

Do wszystkich uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie instalacji wentylacji budynku szkoły wchodzącej w skład Zespołu Szkół w Bolechowie.

Wasze pismo z dnia:

Znak:

Nasz znak:

Data:

ZP.272.00012.2018

28.03.2018 r.

I.dz.: ZP.KW-00093/18

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 i ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.), informuję, iż do Zamawiającego wpłynęły oraz zadane zostały na zebraniu wykonawców zapytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

ZAPYTANIA:

1. Na rysunku E-6 przewód zasilający rozdzielnicę to YKY 5x14 mm² z kolei na zestawieniu widnieje przewód YKY 5x10 mm². Który z przewodów jest prawidłowy?
2. Na rysunku E-6 przewód zasilający centrale to YKY 5x2,5 mm² sztuk 2, natomiast na rysunku E-5 zasilanie central przewiduje się wykonać przewodem YKY 5x4,0 mm². Proszę o wskazanie prawidłowego przewodu?
3. Jakie przewody zastosować do zasilania pomp dla układów mieszających do central na dachu budynku? Skąd prowadzić przewody? Jakie zastosować zabezpieczenie? Na rysunku E-5 z rozdzielni „Tablica kotłowa (rozbudowa)” jest przewód YDY 3x2,5 mm² – czy to jest właściwy przewód?
4. W obmiarze występuje „płaszcz z blachy Aluminiowej o grubości 0,8 mm”, natomiast na rysunku instalacji wentylacji dachu widnieje opis „płaszcz z blachy stalowej” – który jest poprawny?
5. Producent centrali nie przewiduje dostawy pomp do układów mieszających. Proszę o wykonanie doboru pomp do układów mieszających. Skąd i jakim przewodem zasilane są te pompy.
6. Czy w budynku występują strefy oddzielenia pożarowego, jeżeli tak to ile ich jest oraz ile i jakiego typu przyjąć kłapy p.poż?
7. Rysunek nr 1”Siłownia 02” brak opisu kształtek wentylacyjnych.
8. W obmiarze występują różnice ilości kratek wentylacyjnych w stosunku do rysunków. Które są prawidłowe?
9. Czy obmiar izolacji na dachu uwzględnia płaszcz z izolacją o grubości 80 mm? W obmiarze występuję 230 m² płaszcza ochronnego, według naszych obliczeń prawidłowa wartość to około 418 m². Proszę o weryfikację.
10. Obmiar nie uwzględnia wykonania rozkuwania kominów wentylacyjnych wewnątrz pomieszczeń tj. w piwnicach, na parterze i piętrze budynku. Czy Projektant pisemnie zapewni że będzie istniała możliwość wykonania instalacji w taki sposób (wg opisu rury typu spiro należy łączyć ze sobą poprzez nypły, które skręca się wkrętami samowiercącymi, uszczelnia się silikonem, rury takie należy mocować za pomocą obejm z gumą itd.) W jaki sposób należy wykonać te prace bez wcześniejszego nie rozkuwania kominów? Jeśli rozkuwanie kominów w których projektant przewiduje prowadzenie rur okaże się niezbędne to proszę o podanie obmiaru ilości m³ rozbiórki kominów i następnie obmiaru ich odtworzenia lub wykonania obudów z płyt g-k wraz z malowaniem i wykończeniem.
11. W jaki sposób przewiduje się wykonanie regulacji hydraulicznej instalacji wentylacji jeśli w obmiarze nie są uwzględnione przepustnice regulacyjne? Jeśli przepustnice okażą się niezbędne proszę o podanie ilości, typu i miejsca ich montażu.
12. W obmiarze nie występuje pozycja montaż konstrukcji wsporczych pod centrale wentylacyjne. Wg opisu instalacji konstrukcji montaż ten jest dość skomplikowany – proszę o wyszczególnienie wszystkich niezbędnych czynności mających na celu prawidłowe wykonanie montażu konstrukcji wraz z odtworzeniem połaci dachowej do pierwotnego wyglądu.
13. W obmiarze nie występują żadne prace dekarские – proszę o ich wyszczególnienie.
14. Po rozkuciu kominów na dachu nie ma w obmiarze pozycji podstaw i przejść dachowych niezbędnych do wprowadzenia rurociągów do wewnątrz szachtów. Proszę o dokładne podanie ilości i wymiarów podstaw wraz z przejściami.
15. Do montażu konstrukcji na dachu niezbędny jest udział dźwigu. Nie mam takiej pozycji w obmiarze.
16. Kto ma wykonywać prace dodatkowe niezbędne do wykonania zadania – przesuwanie głośników, relokacja szaf, relokacja rzutników wewnątrz sal, które kolidują z nowoprojektowaną instalacją wentylacji.
17. Czy Inwestor przewiduje wykonanie dodatkowych prac na obiekcie, które nie są ujęte w obmiarze? Czy prace te będą dodatkowo płatne?
18. Dlaczego projekt nie przewiduje wykonania podwieszanych central wentylacyjnych wewnątrz obiektu.

ODPOWIEDZI:

1. Wykonawcy winni uwzględnić przewód YKY 5x10 mm².
2. Wykonawcy winni uwzględnić przewód YKY 5x4 mm².
3. Pompy układów mieszających nagrzewnic są zasilane i sterowane z automatyki centrali i okablowywane w ramach uruchomienia central. Zaprojektowano zasilanie pomp układów mieszających przewodem 3x2,5 mm². Wykonawcy winni uwzględnić pompy układów mieszających zasilane przewodem 3x2,5 mm², zgodnie z poz. 15 przedmiaru robót w branży elektrycznej.
4. Wykonawcy winni uwzględnić płaszcz z blachy aluminiowej o grubości 0,8 mm.
5. Pompa układu mieszającego centrali NW1 – przepływ Q=0,8 m³/h, wysokość podnoszenia H=0,1mH₂O. Pompa układu mieszającego centrali NW2 – przepływ Q=0,7 m³/h, wysokość podnoszenia H=0,1mH₂O. Należy uwzględnić pompy dla medium – 30% mieszanina glikolu etylenowego. Zasilanie i sterowanie pomp należy wykonać z automatyki central. Ww. pompy zostały zawarte w poz. 105 przedmiaru robót w branży instalacji wentylacji i chłodzenia.

