

UMOWA nr WŚ.3037.2.1.2018.XI

Zawarta w dniu w Poznaniu pomiędzy:

Powiatem Poznańskim reprezentowanym przez Zarząd, z siedzibą w Poznaniu ul. Jackowskiego 18, w imieniu którego działają:

1.
2.

z kontrasygnatą

zwanym w dalszej części Zamawiającym

a

..... z siedzibą w, przy ul., Regon, NIP ..., w imieniu której działa:, zwanym w dalszej części Wykonawcą.

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru Wykonawcy zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.).

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać na potrzeby Zamawiającego zamówienie obejmujące czynności kontrolne, realizowane w ramach prowadzonego postępowania o udzielenie dotacji celowych, zgodnie z uchwałą nr XXXIV/488/V/2017 Rady Powiatu w Poznaniu z dnia 22 listopada 2017 r. w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji celowych na likwidację źródeł niskiej emisji i zastąpienia ich rozwiązaniami proekologicznymi. Szczegóły realizacji przez Wykonawcę zamówienia zawarte są w załączniku nr 1 do umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż zamówienie, o którym mowa w ust. 1, zostanie wykonane w terminie do dnia 16.11.2018 r., z tym że kontrole przedwykonawcze, o których mowa w załączniku nr 1 do umowy, zostaną przeprowadzone do dnia 14.05.2018 r. Zamawiający może wyrazić zgodę na przedłużenie terminów, o których mowa powyżej, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
3. Odbiór zamówienia wymaga potwierdzenia przez strony protokołami odbioru: częściowego (po przeprowadzeniu kontroli przedwykonawczych) oraz końcowego (po przeprowadzeniu kontroli powykonawczych), sporządzonymi przez Wykonawcę, w których strony potwierdzają ilość i jakość zrealizowanego zamówienia. Wraz z protokołem końcowym, o którym mowa powyżej, Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelką powierzoną mu dokumentację.
4. Osobami wyznaczonymi do reprezentacji przy wykonywaniu niniejszej umowy są ze strony:
 - Zamawiającego: tel., e-mail:
 - tel., e-mail:
 - Wykonawcy: tel., e-mail:
5. Zmiana osób do reprezentacji, ich adresów poczty elektronicznej lub numerów telefonu/ faxu nie wymaga zmiany umowy w formie pisemnej, a jedynie pisemnej informacji o tym fakcie.

§ 2

1. Zamówienie będzie realizowane do kwoty zł brutto (słownie: 00/100), w tym obowiązująca stawka podatku VAT.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość niewykorzystania w całości kwoty, o której mowa w ust. 1 w zależności od bieżących potrzeb.
3. W przypadku zmniejszenia zakresu zamówienia, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za faktycznie wykonaną usługę według stawek określonych w ust. 4. W takiej sytuacji wyklucza się możliwość wypowiedzenia umowy przez Wykonawcę.
4. Strony ustalają cenę jednostkową przeprowadzonej przez Wykonawcę pojedynczej kontroli przedwykonawczej albo powykonawczej w wysokości zł brutto (słownie:), w tym obowiązująca stawka podatku VAT.
5. Wykonawca gwarantuje niezmiennosc cen zawartych w umowie przez cały okres, na który została zawarta.
6. Wynagrodzenie podane w ust. 4 obejmuje wszystkie zobowiązania wynikające z umowy, narzuty, zysk oraz podatki.
7. Wynagrodzenie za faktyczną ilość przeprowadzonych kontroli będzie płatne w dwóch częściach:
 - 1) część pierwsza: po przeprowadzeniu kontroli przedwykonawczych, na podstawie protokołu odbioru częściowego (m.in. z podsumowaniem ilości kontroli, adresami lokali, w których przeprowadzono kontrolę i opisem wykonanego zakresu prac) podpisanym przez osoby wymienione w § 1 ust. 4.
 - 2) część druga: po przeprowadzeniu kontroli powykonawczych, na podstawie protokołu odbioru końcowego (m.in. z podsumowaniem ilości kontroli, adresami lokali, w których przeprowadzono kontrolę i opisem wykonanego zakresu prac) podpisanym przez osoby wymienione w § 1 ust. 4.
8. Wynagrodzenie płatne będzie w formie przelewu bankowego na konto Wykonawcy, po wykonaniu przez Wykonawcę zamówienia, w terminie 14 dni od doręczenia Zamawiającemu faktury VAT wystawionej na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez obie strony.

