

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępniła Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

www.bip.powiat.poznan.pl

Poznań: ZP.272.00040.2015, ZP. ZD-00200/15. Modernizacja obiektów zlokalizowanych na terenie SOSW dla Dzieci Niewidomych w Owińskach, z podziałem na dwie części

Numer ogłoszenia: 117151 - 2015; data zamieszczenia: 05.08.2015

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- zamówienia publicznego
zawarcia umowy ramowej
ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Starostwo Powiatowe w Poznaniu , ul. Jackowskiego 18, 60-509 Poznań, woj. wielkopolskie, tel. 061 8410500, faks 061 8480556.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.powiat.poznan.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: ZP.272.00040.2015, ZP. ZD-00200/15. Modernizacja obiektów zlokalizowanych na terenie SOSW dla Dzieci Niewidomych w Owińskach, z podziałem na dwie części.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Modernizacja obiektów zlokalizowanych na terenie Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego dla Dzieci Niewidomych im. Synów Pułku w Owińskach, Plac Przemysława 9, z podziałem na dwie następujące części: 1) Część nr 1 - Wykonanie systemu nawadniania Parku Orientacji Przestrzennej w Owińskach. 2) Część nr 2 - Rewaloryzacja elewacji budynków nr 7, 8 i 11, stanowiących kompleks mieszkalny Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego dla Dzieci Niewidomych w Owińskach, wraz z wymianą stolarki okiennej. 2. W zakresie każdej z Części, Zamawiający wymaga, by Wykonawca: 1) zagwarantował, iż prace będą prowadzone w sposób nie utrudniający prawidłowego funkcjonowania Obiektów; 2) udzielił minimum 36 miesięcy gwarancji na wykonane prace budowlane; 3) zaoferował gwarancje producenta na zamontowane urządzenia i materiały; 4) zrealizował przedmiot zamówienia zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną, obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.) normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, etyką zawodową oraz postanowieniami

umowy. 3. W zakresie każdej z Części, Zamawiający zaleca, by Wykonawca dokonał wizji lokalnej na obiektach. Zamawiający umożliwi dokonanie przedmiotowej czynności w dniu 11.08.2015 r. w godz. od 11:00 do 14:00. Zainteresowani Wykonawcy winni zgłosić się we wskazanym terminie w sekretariacie SOSW w Owińskach, Plac Przemysława 9.

II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

Roboty budowlane polegające na pracach uzupełniających w modernizowanych obiektach, zlokalizowanych na terenie Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego dla Dzieci Niewidomych im. Synów Pułku w Owińskach, Plac Przemysława 9. Wartość zamówień uzupełniających nie przekroczy 50% wartości zamówienia podstawowego.

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 2.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający wymaga wniesienia wadium w kwotach: 1) Część nr 1 - 9.100,00 zł, 2) Część nr 2 - 19.600,00 zł

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Ocena spełnienia przedmiotowego warunku, w zakresie każdej z części, zostanie dokonana w oparciu o przedłożone przez Wykonawcę oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, na zasadzie spełnia/nie spełnia.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna spełnienie przedmiotowego warunku, w zakresie każdej z części oddzielnie, jeżeli Wykonawca wykaże się należytych wykonaniem w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: a) Część nr 1 - minimum trzech zamówień, o wartości co najmniej 100.000,00 zł brutto każde, obejmujących swoim zakresem roboty budowlane polegające na wykonaniu systemów nawadniania terenów zieleni z automatycznym centralnym sterowaniem; b) Część nr 2 - minimum trzech zamówień, o wartości co

najmniej 500.000,00 zł brutto każde, polegających na remoncie elewacji budynków, w tym przynajmniej jednego obejmujących swoim zakresem wymianę stolarki okiennej oraz jednego przeprowadzonego na budynku będącym pod ochroną konserwatorską. Ocena spełniania przedmiotowego warunku zostanie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Ocena spełnienia przedmiotowego warunku, w zakresie każdej z części, zostanie dokonana w oparciu o przedłożone przez Wykonawcę oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, na zasadzie spełnia/nie spełnia.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna spełnienie przedmiotowego warunku, w zakresie każdej z części oddzielnie, jeżeli Wykonawca wykaże, iż osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (będą nadzorować realizację zadania), posiadają uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie w zakresie wykonawczym w specjalnościach: a) Część nr 1: - architektonicznej lub konstrukcyjno - budowlanej, - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, b) Część nr 2: - architektonicznej lub konstrukcyjno - budowlanej, wraz z posiadaniem uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie na terenach objętych ochroną konserwatorską, zgodnie z § 24 ust. 1 i 2 lub § 31 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165, poz. 987), - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, a także wskaże podstawę do dysponowania tymi osobami. Ocena spełnienia przedmiotowego warunku zostanie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Ocena spełnienia przedmiotowego warunku, w zakresie każdej z części, zostanie dokonana w oparciu o przedłożone przez Wykonawcę oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, na zasadzie spełnia/nie spełnia.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania

ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

- określenie robót budowlanych, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożeniu poświadczeń, w tym informacja o robotach budowlanych niewykonanych lub wykonanych nienależycie

