Budynki wyposażone są w instalację odgromową. W budynkach są użytkowane poddasza. Nie ma pustostanów i schronów. W magazynach są składowane art. spożywcze, przemysłowe, depozyty po mieszkańcach DPS, olej opałowy, sprzęt, wyposażenie, środki opatrunkowe, środki czystości. Nie ma budynków w złym stanie technicznym. Nie ma budynków bezprawnie zasiedlonych.
Zespół Szkół nr 2 w Swarzędzu	Nie ma budynków wyłączonych z eksploatacji. Drewniane elementy konstrukcji dachu są zaimpregnowane. Instalacje elektryczne poprowadzone zostały w sposób zgodny z obowiązującymi normami. Szkoła posiada instalację odgromową. Poddasze w budynku jest nie użytkowane. Szkoła nie posiada schronów i pustostanów. W magazynach składowany jest sprzęt elektryczny użytkowany okazjonalnie, np. sprzęt nagłaśniający, oświetlenie sceny, meble używane w czasie egzaminów- pojedyncze ławki, scena, elementy konstrukcyjne sceny. Budynek gospodarczy na boisku szkolnym jest po remoncie w dobrym stanie technicznym. Nie ma budynków bezprawnie zasiedlonych.
Zespół Szkół nr 1 w Swarzędzu	Nie ma budynków wyłączonych z eksploatacji. Drewniane elementy konstrukcji są odpowiednio zaimpregnowane. Instalacja elektryczna poprowadzona jest w odpowiedni sposób. Budynek posiada zabezpieczenia odgromowe. Poddasze nie jest użytkowane. Nie ma pustostanów i schronów. Budynek nie posiada pomieszczeń magazynowych. Nie ma budynków w złym stanie technicznym. Nie ma budynków bezprawnie zasiedlonych.
Ośrodek Wspomagania Rodziny w Kobylnicy i Ośrodek Interwencji Kryzysowej w Kobylnicy	Nie ma budynków wyłączonych z eksploatacji. Drewniane elementy konstrukcji są odpowiednio zaimpregnowane. Instalacja elektryczna poprowadzona jest w odpowiedni sposób z odizolowaniem wszystkich elementów elektrycznych od konstrukcji palnej budynków. Budynek posiada zabezpieczenia odgromowe. Poddasza nie są użytkowane. Nie ma pustostanów i schronów. Brak magazynów. Nie występują budynki mieszkalne, gospodarcze ani baraki w złym stanie technicznym. Nie ma budynków bezprawnie zasiedlonych.

2. Informacja dotycząca stanu technicznego nieruchomości Skarbu Państwa

Adres nieruchomości	Informacje dotyczące stanu technicznego
Owińska, Poprzeczna 2a	Obiekt zasilany kablem YKY 4x4 ze skrzynki elektrycznej znajdującej się w budynku przy ul. Poprzecznej 2. Brak instalacji odgromowej.
Owińska, Poprzeczna 2b i 2c	Budynek użytkowy (apteka i hala produkcyjna), konstrukcja murowana kamienno-ceglana. Dach – więźba drewniana w stanie dobrym. Instalacje elektryczna siłowa i oświetleniowa w stanie dobrym. Brak instalacji odgromowej.
Owińska, Poprzeczna 8	Budynek mieszkalny – barak – konstrukcja mieszana z cegły i drewniana w złym stanie technicznym, brak informacji o zaimpregnowaniu.
Przebędowo 18	Budynek mieszkalny w bardzo złym stanie technicznym, brak instalacji odgromowej, brak jest części prawidłowego osprzętu elektrycznego (gniazdka), część przekrojów przewodów elektrycznych niezgodna z obowiązującą normą. W budynku znajdują się jeden lokal – pustostan.
Przebędowo 9a/1	Budynek posiada jeden lokal mieszkalny, Brak jest instalacji odgromowej
Kórnik, ul. Śremska 7	Budynek mieszkalno – gospodarczy w bardzo złym stanie technicznym, brak instalacji odgromowej, instalacja elektryczna w budynku nie spełnia obecnych wymagań Prawa Budowlanego i przepisów kontrolno – pomiarowych branży elektrycznej oraz wymogów przeciwpożarowych.
Stęszew, ul. Poznańska 19	Budynek mieszkalno – użytkowy, w którym znajdują się 2 mieszkania i komenda policji w pełni użytkowany.
Kleszczewo, Bylin, ul. Sportowa 5	Budynek mieszkalno- użytkowy, użytkowany tylko w części mieszkalnej (jeden lokal), budynek posiada instalację odgromową wymagającą naprawy.
Pobiedziska, ul. K. Odnowiciela 26	Budynek mieszkalny składający się z 5 lokali z indywidualnym opomiarowaniem energii elektrycznej.
Puszczykowo, Cienista 13	Budynek mieszkalny składający się z 4 lokali objęty jest ochroną konserwatorską. W budynku znajduje się jeden pustostan.
Dymaczewo Stare, ul. Bajera 1	Budynek mieszkalny, w którym brak gniazdek z bolcem ochronnym, brak jest instalacji odgromowej, budynki gospodarcze przeznaczone do rozbiórki.
Przebędowo 12/2	Budynek, w którym znajduje się przedmiotowy lokal posiada strop drewniany, a dach kryty jest eternitem.
Przebędowo 21	Budynek, w którym znajdują się przedmiotowe lokale posiada strop drewniany, a dach pokryty jest dachówką. Na poddaszu znajdują się 3 lokale mieszkalne.
Kotłownia Przebędowo	Budynek zabezpieczony, wyłączony z eksploatacji.
Czerwonak, ul. Gdyńska 32	Budynek po Komisariacie Policji – budynek zabezpieczony, wyłączony z eksploatacji.