

## Zarząd Powiatu w Poznaniu

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 1990 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

**wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Poznańskiego, przeznaczonej do oddania w użyczenie, na okres realizacji umowy między Powiatem Poznańskim a Fundacją Inicjowania Rozwoju Społecznego z siedzibą w Poznaniu, ul. Hoża 1 w Poznaniu o realizację zadania publicznego, o którym mowa w art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz.U. z 2020 r., poz. 1057, ze zm.) pod nazwą:**

**Prowadzenie domu dla matek z małoletnimi dziećmi i kobiet w ciąży w latach 2021 -2022, nie dłużej jednak niż do 31 grudnia 2022 r. na rzecz ww. Fundacji**

Miejscowość (obręb ewidencyjny, arkusz mapy)	Nr działki	Powierzchnia działki (ha)	Numer Księgi wieczystej	Nr budynku	Powierzchnia użytkowa budynku (m <sup>2</sup> )
Lisówki (obręb 0009, ark. mapy 1)	284/15	0,0442	PO1P/00293854/5	3	155,47
	284/14	0,0360		4	133,09
	284/13	0,0349		5	135,21
	284/12	0,0339		6	132,67
	284/11	0,0350		7	130,37

### Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z zaświadczeniem z dnia 31 maja 2021 r., znak RPPiOŚ.6727.459.2021 Urzędu Gminy w Dopiewie dla przedmiotowych działek nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dopiewo, zatwierdzonym Uchwałą Nr XVI/226/16 Rady Gminy Dopiewo z dnia 29 lutego 2016 r., zmienionym Uchwałą Nr IX/108/19 Rady Gminy Dopiewo z dnia 15 czerwca 2020 r, dla działek nr 284/15, nr 284/14, nr 284/13, nr 284/12, nr 284/11, określono kierunek zagospodarowania jako tereny usług zdrowia (UZ). Dla przedmiotowych działek została wydana decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego, znak RPPiOŚ.6733.5.2019 z dnia 19 marca 2019 r. dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania budynków szeregowych, zlokalizowanych w sąsiedztwie Domu Pomocy Społecznej w Lisówkach, na mieszkania chronione. Dla działek nie została wydana decyzja o ustaleniu warunków zabudowy.

### Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Opis użytków: B – tereny mieszkaniowe

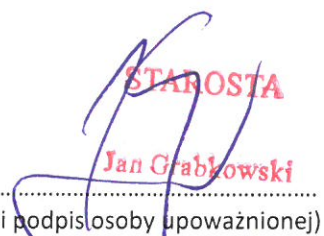
### Opis nieruchomości:

Przedmiotowa część nieruchomości zabudowana jest pięcioma budynkami jednokondygnacyjnymi mieszkalnymi w zabudowie szeregowej i położona jest w miejscowości Lisówki. Działki gruntu w kształcie równoległoboków, bezpośrednio przylegające od wschodnich granic do drogi dojazdowej wewnętrznej. Teren płaski, w części porośnięty trawnikiem, krzewami ozdobnymi, oświetlony oraz częściowo utwardzony kostką betonową. Działki od strony zachodniej ogrodzone płotem z siatki stalowej na słupkach stalowych w gruncie.

### Cel oddania nieruchomości w użyczenie:

W związku z zatwierdzeniem Uchwałą Nr 2233/2021 Zarządu Powiatu w Poznaniu z dnia 27 maja 2021 r. wyboru oferty Fundacji Inicjowania Rozwoju Społecznego z siedzibą w Poznaniu, przy ul. Hoża

1 na realizację zadań Powiatu Poznańskiego w latach 2021-2022 z pomocy społecznej polegających na prowadzeniu domu dla matek z małoletnimi dziećmi i kobiet w ciąży.

  
.....  
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), wywiesza się na okres 21 dni.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Hanna Rokus, tel. (061)8418-846