Wykonawca jest zobowiązany wskazać w przedłożonym wykazie lub złożonych poświadczeniach roboty budowlane, których zakres określony został w Sekcji III ust. 3 pkt 2 lit. a), b) ogłoszenia, w zależności od części zamówienia, na którą Wykonawca zamierza złożyć ofertę;

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1) wypełniony i podpisany formularz ofertowy, stosownie do części do której Wykonawca zamierza złożyć ofertę; 2) kosztorys ofertowy sporządzony metodą kalkulacji uproszczonej, stosownie do części do której Wykonawca zamierza złożyć ofertę; 3) dokument potwierdzający wniesienie wadium; 4) pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy lub Wykonawców, w przypadku gdy: a) ofertę podpisuje w imieniu Wykonawcy inna osoba; b) ofertę składają Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego (np. konsorcjum), o treści wymaganej w art. 23 ust. 2 ustawy - upoważnienie do pełnienia funkcji przedstawiciela / lidera konsorcjum wymaga podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z Wykonawców.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2)

przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. Część nr 1 - Dopuszcza się nieistotne zmiany w Umowie oraz te, które Zamawiający przewidział, tj.: 1) możliwość wydłużenia terminu wykonania Przedmiotu Umowy z następujących przyczyn: a) wystąpienia warunków atmosferycznych utrudniających lub uniemożliwiających realizację Przedmiotu Umowy, b) wystąpienia niemożliwych do przewidzenia uwarunkowań technicznych wykonania robót, c) konieczność wykonania dodatkowych badań niezbędnych do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, d) wstrzymania robót przez uprawnione podmioty lub Zamawiającego, o którym mowa w § 2 ust. 3 Umowy, 2) możliwość zmian, korzystnych dla Zamawiającego, których nie przewidziano w chwili zawarcia Umowy, 3) możliwość wykonania robót zamiennych albo rezygnacji z wykonania określonych robót, 4) możliwość zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 Umowy, w związku z zaistnieniem okoliczności, o których mowa w pkt 2 i 3. 2. Część nr 2 - Dopuszcza się nieistotne zmiany w Umowie oraz te, które Zamawiający przewidział, tj.: 1) możliwość wydłużenia terminu wykonania Przedmiotu Umowy z następujących przyczyn: a) wystąpienia warunków atmosferycznych utrudniających lub uniemożliwiających realizację Przedmiotu Umowy, b) wystąpienia niemożliwych do przewidzenia uwarunkowań technicznych wykonania robót, c) konieczność wykonania dodatkowych badań

niezbędnych do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, d) wstrzymania robót, przez uprawnione podmioty lub Zamawiającego, o którym mowa w § 2 ust. 3 Umowy, e) przedłużających się procedur administracyjnych, 2) możliwość zmian, korzystnych dla Zamawiającego, których nie przewidziano w chwili zawarcia Umowy, 3) możliwość wykonania robót zamiennych albo rezygnacji z wykonania określonych robót, 4) możliwość zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 Umowy, w związku z zaistnieniem okoliczności, o których mowa w pkt 2 i 3.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

www.bip.powiat.poznan.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: 1) ww. strona internetowa, 2) siedziba Zamawiającego - Starostwo Powiatowe w Poznaniu, ul. Jackowskiego 18, 60-509 Poznań, pok. 103A, 3) przesłanie na wniosek Wykonawcy listem poleconym.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 21.08.2015 godzina 11:00, miejsce: Kancelaria Starostwa Powiatowego w Poznaniu, ul. Jackowskiego 18, 60-509 Poznań, pok. 002.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Nie dotyczy.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: Wykonanie systemu nawadniania Parku Orientacji Przestrzennej w Owińskach.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Wykonanie systemu nawadniania Parku Orientacji Przestrzennej w Owińskach.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.23.21.20-9, 45.00.00.00-7.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 70.

4) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1. Cena - 90

2. Wyrażony w miesiącach okres gwarancji na wykonane roboty budowlane - 10

CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: Rewaloryzacja elewacji budynków nr 7, 8 i 11, stanowiących kompleks mieszkalny Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego dla Dzieci Niewidomych w Owińskach, wraz z wymianą stolarki okiennej.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Rewaloryzacja elewacji budynków nr

7, 8 i 11, stanowiących kompleks mieszkalny Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego dla Dzieci Niewidomych w Owińskach, wraz z wymianą stolarki okiennej. Zadanie w całości obejmuje swoim zakresem roboty budowlane prowadzone w kompleksie stanowiących obiekt zbiorowego zamieszkania (dwa budynki mieszkalne oraz Internat z łącznikiem), co Wykonawca winien uwzględnić przy wycenie prac będących przedmiotem zamówienia w niniejszej Części. W dokumentacji projektowej występuje sformułowanie: budynek łącznika. Ma ono na celu jedynie usystematyzowanie zapisów dokumentacji projektowej. W rzeczywistości łącznik nie jest odrębnym budynkiem, tylko elementem stanowiącym integralną część bryły budynku Internatu.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.24.13-4, 45.00.00.00-7.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 84.

4) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1. Cena - 90
2. Wyrażony w miesiącach okres gwarancji na wykonane roboty budowlane - 10