



Poznań, dnia 01 02 2017

sygn. GN.N.6821.21.2016

### ZAWIADOMIENIE

Działając na podstawie art. 49 w zw. z 89 § 1, art. 36 § 1, art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. 2016 r., poz. 23 ze zm.)

#### **zawiadamiam**

że w dniu 7 kwietnia 2017 r. o godz. 9.00 w filii siedziby Starostwa Powiatowego w Poznaniu przy ul. Słowackiego 8, w sali 439, IV piętro, odbędzie się rozprawa administracyjna w sprawie o ustalenie odszkodowania z tytułu zobowiązania właściciela do udostępnienia części istniejącej przed podziałem nieruchomości położonej w Zamysłowie, gmina Stęszew, oznaczonej w ewidencji gruntów: obręb: Zamysłowo, arkusz mapy 2, działka nr 231/3, o pow. 1.9863 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1S/00031568/1 – w trybie art. 124b ust. 4 w zw. z art. 128 ust. 4 i art. 129 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2016 r., poz. 2147 ze zm.).

Nieobecność na rozprawie prawidłowo zawiadomionych stron nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia (art. 94 § 1 K.p.a.).


Z operatem szacunkowym z dnia 23.09.2016 r. sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego Panią Adriannę Szarafińską na potrzeby niniejszego postępowania administracyjnego można zapoznać się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Poznaniu, przy ul. Słowackiego 8, IV p., pok. 439, w godzinach pracy urzędu.

Na podstawie art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. 2016 r., poz. 23 ze zm.) zawiadamiam, że termin załatwienia sprawy o ustalenie odszkodowania z tytułu zobowiązania właściciela do udostępnienia części istniejącej przed podziałem nieruchomości położonej w Zamysłowie, gmina Stęszew, oznaczonej w ewidencji gruntów: obręb: Zamysłowo, arkusz mapy 2, działka nr 231/3, o pow. 1.9863 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1S/00031568/1 – w trybie art. 124b ust. 4 w zw. z art. 128 ust. 4 i art. 129 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2016 r., poz. 2147 ze zm.) **zostaje przedłużony do dnia 30 września 2017 r.**

Powyższe uzasadnione jest koniecznością uzupełnienia materiału dowodowego, w znacznej części, w ramach prowadzonego postępowania administracyjnego oraz wyjaśnieniem wszelkich okoliczności prawnych i faktycznych mogących mieć wpływ na rozstrzygnięcie w sprawie.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. 2016 r., poz. 23 ze zm.) zawiadamiam, że przed wydaniem decyzji w sprawie o ustalenie odszkodowania z tytułu zobowiązania właściciela do udostępnienia części istniejącej przed podziałem nieruchomości położonej w Zamysławie, gmina Stęszew, oznaczonej w ewidencji gruntów: obręb: Zamysławo, arkusz mapy 2, działka nr 231/3, o pow. 1.9863 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1S/00031568/1 – w trybie art. 124b ust. 4 w zw. z art. 128 ust. 4 i art. 129 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2016 r., poz. 2147 ze zm.) strony mają prawo wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, w terminie **14 dni** licząc od dnia przeprowadzenia rozprawy administracyjnej.

Ponadto informuję, że zawiadomienie stron o czynnościach organu prowadzącego postępowanie administracyjne w niniejszej sprawie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poznaniu, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Stęszew oraz na tablicy ogłoszeń Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu.

z up. STAROSTY  
  
Krystyna Gola  
Dyrektor Wydziału Nieruchomości

Otrzymują:

1. Starostwo Powiatowe w Poznaniu – Wydział Administracyjny  
(w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń)
2. Biuletyn Informacji Publicznej – Starostwo Powiatowe w Poznaniu  
(w celu ogłoszenia na stronie internetowej)
3. Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu – Biuro Obsługi i Informatyki  
(w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń)
4. Urząd Miasta i Gminy Stęszew  
(w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń)
5. a/a

---

Starostwo Powiatowe w Poznaniu, ul. Jackowskiego 18, 60 – 509 Poznań  
tel. centrala (61) 8410-500, email: starostwo@powiat.poznan.pl