

ZARZĄDZENIE Nr 95 /2010

STAROSTY POZNAŃSKIEGO

z dnia 19 listopada 2010 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie umowy o roboty remontowe w przedmiocie wykonania łazienki, przystosowania pomieszczenia kuchennego oraz zabezpieczenia frontowej ściany budynku mieszkalnego w Przebądowie 12/2, stanowiącego własność Skarbu Państwa, z Przedsiębiorcą Tadeuszem Śledź prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Firma Usługowo – Budowlana Tadeusz Śledź, z siedzibą w Poznaniu.**

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651), art. 6a ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266), § 8 ust. 12 pkt 2 Zarządzenia Starosty Poznańskiego nr 27/2010 z dnia 6 kwietnia 2010 r. w sprawie: zmiany załącznika nr 1 Zarządzenia nr 101/2009 Starosty Poznańskiego z dnia 4 września 2009 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień publicznych w Starostwie Powiatowym w Poznaniu oraz § 72 pkt 2 litera b Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Poznaniu będącego załącznikiem do Uchwały Rady Powiatu Poznańskiego Nr XXVI/200/III/2009 z dnia 28 stycznia 2009 r.,

zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Skarb Państwa zawiera umowę o roboty remontowe w przedmiocie wykonania łazienki, przystosowania pomieszczenia kuchennego oraz zabezpieczenia frontowej ściany budynku mieszkalnego w Przebądowie 12/2, stanowiącego własność Skarbu Państwa.

2. Umowę zawiera się z Przedsiębiorcą Tadeuszem Śledź prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Firma Usługowo – Budowlana Tadeusz Śledź, z siedzibą w Poznaniu (60-231), przy ulicy Niegolewskich 27/4, wpisaną w ewidencji działalności gospodarczej pod numerem 39140/2006/S, NIP 779-101-22-55.

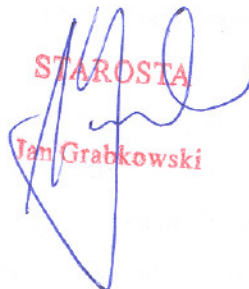
3. Wykonawca za wykonanie w/w zadania otrzyma wynagrodzenie w wysokości 17.398,20 zł brutto (słownie złotych: siedemnaście tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt osiem złotych dwadzieścia groszy brutto).

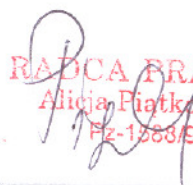
4. Pozycja w planie rzeczowo finansowym 700/70005/4270 – prace remontowe awaryjne – Przebądowo.

§ 2. Wydatkowanie środków odbywać się będzie w trybie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Starostwa Powiatowego w Poznaniu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
STAROSTA  
Jan Grabkowski

  
RADCA PRAWNY  
Alicja Piatkowska  
Pz-1263/96

**UZASADNIENIE**  
do Zarządzenia Nr **95** /2010  
Starosty Poznańskiego  
z dnia **18 listopada** 2010 r.

Zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651), Starosta wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej gospodaruje zasobem nieruchomości Skarbu Państwa. W skład powyższego zasobu wchodzi nieruchomość położona w Przebudowie 12/2, gmina Murowana Goślina.

W wyniku wypadku komunikacyjnego, w którym kierujący samochodem osobowym uderzył w ścianę zewnętrzną budynku mieszkalnego w Przebudowie 12/2 i poważnie naruszył konstrukcję budowli, koniecznym stało się rozebranie zdewastowanej przybudówki. W rozebranej części znajdowała się łazienka i toaleta. W związku z powyższym zaistniała konieczność przywrócenia pierwotnego standardu lokalu poprzez wykonanie łazienki w dotychczasowej części mieszkania, w której znajduje się kuchnia, przystosowanie pomieszczenia kuchennego oraz zabezpieczenie frontowej ściany budynku.

Ofertę na wykonanie wskazanych prac złożyły firmy:

- 1) Firma Usługowo-Budowlana Tadeusz Śledź, ul. Niegolewskich 27/4, Poznań;
- 2) Usługi Budowlane Mariusz Michalak, Kasprzaka 6/3, Poznań.

Po dokonaniu analizy złożonych ofert, w szczególności według kryterium ceny, na wykonawcę powyższej usługi wybrano Firmę Usługowo-Budowlaną Tadeusz Śledź.

**STAROSTA**  
  
**Jan Grabkowski**

z up.  
A. Chmura