



INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Na podstawie § 12 Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r., poz. 1490 j.t.), podaje się następujące informacje, dotyczące II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Przebędowie nr 15/1,

1. II przetarg ustny nieograniczony odbył się w dniu 23 lutego 2016 roku w budynku Powiatu Poznańskiego w Poznaniu, przy ul. Słowackiego 8.
2. Przedmiotem sprzedaży był lokal mieszkalny stanowiący własność Skarbu Państwa, położony w Przebędowie nr 15, gmina Murowana Goślina, wraz z udziałem wynoszącym 473/2818 w częściach wspólnych budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, z równoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu w udziale wynoszącym 473/2818 części do dnia 11 marca 2090 r.
3. Do przetargu został dopuszczony jeden uczestnik, brak było osób niedopuszczonych do przetargu.
4. Cena wywoławcza nieruchomości w II przetargu wynosiła **50.649,90 zł** (słownie złotych: pięćdziesiąt tysięcy sześćset czterdzieści dziewięć 90/100), w tym:
 - cena lokalu: **38.084,20 zł** - zwolnienie z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 w zw. z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11.03.2004 r. ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U.2011.177.1054),
 - cena udziału w gruncie: **12.565,70 zł** - w tym podatek VAT w wysokości 23%.
5. Najwyższa cena osiągnięta w wyniku przetargu wyniosła **51.200,00 zł** (słownie złotych: pięćdziesiąt jeden tysięcy dwieście 00/100), w tym:
 - cena lokalu: **38.497,83 zł** - zwolnienie z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 w zw. z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11.03.2004 r. ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U.2011.177.1054),
 - cena udziału w gruncie: **12.702,17 zł** - w tym podatek VAT w wysokości 23%.
6. Osobami ustalonymi jako nabywca nieruchomości zostali: Waldemar Dolatowski oraz Łukasz Ratajczak, w udziałach po 50% każdy.

Powyższą informację wywiesza się na okres 7 dni w siedzibie Powiatu Poznańskiego – Starostwo Powiatowe w Poznaniu, ul. Jackowskiego 18, II piętro (tablica ogłoszeń) oraz w budynku Powiatu Poznańskiego przy ul. Słowackiego 8, IV piętro (tablica ogłoszeń), a także zamieszcza na stronach internetowych Powiatu Poznańskiego: www.bip.powiat.poznan.pl i www.powiat.poznan.pl.