

ZARZĄDZENIE Nr 103/2021
STAROSTY POZNAŃSKIEGO
z dnia 26 listopada 2021 r.

w sprawie: wyrażenia zgody Ministerstwu Obrony Narodowej na zawarcie kolejnej umowy użyczenia części nieruchomości stanowiącej działkę nr 45/4 obręb Biedrusko, gm. Suchy Las

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 43 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) oraz § 72 pkt 2 Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Poznaniu uchwalonego Uchwałą Zarządu Powiatu w Poznaniu Nr 896/2019 z dnia 10 grudnia 2019 r., zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Wyrażam zgodę Ministerstwu Obrony Narodowej w imieniu którego występuje Wojskowy Zarząd Infrastruktury w Poznaniu na zawarcie kolejnej umowy użyczenia części budynku nr 2 o łącznej powierzchni 133,40 m² położonego w kompleksie wojskowym w Biedrusku, przy ul. Ogrodowej 2, posadowionego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb 0001 Biedrusko, gm. Suchy Las, ark. mapy 19, działka nr 45/4 o pow. 18.3472 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1P/00288591/5, w celu realizacji szczepień ochronnych przeciwko wirusowi SARS-coV-2.

2. Przedmiotowa działka stanowi własność Skarbu Państwa w trwałym zarządzie Ministerstwa Obrony Narodowej.

3. Kolejna umowa użyczenia zawarta zostanie z 10 Wojskowym Szpitalem Klinicznym z Polikliniką - Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej z siedzibą przy ul. Powstańców Warszawy 5, 85-681 Bydgoszcz.

§ 2. Kolejna umowa użyczenia zawarta zostanie na czas oznaczony od dnia 1.01.2022r. - 31.12.2022r.

§ 3. Szczegółowy sposób i zakres korzystania z nieruchomości w części objętej użyczeniem określi umowa użyczenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Szefowi Wojskowego Zarządu Infrastruktury w Poznaniu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

UZASADNIENIE
do Zarządzenia Nr 103/2021
Starosty Poznańskiego
z dnia 26 listopada 2021 r.

Pismem z dnia 26 października 2021 r. Szef Wojskowego Zarządu Infrastruktury w Poznaniu zwrócił się do Starosty Poznańskiego z wnioskiem o wyrażenie zgody na ponowne oddanie w użyczenie części budynku nr 2 (pomieszczenia nr 4, 4a, 5, 7, 10, 21 oraz korytarza o łącznej powierzchni 133,40 m²), posadowionego na działce nr 45/4 obręb Biedrusko, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1P/00288591/5. Działka ta stanowi własność Skarbu Państwa w trwałym zarządzie Ministerstwa Obrony Narodowej, ustanowionym na czas nieoznaczony, na podstawie decyzji nr GN. 7224/25/98 Starosty Poznańskiego z dnia 24.11.2000 r.

Kolejne użyczenie przedmiotowej części nieruchomości ma nastąpić w celu kontynuowania realizacji szczepień ochronnych przeciwko wirusowi SARS-coV-2.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.), zwanej dalej: ugn, trwały zarządca ma prawo do oddania nieruchomości w użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd. W przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, umowa użyczenia wymaga zgody właściwego organu.

Zgodnie z art. 11 ust. 1 ugn, organem reprezentującym Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami jest starosta.

Wobec powyższego wydanie niniejszego zarządzenia jest w pełni uzasadnione.