

Do wszystkich uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na przebudowę budynku biurowego na potrzeby PODGIK.

Wasze pismo z dnia:

Znak:

Nasz znak:

Data:

ZP.272.00089.2019

17.01.2020 r.

I.dz.: ZP.KW-00019/20

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) informuję, iż do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

1. W związku z faktem, iż po stronie Wykonawcy jest odbiór z Państwową Strażą Pożarną oraz Stacji Sanitarnej – Epidemiologicznej proszę o udostępnienie na stronie internetowej projektu budowlanego uzgodnionego między innymi z rzeczoznawcą ds. p-poż. oraz rzeczoznawcą ds. sanitarnych.

Odpowiedź:

Projekt budowlany z niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniami, zostanie przekazany wybranemu Wykonawcy w dniu podpisania umowy.

2. Proszę o udostępnienie na stronie Zamawiającego pełnej inwentaryzacji części budynku wchodzącej w zakres prac w celu właściwego oszacowania kosztów. W chwili obecnej brak np. informacji, które ścianki są istniejące, a które należy wykonać, które otwory w ścianach istnieją, a które należy wykonać itp. Powoduje to, iż nie można wykonać rzetelnej oferty a jedynie wycenić przedmiar co może spowodować szereg robót dodatkowych, których wykonawca z racji braku pełnej dokumentacji nie mógł przewidzieć na etapie przygotowania oferty.

Odpowiedź:

Na stronie internetowej zamieszczone zostają rysunki inwentaryzacyjne z dokumentacji powykonawczej budynku.

3. Proszę o korektę przedmiarów załączonych do SIWZ na podstawie, których Wykonawca ma przygotować kosztorys ofertowy. Pozycja nr 37 zawiera ścianki bezklasowe, ścianki o odporności ogniowej REI15 oraz REI60 – ceny wyszczególnionych ścian różnią się od siebie zasadniczo zatem jaką cenę ma podać wykonawca za m² ścianki jeśli rozliczenie ma następować kosztorysem powykonawczym. Podobna sytuacja występuje w przypadku sufitów – poz. nr 38 i 39.

Odpowiedź:

Należy wycenić 210 m² ścianek o odporności ogniowej EI60 i 1283,01 m² ścianek o odporności ogniowej EI15, tj. bezklasowych.

Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót.

4. Proszę o szczegółowe wyjaśnienie jaki zakres prac należy wycenić w pozycji nr 30 przedmiaru budowlanego. Obmiar w ilości 850m² sugeruje, iż cały dach nad przebudowywaną częścią ma podlegać naprawie. W projekcie brak jakiegokolwiek zmiany na ten temat. Proszę o wyjaśnienie co ma być wycenione, jakie naprawy? Czy dach przecieka w chwili obecnej?

Odpowiedź:

Pokrycie dachowe wykonane zostało z membrany dachowej Bauder THERMOFOL M15.

W związku z powyższym w pozycji 30 przedmiaru robót na w branży budowlanej, należy uwzględnić wszelkie naprawy i odtworzenie pokrycia dachu w ww. technologii, powstałe podczas demontażu istniejących urządzeń i montażu instalacji fotowoltaicznej, wentylacji i chłodzenia.

Obecnie pokrycie dachowe jest szczelne i nie przecieka.

Zamawiający nie przewiduje wymiany całego pokrycia dachowego, a jedynie naprawy pokrycia z membrany dachowej (wklejenie łat) w miejscach nowych przepustów dachowych, demontowanych i przestawianych elementów instalacji odgromowej, wentylacyjnej itp.

Ilość naprawy pokrycia dachu wynosi 50 m².

Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót.

5. Mając na uwadze, iż rozliczenie następować będzie na podstawie kosztorysów powykonawczych proszę o informacje, co w przypadku jeśli na etapie przygotowania oferty wykonawca stwierdzi, że występują prace, których nie ma w załączonym przedmiarze, a są konieczne do wykonania. Czy prace takie można doliczyć do kosztorysu jako ostatnie pozycje?

Odpowiedź:

Jeżeli wyniknie konieczność wykonania robót dodatkowych lub robót podobnych, będą one przez Zamawiającego realizowane i rozliczane zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający nie dopuszcza samodzielnej modyfikacji przedmiarów robót przez Wykonawcę.

6. Czy zamawiający przewiduje, aby na ściankach działowych z płyty G-K zastosować tapetę z włókna szklanego, która zabezpieczy ściany przed ewentualnym pękaniem? Jeśli tak, czy prace te należy doliczyć do kosztorysu ofertowego?

Odpowiedź:

Zastosowanie tapety z włókna szklanego na ściankach działowych z płyt G-K nie jest przewidziane.

Ścianki działowe z płyt G-K, należy wykonać zgodnie z instrukcją producentów systemów.

7. Centralę wentylacyjną NW1 należy zdemontować i przestawić. Kto odpowiada za gwarancję?

Odpowiedź:

Wykonawca odpowiada za gwarancję na roboty budowlane. Centrala wentylacyjna objęta jest gwarancją producenta. Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia mechaniczne centrali wentylacyjnej, powstałe podczas demontażu i ponownego montażu.

8. Kto odpowiada za gwarancję w przypadku wpinek do istniejących instalacji?

Odpowiedź:

Wykonawca odpowiada za gwarancję na prace, które zostały przez niego przeprowadzone.

9. W kosztorysie uwzględniono miski ustępowe typu kompakt. Czy na pewno takie liczyć, a nie podwieszane?

Odpowiedź:

Należy wycenić miski ustępowe zawieszane wraz ze stelażem podtynkowym, przyciskiem spłukującym i deską sedesową.

10. Czy w zakres robót wchodzi badanie wody przez SANEPID?

Odpowiedź:

W związku z koniecznością uzyskania przez Wykonawcę odbioru stosownych służb, w tym Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej, przygotowanie niezbędnych dokumentów, badań, opinii, leży po jego stronie.

11. Czy zlewozmywaki mają być montowane na szafkach? Jeżeli tak, to kto dostarcza szafki?

Odpowiedź:

Zlewozmywaki w pomieszczeniach socjalnych należy zamontować na blatach tymczasowych z płyty laminowanej o gr. 18 mm, mocowanych na wspornikach do ścian, które to elementy należy wkalkulować w cenę pozycji dotyczącej zlewozmywaków.

Zlew jednokomorowy porządkowy w pomieszczeniu nr -1.08 należy dostarczyć i zamontować jako naścienny.

12. W kosztorysie uwzględniony jest na kanałach wentylacyjnych na dachu płaszcz z blachy aluminiowej, a w opisie technicznym jest z blachy ocynkowanej. Jaki należy uwzględnić?

Odpowiedź:

Należy wycenić płaszcz na kanałach wentylacyjnych z blachy stalowej ocynkowanej.

13. Jaką grubość izolacji należy przyjąć w kosztorysie na kanałach wentylacyjnych?

Odpowiedź:

Kanały wentylacyjne znajdujące się na dachu budynku należy zaizolować wełną mineralną o gr. 80 mm, a kanały znajdujące się wewnątrz budynku wełną mineralną o gr. 25 mm.

14. Jak należy liczyć w ofercie gwarancję? Jak interpretować zapis dot. gwarancji? Czy Wykonawca odpowiada za zdemontowane grzejniki?

Odpowiedź:

Wykonawca odpowiada za gwarancję na przeprowadzone przez niego prace, oraz za wszelkie uszkodzenia mechaniczne elementów powstałe podczas demontażu i ponownego montażu elementów, takich jak np. grzejniki, na które gwarancję producenta posiada Zamawiający.

15. Z uwagi na fakt, że klatki schodowe stanowią oddzielne strefy pożarowe, proszę o potwierdzenie, że witryny W11, W37 i W38 należy wycenić w klasie drzwi EI30/witryna REI60 i ująć je w pozycji 94, a nie 93 przedmiaru budowlanego.

Odpowiedź:

Witryny W11, W37, W38 należy wycenić jako witryny REI60 a drzwi w klasie EI30.

Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót.

16. Proszę o potwierdzenie, że drzwi w fasadzie F1 oraz drzwi w witrynie W1 należy wycenić z siłownikami i wpiąć do SSP.

Odpowiedź:

Dla drzwi w fasadzie F1 oraz drzwi w witrynie W1 należy wycenić dostawę i montaż siłowników i wpięcie ich do systemu SSP, zgodnie z rys. En6 projektu instalacji teletechnicznych.

Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót.

17. Proszę o informację, czy istniejące drzwi w fasadzie F2 są wyposażone w siłownik i wpięte do SSP? Jeżeli nie, czy należy to ująć w ofercie?

Odpowiedź:

Istniejące drzwi w fasadzie F2 są wyposażone w siłowniki i nie są wpięte do instalacji SSP. Należy wycenić dostawę i montaż siłowników z wpięciem do systemu SSP, zgodnie z rys. En6 projektu instalacji teletechnicznych.

Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót.

18. Zgodnie z opisem technicznym drzwi do serwerowni D6 należy wykonać stalowe, zgodnie z zestawieniem stolarki drewniane, proszę o doprecyzowanie jakie drzwi należy ująć w ofercie?

Odpowiedź:

Drzwi do serwerowni – D6, należy wykonać jako drewniane, zgodnie z zestawieniem stolarki drzwiowej.

19. Proszę o potwierdzenie, że stolarka nieopatrzona symbolem jest istniejąca i nie należy uwzględniać ich w ofercie (tj. drzwi do węzła cieplnego w piwnicy; drzwi do kabin i wc na parterze, 1. i 2. piętrze (w tym na parterze również drzwi z korytarza), fasada F2).

Odpowiedź:

Stolarki nie opatrzonej symbolem i nie widniejącej w zestawieniach stolarki nie należy wyceniać, gdyż jest ona istniejąca.

20. Proszę o potwierdzenie, że okna zewnętrzne nie podlegają wymianie.

Odpowiedź:

Okna zewnętrzne nie podlegają wymianie.

21. W zestawieniu stolarki i przedmiarze ujęto 3 szt. drzwi D6, nie uwzględniono 1 szt. drzwi na parterze i 1 na 1p, łącznie 5 szt. Czy należy dodać w poz. 102 przedmiaru?

Odpowiedź:

Prawidłowa ilość drzwi D6 to 5 szt. Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót.

22. W zestawieniu stolarki i przedmiarze uwzględniono po 1 szt. witryn W29 i W30, na rzutach po 2 szt. Czy brakującą ilość (tj. 18,12 m2) należy doliczyć w poz. 92 i 93 przedmiaru?

Odpowiedź:

Prawidłowa ilość witryn W29 to 2 szt., a W30 to 2 szt.

Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót.

23. Z uwagi na duże rozbieżności w ilości drzwi między przedmiarem a rzutami i zestawieniem stolarki, proszę o potwierdzenie, że przedmiar należy skorygować zgodnie z zestawieniem, tj.:

– poz. 97 przedmiaru jest 26 szt., powinno być 35 szt.

– poz. 98 przedmiaru jest 9 szt., powinno być 1 szt.

– poz. 99 przedmiaru jest 13 szt., powinno być 8 szt.

– poz. 100 przedmiaru jest 6 szt., powinno być 11 szt.

Odpowiedź:

Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót.

24. W przedmiarach nie ujęto drzwi wewnętrznych aluminiowych D11 – 12 szt., czy należy doliczyć?

Odpowiedź:

Wyjaśnienia udzielono w pkt 23.

25. Czy Zamawiający potwierdza dla ścianek wewnętrznych, szklonych szybą P2 konieczność stosowania profili z przekładką termiczną?

Odpowiedź:

Należy zastosować profile z przekładką termiczną w ściankach wewnętrznych szklonych szybą P2.

26. Czy dopuszcza się zastosowanie okuć o wyglądzie stali nierdzewnej lub anodowanych (powszechnie stosowanych, a znacząco tańszych od okuć ze stali nierdzewnej)?

Odpowiedź:

Należy zastosować okucia ze stali nierdzewnej.

27. Proszę o wyjaśnienie, co oznaczają zapisy odnośnie witryn: „profil ościeżnicy bezszprosowy z przekładką termiczną” i „profil ościeżnicy szprosowy z przekładką termiczną”?

Odpowiedź:

Profil ościeżnicy bezszprosowy z przekładką termiczną, to ościeżnica bez widocznych elementów pionowych profili oddzielających poszczególne moduły ścianki, a profil ościeżnicy szprosowy z przekładką termiczną to ościeżnica z widocznymi elementami pionowymi profili oddzielających poszczególne moduły ścianki.

28. Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie witryny W1 z drzwiami przesuwными nie jako bezszprosowej i z innymi podziałami ze względu na automat i ograniczenia wysokości dla takich drzwi – tak aby były technicznie wykonalne i zgodne z aprobatami?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza zaproponowanego rozwiązania.

29. Proszę o potwierdzenie, że witryny aluminiowe wskazane w dokumentacji jako REI należy wycenić w klasie EI (ponieważ nie są one elementem nośnym budynku i nie posiadają aprobat w takim zakresie).

Odpowiedź:

Należy wycenić witryny aluminiowe jako: ściany przeszklone w klasie REI a drzwi w klasie EI.