§ 3

1. Oferta Wykonawcy stanowi załącznik nr 2 do umowy.
2. Przedmiot zamówienia realizowany będzie wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i spełniające wymogi określone w zapytaniu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 3 do umowy. Wykaz imienny tych osób podany jest w załączniku nr 2 do umowy.
3. Jakakolwiek zmiana osób wskazanych w ust. 2 lub/i korzystanie z podwykonawcy są dopuszczalne wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego. Osoby te muszą spełniać wymogi określone w załączniku nr 3 do umowy.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania podwykonawców.
5. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie na każde wezwanie Zamawiającego, jednak nie później niż w terminie 5 dni kalendarzowych od dnia otrzymania takiego wezwania, dostarczyć Zamawiającemu aktualne oświadczenie dotyczące zobowiązania Wykonawcy, o którym mowa w ust. 2, obejmujące informacje o liczbie osób realizujących zamówienie z podaniem zakresu ich uprawnień i spełniania wymogów określonych w zapytaniu ofertowym oraz zakresem wykonywanych czynności.

§ 4

1. Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia zobowiązany jest przekazywać Zamawiającemu szczegółowy harmonogram zaawansowania prac. Dokument ten, zwany dalej protokołem zaawansowania prac, należy przesyłać co 10 dni roboczych pocztą elektroniczną na adres wskazany w § 1 ust. 4 tiret 1 umowy. Pierwszy protokół zaawansowania prac Zamawiający winien otrzymać w terminie 10 dni roboczych od dnia otrzymania przez Wykonawcę pierwszych wniosków podlegających kontroli przedwykonawczej oraz pierwszych formularzy rozliczenia dotacji.
2. Protokół zaawansowania prac, o którym mowa w ust. 1 winien zawierać każdorazowo m.in.:
 - a) datę sporządzenia protokołu zaawansowania prac;
 - b) listę planowanych do realizacji w danym okresie prac;
 - c) datę i orientacyjną godzinę rozpoczęcia i zakończenia kontroli na terenie poszczególnych nieruchomości;
 - d) adresy lokali w których zostały przeprowadzone czynności kontrolne;
 - e) imiona i nazwiska osób obecnych podczas czynności kontrolnych;
 - f) informację na temat powodów niezrealizowania zaplanowanych kontroli;
 - g) podpis osoby sporządzającej protokół zaawansowania prac.

