

OBWIESZCZENIE STAROSTY POZNAŃSKIEGO

Z dnia 7 sierpnia 2019r.

Działając na podstawie art.11a ust.1, art.11d ust.5 i ust.6 ustawy z dnia 10.04.2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 1474), oraz na podstawie art.49 i art.61 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018r. poz. 2096 z późn. zm.)

zawiadamiam

że na wniosek Pana Michała Krugera z dnia 14.06.2019r. (data wpływu), uzupełniony dnia 26.07.2019r., 05.08.2019r. (data wpływu), zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie ulicy Juranda w Luboniu, gmina Luboń WD.6740.53.2019.EK.

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale;
- pogrubionym drukiem zaznaczono działki niezbędne dla realizacji inwestycji.
- podkreśleniem oznaczono nr działek, dla których przedłożono oświadczenie o posiadanym prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren:

- gmina Luboń, obręb Lasek, ark. 8, dz. o nr ewid. **26, 98**, 99/1 (**99/4**, 99/5), 99/2 (**99/6**, 99/7), 99/3 (**99/8**, 99/9), 93 (**93/1**, 93/2), 95 (**95/1**, 95/2), 86 (**86/3**, 86/4), 85 (**85/1**, 85/2), 84 (**84/1**, 84/2), 83/1 (**83/3**, 83/4), 83/2 (**83/5**, 83/6), 82/1 (**82/3**, 82/4), 82/2 (**82/5**, 82/6), 81/1 (**81/3**, 81/4), 81/2 (**81/5**, 81/6), 77/2 (**77/4**, 77/5), 77/3 (**77/6**, 77/7);
- gmina Luboń, obręb Lasek, ark. 11, dz. o nr ewid. **23/1, 3, 12/1, 4 (4/1, 4/2)**, 18 (**18/1**, 18/2), 19/1 (**19/3**, 19/4), 19/2 (**19/5**, 19/6), 22 (**22/1**, 22/2), 24/2 (**24/5**, 24/6), 24/1 (**24/3**, 24/4), 25 (**25/1**, 25/2), 26 (**26/1**, 26/2), 27 (**27/1**, 27/2), 28/1 (**28/3**, 28/4), 28/2 (**28/5**, 28/6), 32 (**32/1**, 32/2).

Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi granice pasa drogowego innych dróg publicznych gminnych – droga gminna 327094P – ul. Kasztanowa (dot. budowy tych dróg):

- gmina Luboń, obręb Lasek, ark. 8, dz. o nr ewid. 101 (**101/1**, 101/2).

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części na których zostanie przeprowadzona przebudowa sieci uzbrojenia terenu (przebudowa przyłącza gazowego) i w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

- gmina Luboń, obręb Lasek, ark. 8, dz. o nr ewid. 99/2 (99/6, **99/7**), 99/3 (99/8, **99/9**).

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona przebudowa innych dróg publicznych- ul. Ogrodowa i ul. Jana III Sobieskiego P, w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela: przebudowa ul. Ogrodowej

- gmina Luboń, obręb Lasek, ark. 8, dz. o nr ewid. **25/1, 25/2**;
- gmina Luboń, obręb Lasek, ark. 11, dz. o nr ewid. **33/3, 33/2**;
- gmina Luboń, obręb Luboń, ark. 16, dz. o nr ewid. **6/3**;
- gmina Luboń, obręb Luboń, ark. 17, dz. o nr ewid. **25/6**;
- przebudowa ul. Jana III Sobieskiego
- gmina Luboń, obręb Lasek, ark. 8, dz. o nr ewid. **13/4, 100**;
- gmina Luboń, obręb Lasek, ark. 11, dz. o nr ewid. **2/1, 3**.

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona przebudowa zjazdów (poza liniami rozgraniczającymi dróg), w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

- gmina Luboń, obręb Lasek, ark. 8, dz. o nr ewid.: 99/1 (99/4, **99/5**), 99/2 (99/6, **99/7**), **78, 79**;
- gmina Luboń, obręb Lasek, ark. 11, dz. o nr ewid.: 25 (25/1, **25/2**), 28/2 (28/5, **28/6**), **5, 29, 31/2, 31/1**;

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona rozbiórka istniejących obiektów budowlanych (poza liniami rozgraniczającymi), rozbiórka nieczynnego szamba, w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

- gmina Luboń, obręb Lasek, ark. 8, dz. o nr ewid.: **78**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej będzie zatwierdzać projekt budowlany i zatwierdzać podział nieruchomości.

Z dniem zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zgodnie z art. 49 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poznaniu, urzędu gminy właściwego ze względu na przebieg drogi oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej. Strony niniejszego postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Dróg i Gospodarki Przestrzennej Starostwa Powiatowego w Poznaniu, ul. Słowackiego 8, 60-823 Poznań (I piętro, pokój 142, tel.61-8410-742), w godzinach pracy Urzędu. Ewentualne uwagi w sprawie składać można w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Poznaniu w pokoju 002, do dnia **22 sierpnia 2019r.**