30. Czy zamawiający dopuszcza użycie klasycznych paneli ramkowych monokrystalicznych? Zdaniem wykonawcy zastosowanie paneli Glass-glass nie jest technologicznie uzasadnione, a znacznie podnosi koszt inwestycji. Jeżeli tak, to jakie będą wartości parametrów dla paneli fotowoltaicznych?

Odpowiedź:

Wymagane jest zastosowanie paneli typu glass-glass.

31. Uprzejmie prosimy o informacje, czy należy wycenić wykładzinę kauczukową? Jeśli tak to w jakiej ilości? Mowa o wykładzinie kauczukowej jest w opisie na str. 11 projektu wykonawczego. Brak pozycji w kosztorysie.

Odpowiedź:

Wyjaśnienie zostało udzielone w piśmie nr ZP.KW-00011/20, opublikowanym na stronie internetowej Zamawiającego w dniu 09.01.2020 r.

32. Z jakiego granitu mają być wykonane parapety? O grubości 2 czy 3 cm? Różnica grubości ma wpływ na cenę. Jakiego koloru mają być te parapety? Kolor ma znaczący wpływ na cenę.

Odpowiedź:

Należy wycenić parapety granitowe o gr. 3 cm w barwie jasnoszarej.

33. Bardzo proszę o udostępnienie na stronie internetowej pozwolenia na budowę.

Odpowiedź:

Na stronie internetowej zamieszczona zostaje kopia pozwolenia na budowę.

34. Uprzejmie proszę o sprecyzowanie regatów. Proszę o podanie liczby rzędów, liczby sekcji w rzędzie, wysokości regatów, wymiary pól, liczbę pól.

Odpowiedź:

Wysokość regałów – 258 cm, odstęp między półkami – 35 cm, głębokość półek – 30 cm, grubość półek – 3 cm, ilość półek – 6+1 kryjąca, sekcje co 100-120 cm.

35. Uprzejmie proszę o informacje, co należy zrobić jeśli wyjdzie więcej robót do wykonania niż było zamieszczone w przedmiarze na stronie internetowej?

Odpowiedź:

Wyjaśnienie zostało udzielone w pkt 5.

36. Zgodnie z projektem rys. branża sanitarna w pom -1.05 jest zestaw wodomierzowy. Proszę o potwierdzenie, że instalacja ta nie ma być zabudowana. Brak pozycji kosztorysowej.

Odpowiedź:

Instalacja zestawu wodomierzowego nie podlega zabudowie.

37. Zgodnie z projektem w piwnicy należy wykonać ściany REI60 gr. 30cm. W przedmiarach nie uwzględniono tych prac. Proszę o wskazanie z jakiego materiału i w której pozycji należy ująć.

Odpowiedź:

Ściankę REI60 gr. o 30 cm, należy wykonać z bloczków silikatowych o gr. 25 cm, jako obustronnie tynkowaną tynkiem cementowo-wapiennym o gr. 2,5 cm.

Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót.

38. Zgodnie z przedmiarem należy wykonać ścianę z bloków silikatowych gr. 12 cm o odporności ogniowej REI120. Z kart technicznych dostępnych materiałów, ściany te uzyskują odporność ogniową do REI60. Proszę o wskazanie z jakiego materiału należy wykonać ścianę o odporności REI120.

Odpowiedź:

Ścianki działowe gr. o 12 cm, o odporności ogniowej REI120, należy wykonać jako ścianki systemowe z płyt G-K o konstrukcji: 2xGKFI 12,5 mm + wełna mineralna 70 mm + 2xGKFI 12,5 mm.

Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót.

39. Na kondygnacji piwnicy klatka -1,01 wydzielone są ściany w klasie REI120. Ściana ta przyłączona jest do ściany REI60, co skutkuje że nie ma odporności REI120 tylko EI120. Czy zamawiający to akceptuje? W przeciwnym razie proszę o przedstawienie poprawnego rozwiązania.

Odpowiedź:

Wszystkie projektowane ściany nie są nośne, należy je zatem wykonać w klasie odporności ogniowej EI120.

40. W Opisie Technicznym architektura 6.6 konstrukcja wsporcza pod wykonanie otworów w stropodachachu powołuje się na rysunki 29 i 30, które nie są związane z przedmiotem rozdziału. Proszę o udostępnienie pełnego projektu konstrukcji dla otworów (miejsca spawów, zakotwień, sposób oparcia).

Odpowiedź:

Przy wycenie prac należy uwzględnić rysunki 25 i 26 projektu wykonawczego architektury, które przedstawiają sposób oparcia, zakotwień i połączeń.

41. W oparciu o techniki i aprobaty zabezpieczeń powłok malarskich p-pożarowych nie można zabezpieczyć konstrukcji do REI60 tylko R60. W związku z tym proszę o poprawienie dokumentacji wraz z projektem konstrukcji.

Odpowiedź:

Konstrukcja będzie zabezpieczona do R60.

42. W związku z przebudową budynku proszę o potwierdzenie że istniejący dach i pokrycie spełnia wymagania dla zaprojektowanej klasy odporności „C”. Proszę o potwierdzenie że zamawiający prześle kompletną dokumentację dotyczącą wykonanego dachu z warstwami na czas odbioru przez straż pożarną zgodnie z zakresem prac. Proszę o zwrócenie uwagi, iż budynek w klasie C wymaga, aby konstrukcja dachu miała R15 a pokrycie dachu RE15.

Odpowiedź:

Konstrukcja dachu i jego pokrycie spełniają wymagania dla klasy odporności „C” budynku.

Zamawiający prześle wybranemu Wykonawcy posiadaną dokumentację dotyczącą wykonanego dachu na czas jego odbioru przez straż pożarną.

43. Z uwagi na specyfikę budynku proszę o informacje, czy Zamawiający wymaga montażu systemowych listew dylatacyjnych na słupach i posadzkach. Prace te nie zostały ujęte w przedmiarze.

Odpowiedź:

Montaż listew dylatacyjnych na słupach i posadzkach nie jest wymagany.

44. Prosimy o potwierdzenie, że podłoga szklana wymieniona w pozycji nr 85 kosztorysu na roboty budowlane ma być przyjęta o odporności ogniowej REI 120.

Odpowiedź:

Odporność ogniowa REI 120 dla podłogi szklanej z pozycji 85 kosztorysu w branży budowlanej nie jest wymagana.

45. Prosimy o wyjaśnienie ilości parapetów wymieniowych w pozycji nr 62 kosztorysu na roboty budowlane tj. 1,6 szt.

Odpowiedź:

Prawidłowa ilość parapetów wynosi 1,6 mb.

Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót.

46. Prosimy o wyjaśnienie ilości blatów wewnętrznych wymieniowych w pozycji nr 63 kosztorysu na roboty budowlane tj. 1,85 szt.

Odpowiedź:

Prawidłowa ilość blatów wewnętrznych wynosi 1,85 mb.

Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót.

Odpowiedź:

Należy wycenić regały z napędem elektrycznym.

53. W pomieszczeniu –1.03 (rzut piwnicy) naniesionych jest 12 sztuk regałów przesuwanych z napędem elektrycznym o długości 470 (470x60x258) natomiast w dołączonej do dokumentacji tabeli regałów – zapisane jest 16 sztuk. Proszę o informację czy do wyceny mamy brać pod uwagę ilości z rzutu czy z dołączonej tabeli?

Odpowiedź:

Należy wycenić 12 szt. regałów o długości 470 (470x60x258).

54. Wg. opisu regałów szyny pod regały mają być zamontowane w systemie „zatapianym” w posadzkę. Ponieważ w dokumentacji projektowej cz. Konstruktoryjna nie zawarto opracowania dotyczącego ław pod szyny prosimy o uzupełnienie dokumentacji lub potwierdzenie, że istniejące posadzki są z litego betonu i umożliwiają montaż szyn bez konieczności wykonywania robót konstrukcyjnych.

Odpowiedź:

Posadzki w budynku nie są z litego betonu.

Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót oraz rysunki („rzuty kondygnacji – ścianki” rys. nr 1 i 2) z detalem fundamentu pod szynę jezdnią regałów.

55. Proszę o potwierdzenie że stropy w pomieszczeniach montażu szyn pod regały mają stosowną nośność i nie przewiduje się żadnych dodatkowych prac konstrukcyjnych przy założeniu montażu i dostawy przez potencjalnego Wykonawcę regałów zgodnych z załączonym projektem.

Odpowiedź:

Stropy posiadają stosowną nośność dla obciążeń regałami jezdny. Na stropach należy wykonać fundamenty pod szynę jezdnią, zgodnie z detalem i rzutami z rys. nr 1 i 2.

Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót oraz rysunki „rzuty kondygnacji – ścianki” z detalem fundamentu pod szynę jezdnią regałów.

56. Wg. opisu regałów szyny pod regały mają być zamontowane w systemie „zatapianym” w posadzkę. Proszę o potwierdzenie że w pomieszczeniach przeznaczonych na archiwum (–1.04 , –1.03 , 0.13) - na całej powierzchni nie ma styropianu ani innej izolacji podposadzkowej?

Odpowiedź:

W pomieszczeniach przeznaczonych na archiwum (-1.04, -1.03, 0.13) pod posadzką znajduje się warstwa izolacji termicznej ze styropianu gr. 10 cm, którą należy rozebrać i wykonać na stropie fundamenty pod szynę jezdnią, zgodnie z detalem i rzutami z rys. nr 1 i 2.

Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót oraz rysunki „rzuty kondygnacji – ścianki” z detalem fundamentu pod szynę jezdnią regałów.

57. Wg. opisu regałów szyny pod regały mają być zamontowane w systemie „zatapianym” w posadzkę. Proszę wskazać w której pozycji przedmiaru robót ujęto rozbiórki posadzek, izolacji pod szyny.

Odpowiedź:

Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót oraz rysunki „rzuty kondygnacji – ścianki” z detalem fundamentu pod szynę jezdnią regałów.

58. Witryna W10 w zestawieniu opisana jest jako REI60 + drzwi EI30, natomiast rzut przedstawia ją jako witrynę wewnątrz biurową (pom. 0.17): czy nie powinna to być witryna bezklasowa?

Odpowiedź:

Witrynę W10 należy wycenić jako bezklasową.

59. Witryna W11 w zestawieniu opisana jako bezklasowa, natomiast rzut przedstawia ją w strefie przy klatce schodowej: czy nie powinna być to witryna EI60 z drzwiami EI30?

Odpowiedź:

Należy wycenić witrynę W11 o odporności ogniowej EI60 z drzwiami EI30.

60. Witryna W20a: proszę o wyjaśnienie czy odporność ogniowa EI15 wymagana jest na całej długości przegrody czy do styku z witryną W20b?

Odpowiedź:

Odporność ogniowa EI15 witryny W20a wymagana jest tylko do styku z witryną W20b.

61. Witryna W20b: proszę o wyjaśnienie czy odporność ogniowa EI15 wymagana jest na całej długości przegrody czy też do styku z witryną W20c?

Odpowiedź:

Odporność ogniowa EI15 witryny W20b wymagana jest tylko do styku z witryną W20c.

62. Witryna W30: zestawienie przedstawia jedną witrynę, na rzucie są wrysowane dwie: czy Zamawiający przewiduje korektę przedmiaru czy pozostawić bez zmian?

Odpowiedź:

Należy wycenić dwie witryny W30. Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót.

63. Witryna W29: zestawienie przedstawia jedną witrynę, na rzucie są wrysowane dwie: czy Zamawiający przewiduje korektę przedmiaru czy pozostawić bez zmian?

Odpowiedź:

Należy wycenić dwie witryny W29. Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót.

64. W dokumentacji projektowej witryny wewnętrzne aluminiowe mają wymóg „R” co by wskazywało, że są elementami głównej konstrukcji nośnej budynku. Witryny aluminiowe jako przegrody szklane nie są badane pod kątem parametru R (nośność ogniowa). Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

Zgodnie z par. 249 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065) „ściany wewnętrzne i stropy stanowiące obudowę klatki schodowej lub pochylni powinny mieć klasę odporności ogniowej określoną zgodnie z par. 216, jak dla stropów budynku”.

W związku z powyższym należy wycenić witryny jako część ściany, spełniające parametr REI 60.

65. Dla drzwi wewnętrznych określono klasę wytrzymałości 4, czy chodzi o klasę wytrzymałości mechanicznej? Czy dopuszcza się obniżenie standardu do klasy 3?

Odpowiedź:

Należy wycenić drzwi wewnętrzne o klasie wytrzymałości mechanicznej 3.

66. Drzwi wewnętrzne winny być przylgowe czy bezprzylgowe?

Odpowiedź:

Należy wycenić drzwi wewnętrzne przylgowe.

67. Ościeżnice drewniane winny być stałe czy regulowane (obejmujące mur)?

Odpowiedź:

Wymagane są drzwi wewnętrzne, drewniane posiadające ościeżnice regulowane.

68. Czy dopuszcza się wykonanie drzwi w kolorze zbliżonym do brzozy polarnej, w kolorze z palety standardowej producenta?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zaproponowane rozwiązanie.

