OBWIESZCZENIE STAROSTY POZNAŃSKIEGO
Z dnia 25 listopada 2016r.

Działając na podstawie art.11a ust.1, art.11d ust.5, ust.6 ustawy z dnia 10.04.2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2031 z późn. zm.), oraz na podstawie art.49 i art.61 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2016r. poz. 23 z późn. zm.)

zawiadamiam

że na wniosek z dnia 7.10.2016r. (data wpływu), uzupełniony w dn. 10.11.2016r. i 23.11.2016r. (daty wpływu) Pana Filipa Śledzińskiego, działającego z upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie ulicy Transportowej w Garbach i Zalasewie, gmina Swarzędz, powiat poznański, województwo wielkopolskie

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

W wykazie zastosowano następujące oznaczenia:
-przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale;
- pogrubionym drukiem zaznaczono działki niezbędne dla realizacji inwestycji.
-podkreśleniem oznaczono nr działek, dla których przedłożono oświadczenie o posiadanym prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren:
Drogi gminne
- gmina Swarzędz, obręb Zalasewo, ark. 1, dz. o nr ewid. **2, 9/3,** 727 (**727/2**, 727/1), 728 (**728/2**, 728/1), 730 (**730/2,** 730/1), 731 (**731/2**, 731/1).
- gmina Swarzędz, obręb Zalasewo, ark. 6, dz. o nr ewid. **9/5, 15/1, <u>12/2</u>,** 12/3 (**12/37, 12/39**, 12/38), 12/34 (**12/36**, 12/35), 13 (**13/2**, 13/1), 14/11 (**14/18**, 14/19), 14/15 (**14/21**, 14/20), 14/17 (**14/23**, 14/24, 14/22), 15/2 (**15/3**, 15/4), 17/1 (**17/3**, 17/4, 17/5), 816 (**816/2**, 816/1), 16 (**16/1**, 16/2).
- gmina Swarzędz, obręb Zalasewo, ark. 7, dz. o nr ewid. **9/4.**
- gmina Swarzędz, obręb Garby, ark. 1, dz. o nr ewid. **191/7, 191/15, <u>145/1</u>,** 147/1 (**147/4**, 147/3), 196 (**196/1**, 196/2).
- gmina Swarzędz, obręb Garby, ark. 2, dz. o nr ewid. **138, 349, 360, 362, 365, 366, 369, 431,** 139/3 (**139/21**, 139/22), 139/6 (**139/15**, 139/16), 139/7 (**139/13**, 139/14), 139/10 (**139/17**, 139/18), 139/11 (**139/19**, 139/20), 361 (**361/1**, 361/2), 370 (**370/1**, 370/2).

Droga powiatowa ul. Kórnicka
- gmina Swarzędz, obręb Zalasewo, ark. 6, dz. o nr ewid. **9/2, <u>17/2</u>,** 14/17 (**14/24**, 14/23, 14/22), 17/1 (**17/4**, 17/3, 17/5),
- gmina Swarzędz, obręb Zalasewo, ark. 12, dz. o nr ewid. **<u>254/4</u>,** 245 (**245/1**, 245/2), 246 (**246/1**, 246/2)
- gmina Swarzędz, obręb Garby, ark. 2, dz. o nr ewid. **<u>27/2, 136/2</u>.**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części na których zostanie przeprowadzona przebudowa sieci uzbrojenia terenu (przebudowa kanalizacji sanitarnej, przyłącza wodociągowego, sieci i przyłącza teletechnicznego i elektroenergetycznego) i w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:
- gmina Swarzędz, obręb Zalasewo, ark. 6, dz. o nr ewid. 14/17 (14/23, 14/24, **14/22**),
- gmina Swarzędz, obręb Zalasewo, ark. 12, dz. o nr ewid. 245 (245/1, **245/2**), **248**
- gmina Swarzędz, obręb Garby, ark. 1, dz. o nr ewid. **191/8, 191/9, 191/12.**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona przebudowa dróg innej kategorii- ul. Rivoliego i ul. Oś. Leśne – drogi gminne, w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:
- gmina Swarzędz, obręb Zalasewo, ark. 1, dz. o nr ewid. **4/1, 8/2.**
- gmina Swarzędz, obręb Zalasewo, ark. 7, dz. o nr ewid. **11/76.**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona przebudowa

urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela (zasypanie odcinka rowu melioracji szczegółowej M-25 w związku ze skanalizowaniem do rurociągu) :

- gmina Swarzędz, obręb Garby, ark. 1, dz. o nr ewid. **147/2.**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona przebudowa zjazdów (poza liniami rozgraniczającymi dróg), w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

- gmina Swarzędz, obręb Zalasewo, ark. 12, dz. o nr ewid. **248**
- gmina Swarzędz, obręb Garby, ark. 1, dz. o nr ewid. **191/8**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona rozbiórka istniejących obiektów budowlanych (poza liniami rozgraniczającymi), rozbiórka garażu, budynku mieszkalnego i gospodarczego w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

- gmina Swarzędz, obręb Zalasewo, ark. 12, dz. o nr ewid. 245/ (245/1, **245/2**), 246 (246/1, **246/2**)

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej będzie zatwierdzać projekt budowlany i zatwierdzać podział nieruchomości.

Z dniem zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zgodnie z art. 49 Ustawy z dnia 14 czerwca 196r. Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poznaniu, urzędu gminy właściwego ze względu na przebieg drogi oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej. Strony niniejszego postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Dróg i Gospodarki Przestrzennej Starostwa Powiatowego w Poznaniu, ul. Słowackiego 8, 60-823 Poznań (I piętro, pokój 142, tel.61-8410-742), w godzinach pracy Urzędu. Ewentualne uwagi w sprawie składać można w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Poznaniu w pokoju 002, do dnia **15 grudnia 2016r.**

Z up. STAROSTY
Maciej Andraszyk
Dyrektor Wydziału
Dróg i Gospodarki Przestrzennej

Niniejsze obwieszczenie zamieszcza się:
1. Tablica ogłoszeń i BIP Starostwa Powiatowego w Poznaniu
2. Tablica ogłoszeń i BIP właściwego Urzędu Gminy
3. Prasa lokalna
4. WD – a/a

28.11.2016