

**Do wszystkich uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na świadczenie usług polegających na kompleksowym sprzątnięciu,
z podziałem na 4 części.**

Wasze pismo z dnia:

Znak:

Nasz znak:

Data:

ZP.272.00058.2014

22.10.2014 r.

I.dz.: ZP.KW-00296/14

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, ze zm.) informuję, iż do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

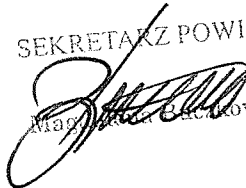
ZAPYTANIA:

1. Czy w którymkolwiek z obiektów/zadać znajdują się okna nieotwieralne lub przeszklenia do umycia których niezbędne jest wykorzystanie specjalistycznego sprzętu do pracy na wysokościach jak wysięgnik wraz z osobą posiadającą uprawnienia do pracy na wysokościach lub pracy alpinistów? Jeśli tak, proszę o podanie ich powierzchni i informację, jaką metodą były dotychczas myte?
2. Zamawiający wymaga by usługa realizowana była przez osoby niekarane, czy na potwierdzenie tego warunku Zamawiający wymaga przedłożenia zaświadczeń z KRK osób sprzątających i ich aktualizowania co 6 miesięcy czy wystarczy przedłożenia oświadczeń pracowników?
3. Czy któryś z obiektów wymaga gruntownego doczyszczenia (dot. posadzek) przed rozpoczęciem usługi kompleksowego sprzątnięcia przez nowego Wykonawcę? Jeśli tak, proszę o podanie powierzchni w m².
4. Proszę o podanie powierzchni w m² sprzątniętych w innej częstotliwości niż codziennie tj. archiwa, magazyny, pomieszczenia socjalne, serwerowni itp. z podziałem na poszczególne zadania.
5. Jaki rodzaj „zapachów” wymagany jest przez Zamawiającego – odświeżacz w sprayu, żelowe czy wkłady do automatycznych dozowników?
6. Czy odświeżacz żelowy /w sprayu mają być dostarczane jeden na całą łazienkę czy do każdej z kabin?
7. Czy Zamawiający wymaga każdorazowego wywozu śniegu, czy dopuszcza jego przyzbowanie w wyznaczonych miejscach w przypadku jednorazowych niewielkich opadów?
8. Czy Wykonawca dobrze rozumie, że tzw. „złota rączka” w zad. 3 ma być w stałej dyspozycji (fizycznie na obiekcie) codziennie w godzinach 7.00-15.00?
9. Proszę o wyjaśnienie zapisu. Zamawiający pisze w SIWZ „odśnieżanie chodników i parkingów (...) do godz. 7.15 w razie potrzeby (opadów ciągłych) powtórzenie czynności odśnieżania w ciągu dnia”. Czy Wykonawca dobrze rozumie, że w przypadku ciągłych opadów Zamawiający wymaga odśnieżania w miarę możliwości (intensywności opadów) powierzchni chodników i parkingów do godziny 7.15 a potem ponownego odśnieżania w ciągu dnia? Czy Wykonawca nie ma więc obowiązku kontynuowania opadów po godz. 7.15 i wykonania jej ponownie np. dopiero o godzinie 11:00?
10. Proszę o wyjaśnienie wysokości wadium dla zad. 1 – w SIWZ widnieje informacja o 6.000 zł a w ogłoszeniu 6.500 zł.

ODPOWIEDZI:

1. – Część nr 1 - w budynku przy ul. Słowackiego 8 w Poznaniu nie ma okien nieotwieralnych. Jednakże występują obszerne przeszklenia na głównej klatce schodowej oraz duże okna na sali konferencyjnej. Mycie tych okien dotychczas odbywało się przy użyciu drabiny, zatem nie ma potrzeby wykorzystywania specjalistycznego sprzętu do pracy na wysokościach, jak również nie jest wymagana praca alpinistów. Luksfery na klatkach bocznych ewakuacyjnych powinny być przecierane z kurzu od wewnątrz, co nie wymaga użycia sprzętu alpinistycznego.
 - Część nr 2 i 3 – w obiektach nie znajdują się okna nieotwieralne lub przeszklenia do umycia których niezbędne jest wykorzystanie specjalistycznego sprzętu do pracy na wysokościach jak wysięgnik oraz nie jest wymagana osoba posiadająca uprawnienia do pracy na wysokościach lub alpinista.
 - Część nr 4 – w budynku przy ul. Jackowskiego 18 znajdują się okna pełniące funkcję klap dymowych, które otwiera się po odkręceniu siłowników. Na klatce schodowej w segmencie A dostęp do okien oraz przeszkleń jest możliwy z drabiny. Powierzchnia okien i przeszkleń – ok. 20 m².
Filia w Swarzędzu wyposażona jest w okna standardowe.
2. – Części nr 1, 2, 3 – Na etapie prowadzonego postępowania zgodnie z zapisami pkt 2 Formularzy ofertowych stanowiących załączniki nr 2.1 -2.3 do SIWZ, Wykonawca oświadcza, że w realizacji zamówienia będą brały udział wyłącznie osoby niekarane. Ponadto zgodnie z zapisami § 2 ust 3 projektów umów, odpowiednio dla danej części postępowania, wybrani Wykonawcy po podpisaniu umów przedłożą wykaz osób, które będą realizować zamówienie, bez konieczności przedkładania dodatkowych oświadczeń.

