

ZARZĄDZENIE Nr 109/2021

STAROSTY POZNAŃSKIEGO

z dnia 14 grudnia 2021 roku

w sprawie: umorzenia należności cywilnoprawnych przypadających Skarbowi Państwa z tytułu gospodarowania nieruchomościami za rok 2018 w kwocie należności głównej 79,31 zł wraz z należnościami ubocznymi od firmy Moneris Machine Limited z siedzibą na Gibraltarze

Na podstawie art. 12a ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) i § 72 pkt 2 Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Poznaniu uchwalonego Uchwałą Zarządu Powiatu w Poznaniu Nr 896/2019 z dnia 10.12.2019 r. zarządzam co następuje:

§ 1 Umarza się kwotę **79,31 zł** należności głównej wraz z należnościami ubocznymi mające charakter cywilnoprawny przypadające Skarbowi Państwa z tytułu gospodarowania nieruchomościami za rok 2018 od firmy Moneris Machine Limited z siedzibą na Gibraltarze (Suite 2B, 143 Main Street, Gibraltar)

§ 2 Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Finansów

§ 3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Uzasadnienie do Zarządzenie Nr 109/2021

Starosty Poznańskiego

z dnia 14 grudnia 2021 roku

Art. 12a ust 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami warunkuje ulgę w spłacie należności cywilnoprawnych przypadających Skarbowi Państwa z tytułu gospodarowania nieruchomościami od zgody Wojewody.

Dnia 22 listopada 2021 r. (data wpływu 24 listopada) do Wojewody Wielkopolskiego złożono wniosek o wyrażenie zgody na umorzenie należności cywilnoprawnych przypadających Skarbowi Państwa w kwocie należności głównej 79,31 zł wraz z należnościami ubocznymi od firmy Moneris Machine Limited z siedzibą na Gibraltarze z tytułu zaległości w opłacie za użytkowanie wieczyste nieruchomości za rok 2018.

W związku z brakiem wpłaty ww. opłaty rocznej Starosta Poznański reprezentujący Skarb Państwa wystąpił do Sądu z wnioskiem o wydanie nakazu zapłaty. W dniu 19 września 2021 roku Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda wydał nakaz zapłaty sygn. akt I Nc 1189/21, jednocześnie zobowiązując Skarb Państwa - Starostę Poznańskiego do uiszczenia zaliczki na koszty tłumaczenia w kwocie 400,00 zł. Następnie pismem z dnia 19 listopada 2021 r. Sąd poinformował Starostę Poznańskiego, iż koszty tłumaczeń wymagają uiszczenia dalszej zaliczki w kwocie 10.000,00 zł i zobowiązał do wskazania, czy w kontekście szacowanych kosztów, powód nadal podtrzymuje pozew. W ocenie Starosty Poznańskiego z uwagi na drastyczną nieadekwatność wysokości koniecznych kosztów postępowania w stosunku do wysokości dochodzonego roszczenia, dalsze prowadzenie postępowania sądowego należy uznać za niecelowe. Ze względu na interes publiczny zastosowanie ulgi będzie korzystniejsze dla Skarbu Państwa niż dalsze dochodzenie należności. W ten sposób wyczerpano przesłanki wskazane w art. 56 ust 1 pkt 3 i 5 ustawy o finansach publicznych, co stanowi podstawę umorzenia należności.

W dniu 08.12.2021 r. do Starostwa wpłynęło Zarządzenie Nr 636/21 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 1 grudnia 2021 r., w którym wyrażona została zgoda na umorzenie ww. należności, wobec czego niniejsze zarządzenie jest zasadne.