69. Czy dopuszcza się wykonanie kratki wentylacyjnej ze stali nierdzewnej zamiast otworów wentylacyjnych? Ze względu na konieczność wykonania otworów wentylacyjnych o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022m² nie jest możliwe wykonanie ich w postaci tulei w jednym rzędzie (tak jak na rysunkach zestawienia stolarki).

Odpowiedź:

Wymagane są drzwi z podcięciem wentylacyjnym o przekroju nie mniejszym niż 0,022 m².

70. Czy istniejąca centrala wentylacyjna mająca być wykorzystana, posiada agregat chłodniczy, czy należy go przewidzieć?

Odpowiedź:

Istniejącą centralę wentylacyjną należy doposażyć w agregat chłodniczy, zgodnie pkt 3.3 opisu technicznego – układ NW1 projektu wykonawczego instalacji sanitarnych z wentylacją i klimatyzacją.

71. W obiektach o podobnym przeznaczeniu stosuje się kamery do monitoringu o rozdzielczości maksymalnie 5 Mpix. Czy Inwestor potwierdza konieczność stosowania kamer o rozdzielczości 30 Mpix?

Odpowiedź:

Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót oraz zestawienie poszczególnych kamer wraz z określeniem ich rozdzielczości.

72. Czy Inwestor potwierdza konieczność stosowania przekładek termicznych w ościeżnicach stolarki wewnętrznej?

Odpowiedź:

W ościeżnicach stolarki wewnętrznej należy zastosować przekładki termiczne.

73. Czy Inwestor potwierdza konieczność stosowania sufitów podwieszanych spełniających wymagania emisyjności CO₂ max 4,4 kg/m² przez okres eksploatacji i pochodzących z recyklingu w 70%, co ogranicza wybór dostawców do dwóch producentów?

Odpowiedź:

Spełnienie parametru dotyczącego emisyjności CO₂ na poziomie max 4,4 kg/m² przez cały okres eksploatacji nie jest wymagane, ale konieczne jest aby płyty zastosowane do wykonania sufitów podwieszanych pochodziły w 30% z recyklingu.

74. Czy Inwestor potwierdza konieczność stosowania lamp z autonomiczną elektroniką?

Odpowiedź:

Wymagane jest zastosowanie lamp z autonomiczną elektroniką.

75. Projekt systemu Sygnalizacji Alarmu Pożarowego zakłada bardzo sprecyzowane parametry pracy i rozbudowy, które w jednoznaczny sposób wskazują na konkretnego producenta.

Czy po stosownych uzgodnieniach z Projektantem, oraz Inwestorem będzie możliwość zastosowania innego równorzędnego producenta, przy czym równorzędność będzie polegała na osiągnięciu tych samych efektów, a nie ocenie poszczególnych parametrów

Odpowiedź:

Wskazane w dokumentacji projektowej parametry są wielkościami minimalnymi, dopuszczalne jest zaoferowanie rozwiązań o cechach odpowiadających cechom lub lepszych od cech wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia. Nie jest dopuszczalne zastosowanie rozwiązań o parametrach gorszych niż wskazane w dokumentacji projektowej.

76. Czy na etapie projektu wykonawczego, po uzgodnieniu z Projektantem, oraz Inwestorem będzie możliwość zastosowania w systemach ochrony obiektu (CCTV, SSWiN, KD, SAP) urządzeń, które dadzą się zintegrować w jeden spójny system, pozwalający stworzyć w obiekcie stanowisko nadzoru SMS, w celu umożliwienia nadzoru i ochronę obiektu z pomieszczenia ochrony? Ułatwi to lokalizację i likwidację zaistniałych zagrożeń.

Odpowiedź:

Należy wycenić systemy ochrony obiektu, tj. CCTV, SSWiN, KD i SAP, umożliwiające zintegrowanie w jeden spójny system, przy jednoczesnym zachowaniu minimalnych parametrów określonych dla poszczególnych systemów.

77. Projekt systemu monitoringu zakłada bardzo wysokie parametry urządzeń oraz całego systemu, nieadekwatne do obsługiwanego obiektu, np. system zapewniający obsługę 2000 kamer, 100 serwerów, kamery 30 Mpx, czy też macierz dyskową o możliwości rozbudowy pojemności do co najmniej 2000TB! Zastosowanie ww. urządzeń powoduje ogromne zwiększenie kosztów, przy całkowicie nieefektywnym wykorzystaniu systemu (przypuszcza się, że 90% możliwości nigdy nie zostanie wykorzystana). Czy dopuszcza się, po dokonaniu stosownych uzgodnień z Projektantem oraz Inwestorem, zastosowanie systemu adekwatnego do monitorowania obiektu?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie systemu VMS, pozwalającego na pracę w architekturze klient-serwer, w tym wiele serwerów i jeden klient oraz wiele serwerów i wiele stacji klienckich, a w ramach jednego systemu do najmniej 100 kamer i co najmniej 2 serwerów.

78. W projekcie instalacji okablowania strukturalnego przewidziano szafy rack w wykonaniu pyłoszczelnym z izolacją termiczną z monitorowaniem warunków środowiskowych (temperatura, wilgotność itp.). O ile dla szafy serwerowej takie rozwiązanie wydaje się być ekonomicznie uzasadnione, to dla szaf obiektowych wyposażonych w standardowy osprzęt kat. 6 jest to rozwiązanie ogromnie zwiększające koszty ponoszone przez Inwestora w trakcie realizacji inwestycji, oraz późniejsze koszty serwisu i obsługi. Ponadto w projekcie dla szaf obiektowych przyjęto rozmiar 600x600 co wyklucza montaż serwera, a tym samym potrzebę ochrony ww. szaf na tak wysokim poziomie. Czy Inwestor podtrzymuje takie wymagania, czy dopuszcza zmianę na rozwiązanie tradycyjne i najczęściej stosowane z wentylacją szafy za pomocą zespołu wentylatorów i czujnika temperatury?

Odpowiedź:

Wyjaśnienie zostało udzielone w pkt 28.

79. W projekcie przewidziano autonomiczne programowalne oprawy oświetleniowych dla całego obiektu, koszt powyższego rozwiązania jest znacznie wyższy niż rozwiązania tradycyjne. Po okresie gwarancji cena ewentualnej wymiany oprawy będzie dla budżetu jednostki administracji terenowej bardzo wysoka. Ponadto po zakończeniu produkcji ww. opraw, zastosowanie „innych kompatybilnych” opraw będzie prawdopodobnie niemożliwe i może się wiązać z koniecznością wymiany całej instalacji. Czy jest możliwość dokonania zmiany na instalację tradycyjną?

Odpowiedź:

Wyjaśnienie zostało udzielone w pkt 28.

80. W rozdziale 1.5 podano, iż rozdzielnice w ciągach komunikacyjnych – ewakuacyjnych muszą posiadać odporność ogniową równą odporności ogniowej ścian. Prosimy o podanie sprecyzowanej odporności ogniowej rozdzielnic (E30,E60,E90), oraz odpowiedź, czy ww. odporność mają posiadać tylko obudowy rozdzielnic, czy całe wyposażenie.

Odpowiedź:

Odporność ogniowa wymagana jest tylko dla obudowy rozdzielnic i nie może ona być gorsza niż klasa odporności ogniowej ściany (np. dla ścian REI30 należy stosować rozdzielnice E30, dla ścian REI60 rozdzielnice E60, itd.)

81. W projekcie podano, iż ewentualną baterię do kompensacji mocy biernej należy dobrać po okresie 6 miesięcy dokonywania pomiarów (po odbiorze obiektu). Czy nie można w projekcie założyć dostawy baterii kondensatorów mocy biernej, którą to baterię każdy z oferentów i tak policzy w ofercie na wypadek konieczności jej założenia? Instalacja ww. baterii w budowanej rozdzielnicy jest prostsza niż późniejsza rozbudowa.

Odpowiedź:

Montażu baterii do kompensacji mocy biernej nie jest przedmiotem niniejszego zamówienia.

82. Zgłaszamy się z prośbą o przekazanie „ślepego” kosztorysu ofertowego.

Odpowiedź:

Odpowiedź na zapytanie została udzielona w piśmie nr ZP.KW-00616/19, opublikowanym na stronie internetowej Zamawiającego w dniu 23.12.2019 r.

83. W przedmiarze, poz. 31 d.2 branży budowlanej, widnieje opis wykonania ściany z bloków silikatowych gr. 25cm- proszę o wskazanie lokalizacji tych ścian na poszczególnych piętrach. Na rzutach nie są oznaczone, które ściany są istniejące (poza ścianami zewnętrznymi i klatki schodowej), a które należy wykonać, oraz brak ich opisu (która ściana jest murowana, która GK). Prosimy o uszczegółowienie dokumentacji i wskazanie lokalizacji ww. ścian.

Odpowiedź:

Na stronie internetowej zamieszczone zostają rzuty poszczególnych kondygnacji budynku z oznaczeniem nowych i istniejących ścian.

84. Proszę o doprecyzowanie zapisu punktu II. treści SIWZ, tj. „Opis przedmiotu zamówienia”, pkt 2, ppkt 2) „Zamawiający wymaga, by Wykonawca zapewnił gwarancje producenta na zastosowane materiały i urządzenia” Proszę o wyjaśnienie jaki okres gwarancji, konserwacji oraz przeglądów urządzeń i materiałów należy przyjąć.

Odpowiedź:

Na zastosowane materiały i urządzenia wymagana jest gwarancji ich producenta, na czas przez niego określony. Wykonawca w tym okresie jest zobowiązany do nieodpłatnego przeprowadzania na obiekcie wymaganych przeglądów i konserwacji.

85. Czy witryny wewnętrzne mają być wykonane z profili z przekładką termiczną? Jeśli tak to jaki współczynnik U należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź:

Przekładki termiczne pełnią jedynie funkcję izolacji akustycznej, dlatego do wyceny witryn wewnętrznych należy przyjąć dowolny współczynnik U.

86. W projekcie zaproponowana jest 4 klasa wytrzymałości drzwi. Taka klasa odpowiada drzwiom RC3, RC4. Wykonanie podcięcia wentylacyjnego, tulei, czy kratki wentylacyjnej jest niemożliwe, naszym zdaniem 3 klasa wytrzymałości w zupełności wystarczy. Czy zamawiający potwierdza zmianę klasę wytrzymałości drzwi z 4 na 3?

Odpowiedź:

Wymagana jest klasa wytrzymałości 3 z fabrycznym podcięciem wentylacyjnym o przekroju nie mniejszym niż 0,022 m².

87. Prosimy o informację w jaki sposób montowane są witryny oraz stolarka aluminiowa - licowane są na zewnątrz, wewnątrz czy w osi ściany GK? Pytanie to jest istotne ponieważ w przypadku montażu stolarki w osi ściany GK, generalny wykonawca musi wykonać obróbkę GK z dwóch stron, z racji naszego doświadczenia wiemy, że prace przy obróbce drzwi są bardzo kosztowne i proponujemy montaż na wewnątrz lub zewnątrz ściany żeby zminimalizować koszty do minimum.

Odpowiedź:

Wymagane jest by licowanie witryn i stolarki aluminiowej ze ścianami wykonane zostało od strony zewnętrznej, tj. korytarzy/komunikacji.

88. Na przekrojach są narysowane i zaznaczone pasy niepalne z wełny mineralnej oraz obróbki blacharskie na attykach, prosimy o informację czy prace elewacyjne są w zakresie generalnego wykonawcy.

Odpowiedź:

Przedmiot niniejszego zamówienia nie obejmuje prac elewacyjnych.

89. Na przekroju widać, że witryny mają kończyć się na poziomie sufitu podwieszanego na wys. ok. 3,0m. W jaki sposób Zamawiający przewidział rozwiązanie montażu witryn aluminiowych? Czy przewidziana jest podkonstrukcja stalowa pod witryny czy może konstrukcja aluminiowa witryn (słupy) mają być kotwione bezpośrednio do stropu?

Odpowiedź:

Konstrukcje aluminiowe witryn należy zamocować bezpośrednio do stropu.

90. Czy zamawiający przewiduje prace związane z pielęgnacją elementów żelbetowych (szlifowanie, wyprawki itp.).

Odpowiedź:

Przedmiot niniejszego zamówienia nie obejmuje prac związanych z pielęgnacją elementów żelbetowych.

91. Z racji dużej rozbieżności cenowej w doborze floor boxów, prosimy o informację jakie floor boxy zostały przewidziane w projekcie.

Odpowiedź:

Należy wycenić floor boxy określone jako:

„puszka podłogowa z regulowaną wysokością, pokrywą i ramkami osprzętowymi, puszki 12xK45 o wymiarze maksymalnie 30x30 cm wraz z pokrywą pod wykończenie wykładziną podłogową”.

92. Zwracamy się również z prośbą o zmiany w § 10, tj.:

- ust. 1. Pkt 3 – zmiana z 0,2% na 0,05%,
- ust. 1. Pkt 5 – zmiana z 0,2% na 0,001%,
- ust. 1. Pkt 6 – zmiana z 0,5% na 0,1%,
- ust. 1. Pkt 7 – zmiana z 0,5% na 0,1%,
- ust. 1. Pkt 5 – zmiana z 0,2% na 0,001%,
- ust. 1. Pkt 8 – zmiana z 0,5% na 0,1%.

