

KOMENDANT MIEJSKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
W POZNANIU

PZ.5580.31.3.2014

PROSZĘ O PRZEKAZANIE
DO GŁ. IR
INWESTYCJE

STAROSTWO POWIATOWE w Poznaniu Kancelaria Ogólna	
Data wpływu:	24.07.2014
Ilość załączników	76 6867
Nr	68171 podpis: [signature]

Poznań, dnia 18 lipca 2014

25.07.14

DECYZJA

Na podstawie art. 26 ust.1 pkt.1, art. 27 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz.U. z 2013 r. poz. 1340) oraz art. 104 i art. 107 § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 267), w związku z uchybieniami naruszającymi przepisy przeciwpożarowe opisanymi w protokole z czynności kontrolno – rozpoznawczych przeprowadzonych w dniu 13 czerwca 2014 r. przez st. kpt. Dagmarę Schroeder – st. specjalistę, na terenie Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego dla Dzieci Niewidomych im. Synów Pułku w Owińskach, zlokalizowanego przy Placu Przemysława 9 w Owińskach, nakazuje się Specjalnemu Ośrodkowi Szkolno – Wychowawczemu dla Dzieci Niewidomych im. Synów Pułku w Owińskach z siedzibą j.w., wykonanie niżej wymienionych obowiązków:

1. Zapewnić zamknięcie drzwiami oraz wyposażyć w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu ewakuacyjne klatki schodowe zlokalizowane w obiekcie.

Podstawa prawna:

art. 4 ust. 1 pkt. 2 oraz 4 ustawy z dnia 24.08.1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (j.t. Dz. U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380) w nawiązaniu do § 16 ust. 2 pkt. 5 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 r. w sprawie w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) w związku z § 245 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r., Nr 75, poz. 690 ze zm.).

Termin wykonania: 30.06.2015 r.

2. Wyposażyć poziome i pionowe drogi ewakuacyjne, w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego, na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Podstawa prawna:

art. 4 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 24.08.1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (j.t. Dz. U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380) w nawiązaniu do § 16 ust. 2 pkt. 6 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 r. w sprawie w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) w związku z § 181 ust. 3 pkt. 2c rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r., Nr 75, poz. 690 ze zm.).

Termin wykonania: 30.06.2015 r.

3. Zapewnić wymaganą długość dojścia ewakuacyjnego z najniekorzystniej usytuowanych pokoi internatu żeńskiego oraz pomieszczeń szkoły podstawowej, zlokalizowanej na II piętrze, przekroczoną o ponad 100 % w stosunku do wartości określonych w przepisach techniczno – budowlanych bezpieczeństwa pożarowego, która zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami w przypadku jednego kierunku ewakuacji nie powinna przekraczać 10 m (w budynkach zakwalifikowanych do kategorii ZL II).

Podstawa prawna:

art. 4 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 24.08.1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (j.t. Dz. U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380) w nawiązaniu do § 16 ust. 2 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 r. w sprawie w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) w związku z § 256 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r., Nr 75, poz. 690 ze zm.).

Termin wykonania: 30.06.2015 r.

4. Wyposażyć budynek w system sygnalizacji pożaru, połączony z obiektem Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej, na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Podstawa prawna: art. 4 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (j.t. Dz. U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380) w nawiązaniu do § 28 ust. 1 pkt. 8 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 r. w sprawie w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719).

Termin wykonania: 30.06.2015 r.

5. Wyposażyć obiekt w przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Podstawa prawna: art. 4 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (j.t. Dz. U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380) w związku § 183 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 ze zm.).

Termin wykonania: 30.06.2015 r.

6. Przedłożyć w tut. komendzie dokumentację potwierdzającą cechę co najmniej trudno zapalności, dla zastosowanej w obrębie dróg ewakuacyjnych okładziny ściennej wykonanej z drewnianych paneli.

Podstawa prawna: art. 23 ust. 10 pkt. 3 ustawy z dnia 24.08.1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz.U. z 2009 nr 12 poz. 68 ze zm.) § 258 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 ze zm.).

Termin wykonania: 30.06.2014 r.

7. Wyposażyć pozostałą część obiektu, nie chronioną obecnie instalacją hydrantową, w instalację hydrantów wewnętrznych 25 z węzłem półsztywnym, na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Podstawa prawna: art. 4 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 24.08.1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (j.t. Dz. U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380) w nawiązaniu do § 19 ust. 1 pkt. 2a rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 r. w sprawie w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719).

Termin wykonania: 30.06.2015 r.

8. Przedłożyć w tut. komendzie dokumentację potwierdzającą doprowadzenie do pełnej sprawności technicznej instalacji odgromowej.