- Część nr 4 – Na etapie prowadzonego postępowania zgodnie z zapisami pkt 2 Formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 2.4 do SIWZ, Wykonawca oświadcza, że w realizacji zamówienia będą brały udział wyłącznie osoby niekarane. Ponadto zgodnie z zapisami § 2 ust 3 projektu umowy Wykonawca po podpisaniu umowy do przedłożonego wykazu osób, które będą realizować zamówienie załączy także oświadczenia o niekaralności.
- 3. Części nr 1, 2, 3, 4 – żaden z obiektów nie wymaga gruntownego doczyszczania przed rozpoczęciem świadczenia usług przez wybranego Wykonawcę.
- 4. – Część nr 1 – szczegółowe informacje dot. powierzchni w m² sprzątanym w innej częstotliwości niż codziennie zawarte są w załączniku nr 1A do SIWZ (szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – część nr 1)
 - Część nr 2 – serwerownia oraz pokój informatyków pomieszczenia nr 521(10,09 m²) i 522 (9,60 m²). Piwnice pow. 126,08 m².
 - Część nr 3 – brak takich pomieszczeń
 - Część nr 4 – szczegółowe informacje dot. powierzchni w m² sprzątanym w innej częstotliwości niż codziennie zawarte są w załączniku nr 1D do SIWZ (szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – część nr 4)
- 5. – Część nr 1 – Zamawiający wymaga stosowania kostek zapachowych w toaletach oraz odświeżacza żelowego.
 - Część nr 2 i 3 – Zamawiający wymaga zastosowania odświeżacza żelowego.
 - Część nr 4 – Zamawiający wymaga zastosowania wkładu żelowego.
- 6. – Część nr 1 – odświeżacz żelowy należy dostarczyć przynajmniej jeden na toaletę, w przypadku większych toalet kabinowych Zamawiający wymaga jeden odświeżacz na kabinę.
 - Część nr 2 i 3 – odświeżacze żelowe należy dostarczyć – jeden na całą łazienkę.
 - Część nr 4 – wkłady żelowe należy dostarczyć do każdej z kabin.
- 7. – Część nr 1 – Zamawiający nie ma możliwości składowania śniegu, gdyż nie dysponuje terenem umożliwiającym jego przechowywanie. Usuwanie śniegu powinno odbywać się w miarę potrzeb, jednakże w przypadku intensywnych opadów konieczne jest usuwanie śniegu poza teren nieruchomości.
 - Część nr 2 i 3 – zakres prac nie obejmuje usuwania śniegu, zadania polegają wyłącznie na sprzątaniu wewnątrz obiektów.
 - Część nr 4 – dopuszcza się przyzwanie śniegu w pojemnikach dostarczonych przez Wykonawcę i jego wywóz po napełnieniu.
- 8. Część nr 3 – nie jest wymagana dyspozycja „złotej rączki” na obiekcie.
- 9. – Część nr 1 – pierwsze odśnieżanie musi być wykonane do godziny 7.15, a w przypadku opadów ciągłych odśnieżanie należy powtórzyć w ciągu dnia, w zależności od ilości opadów.
 - Część nr 2 i 3 – zakres prac nie obejmuje usuwania śniegu, zadania polegają wyłącznie na sprzątaniu wewnątrz obiektów.
 - Część nr 4 – pierwsze odśnieżanie musi być wykonane do godziny 7.15, a w przypadku opadów ciągłych odśnieżanie należy powtórzyć w ciągu dnia, w zależności od ilości opadów.
- 10. Zgodnie z zapisami Rozdziału XIV ust. 1 pkt 1 SIWZ i sekcji III pkt 1 ogłoszenia o zamówieniu Zamawiający wymaga wniesienia dla części nr 1 wadium, w kwocie 6.500,00 zł. W zapisach SIWZ i ogłoszenia o zamówieniu nie występują rozbieżności w wysokości żądanego wadium.

SEKRETARZ POWIATU

Magdalena Bączkowska