Naszym zdaniem kary takiej wysokości również będą służyły dyscyplinowaniu wykonawcy i pozwolą na osiągnięcie celu jakim jest wykonanie przedmiotu zamówienia.

Pozostanie kar w pierwotnym kształcie powoduje, iż wykonawca karany jest niewspółmiernie do poniesionej szkody.

Odpowiedź:

Wyjaśnienie zostało udzielone w pkt 28.

93. Zwracamy się z prośbą o udostępnienie protokołu z rozruchu urządzeń.

Odpowiedź:

Na stronie internetowej zamieszczone zostają protokoły z rozruchu urządzeń wentylacji i chłodzenia.

94. Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie poniższych wątpliwości związanych ze stolarką aluminiową:

- ścianka W37 na zestawieniu opisana jako zwykła na rzutach ppoż,
- ścianka W38 na zestawieniu opisana jako zwykła na rzutach ppoż,
- ścianka W29 na zestawieniu 1 szt. na rzutach 2 szt.,
- ścianka W30 na zestawieniu 1 szt. na rzutach 2 szt.,
- ścianka W11 na zestawieniu opisana jako zwykła na rzutach ppoż.,
- drzwi D11 na zestawieniu 12 szt. wg mnie na rzutach jest 15 szt.

Odpowiedź:

- witryna W37 – odporność ogniowa EI60 z drzwiami EI 30,
- witryna W38 – odporność ogniowa EI60 z drzwiami EI 30,
- ścianki W29 – 2 szt.,
- ścianki W30 – 2 szt.,
- ścianki W11 – odporność ogniowa EI60 z drzwiami EI 30,
- drzwi D11 – 12 szt.

Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót.

95. W przedmiarze robót w poz. 30 w dziale 1.4 Pokrycie dachowe przewidziane są drobne naprawy z papy, z dokumentacji fotograficznej wynika, że dach pokryty jest membraną dachową - w związku z tym czy Zamawiający

Odpowiedź:

Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót oraz zestawienie poszczególnych kamer wraz z określeniem ich rozdzielczości.

104. W Projekcie Wykonawczym w pkt. 3.23 jest zapis: „Nasycenie pixelami w systemie CCTV, nie może być mniejsze niż 150px/m”. Na rysunku poniżej jest wklejona wartość nasycenia pixeli 88px/m. Która wartość jest wymagana?

Odpowiedź:

Wymagana jest wartość nie mniejsza niż 150 px/m.

105. Czy wymagane nasycenie pixelami dotyczy powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych, czy tylko wewnętrznych?

Odpowiedź:

Wymagane jest nasycenie pixelami dotyczy zarówno powierzchni zewnętrznych jak i wewnętrznych.

106. Czy wymagania dotyczące nasycenia 150px/m mają być sprawdzane tylko na zaznaczonych obszarach, które są oznaczone na rysunku?

Odpowiedź:

Wymagane nasycenie ma być sprawdzone w całym obszarze dozoru.

107. Dlaczego został przyjęta wartość 150px/m? Zgodnie z standardem CCTV Norma mówi o:

- identyfikacji przy 250px/m,
- rozpoznaniu przy 125 px/m,
- obserwacji – 65px/m,
- detekcji – 25px/m.

Odpowiedź:

Wartość 150 px/m wynika bezpośrednio z przedmiotowej normy po uwzględnieniu warunków starzeniowych oraz warunków eksploatacyjnych w tym kurzu, temperatury oraz wilgotności względnej.

108. Prosimy o weryfikację zgodności kosztorysu z projektem ponieważ występują rozbieżności ilościowe pomiędzy nimi. I tak np.:

- 1) w przedmiarze systemu SWIN:

- w poz. 475 „Montaż czujki otwarcia - kontaktronowa powierzchniowa” kosztorysu jest 39 szt. czujek a na schemacie jest 115 szt.
- w poz. 476 „Montaż czujki ruchu- pasywna podczerwieni” w kosztorysie jest 36 szt. bez rozbicia na rodzaj czujki na schemacie są czujki dualne – 22 szt. i czujki PIR - 59 szt.
- w kosztorysie brakuje modułów 16 – wejściowych które występują a na schemacie.

Odpowiedź:

Wyjaśnienie zostało udzielone w pkt 23.

- 2) W przedmiarze systemu KD – w poz. 442 „Montaż elementów systemu kontroli dostępu – czytnik + kontaktron + kontroler przejść + przycisk wyjścia awaryjnego” w kosztorysie jest 114 kpl. a zgodnie z projektem na schemacie są 43 kontrolery podwójne i jeden pojedynczy, przejść kontrolowanych jednostronnie na schemacie jest 87.

Odpowiedź:

Należy wycenić ilości zgodne ze schematem na rys. En11 oraz rzutami En1, En2, En3, En5 tj.:

- piwnica – 8 przejść jednostronnych ($8 \times 1 = 8$ przejść zgodnie z En11),
- parter – 30 przejść jednostronnych i 3 przejścia dwustronne ($30 \times 1 + 3 \times 2 = 36$ przejść zgodnie z En11),
- I piętro – 35 przejść jednostronnych ($35 \times 1 = 35$ zgodnie z En11),
- II piętro – 35 przejść jednostronnych ($35 \times 1 = 35$ zgodnie z En11)

Nie należy wyceniać przycisku wyjścia awaryjnego i kontaktronu.

Zgodnie z powyższym, łączna ilość obmiarowa pozycji „Montaż elementów systemu kontroli dostępu – czytnik + kontroler przejść” jest zgodna z dokumentacją projektową.

- 3) W przedmiarze systemu CCTV i LAN:

- poz. 295, 350, 339, 328, 318, 311, „Kabel światłowodowy OM4 LSOH 8 włóknowy” 1 kpl Proszę o wyjaśnienie czego dotyczy ta pozycja i jaką ilość kabla należy przyjąć?

Odpowiedź:

Pozycja dotyczy kabla łączącego daną szafę oddziałową z szafą główną w serwerowni.

Należy wycenić następujące ilości okablowania:

- poz. 295 – 420 m,
 - poz. 311 – 600 m,
 - poz. 318 – 1200 m,
 - poz. 328 – 2400 m,
 - poz. 339 - 600 m,
 - poz. 350 – 800 m.
- Brak jest w kosztorysie poz. KNR do obróbki, zakończenia światłowodów do montażu paneli światłowodowych LC wyszczególnionych na schemacie oraz poz. KNR do obróbki, zakończenia światłowodu 6J, montażu paneli światłowodowych wyszczególnionych na schemacie łączących LPD2A. W opisie na schemacie mowa jest o kablu 8J do połączenia z piwnicą. Prosimy o uzupełnienie kosztorysu o powyższe pozycje.

Odpowiedź:

Należy wycenić obróbkę światłowodu, zakończenie (wraz z materiałami pomocniczymi) – 40 szt., zgodnie z En14. Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót.

109. Czy ofertowany system KD i SWiN ma być kompatybilny z innymi budynkami Starostwa Powiatowego i pozwalać na zdalne zarządzanie tym budynkiem?
- Odpowiedź:**
Wymagany jest system KD kompatybilny z systemami istniejącymi w budynkach Starostwa Powiatowego w Poznaniu tj. ROGER RACS 5, pozwalający na zdalne zarządzanie tym budynkiem.
110. W Projekcie Wykonawczym i kosztorysie występuje kabel UTP LS0H 7a. Kabel o takiej budowie nie istnieje. Proszę o wyjaśnienie jaki typ kabla należy zastosować.
- Odpowiedź:**
Zamawiający dopuszcza zastosowanie kabla S/FTP LS0H 7a.
111. Proszę o wskazanie standardu zakończenia kabli kat. 7a. Złącza RJ45 obsługują maksymalnie standard kat. 6A.
- Odpowiedź:**
Kabel należy zakończyć złączami RJ45 kat. 6a.
112. Czy w sytuacji rozbieżności ilości w projekcie z ilościami przedmiaru (np. ilość drzwi albo powierzchnia sufitów), wiążące dla wykonawcy są ilości z przedmiaru?
- Odpowiedź:**
Wyjaśnienie zostało udzielone w pkt 5.
113. Proszę o doprecyzowanie zapisu w umowie § 4 Warunki płatności pkt 1. „Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3, może być wypłacane sukcesywnie, w oparciu o harmonogram rzeczowo-finansowy.” Proszę uwzględnić w harmonogramie fakturowanie miesięczne.
- Odpowiedź:**
Zgodnie z zapisami Projektu umowy, Wykonawca w dniu przekazania terenu budowy ma obowiązek przekazać Zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy, w którym może uwzględnić fakturowanie miesięczne. Podstawą płatności będzie protokół odbioru częściowego zaakceptowany i podpisany przez strony.
114. Dla układu NW1 i NW3 brak nawilżacza. W pomieszczeniach biurowych i salach konferencyjnych nie powinny być stosowane nawilżacze?
- Odpowiedź:**
Przedmiot niniejszego zamówienia nie obejmuje wskazanego zakresu prac.
115. Szacht czerpny nie powinien być izolowany?
- Odpowiedź:**
Nie jest wymagane, aby szacht czerpny był izolowany.
116. Na schemacie projektowym systemu SSWiN występują 3 klawiatury szyfrowe, a w kosztorysie (rozdział 23 poz. 477 d26) występuje 1 szt. Proszę o ujednolicenie ilości.
- Odpowiedź:**
Należy wycenić 3 klawiatury szyfrowe. Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót.
117. Na schemacie systemu kontroli dostępu pokazano tylko przejścia jednostronne, natomiast na rysunkach są przejścia dwustronne. W kosztorysie jest pozycja komplet. Proszę o doprecyzowanie.
- Odpowiedź:**
Wyjaśnienie zostało udzielone w pkt 108.2).
118. W kosztorysie, w dziale system sygnalizacji i włamania ujęto 39 kompletów przejść kontroli dostępu (rozdział 23 poz. 465,466,467,472,473,474,475). Te same pozycje występują w dziale kontroli dostępu.
- Odpowiedź:**
Wskazane pozycje z działu 26 przedmiaru robót w branży elektrycznej zostały skalkulowane w dziale 25 i nie należy ich wyceniać. Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót.
119. Kompletów przejść kontroli dostępu występują w rozdziale 25 System Kontroli Dostępu pozycja 442 w ilości 114 szt. bez rozróżnienia czy jest to przejście jednostronne (1 czytnik) czy dwustronne (2 czytniki), ponadto ilość nie zgadza się ze schematem w projekcie. Proszę o ujednolicenie.
- Odpowiedź:**
Wyjaśnienie zostało udzielone w pkt 108.2).
120. Proszę o przesłanie dodatkowej specyfikacji opraw oświetlenia podstawowego lub przedstawienie przykładowych producentów. Na podstawie otrzymanej dokumentacji nie można dokonać rzetelnej wyceny.
- Odpowiedź:**
Przedstawiony w dokumentacji projektowej „Instalacje elektryczne” w pkt 2 opis i wskazane parametry opraw są wystarczające do prawidłowej wyceny prac.
121. Jaki system sterowania oświetleniem jest zastosowany w projekcie oraz z jakim oprogramowaniem ma współpracować?
- Odpowiedź:**
Sterowanie oświetleniem jest systemem autonomicznym, bez zewnętrznych sterowników.
122. W projekcie znajduje się informacja, że „Zastosowane oprawy wykorzystują źródła o wydajności nie mniejszej niż 200 lm/WAT.” Natomiast w opisie opraw mają one dużo niższą skuteczność. Jakie oprawy stosować?
- Odpowiedź:**
Wydajność 200lm/W dotyczy źródła światła w które wyposażona jest oprawa, a nie oprawy.
Parametry opraw podane zostały w tabeli w opisie do projektu branży elektrycznej – pkt. 2 i 9.1.
123. Proszę o uzupełnienie projektu o schemat sterowania oświetleniem.
- Odpowiedź:**

Każda oprawa stanowi jednostkę autonomiczną – jest wyposażona w zestaw sensorów sterujących oprawą i nie posiada dodatkowych sterowników.

W związku z powyższym, nie ma dodatkowego systemu sterowania oświetleniem

124. Proszę o wyjaśnienie poz. 119 kosztorysu „Przystosowanie istniejącej instalacji oświetlenia”.

Odpowiedź:

Należy wycenić:

- pomiar natężenia oświetlenia podstawowego i awaryjnego w istniejących miejscach tj. sanitariaty,
- sprawdzenie działania czujek ruchu w pomieszczeniach toalet,
- naniesienie istniejących opraw na dokumentację powykonawczą.

125. Proszę o wyjaśnienie poz. 165 kosztorysu „Przystosowanie istniejącej instalacji klimatyzacji”.

Odpowiedź:

Należy wycenić:

- podłączenie do systemu SSP – 10 kpl.,
- wykonanie niezbędnych uziemień – 10 kpl.,
- wykonanie połączeń wyrównawczych – 10 kpl.,
- integracja z systemami sterowania – 10 kpl.

126. Proszę o przesłanie projektu zmian instalacji odgromowej dachu budynku. Jest to niezbędne do rzetelnej wyceny.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada projektu zmian instalacji odgromowej.