Podstawa prawna: art. 23 ust. 10 pkt. 3 ustawy z dnia 24.08.1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz.U. z 2009 nr 12 poz.68 ze zm.) w związku z art. 4, ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 24.08.1991r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380) w nawiązaniu do art. 62 ust. 1 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623).

Termin wykonania: 30.09.2014 r.

Uzasadnienie

Zgodnie z obowiązującymi uregulowaniami prawnymi, za stan bezpieczeństwa obiektu odpowiada jego właściciel, zarządca lub użytkownik, stosownie do umowy cywilno – prawnej ustanawiającej zarząd lub użytkowanie. Właściciel lub użytkownik obiektu i terenu, zapewniając jego ochronę przeciwpożarową jest zobowiązany zapewnić osobom przebywającym w budynku bezpieczeństwo i możliwość ewakuacji.

Stwierdzone w trakcie kontroli w obiekcie rozwiązania techniczne warunków ewakuacji, nie spełniają wymagań aktualnie obowiązujących przepisów techniczno – budowlanych bezpieczeństwa pożarowego i mogą w znaczący sposób wpłynąć na pogorszenie bezpieczeństwa ewakuowanych osób. Przekroczenie długości dojścia ewakuacyjnego (wskazane w pkt. 3), niewyposażenie ewakuacyjnych klatek schodowych w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu (wskazane w pkt. 1), a także brak wyposażenia obiektu w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne (wskazane w pkt. 2), zgodnie z § 16 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719), nieprawidłowości te stanowią podstawę do uznania budynku za zagrażający życiu ludzi. Tym samym usunięcie tego rodzaju nieprawidłowości powinno być priorytetem dla właściciela oraz zarządcy obiektu i należy to realizować w pierwszej kolejności.

Jednocześnie, uwzględniając specyfikę prowadzonej przez Ośrodek działalności, pełniącej obok funkcji szkolnej, funkcję rehabilitacyjną, ponadto biorąc pod uwagę zakwalifikowanie obiektu do kategorii zagrożenia ludzi ZL II, obejmującej osoby o ograniczonej zdolności poruszania się, a także uwzględniając liczbę łóżek w internacie (powyżej 100), obiekt powinien zostać wyposażony w system sygnalizacji pożaru, obejmujący urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe, służące do samoczynnego wykrywania i przekazywania informacji o pożarze, a także urządzenia odbiorcze alarmów pożarowych i urządzenia odbiorcze sygnałów uszkodzeniowych, połączony, w przedmiotowym przypadku, z obiektem Komendy Miejskiej PSP w Poznaniu, umożliwiający jak najszybsze wykrycie pożaru oraz powiadomienie jednostek ochrony przeciwpożarowej.

Negatywny wpływ na ochronę przeciwpożarową, a także na sprawne prowadzenie działań ratowniczo-gaśniczych, ma również brak wyposażenia budynku w pozostałe, wymagane przepisami urządzenia przeciwpożarowe, takie jak instalacja hydrantów wewnętrznych oraz przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Elementy stałego wyposażenia wewnątrz, w szczególności w obrębie dróg ewakuacyjnych powinny posiadać cechę co najmniej trudno zapalności. Zapewnienie przedmiotowej cechy powinno zostać potwierdzone dokumentacją powykonawczą, opracowaną przez wykonawcę zabezpieczenia.

Właściciel, zarządca oraz użytkownik obiektu i terenu, zapewniając jego ochronę przeciwpożarową jest zobowiązany zapewnić osobom przebywającym w budynku bezpieczeństwo w sposób i na zasadach wynikających z art. 4 ustawy z dnia 24.08.1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (j.t. Dz. U. z 2009 r. nr 178, poz. 1380), także w zakresie pełnej sprawności technicznej zastosowanych w obiekcie instalacji użytkowych, w tym odgromowej - zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623).

Przedstawione do realizacji w treści niniejszej decyzji obowiązki stanowią podstawowe elementy ochrony przeciwpożarowej obiektu i powinny być przestrzegane podczas jego eksploatacji.

Usunięcie nieprawidłowości przyczyni się do poprawy stanu bezpieczeństwa pożarowego na terenie obiektu i wynika z postanowień przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu ul. Masztalarska 3, za pośrednictwem Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu, ul. Bobrzańska 6a, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy
dla Dzieci Niewidomych
im. Synów Pułku w Owińskach
Plac Przemysława 9
62-005 Owińska

2. a/a



✓ Do wiadomości:
Starostwo Powiatowe
w Poznaniu
ul. Jackowskiego 18
60-509 Poznań

KOMENDANT MIEJSKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Poznaniu
Z up. zastępcy Komendanta

ml. bryg. mjr. Wojciech Mazur