§ 5

1. Zamawiający ma prawo do kontroli Wykonawcy i zgłaszania uwag do wykonywanego przez Wykonawcę zamówienia. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wykonywaniu przez Wykonawcę umowy, Zamawiający w terminie 5 dni od stwierdzenia nieprawidłowości przekaże Wykonawcy na piśmie uwagi wraz z terminem na ich usunięcie.
2. Wyznaczony przez Zamawiającego termin usunięcia nieprawidłowości, o którym mowa w ust. 1, nie będzie krótszy niż 3 dni kalendarzowe.
3. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego przedstawienia informacji o usuniętych nieprawidłowościach lub przyczynach ich nieusunięcia.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §2 ust. 4 umowy, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia o jakim mowa w §1 ust. 2 umowy (tj. w przypadku kontroli przedwykonawczej - 14.05.2018 r., w przypadku kontroli powykonawczej - 16.11.2018 r.), do dnia faktycznego odbioru, jeżeli zwłoka w realizacji kontroli powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy. Kara zostanie naliczona za każdą kontrolę niezrealizowaną w terminie o jakim mowa w §1 ust. 2 umowy (tj. w przypadku kontroli przedwykonawczej - 14.05.2018 r., w przypadku kontroli powykonawczej - 16.11.2018 r.).
2. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązków o których mowa w §4, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 10 zł za każdy dzień zwłoki liczonej od następnego dnia po upływie terminu, o jakim mowa w §5 ust. 2 umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o jakim mowa w §2 ust.4 umowy, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia o jakim mowa w §1 ust. 2 umowy (tj. w przypadku kontroli przedwykonawczej - 14.05.2018 r., w przypadku kontroli powykonawczej - 16.11.2018 r.), do dnia faktycznego odbioru, jeśli zwłoka w realizacji kontroli powstała z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
4. W przypadku powstania szkody przewyższającej wartość kary umownej, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania do pełnej wartości poniesionej szkody.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
7. W przypadku stwierdzenia wykonywania umowy przez osoby nieposiadające kwalifikacji, o których mowa w § 3 ust. 2, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia umowy ze skutkiem natychmiastowym.
8. W przypadku nienależytego wykonania któregośkolwiek ze zobowiązań zawartych w dokumencie o którym mowa w §3 ust.1 umowy oraz zobowiązań zawartych w § 3 ust. 2, 3 i 5 umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić na rzecz

Zamawiającego karę umowną w wysokości 5-krotnej ceny jednostkowej o której mowa w §2 ust. 4 umowy, za każdorazowe naruszenie stwierdzone przez Zamawiającego.

9. Za każdy stwierdzony przypadek niedostarczenia protokołu zrealizowanych prac, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100 zł.
10. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia z wypłaconego wynagrodzenia lub jego części, o których mowa w §2 ust. 7 umowy, naliczonych zgodnie z § 6 ust. 1-9 umowy kar umownych.

§ 7

1. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych zawartych w przekazywanych dokumentach na potrzeby realizacji zamówienia.
2. Zamawiający oświadcza, iż wyraża zgodę na powierzenie danych osobowych zawartych w przyjętych dokumentach.
3. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje odpowiednimi środkami, w tym należyтыми zabezpieczeniami umożliwiającymi przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r., poz. 922) oraz rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych (Dz. U. z 2004 r. Nr 100, poz. 1024).
4. Wykonawca oświadcza, iż spełnia warunki wymagane od podmiotu, któremu powierzono przetwarzanie danych osobowych.
5. Wykonawca może przetwarzać dane osobowe przekazane przez Zamawiającego wyłącznie w zakresie i w celu określonym w niniejszej umowie.
6. Poprzez przetwarzanie danych rozumie się: zbieranie, utrwalanie, przechowywanie, opracowywanie, zmienianie, udostępnianie i usuwanie danych osobowych.
7. Wykonawca zobowiązuje się przed przystąpieniem do przetwarzania danych powierzonych przez Zamawiającego wdrożyć i utrzymywać przez czas przetwarzania wszelkie środki i zabezpieczenia związane z przetwarzaniem danych, które są wymagane przez obowiązujące przepisy prawa.
8. Wykonawca nie jest upoważniony do dalszego powierzenia do przetwarzania danych osobowych objętych zbiorem, o którym mowa w ust. 1.
9. Wykonawca odpowiada za wszelkie wyrządzone osobom trzecim szkody, które powstały w związku z nienależytym przetwarzaniem powierzonych danych osobowych.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wykonywanie obowiązków przetwarzania danych na podstawie niniejszej umowy.
11. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania klauzul poufności z pracownikami wyznaczonymi do przetwarzania danych osobowych w ramach realizacji niniejszej umowy.
12. Wykonawca pozostaje w posiadaniu danych do przetwarzania, przekazanych przez Zamawiającego, przez okres trwania umowy oraz zobowiązuje się do bezwzględnego trwałego usunięcia tych danych natychmiast po jej wygaśnięciu.
13. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie znajdują przepisy ustawy o ochronie danych osobowych, rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych.

§ 8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umowa mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 dla Zamawiającego, 1 dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA