



Starosta Poznański

GN.ZD- 02004/18

Poznań, dnia 17 grudnia 2018 r.

Uprzejmie zapraszam rzeczoznawców majątkowych w zakresie szacowania nieruchomości do podjęcia współpracy w charakterze biegłego.

Przedmiotem współpracy będzie sporządzanie operatów szacunkowych na potrzeby Wydziału Nieruchomości w prowadzonych postępowaniach administracyjnych, dotyczących w szczególności :

1. ustalenia odszkodowania w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.),
2. ustalenia odszkodowania w trybie art. 98 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204),
3. ustalenia odszkodowania w trybie art. 128 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204),
4. ustalenia odszkodowania za nieruchomości zabudowane i niezabudowane w trybie art. 140 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204),
5. ustalenia odszkodowania w trybie art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1474),
6. przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w trybie art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 83 ze zm.),
7. przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w trybie art. 4 ust. 13 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tekst jednolity : Dz. U. z 2012 r. poz. 83 ze zm.),
8. przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w trybie art. 14 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r., poz. 1716),
9. ustalenia klasyfikacji gruntów zgodnie z § 38 rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Reform Rolnych z dnia 1 marca 1945 r. w sprawie wykonania dekretu PKWN z dnia 6 września 1944 r. o przeprowadzenie reformy rolnej (Dz. U. z 1945 r. Nr 101, poz. 51 ze zm.),
10. oddania nieruchomości w trwały zarząd zgodnie z art. 43 i 87 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r. poz. 2204),

Operaty szacunkowe dla ww. postępowania administracyjnych wykonywane będą w miarę bieżących potrzeb, wynikających z działalności Wydziału Nieruchomości.

Przedmiotem współpracy może być sporządzenie operatów szacunkowych dla wszystkich trybów określonych w pkt. 1- 10, względnie dowolnie wybranego trybu.

Osoby zainteresowane proszę o złożenie pisemnej deklaracji **do dnia 31 stycznia 2019 roku.**

STAROSTA


Jan Grabkowski