Należy wycenić:

- przestawienie masztów odgromowych 5 kpl.,
- przewód na zwody poziome ocynkowany 30 m,
- przesunięcie przewodów instalacji odgromowej wraz z podstawami 150 m,
- wytyczenie nowych tras zwodów poziomych – 1 kpl.,
- sprawdzenie i pomiar instalacji odgromowej – 1 kpl.,
- złącza do prowadzenia instalacji – 20 szt.

127. Czy istniejące rozdzielnice piętrowe należy zdemontować i przekazać Zamawiającemu?

Odpowiedź:

Rozdzielnice piętrowe należy zdemontować i zutylizować.

128. W kosztorysie występuje pozycja 288 „Montaż elementów systemu telewizji użytkowej – kamera wewnętrzna” pozycja ta nie wskazuje jaka dokładnie kamera wewnętrzna ma być zastosowana. W części opisowej projektu opisano kamery o różnych rozdzielczościach np. kamera typu dome o rozdzielczości 2Mpix oraz 3Mpix, podobnie kamera typu fischeye 6Mpix oraz 12 Mpix natomiast w schemacie nie ma zaznaczonych jakie mają mieć rozdzielczości. Różnice w cenie są znaczące, dlatego proszę o uszczegółowienie projektu oraz dodanie pozycji kosztorysowych adekwatnych do stosowanych urządzeń.

Odpowiedź:

Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót oraz zestawienie poszczególnych kamer wraz z określeniem ich rozdzielczości.

129. Jakie panele krosowe należy wycenić. W kosztorysie są „Panel kat.7 19" 24xRJ45” natomiast w schematach Panel kat.6 19" 48xRJ45?

Odpowiedź:

Należy wycenić panel kat 6 19" 48xRJ45.

130. Proszę o weryfikację ilości Switchy. Ilości w kosztorysie różnią się z ilościami na schemacie.

Odpowiedź:

Należy wycenić 3 switchy PoE 48 port w szafie LPD 2B.

Przedmiot niniejszego zamówienia nie obejmuje pozycji związanych ze switchami w dziale 16, 17, 19, 20 przedmiaru robót w branży elektrycznej.

Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót.

131. Proszę o uzupełnienie pozycji przedmiaru dotyczących:

- konsoli KVM,
- systemu monitoringu środowiska w szafach serwerowych,
- listew zasilających 19" PDU zarządzalnych.

Odpowiedź:

Należy wycenić:

- konsole KVM zgodną z rys. En14 – 1 kpl.,
- monitoring środowiska szaf RACK – 5 kpl.,
- listwy zasilające 19" PDU – 20 szt.

Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót.

132. W związku z wymaganiami materiałowymi zawartymi w dokumentacji projektowej branży elektrycznej i teletechnicznej prosimy o wskazanie przykładowego producenta oczekiwanych przez Zamawiającego rozwiązań. Pomimo wielu skrupulatnych starań i kontaktu z rzeszą wiodących w tym zakresie firm – zarówno wykonawczych jak i dostawczych, nie udało się nam znaleźć na rynku producentów ani dystrybutorów systemów i urządzeń spełniających niezwykle wygórowane parametry bardzo szczegółowo wskazane w dokumentacji – w stopniu pozwalającym przypuszczać, że oparte są na konkretnych rozwiązaniach, niezwykle jednak nietypowych i niepowtarzalnych. Jednocześnie nieliczne systemy, które udało nam się odnaleźć są po pierwsze

jednymi z najdroższych dostępnych (pomimo istnienia na rynku bardzo dobrych i ogólnie dostępnych i stosowanych oraz w pełni funkcjonalnych, a przy tym znacznie — nawet kilkunastokrotnie tańszych rozwiązań nie spełniających jednak wszystkich wymagań Zamawiającego), a ponadto uzyskaliśmy otwartą deklarację, że nie zostaną nam na nie zaoferowane konkurencyjne ceny, zarezerwowane już dla określonego nabywcy. Jest to jawne naruszenie zasad uczciwej konkurencji, którego zaistnienia Zamawiający z pewnością nie był świadomy przy precyzowaniu wymagań dotyczących osprzętu elektrycznego.

W związku z powyższym zwracamy się z uprzejmą prośbą o weryfikację przez Zamawiającego przyjętych w zakresie branży elektrycznej i teletechnicznej rozwiązań materiałowych i udostępnienie ich opisu w sposób, który umożliwić będzie złożenie oferty w zgodzie z art. 7 ust. 1 ustawy Pzp.

Odpowiedź:

Wyjaśnienie zostało udzielone w pkt 77.

133. W związku z tym, że uzupełniamy istniejącą posadzkę z płyt granitowych proszę o podanie producenta i specyfikacji już położonych płyt by zachować jednolity wygląd i fakturę powierzchni.

Odpowiedź:

Wyjaśnienie zostało udzielone w pkt 97.

Ponadto należy dodać, iż Zamawiający nie posiada informacji o producencie i specyfikacji położonych płyt granitowych.

134. W związku z niemożnością dobrania odpowiednich paneli fotowoltaicznych – sprawność ogniw na wymaganym poziomie minimum 21,4% mają panele o mocy dużo wyższej niż 320W, a co za tym idzie moc w okolicach 21,76kWp zostanie uzyskana z mniejszej liczby paneli. Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie paneli o niższej sprawności przy zachowaniu pozostałych parametrów?

Odpowiedź:

Wyjaśnienie zostało udzielone w pkt 75.

135. Specyfikacja techniczna wskazuje, że panele mają być wyposażone w dodatkową szybę grzewczą. Jest to rozwiązanie niezwykle rzadko spotykane, gdyż jest ekonomicznie i technologicznie nieuzasadnione. Zaznaczone jest w tabeli, że odchyłka w tym temacie jest niedopuszczalna. Z czego wynika wymóg stosowania szyb grzewczych i jaki dokładnie ma być cel ich stosowania? Czy jest możliwość rezygnacji z szyb grzewczych? Sposób mocowania paneli - kwestia braku ingerencji w poszycie dachu jest oczywiście zrozumiała. Jednak projekt zakłada wykonanie dedykowanych konstrukcji, podczas gdy dostępne są gotowe rozwiązania. Czy jest możliwość zastosowania gotowych systemów montażowych?

Odpowiedź:

Funkcja samoodśnieżania paneli fotowoltaicznych nie jest wymagana, zatem nie podlega ona wycenie.

Ze względu na ograniczone miejsce na dachu zastosowanie gotowych konstrukcji nie jest dopuszczalne.

136. W związku z specyficznymi wymaganiami dotyczącymi zastosowanych opraw oświetlenia podstawowego takimi jak min. wysokości czujnika natężenia oświetlenia, stosowania złączy RJ45 w oprawach czy ilości pasków taśm led – skutkuje to znacznym ograniczeniem w możliwościach doboru odpowiednich opraw. Czy zamawiający wyraża zgodę na wykorzystanie opraw z systemem sterowania DALI, gdzie czujniki montuje się niezależnie od oprawy? Rozwiązanie to zachowuje opisaną funkcjonalność i pozwala na poszerzenie oferty produktowej i większą konkurencyjność.

Odpowiedź:

Wyjaśnienie zostało udzielone w pkt 28.

137. W dokumentacji zawarto oprawy o współczynniku oddawania barw na poziomie 83. Czy zamawiający dopuszcza stosowanie standardowych rozwiązań czyli CRI/Ra ≥ 80 ?

Odpowiedź:

Wyjaśnienie zostało udzielone w pkt 28.

138. Dotyczy przyłącza wodociągowego. W związku ze zwiększeniem przepływu obliczeniowego – z uwagi na zabezpieczenie p.poż., projektant określił konieczność wymiany istniejącego przyłącza DN50. Brak tego zakresu robót w przedmiarze. Do wykonania wymiany przyłącza niezbędne są warunki włączenia od gestora istniejącej sieci, niezbędna jest przebudowa węzła wodomierzowego i wymiana zaworu pierwszeństwa. Jeżeli gestorem sieci jest Aquanet – wówczas projekt przebudowy wymaga uzgodnienia, a po wykonaniu przebudowy – odbiorowi. Czy wymiana przyłącza wchodzi w zakres tego zadania?

Odpowiedź:

Przedmiot niniejszego zamówienia nie obejmuje wskazanego w zapytaniu zakres prac.

139. Proszę o uogólnienie wymaganych parametrów (norm) paneli fotowoltaicznych, ponieważ projekt daje możliwość złożenia oferty z wykorzystaniem produktów tylko firm, które wykonują panele na indywidualne zlecenie, a odbiera możliwość złożenia oferty z wykorzystaniem paneli wykonywanych masowo (większość firm działających na rynku polskim wykonuje panele masowo). Przy pozostawieniu parametrów indywidualnych niezbędne będzie przyjęcie do wyceny paneli wykonywanych na indywidualne zlecenie co znacznie podniesie koszt tych materiałów.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza zastosowania paneli fotowoltaicznych o sprawności gorszej niż wymagana.

Panele PV typu szkło – szkło są szeroko stosowane w polskich warunkach, a na rynku istnieje wiele podmiotów oferujących panele PV o parametrach nie gorszych niż wymagane.

140. Proszę o precyzowanie ilości stolarki jaką należy przyjąć do wyceny. Ilości wskazane w zestawieniu stolarki drzwiowej (drewnianej) różnią się od ilości wpisanych w przedmiar. Prosimy o informację, którymi wartościami

mamy się kierować składając ofertę. W przypadku wyboru przez Państwa ilości z projektu prosimy o zaktualizowany przedmiar lub o informację, iż możemy sami zmienić ilości.

- „D1” – Projekt: 35 sztuk, przedmiar: 26 szt.,
- „D2” – Projekt: 1 szuka, przedmiar 9 szt.,
- „D3” – Projekt: 8 sztuk, przedmiar: 13 szt.,
- „D4” – Projekt: 11 sztuk, przedmiar: 6 szt.

Odpowiedź:

Wyjaśnienie zostało udzielone w pkt 23.

141. Brak w kosztorysie Drzwi „D11”, drzwi te występują na zestawieniu stolarki drzwiowej - prosimy o aktualizację kosztorysu lub o informację, że drzwi te są poza zakresem inwestycji.

Odpowiedź:

Wyjaśnienie zostało udzielone w pkt 23.

142. Na rysunku nr En7 schematu systemu sygnalizacji pożaru zaprojektowano adresowalną czujkę zasysającą. W przedmiarze robót instalacji elektrycznych taka czujka nie występuje. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o brakujące elementy.

Odpowiedź:

Należy wycenić 2 szt. adresowalnych czujek zasysających.

Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót.

143. Prosimy o podanie parametrów kabla występującego w przedmiarze robót instalacji elektrycznych w poz. 368 „Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe”.

Odpowiedź:

Należy wycenić przewód UTP kat. 7a.

144. Prosimy o udostępnienie pełnego kosztorysu dot. robót elektrycznych w formacie ath wraz z zestawieniem materiałów.

Odpowiedź:

Wyjaśnienie zostało udzielone w piśmie nr ZP.KW-00616/19, opublikowanym na stronie internetowej Zamawiającego w dniu 23.12.2019 r.

145. Dotyczy rg, w opisie jest zapis, że rozdzielnica powinna mieć możliwość rozbudowy do formy wygradzenia 4b co jest absurdalne, gdyż dana forma zabudowy przewiduje odpowiednie elementy montażowe i rozdzielnicę wykonanej w formie np. 2b nie da się przerobić/rozbudować do 4b bez jej całkowitego demontażu, druga sprawa to to że rozdzielnice w formie zabudowy 4b generalnie wykonywane są na prądzie 1600A i więcej, bardzo rzadko ale także 630A ze względu na bardzo wysokie koszty samej konstrukcji, przy 250A jak w tym przypadku jest to kompletnie nieuzasadnione.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie obudów bez możliwości wygradzenia do formy 4B.

146. Rozdzielnice RPX – projektant wyraźnie zaznaczył użycie wyłączników różnicowo prądowych typu „B”, przypominę że rcd typu B to bardzo zaawansowane wyłączniki różnicowe czułe na różnego rodzaju przebiegi odkształcone i składową stałą, stosuje się je praktycznie wyłącznie do zasilania przemienników częstotliwości, koszt jednego wyłącznika wg. katalogu to ok 7500 zł, w ilości kilkudziesięciu szt. robi się pokaźna suma, kolejna sprawa – to jest mowa o systemie monitorowania stanów aparatów o którym jednak nie ma większych informacji.

Odpowiedź:

Wyjaśnienie zostało udzielone w piśmie nr ZP.KW-00011/20, opublikowanym na stronie internetowej Zamawiającego w dniu 09.01.2020 r.

147. Wnoszę o ponowne przeanalizowanie przez Zamawiającego projektu elektrycznego i jego poprawienie w sposób, dzięki któremu możliwe będzie wykonanie ofert przez szersze grono wykonawców, co jest także w interesie Zamawiającego i publicznym – a przede wszystkim zagwarantowane jest przez prawo (Ustawa z dn. 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2019 poz. 2019) i Ustawa z dn. 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. 2009 Nr 157 poz. 1240).

UZASADNIENIE:

Zamawiający w projekcie elektrycznym wymaga od oferentów dostarczenia i zamontowania systemów, które uniemożliwiają przygotowanie oferty, np.

