

.....
(nr sprawy)

..... r.
(miejscowość, data)

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy/wnioskodawców)

.....
(miejscze zamieszkania wnioskodawcy/wnioskodawców)

.....
(miejscze zamieszkania wnioskodawcy/wnioskodawców)

.....
(nr telefonu)

**Starosta Poznański
(Wydział Nieruchomości)
ul. Słowackiego 8
60-823 Poznań**

WNIOSEK

o przyznanie 50 % bonifikaty od opłaty rocznej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności nieruchomości zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów oraz zarządzeniem Wojewody Wielkopolskiego nr 113/19 z dnia 25 marca 2019 r.

I. Wnoszę/wnosimy o przyznanie 50% bonifikaty od opłaty rocznej za rok z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa w prawo własności nieruchomości położonej w przy ulicy oznaczonej w ewidencji gruntów: obręb, arkusz mapy, działka(działki) nr o powierzchni, zapisanej w księdze wieczystej KW nr, prowadzonej przez Sąd Rejonowy

II. Oświadczam/oświadczamy, że w roku poprzedzającym rok, za który opłata roczna z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa w prawo własności nieruchomości ma być wnoszona tj. w roku, moje/nasze gospodarstwo domowe, składało się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko wnioskodawcy

data urodzenia lub PESEL

stopień pokrewieństwa

2. Imię i nazwisko wnioskodawcy/członka wspólnego gospodarstwa domowego

data urodzenia lub PESEL

stopień pokrewieństwa

3. Imię i nazwisko członka wspólnego gospodarstwa domowego

data urodzenia lub PESEL

stopień pokrewieństwa

4. Imię i nazwisko członka wspólnego gospodarstwa domowego.....

data urodzenia lub PESEL

stopień pokrewieństwa

5. Imię i nazwisko członka wspólnego gospodarstwa domowego.....

data urodzenia lub PESEL

stopień pokrewieństwa

6. Imię i nazwisko członka wspólnego gospodarstwa domowego.....

data urodzenia lub PESEL

stopień pokrewieństwa

7. Imię i nazwisko członka wspólnego gospodarstwa domowego.....

data urodzenia lub PESEL

stopień pokrewieństwa

8. Imię i nazwisko członka wspólnego gospodarstwa domowego.....

data urodzenia lub PESEL

stopień pokrewieństwa

III. Oświadczam/oświadczamy, że w roku poprzedzającym rok, za który opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego ma być wnoszona tj. w roku, dochody (dochody brutto) wymienionych wyżej członków mojego/naszego gospodarstwa domowego (w kolejności jak wyżej) wynosiły:

lp.	imię i nazwisko (w kolejności jak w pkt 2)	nazwa i adres zakładu pracy lub źródło dochodu w roku poprzedzającym rok, za który opłata roczna ma być wnoszona	wysokość dochodu brutto w roku poprzedzającym rok, za który opłata roczna ma być wnoszona
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			

IV. **Oświadczam/oświadczamy**, że w roku poprzedzającym rok, za który opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego ma być wnoszona, **średni dochód na jednego członka** mojego/naszego gospodarstwa domowego wyniósł miesięcznie zł/osobę (słownie:).

V. **Oświadczam/oświadczamy**, że (zaznaczyć właściwy ☐):

☐ **zalegam**

☐ **nie zalegam**

z płatnością opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego oraz rocznych opłat przekształceniowych, w odniesieniu do nieruchomości, której dotyczy opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

VI. Wskazana wyżej nieruchomość lub lokal związany z udziałem w prawie użytkowania wieczystego wskazanej wyżej nieruchomości, (zaznaczyć właściwy punkt):

☐ stanowi*, [NIP]

☐ nie stanowi

adresu lub siedziby zgłoszonej do właściwego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej oraz

☐ jest *, [NIP]

☐ nie jest

wykorzystywana/y lub udostępniana/y do prowadzenia działalności gospodarczej lub w celach umożliwiających uzyskanie korzyści majątkowych.

VII. **Świadoma(y)/świadomi** odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań [w zakresie określonym w art. 233 § 1 ustawy z dnia 06.06.1997 r. kodeks karny **] oświadczam / [oświadczamy], że wszystkie ww. informacje [w szczególności dotyczące mojego/naszego gospodarstwa domowego, a także wskazane wysokości i źródła dochodów] oraz przedłożone dokumenty są wyczerpujące i zgodne ze stanem faktycznym.

.....
(data i podpis wnioskodawcy)

.....
(data i podpis wnioskodawcy)

** (Art. 233. § 1. Kk : Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do 8 lat)

(UWAGA: W przypadku zakreślenia w punkcie VI pola wskazanego* konieczne jest wypełnienie FORMULARZA INFORMACJI PRZEDSTAWIANYCH PRZY UBIEGANIU SIĘ O POMOC DE MINIMIS oraz dołączenie:

- wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- sprawozdań finansowych w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat).

Załączniki:

Zaświadczenia potwierdzające wysokość przeciętnego dochodu miesięcznego uzyskiwanego za w roku poprzedzającym rok, w którym wystąpiono z wnioskiem o udzielenie 50% bonifikaty :

- ☐ a) z tytułu umowy o pracę
- ☐ b) informacja o dochodach oraz o pobranych zaliczkach na podatek dochodowy PIT - 11/ PIT 40A, za rok
- ☐ c) z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej
- ☐ d) z tytułu rent, emerytur
- ☐ e) z tytułu umów zlecenia, umów o dzieło
- ☐ f) oświadczenie o braku dochodów.....
- ☐ g) z innych tytułów nie wymienionych powyżej

UWAGA :

1. Osobom fizycznym, których dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 50% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, właściwy miejscowo starosta lub prezydent miasta na prawach powiatu udziela, na ich wniosek, bonifikaty od opłaty za dany rok z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów, stanowiących przed przekształceniem własność Skarbu Państwa.
2. Dochód miesięczny, jest obliczany jako średnia miesięczna z dochodu, o którym mowa w przepisach o dodatkach mieszkaniowych, uzyskanego w roku poprzedzającym rok, za który opłata roczna jest wnoszona. Ciężar dowodu, że istnieją przesłanki udzielenia bonifikaty od tej opłaty, spoczywa na wnioskodawcy.
3. Przez gospodarstwo domowe rozumie się gospodarstwo prowadzone przez wnioskodawcę samodzielnie lub wspólnie z małżonkiem lub innymi osobami stale z nim zamieszkującymi i gospodarującymi.
4. **Wniosek o udzielenie bonifikaty należy złożyć przed upływem terminu płatności opłaty rocznej (do czasu rozpoznania wniosku obowiązuje opłata w pełnej wysokości, tj. 100%).**
5. Złożenie wniosku o udzielenie w/w bonifikaty nie zwalnia z obowiązku uiszczenia opłaty do 31 marca danego roku, chyba, że złożono również wniosek (nie później niż 14 dni przed upływem terminu płatności) o ustalenie innego terminu zapłaty opłaty rocznej.