6. Budynek nie jest podzielony na strefy pożarowe.
7. Elementy instalacji wentylacji na rysunkach zostały oznaczone symbolami, a ich opis znajduje się w zestawieniu elementów instalacji wentylacji mechanicznej, stanowiącej element projektu instalacji wentylacji.
8. Wykonawcy winni uwzględnić ilość krutek wentylacyjnych wskazanych na rysunkach oraz w zestawieniu elementów instalacji wentylacji.
W załączeniu do niniejszego pisma Zamawiający publikuje przedmiary robót w skorygowanym brzmieniu.
9. Obliczeniowa powierzchnia kanałów wentylacyjnych (obwód x długość) na dachu do zaizolowania i zabezpieczenia płaszczem z blachy wynosi 223,3 m². Wykonawcy do obliczenia prawidłowej ilości materiału do izolacji i płaszcza ochronnego, niezbędnych do zaizolowania kanałów wentylacyjnych powinni przyjąć współczynnik uwzględniający grubość izolacji.
10. Nie jest przewidziana konieczność rozkuwania całych kominów w budynku, ponieważ ich wymiary pozwalają na wprowadzenie kanałów wentylacyjnych z poziomego dachu, z wykonaniem rozkuć montażowych o wym. 20 x 20 cm w kanałach z cegły pełnej gr. ½ cegły na potrzeby montażowe instalacji wentylacji. Wykonawcy winni uwzględnić 90 szt. takich przebić. Łączna ilość rozkuć kominów wynosi 3,6m². Po zamontowaniu kanałów rozkucie należy zamurować, uzupełnić tynk, gładź gipsową i pomalować w kolorze zgodnym z istniejącym w danym pomieszczeniu.
W załączeniu do niniejszego pisma Zamawiający publikuje przedmiary robót uzupełnione o pozycję uwzględniającą przedmiotowe prace.
11. Ze względu na przyjęty sposób prowadzenia kanałów regulacja hydrauliczna jest możliwa tylko na kratkach wentylacyjnych. Wykonawcy winni uwzględnić dostawę i montaż krutek kanałowych z przepustnicami.
12. Montaż konstrukcji wsporczych pod centrale wentylacyjne, należy wycenić, zgodnie z poz. 18 i 53 przedmiaru robót w branży instalacja wentylacji i chłodzenia.
Zakres robót dotyczących montażu konstrukcji wsporczych pod centrale wentylacyjne obejmuje:
 - wycięcie otworów w połaci dachowej pod słupy konstrukcji – o wym. 0,4x0,4 m – 8 kpl. – układ warstw: pokrycie dachu papą termozgrzewalną – 3 warstwy, izolacja z płyt styropianowych gr. 15 cm, warstwa wyrównawcza cementowa gr. 2 cm, płyta korytkowa gr. 10 cm,
 - mocowanie słupów za pomocą kotew wklejanych – 8 kpl.,
 - wykonanie podlewki betonowej pod słupy – 8 kpl.,
 - zaślepienie otworów w płycie korytkowej, uzupełnienie izolacji z płyt styropianowych laminowanych papą, uzupełnienie pokrycia dachu papą termozgrzewalną podkładową i wierzchniego krycia, wykonanie obróbki dekarskiej na styku pokrycia dachu ze słupami stalowymi z wywinieciem papy na wys. 15 cm na słupy i doszczelnieniem wysoko elastyczną masą bitumiczną - 0,4x0,4 m – 8 kpl.,
 - montaż konstrukcji stalowej na wykonanych słupach wg projektu konstrukcyjnego – 2 kpl.W załączeniu do niniejszego pisma Zamawiający publikuje przedmiary robót uzupełnione o pozycję uwzględniającą przedmiotowe prace.
13. Obróbki dekarские należy uwzględnić przy wycenie pozycji nr 23, 24, 27, 29, 58, 59, 62, 64, 79 przedmiaru robót w branży instalacja wentylacji i chłodzenia.
14. Kanały wentylacyjne będą wchodziły do istniejących kominów, które należy rozkuć, wprowadzić kanał wentylacyjny, a następnie wykonać obróbki blacharskie. Dla części kanałów należy wykonać nowe podstawy dachowe, a następnie przeprowadzić przez nie te kanały.
Wykonanie podstaw dachowych przy przejściu przez dach należy przyjąć dla Ø140, zgodnie z ilościami wskazanymi w poz. 29 i 64 przedmiaru robót w branży instalacja wentylacji i chłodzenia.
Na kominach, należy wykonać obróbki blacharskie, dla kanałów wentylacyjnych w ilościach określonych w poz. 27 i 62 przedmiaru robót, których wymiary podstaw winny zakrywać kominy wentylacyjne o wymiarach:
 - 3000 x 500 x 500 mm x 7 szt.,
 - 1200 x 500 x 500 mm x 12 szt.,
 - 700 x 500 x 500 mm x 8 szt.
15. Udział dźwigu w montażu konstrukcji pod centrale wentylacyjne, uwzględniony został w poz. 18 i 53 przedmiaru robót w branży instalacja wentylacji i chłodzenia.
W załączeniu do niniejszego pisma Zamawiający publikuje przedmiary robót w skorygowanym brzmieniu.
16. Przedmiot niniejszego zamówienia nie obejmuje swoim zakresem przesunięcia i relokacji elementów kolidujących z nowoprojektowaną instalacją wentylacji (np. głośników, szaf, rzutników itp.).
17. Zgodnie z zapisami Rozdziału I ust. 2 SIWZ Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ustawy Prawo zamówień publicznych.
18. Ponieważ konstrukcja budynku, tj. podciąg żelbetonowy, nie pozwala na prawidłowe rozprowadzenie kanałów wentylacyjnych, wykonanie central wentylacyjnych dachowych jest pod względem ekonomicznym lepszym rozwiązaniem.

W konsekwencji udzielenia powyższych odpowiedzi, wyznaczone zostają nowe terminy:
 - składania ofert – 06.04.2018 r. do godz. 11:00,
 - otwarcia ofert – 06.04.2018 r. o godz. 11:15,
 - wniesienia wadium – 06.04.2018 r. do godz. 11:00.

Magdalena Zajaczek