PKT 2.1 - przy mocy wyjściowej 15kVA – ciężar zasilacza (36kg) i wymiary (530x250x700) jest nie do osiągnięcia - na rynku takie zasilacze ważą czterokrotnie więcej i są czterokrotnie większe

PKT 2.2 - na rynku nie funkcjonuje pojęcie szafy IT z izolacją termiczną

PKT 3 - bardzo szczegółowo opisane wymagania nie spełniane przez żadnego z wiodących producentów

PKT 5 - bardzo szczegółowo opisane wymagania nie spełniane przez żadnego z wiodących producentów

PKT 8 - bardzo szczegółowo opisane wymagania nie spełniane przez żadnego z wiodących producentów

PKT 10 - bardzo szczegółowo opisane wymagania nie spełniane przez żadnego z wiodących producentów

Instalacja fotowoltaiczna - nie stosowany na rynku typ paneli (szkło-szkło 5BB z przednią metalizacją)

Stopień szczegółowości ich opisu wskazuje wyraźnie, że przyjęte tu zostały rozwiązania - albo nieprzemysłowe i nie skonsultowane przez Projektanta z dostawcami i w ogóle nie produkowane i niedostępne, albo wręcz przeciwnie - opisujące w sposób nie pozostawiający manewru bardzo konkretne rozwiązania - będące jednocześnie zupełnie niedostępne dla potencjalnych oferentów (lub co gorsza dostępne dla jednego z góry ustawionego i wybranego oferenta). Powołując się na art. 29 ust. 1 Ustawy z dn. 11 września 2019 r. Prawo

Zamówień Publicznych (Dz. U. 2019 poz. 2019): „Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.” oraz na art. 29 ust. 2 Ustawy z dn. 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2019 poz. 2019): „Przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję.” proszę o podanie firm produkujących lub dystrybuujących spełniających wymagania projektowe umożliwiając tym samym dotarcie do nich szerszej rzeczy potencjalnych oferentów.

Warto dodać, że materiały, na które zdobyliśmy wyceny, są porażająco droższe od innych dostępnych na rynku produktów (np. system SAP). Zamawiający ma oczywiście pełne prawo do oczekiwania rozwiązań „z najwyższej półki”, jednak niestety często spotykaną praktyką jest oczekiwanie ich na etapie składania ofert, a następnie zwalnianie z obowiązku ich stosowania wybranego wykonawcy, który posiadając taką nadzieję (lub co gorsza odgórną wiedzę) może znacząco zaniżyć cenę i dzięki temu wygrać postępowanie. Proszę zatem o potwierdzenie, że Zamawiający - będący przecież instytucją publiczną i wydającą publiczne pieniądze - oczekuje i potrzebuje właśnie tak wysokiej jakości i tak wygórowanych cenowo materiałów i faktycznie będzie egzekwować ich użycie na etapie wykonawstwa. Zgodnie z wyrokiem KIO z dn. 25 listopada 2019 r. sygn. akt: KIO 2217/19: „Izba podziela co do zasady stanowisko prezentowane przez zamawiającego, że ma on prawo do określenia swoich potrzeb, podkreślając jednak, że potrzeby te muszą być uzasadnione, obiektywne i racjonalne, a więc każdorazowo wymagają analizy w tym zakresie. Co więcej, nabycie przedmiotu zamówienia spełniającego te potrzeby, nie może prowadzić do naruszenia zasady równego traktowania wykonawców, utrudniania uczciwej konkurencji i poprzez odbieranie możliwości ubiegania się o zamówienie pozostałym wykonawcom. Zatem istotnymi, a zarazem kluczowymi elementami dla oceny, czy nastąpiło utrudnienie uczciwej konkurencji, jest łączne spełnienie przesłanek w zakresie eliminacji konkurencji oraz braku uzasadnionej potrzeby zamawiającego. Ponadto zauważyć należy, że w postępowaniu prowadzonym w trybie konkurencyjnym nie może być tak, że sformułowany przez zamawiającego opis przedmiotu zamówienia, poprzez zapisy SIWZ, doprowadza do całkowitego wyeliminowania konkurencji w postępowaniu.”

Projekt elektryczny stoi w rażącej opozycji do założeń wyrażonych w art. 44 ust. 3 Ustawy z dn. 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. 2009 Nr 157 poz. 1240): „Wydatki publiczne powinny być dokonywane: 1) w sposób celowy i oszczędny (...)” i narusza zasadę przestrzegania dyscypliny finansów publicznych (co realnie naraża Zamawiającego na konsekwencje zgodne z Ustawą z dn. 17 grudnia 2004 r. o odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych (Dz. U. 2005 Nr 14 poz. 114)).

Co więcej - dotarły do mnie także sygnały o blokowaniu sprzedaży materiałów (lub przynajmniej rabatów) na rzecz konkretnego oferenta, co jest już bardzo ewidentnym pogwałceniem zasad uczciwej konkurencji.

Zgodnie z wyrokiem SO w Bydgoszczy z dnia 25 stycznia 2006 r., II Ca 693/5, wystarczy do stwierdzenia faktu nieprawidłowości w opisie przedmiotu zamówienia, a tym samym sprzeczności z prawem, jedynie zaistnienie możliwości utrudniania uczciwej konkurencji poprzez zastosowanie określonych zapisów w specyfikacji, niekoniecznie zaś realnego uniemożliwienia takiej konkurencji. Jednocześnie przepis art. 93 ust. 1 pkt. 7 Ustawy z dn. 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2019 poz. 2019) nakłada na zamawiającego obowiązek unieważnienia postępowania w sytuacji, gdy postępowanie obciążone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego. Z treścią tego przepisu koresponduje art. 146 ust. 6 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, który upoważnia Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych do wystąpienia o unieważnienie umowy w przypadku dokonania przez zamawiającego czynności lub zaniechania dokonania czynności z naruszeniem przepisów ustawy, które miało lub mogło mieć wpływ na wynik postępowania.

Wyrażam jednak nadzieję, że Zamawiający zgodnie z wnioskiem ze wstępu przyjrzy się dokumentacji i stawianym w niej wymaganiom pod kątem jej zgodności z prawem i bez zbędnych kontroli i postępowań odwoławczych, które niepotrzebnie wstrzymywałyby proces inwestycyjny, dopilnuje wykonania jej z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji i racjonalnego wydatkowania środków publicznych.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza:

- zastosowanie zasilaczy o większej wadze i innych wymiarach niż podane w dokumentacji projektowej,
- rozwiązania bez izolacji termicznej przy zachowaniu warunków termicznych wynikających z doboru urządzeń chłodniczych,
- zastosowanie systemu VMS, pozwalającego na pracę w architekturze klient-serwer, w tym wiele serwerów i jeden klient oraz wiele serwerów i wiele stacji klienckich, a w ramach jednego systemu do najmniej 100 kamer i co najmniej 2 serwerów.

Jednocześnie informuję, iż na rynku funkcjonuje przynajmniej:

- dwóch producentów oferujących system SSWIN o parametrach nie gorszych wymagane, np.: MiwiUrmet, Bosch,
- kilku producentów oferujących system AV o parametrach nie gorszych niż określone w dokumentacji projektowej, np.: Głośniki: L-Acoustics, Meyer Sound, projektor: Epson, NEC, wzmacniacze np. QSC, Lab Gruppen,
- dwóch producentów oferujących system SSP o parametrach nie gorszych niż określone w dokumentacji projektowej, np.: Schrack, Bosch.

Ponadto wyjaśniam, iż panele PV typu szkło – szkło są szeroko stosowane w polskich warunkach, a na rynku istnieje wiele podmiotów oferujących panele PV o parametrach nie gorszych niż wymagane.

148. Poz. 30 d.1.4 przedmiaru w branży — w związku z tym, że obiekt posiada gwaranta do 28.11.2012 r. rozumiemy, że Państwo posiadają gwarancje na szczelność pokrycia dachowego. Prosimy więc co podanie ilości miejsc w którym Wykonawca będzie musiał dokonać uszczelnień przy wykonywaniu przejść przez dach a nie całej powierzchni dachu.

Odpowiedź:

Wyjaśnienie zostało udzielone w pkt 4.

149. Poz. 37 d.2 przedmiaru w branży budowlanej — prosimy o rozdzielanie ilości osobno dla ścianki REI15 i osobno REI60.

Ścianka REI60 musi składać się bowiem z innych warstw (min 2 x 2 płyty GKF obustronnie) niż ścianka REI15 co skutkuje różnymi cenami za poszczególne ścianki działowe.

Odpowiedź:

Łączna ilość ścianek o odporności ogniowej REI60 to 210 m² oraz 1.283,1 m² ścianek o odporności ogniowej EI15. Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót.

150. Poz. 62 d.3 i po. 63 d.3 przedmiaru w branży budowlanej — prosimy o zmianę jednostki na mb.

Odpowiedź:

Wyjaśnienie zostało udzielone w pkt 23.

151. Poz. 79 d.4 przedmiaru w branży budowlanej — czy listwy przyściennne będą faktycznie PCW klejone czy inne, proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza montaż listew przyściennych z PCW przez przykręcenie do ścian.

152. Poz. 1 d.I przedmiaru w branży elektrycznej — prosimy o wskazanie zakresu i ilości prac do wykonania. Podany opis „Przystosowanie istniejącej instalacji oświetlenia” jako 1 kpl. nie wskazuje zakresu robót do wykonania a w projekcie brak jest jego również.

Odpowiedź:

Należy wycenić:

- pomiar natężenia oświetlenia podstawowego i awaryjnego w istniejących miejscach tj. sanitariaty,
- sprawdzenie działania czujek ruchu w pomieszczeniach toalet,
- naniesienie istniejących opraw na dokumentację powykonawczą.

153. Poz. 47 d.2 przedmiaru — prosimy o wskazanie zakresu i ilości prac do wykonania. Podany opis „Przystosowanie istniejącej instalacji klimatyzacji” jako 1 kpl. nie wskazuje zakresu robót do wykonania a w projekcie brak jest jego również.

Odpowiedź:

Należy wycenić:

- podłączenie do systemu SSP – 10 kpl.,
- wykonanie niezbędnych uziemień – 10 kpl.,
- wykonanie połączeń wyrównawczych – 10 kpl.,
- integracja z systemami sterowania – 10 kpl.

154. Poz. 136 d.6 przedmiaru w branży elektrycznej — prosimy o podanie ilości i rodzaju dodatkowego wyposażenia rozdzielnic R11.

Odpowiedź:

Należy wycenić:

- złączki zaciskowe – 1 kpl.,
- oznaczniki – 1 kpl.,
- panel operatorski – 1 szt.,
- okablowanie dedykowane do panelu – 1 kpl.,
- listwy monitorujące – 1 kpl.,
- klucze oraz zamki do drzwi – 1 kpl.,
- przystawka do montażu rozdzielnic – 1 kpl.,
- kieszeń na schemat elektryczny wraz ze schematem – 1 kpl.,
- płyty czołowe – 1 kpl.,
- szyna wraz z mocowaniem – 1 kpl.,
- zestaw montażowy do elementów rozdzielnic – 1 kpl.

155. Poz. 157 d.7 przedmiaru w branży elektrycznej — prosimy o podanie ilości i rodzaju dodatkowego wyposażenia rozdzielnic R12.

Odpowiedź:

Należy wycenić:

- złączki zaciskowe – 1 kpl.,
- oznaczniki – 1 kpl.,
- panel operatorski – 1 szt.,
- okablowanie dedykowane do panelu – 1 kpl.,
- listwy monitorujące – 1 kpl.,
- klucze oraz zamki do drzwi – 1 kpl.,
- przystawka do montażu rozdzielnic – 1 kpl.,
- kieszeń na schemat elektryczny wraz ze schematem – 1 kpl.,

- płyty czołowe – 1 kpl.,
- szyna wraz z mocowaniem – 1 kpl.,
- zestaw montażowy do elementów rozdzielnic – 1 kpl.

156. Poz. 179 d.8 przedmiaru w branży elektrycznej — prosimy o podanie ilości i rodzaju dodatkowego wyposażenia rozdzielnic R21.

Odpowiedź:

Należy wycenić:

- złączki zaciskowe – 1 kpl.,
- oznaczniki – 1 kpl.,
- panel operatorski – 1 szt.,
- okablowanie dedykowane do panelu – 1 kpl.,
- listwy monitorujące – 1 kpl.,
- klucze oraz zamki do drzwi – 1 kpl.,
- przystawka do montażu rozdzielnic – 1 kpl.,
- kieszeń na schemat elektryczny wraz ze schematem – 1 kpl.,
- płyty czołowe – 1 kpl.,
- szyna wraz z mocowaniem – 1 kpl.,
- zestaw montażowy do elementów rozdzielnic – 1 kpl.

157. Poz. 200 d.9 przedmiaru w branży elektrycznej — prosimy o podanie ilości i rodzaju dodatkowego wyposażenia rozdzielnic R22.

Odpowiedź:

Należy wycenić:

- złączki zaciskowe – 1 kpl.,
- oznaczniki – 1 kpl.,
- panel operatorski – 1 szt.,
- okablowanie dedykowane do panelu – 1 kpl.,
- listwy monitorujące – 1 kpl.,
- klucze oraz zamki do drzwi – 1 kpl.,
- przystawka do montażu rozdzielnic – 1 kpl.,
- kieszeń na schemat elektryczny wraz ze schematem – 1 kpl.,
- płyty czołowe – 1 kpl.,
- szyna wraz z mocowaniem – 1 kpl.,
- zestaw montażowy do elementów rozdzielnic – 1 kpl.

158. Poz. 220 d.10 przedmiaru w branży elektrycznej — prosimy o podanie ilości i rodzaju dodatkowego wyposażenia rozdzielnic Rp1.

Odpowiedź:

Należy wycenić:

- złączki zaciskowe – 1 kpl.,
- oznaczniki – 1 kpl.,
- panel operatorski – 1 szt.,
- okablowanie dedykowane do panelu – 1 kpl.,
- listwy monitorujące – 1 kpl.,
- klucze oraz zamki do drzwi – 1 kpl.,
- przystawka do montażu rozdzielnic – 1 kpl.,
- kieszeń na schemat elektryczny wraz ze schematem – 1 kpl.,
- płyty czołowe – 1 kpl.,
- szyna wraz z mocowaniem – 1 kpl.,
- zestaw montażowy do elementów rozdzielnic – 1 kpl.

159. Poz. 242 d.11 przedmiaru w branży elektrycznej — prosimy o podanie ilości i rodzaju dodatkowego wyposażenia rozdzielnic Rp2.

Odpowiedź:

Należy wycenić:

- złączki zaciskowe – 1 kpl.,
- oznaczniki – 1 kpl.,
- panel operatorski – 1 szt.,
- okablowanie dedykowane do panelu – 1 kpl.,
- listwy monitorujące – 1 kpl.,
- klucze oraz zamki do drzwi – 1 kpl.,
- przystawka do montażu rozdzielnic – 1 kpl.,
- kieszeń na schemat elektryczny wraz ze schematem – 1 kpl.,
- płyty czołowe – 1 kpl.,
- szyna wraz z mocowaniem – 1 kpl.,
- zestaw montażowy do elementów rozdzielnic – 1 kpl.

160. Poz. 262 d.12 przedmiaru w branży elektrycznej — prosimy o podanie ilości i rodzaju dodatkowego wyposażenia rozdzielnicy Rpi.

Odpowiedź:

Należy wycenić:

- złączki zaciskowe – 1 kpl.,
- oznaczniki – 1 kpl.,
- panel operatorski - 1 szt.,
- okablowanie dedykowane do panelu – 1 kpl.,
- listwy monitorujące – 1 kpl.,
- klucze oraz zamki do drzwi – 1 kpl.,
- przystawka do montażu rozdzielnicy - 1 kpl.,
- kieszeń na schemat elektryczny wraz ze schematem – 1 kpl.,
- płyty czołowe – 1 kpl.,
- szyna wraz z mocowaniem – 1 kpl.,
- zestaw montażowy do elementów rozdzielnicy – 1 kpl.

161. Poz. 137 d.6 przedmiaru w branży elektrycznej — prosimy o podanie ilości i rodzaju styków pomocniczych rozdzielnicy R11.

Odpowiedź:

Należy wycenić 126 styków pomocniczych 1NO+1NZ 24V 2....100mA z interfejsem PLC do listwy monitorującej.

162. Poz. 158 d.7 przedmiaru w branży elektrycznej — prosimy o podanie ilości i rodzaju styków pomocniczych rozdzielnicy R12.

Odpowiedź:

Należy wycenić 146 styków pomocniczych 1NO+1NZ 24V 2....100mA z interfejsem PLC do listwy monitorującej.

163. Poz. 180 d.8 przedmiaru w branży elektrycznej — prosimy o podanie ilości i rodzaju styków pomocniczych rozdzielnicy R21.

Odpowiedź:

Należy wycenić 140 styków pomocniczych 1NO+1NZ 24V 2....100mA z interfejsem PLC do listwy monitorującej.

164. Poz. 201 d.9 przedmiaru w branży elektrycznej — prosimy o podanie ilości i rodzaju styków pomocniczych rozdzielnicy R22.

Odpowiedź:

Należy wycenić 138 styków pomocniczych 1NO+1NZ 24V 2....100mA z interfejsem PLC do listwy monitorującej.

165. Poz. 221 d.10 przedmiaru w branży elektrycznej — prosimy o podanie ilości i rodzaju styków pomocniczych rozdzielnicy Rp1.

Odpowiedź:

Należy wycenić 148 styków pomocniczych 1NO+1NZ 24V 2....100mA z interfejsem PLC do listwy monitorującej.

166. Poz. 243 d.11 przedmiaru — prosimy o podanie ilości i rodzaju styków pomocniczych rozdzielnicy Rp2.

Odpowiedź:

Należy wycenić 156 styków pomocniczych 1NO+1NZ 24V 2....100mA z interfejsem PLC do listwy monitorującej.

167. Poz. 263 d.12 przedmiaru w branży elektrycznej — prosimy o podanie ilości i rodzaju styków pomocniczych rozdzielnicy Rpi.

Odpowiedź:

Należy wycenić 162 styków pomocniczych 1NO+1NZ 24V 2....100mA z interfejsem PLC do listwy monitorującej.

168. Poz. 264 d.13 przedmiaru — prosimy o wskazanie zakresu i ilości prac do wykonania. Podany opis „Dostosowanie istniejącej instalacji odgromowej” jako 1 kpl. nie wskazuje zakresu robót do wykonania a w projekcie brak jest jego również.

Odpowiedź:

Należy wycenić:

- przestawienie masztów odgromowych – 5 kpl.,
- przewód na zwody poziome ocynkowany 30 m,
- przesunięcie przewodów instalacji odgromowej wraz z podstawami – 150 m,
- wytyczenie nowych tras zwodów poziomych – 1 kpl.,
- sprawdzenie i pomiar instalacji odgromowej – 1 kpl.,
- łącza do prowadzenia instalacji – 20 szt.

169. Poz. 276 d.14 przedmiaru w branży elektrycznej — prosimy o podanie elementów systemu zarządzania energią.

Odpowiedź:

Należy wycenić:

- sterownik PLC – 1 szt.,
- switch – 1 szt.,
- moduł wykonawczy – 1 szt.,
- moduły komunikacyjne – 5 szt.,
- terminator – 1 kpl.,
- wyłączniki nadprądowe B 6A – 5 szt.,
- okablowanie dedykowane – 1 kpl.,
- zasilacz 24V, 120W – 1szt.,

- wyłącznik nadprądowy B10A – 1 szt.,
 - stycznik sterujący – 1 szt.
- 170.** Poz. 277 d.14 przedmiaru w branży elektrycznej – prosimy o podanie elementów uzupełniających.
- Odpowiedź:**
Należy wycenić:
- złącza montażowe – 1 kpl.,
 - oznaczniki – 1 kpl.,
 - przewody dedykowane – 1 kpl.
- 171.** Poz. 282 d.15 przedmiaru w branży elektrycznej – prosimy o podanie ilości kabli krosowych.
- Odpowiedź:**
Należy wycenić 200 szt. kabli krosowych.
- 172.** Poz. 295 d.15 przedmiaru w branży elektrycznej – prosimy o podanie ilości Kabla światłowodowego OM4 LSOH 8 włóknowego.
- Odpowiedź:**
Należy wycenić 420 m kabla światłowodowego OM4 LSOH 8 włóknowego.
- 173.** Poz. 305 d.15 przedmiaru w branży elektrycznej – prosimy o wskazanie zakresu i ilości prac do wykonania. Podany opis „Dostosowanie istniejącego GPD” jako 1 kpl. nie wskazuje zakresu robót do wykonania a w projekcie brak jest jego również.
- Odpowiedź:**
Należy wycenić:
- przełącznicę światłowodową – 1 szt.,
 - złączki i elementy montażowe – 1 kpl.
- 174.** Poz. 310 d.16 przedmiaru w branży elektrycznej – prosimy o podanie ilości kabli krosowych.
- Odpowiedź:**
Należy wycenić 500 szt. kabli krosowych.
- 175.** Poz. 311 d.16 przedmiaru w branży elektrycznej – prosimy o podanie ilości Kabla światłowodowego OM4 ISOH 8 włóknowego.
- Odpowiedź:**
Należy wycenić 600 m kabla światłowodowego OM4 LSOH 8 włóknowego.
- 176.** Poz. 318 d.17 przedmiaru w branży elektrycznej – prosimy o podanie ilości Kabla światłowodowego OM4 LSOH 8 włóknowego.
- Odpowiedź:**
Należy wycenić 1200 m kabla światłowodowego OM4 LSOH 8 włóknowego.
- 177.** Poz. 319 d.17 przedmiaru w branży elektrycznej – prosimy o podanie ilości kabli krosowych.
- Odpowiedź:**
Należy wycenić 420 szt. kabli krosowych.
- 178.** Poz. 328 d.18 przedmiaru w branży elektrycznej – prosimy o podanie ilości Kabla światłowodowego OM4 LSOH 8 włóknowego.
- Odpowiedź:**
Należy wycenić 2400 m kabla światłowodowego OM4 LSOH 8 włóknowego.
- 179.** Poz. 329 d.18 przedmiaru w branży elektrycznej – prosimy o podanie ilości kabli krosowych.
- Odpowiedź:**
Należy wycenić 500 szt. kabli krosowych.
- 180.** Poz. 339 d.19 przedmiaru w branży elektrycznej – prosimy o podanie ilości Kabla światłowodowego OM4 LSOH 8 włóknowego.
- Odpowiedź:**
Należy wycenić 600 m kabla światłowodowego OM4 LSOH 8 włóknowego.
- 181.** Poz. 340 d.19 przedmiaru w branży elektrycznej – prosimy o podanie ilości kabli krosowych.
- Odpowiedź:**
Należy wycenić 440 szt. kabli krosowych.
- 182.** Poz. 350 d.20 przedmiaru w branży elektrycznej – prosimy o podanie ilości Kabla światłowodowego OM4 LSOH 8 włóknowego.
- Odpowiedź:**
Należy wycenić 800 m kabla światłowodowego OM4 LSOH 8 włóknowego.
- 183.** Poz. 351 d.20 przedmiaru w branży elektrycznej – prosimy o podanie ilości kabli krosowych.
- Odpowiedź:**
Należy wycenić 380 szt. kabli krosowych.
- 184.** Poz. 3523 d.29 przedmiaru w branży elektrycznej – prosimy o wskazanie ilości prac do wykonania. Podany opis „Okablowanie systemu rejestracji czasu pracy” jako 1 kpl. nie wskazuje zakresu robót do wykonania. a w projekcie brak jest jego również.
- Odpowiedź:**
Należy wycenić:
- ułożenie przewodów OMY300/300V 3x1 mm² – 30 m,
 - przewód OMY 300/300V 2x0,75 mm² – 100 m,
 - ułożenie przewodu UTP kat.7a – 100 m.

185. Poz. 35 d.2 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o podanie ilości i rodzaje przepustów.

Odpowiedź:

Należy wycenić:

- 1 przejście szczelne dla rury $\varnothing 110$ -otwór $\varnothing 160$, uszczelnić łańcuchem typ 2(EPDM) ŁU-3, 11 ogniów,
- 5 przejść p.poż. EIS 60 przez stropy dla rur o przekroju $\varnothing 50$ szt. 2 oraz $\varnothing 100$.

186. Poz. 71 d.3 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o podanie ilości i rodzaje przepustów rurowych hermetycznych w stropach i ścianach.

Odpowiedź:

Należy wycenić:

- 4 przejścia p.poż. EIS 60 przez stropy dla rur o przekroju DN15,
- 3 przejścia przez ściany (EIS 60) dla rur DN15.

187. Poz. 90 d.4 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o podanie ilości i rodzaje przepustów rurowych hermetycznych w stropach i ścianach.

Odpowiedź:

Należy wycenić:

- 1 przejście p.poż. EIS 60 przez stropy dla rur DN25,
- 2 przejścia p.poż. EIS 60 przez stropy dla rur DN40.

188. Poz. 112 d.5 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o podanie ilości i rodzaje przepustów rurowych hermetycznych w stropach i ścianach.

Odpowiedź:

Przedmiot niniejszego zamówienia nie obejmuje montażu przepustów rurowych hermetycznych w stropach i ścianach. Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót.

189. Poz. 141 d.6 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o podanie ilości i rodzaje przepustów rurowych hermetycznych w stropach i ścianach.

Odpowiedź:

Wyjaśnienia udzielono w pkt 188.

190. Poz. 142 d.7 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o podanie ilości i rodzaju konstrukcji wsporczej dla jednostek zewnętrznych VRV.

Odpowiedź:

Konstrukcję wsporczą należy zamontować jako systemową na podstawach typu BIG FOOT dla dobranych przez Wykonawcę jednostek zewnętrznych VRV, zgodnie z wytycznymi producenta tych jednostek.

191. Poz. 150 d.7 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o podanie zaprojektowanych elementów klimatyzacji VRV.

Odpowiedź:

W skład systemu wchodzi:

- sala obsługi klienta (0.29) -klimatyzatory kasetonowe 4-stronne o mocy chłodniczej $Q_{chł}=3,6$ kW – 2 szt.,
- salki narad (1.25 + 1.39) - klimatyzatory kasetonowe 4-stronne o mocy chłodniczej $Q_{chł}=7,1$ kW – 2 szt.,
- sala posiedzeń (2.31) - klimatyzatory kasetonowe 4-stronne o mocy chłodniczej $Q_{chł}=5,6$ kW – 2 szt.,
- sala konferencyjna (2.27) klimatyzatory przysufitowe o mocy chłodniczej $Q_{chł}=12,5$ kW – 2 szt.,
- pokój dyrektora (0.29) klimatyzatory kasetonowe 4-stronne o mocy chłodniczej $Q_{chł}=4,5$ kW – 2 szt.,
- agregat chłodniczy dwumodułowy z pompą ciepła $Q_{chł}=62,4$ kW (R410A) – 2 szt.,
- sterownik przewodowy – 11 szt.

192. Poz. 169 d.7 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o podanie ilości freonu niezbędnego dla napełniania instalacji.

Odpowiedź:

Ilość freonu, niezbędną dla napełnienia przedmiotowej instalacji, winien określić Wykonawca na podstawie parametrów technicznych dobranych przez niego urządzeń instalacji klimatyzacji.

193. Poz. 171 d.7 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o podanie ilości okablowania sterowniczego jednostek wewnętrznych i sterowników.

Odpowiedź:

Okablowanie zasilające i sterownicze zostało uwzględnione w dziale 2 przedmiaru robót w branży elektrycznej. Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót.

194. Poz. 172 d.7 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o podanie ilości i rodzaje przepustów dachowych/stropowych.

Odpowiedź:

Wyjaśnienia udzielono w pkt 188.

195. Poz. 173 d.8 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o podanie ilości i rodzaju konstrukcji wsporczej dla serwerowni.

Odpowiedź:

Konstrukcję wsporczą należy zamontować jako systemową na podstawach typu BIG FOOT dla dobranych przez Wykonawcę jednostek zewnętrznych klimatyzacji serwerowni, zgodnie z wytycznymi producenta tych jednostek.

196. Poz. 183 d.8 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o podanie ilości freonu niezbędnego dla napełniania instalacji.

Odpowiedź:

Wyjaśnienia udzielono w pkt 192.

197. Poz. 185 d.8 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o podanie ilości okablowania sterowniczego jednostek wewnętrznych i sterowników.
Odpowiedź:
Wyjaśnienia udzielono w pkt 193.
198. Poz. 186 d.8 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o podanie ilości i rodzaje przepustów dachowych/stropowych.
Odpowiedź:
Wyjaśnienia udzielono w pkt 188.
199. Poz. 187 d.9 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o podanie ilości i rodzaju konstrukcji wsporczej dla archiwum.
Odpowiedź:
Konstrukcję wsporczą należy zamontować jako systemową na podstawach typu BIG FOOT dla dobranych przez Wykonawcę jednostek zewnętrznych klimatyzacji archiwum, zgodnie z wytycznymi producenta tych jednostek.
200. Poz. 197 d.9 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o podanie ilości freonu niezbędnego dla napełniania instalacji.
Odpowiedzi:
Wyjaśnienia udzielono w pkt 192.
201. Poz. 199 d.9 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o podanie ilości okablowania sterowniczego jednostek wewnętrznych i sterowników.
Odpowiedź:
Wyjaśnienia udzielono w pkt 193.
202. Poz. 200 d.9 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o podanie ilości i rodzaje przepustów dachowych/stropowych.
Odpowiedź:
Wyjaśnienia udzielono w pkt 188.
203. Poz. 204 d.11.1 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o podanie ilości i rodzaju konstrukcji wsporczej dla centrali wentylacyjnej.
Odpowiedź:
Należy wycenić przestawienie istniejącej konstrukcji wsporczej przenoszonej centrali wentylacyjnej linii NW1.
204. Poz. 206 d.11.1 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o podanie ilości okablowania dla przestawianej centrali wentylacyjnej.
Odpowiedź:
Centrala wentylacyjna linii NW1 powinna być dostarczona przez producenta z oryginalnym okablowaniem.
Okablowanie zasilające zostało uwzględnione w dziale 2 przedmiaru robót branży elektrycznej.
Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót.
205. Poz. 217 d.11.1 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o zmianę jednostki na m².
Odpowiedź:
Wyjaśnienia udzielono w pkt 23.
206. Poz. 250 d.11.2 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o podanie ilości i rodzaju konstrukcji wsporczej dla centrali wentylacyjnej.
Odpowiedź:
Konstrukcję wsporczą należy wykonać jako systemową dla dobranej przez Wykonawcę podwieszanej centrali wentylacyjnej NW2, zgodnie z wytycznymi producenta centrali wentylacyjnej.
207. Poz. 252 d.11.2 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o podanie ilości okablowania dla centrali wentylacyjnej.
Odpowiedź:
Centrala wentylacyjna linii NW2 powinna być dostarczona przez producenta z oryginalnym okablowaniem.
Okablowanie zasilające zostało uwzględnione w dziale 2 przedmiaru robót branży elektrycznej.
Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót.
208. Poz. 254 d.11.2 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o podanie ilości okablowania dla nawilżacza.
Odpowiedź:
Nawilżacz powinien być dostarczony przez producenta z oryginalnym okablowaniem.
Okablowanie zasilające zostało uwzględnione w dziale 2 przedmiaru robót branży elektrycznej.
Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót.
209. Poz. 256 d.11.2 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o zmianę jednostki na m².
Odpowiedź:
Wyjaśnienia udzielono w pkt 23.
210. Poz. 259 d.11.2 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o zmianę jednostki na m².
Odpowiedź:
Wyjaśnienia udzielono w pkt 23.
211. Poz. 262 d.11.2 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o zmianę jednostki na m².
Odpowiedź:
Wyjaśnienia udzielono w pkt 23.
212. Poz. 281 d.11.3 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o podanie ilości i rodzaju konstrukcji wsporczej dla centrali wentylacyjnej.

Odpowiedź:

Konstrukcję wsporczą należy wykonać jako systemową na podstawach typu BIG FOOT dla dobranej przez Wykonawcę centrali wentylacyjnej NW3, zgodnie z wytycznymi producenta tej centrali.

213. Poz. 283 d.11.3 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o podanie ilości okablowania dla centrali wentylacyjnej.

Odpowiedź:

Centrala wentylacyjna linii NW3 powinna być dostarczona przez producenta z oryginalnym okablowaniem. Okablowanie zasilające zostało uwzględnione w dziale 2 przedmiaru robót branży elektrycznej. Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót.

214. Poz. 285 d.11.3 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o zmianę jednostki na m².

Odpowiedź:

Wyjaśnienia udzielono w pkt 23.

215. Poz. 289 d.11.3 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o zmianę jednostki na m²

Odpowiedź:

Wyjaśnienia udzielono w pkt 23.

216. Poz. 295 d.11.4 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o zmianę jednostki na m²

Odpowiedź:

Wyjaśnienia udzielono w pkt 23.

217. Poz. 301 d.11.4 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o podanie ilości okablowania dla wentylatora.

Odpowiedź:

Wentylator linii W4 powinien być dostarczony przez producenta z oryginalnym okablowaniem. Okablowanie zasilające zostało uwzględnione w dziale 2 przedmiaru robót branży elektrycznej. Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót.

218. Poz. 304 d.11.5 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o zmianę jednostki na m².

Odpowiedź:

Wyjaśnienia udzielono w pkt 23.

219. Poz. 311 d.11.5 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o podanie ilości okablowania dla wentylatora.

Odpowiedź:

Wentylator linii W5 powinien być dostarczony przez producenta z oryginalnym okablowaniem. Okablowanie zasilające zostało uwzględnione w dziale 2 przedmiaru robót branży elektrycznej. Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót.

220. Poz. 314 d.11.6 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o zmianę jednostki na m²

Odpowiedź:

Wyjaśnienia udzielono w pkt 23.

221. Poz. 320 d.11.6 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o podanie ilości okablowania dla wentylatora.

Odpowiedź:

Wentylator linii W6 powinien być dostarczony przez producenta z oryginalnym okablowaniem. Okablowanie zasilające zostało uwzględnione w dziale 2 przedmiaru robót branży elektrycznej. Na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne przedmiary robót.

222. Poz. 347 d.11.9 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o podanie ilości i rodzaju konstrukcji wsporczej dla agregatu chłodniczego dla centrali wentylacyjnej NW1.

Odpowiedź:

Konstrukcję wsporczą należy zamontować jako systemową na podstawach typu BIG FOOT dla dobranego przez Wykonawcę agregatu chłodniczego dla centrali wentylacyjnej NW1, zgodnie z wytycznymi producenta tego agregatu.

223. Poz. 355 d.11.9 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o podanie ilości freonu niezbędnego dla napełniania instalacji.

Odpowiedź:

Wyjaśnienia udzielono w pkt 192.

224. Poz. 357 d.11.10 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o podanie ilości i rodzaju konstrukcji wsporczej dla agregatu chłodniczego dla centrali wentylacyjnej NW2.

Odpowiedź:

Konstrukcję wsporczą należy wykonać jako systemową na podstawach typu BIG FOOT dla dobranego przez Wykonawcę agregatu chłodniczego dla centrali wentylacyjnej NW2, zgodnie z wytycznymi producenta tego agregatu.

225. Poz. 365 d.11.10 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o podanie ilości freonu niezbędnego dla napełniania instalacji.

Odpowiedź:

Wyjaśnienia udzielono w pkt 192.

226. Poz. 367 d.11.11 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o podanie ilości i rodzaju konstrukcji wsporczej dla agregatu chłodniczego dla centrali wentylacyjnej NW3.

Odpowiedź:

Konstrukcję wsporczą należy wykonać jako systemową na podstawach typu BIG FOOT dla dobranego przez Wykonawcę agregatu chłodniczego dla centrali wentylacyjnej NW3, zgodnie z wytycznymi producenta tego agregatu.

227. Poz. 375 d.11.11 przedmiaru w branży sanitarnej — prosimy o podanie ilości freonu niezbędnego dla napełniania instalacji.
Odpowiedź:
Wyjaśnienia udzielono w pkt 192.
228. Czy konieczne jest stosowanie kamer monitoringu wizyjnego o tak wysokiej rozdzielczości jak przedstawiona w projekcie?
Odpowiedź:
Wyjaśnienia udzielono w pkt 71.
229. LAN — czy można zastosować panele kategorii 7, 1U, 24 portowe?
Odpowiedź:
Wyjaśnienia udzielono w pkt 129.
230. Czy szafy 19" mają być pyłoszczelne i z klimatyzacją?
Odpowiedź:
Przedmiotowe szafy należy wykonać jako pyłoszczelne. Klimatyzacja została opisana w projekcie instalacji sanitarnych z wentylacją i klimatyzacją, pkt. 3.4.
231. W projekcie SAP podano ilość 145 sztuk modułów a w kosztorysie 199 sztuk modułów. Wg rozwiązań technicznych można zastosować około 100 szt. Którą ilość przyjąć do wyceny?
Odpowiedź:
Dla instalacji SAP należy wycenić moduły w ilości zgodnej z przedmiarem.
232. Zasilacze p.poż do klap p.poż — proszę o uzasadnienie stosowania zasilaczy 8A do każdej klapy p.poż.
Odpowiedź:
Zasilacze 8A dla każdej z klap p.poż, umożliwią spełnienie wymaganych parametrów każdego z zaoferowanych przez Wykonawcę producenta klap.
233. Kontrola Dostępu — ilość czytników niezgodna w przedmiarze i projekcie. Którą ilość przyjąć do wyceny?
Odpowiedź:
Wyjaśnienia udzielono w pkt 108.2).
234. Wg wycień ilość kabla sieci LAN w przedmiarze gwarantuje wykonanie połowy instalacji. Proszę o weryfikację i przedstawienie poprawnego obmiaru kabla
Odpowiedź:
Ilość okablowania sieci LAN wskazana w przedmiarze robót branży elektrycznej jest wystarczająca.
235. Prosimy o potwierdzenie usytuowania kaset podłogowych do instalacji elektrycznych i teletechnicznych w podłodze. Zwracamy uwagę, że ze względu na montaż okablowania w peszlach posadzki zostaną nacięte bruzdami o szerokości min 5 cm. w części budynku można wykonać okablowanie poziom niżej w przestrzeni międzysufitowej na korytach elektroinstalacyjnych, nie ma takiej możliwości w niepodpiwniczonej części budynku
Odpowiedź:
Zamawiający potwierdza usytuowanie kaset podłogowych do instalacji elektrycznych i teletechnicznych w posadzkach.

W konsekwencji udzielonych odpowiedzi na stronie internetowej zamieszczone zostają aktualne rysunki projektu wykonawczego instalacji teletechnicznych nr En1, En2, En3, En5, En7, En11 oraz wyznaczone zostają nowe terminy:

- składania ofert — 03.02.2020 r. do godz. 11:00,
- otwarcia ofert — 03.02.2020 r. o godz. 11:15,
- wniesienia wadium — 03.02.2020 r. do godz. 11:00.

SEKRETARZ POWIATU

Magdalena Buczkowska