

DOCHODY UZYSKANE Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ Z WYKONYWANIA POSIADANIA W OKRESIE OD DNIA 01.01.2024 ROKU DO DNIA 31.12.2024 ROKU

Nazwa	Plan	Wykonanie na 31.12.2024r.	% wyk.
0470 Wpływy z opłat za trwały zarząd, użytkowanie i służebności	82 407,94	82 407,94	100,00 %
Starostwo Powiatowe w Poznaniu	82 407,94	82 407,94	100,00 %
0550 Wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	951,00	951,34	100,04 %
Starostwo Powiatowe w Poznaniu	951,00	951,34	100,04 %
0750 Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	2 152 723,00	2 078 685,22	96,56 %
Dom Pomocy Społecznej w Lisówkach	215 000,00	217 823,60	101,31 %
II Liceum Ogólnokształcące im. Tadeusza Staniewskiego w Swarzędzu	30 775,00	20 036,70	65,11 %
Liceum Ogólnokształcące im. Mikołaja Kopernika w Puszczykowie	5 916,00	11 906,40	201,26 %
Powiatowy Urząd Pracy w Poznaniu	1 070,00	1 070,00	100,00 %
Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. Janusza Korczaka w Mosinie	12 177,00	12 177,00	100,00 %
Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy dla Dzieci Niewidomych im. Synów Pułku w Owińskach	87 000,00	89 787,19	103,20 %
Starostwo Powiatowe w Poznaniu	1 714 497,00	1 646 932,86	96,06 %
Zarząd Dróg Powiatowych w Poznaniu	24 000,00	21 414,37	89,23 %
Zespół Szkół im. Gen. Dezyderego Chłapowskiego w Bolechowie	9 908,00	9 907,70	100,00 %
Zespół Szkół w Kórniku	500,00	0,00	0,00 %
Zespół Szkół im. Adama Wodźiczki w Mosinie	27 300,00	27 223,70	99,72 %
Zespół Szkół Nr 1 im. Powstańców Wielkopolskich w Swarzędzu	20 000,00	16 359,00	81,80 %
Zespół Szkół im. Jadwigi i Władysława Zamoyskich w Rokietnicy	4 580,00	4 046,70	88,36 %
0870 Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	446 785,00	399 651,94	89,45 %
Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Poznaniu	1 510,00	1 510,00	100,00 %

Starostwo Powiatowe w Poznaniu	355 945,00	357 695,15	100,49 %
Zarząd Dróg Powiatowych w Poznaniu	88 800,00	39 916,79	44,95 %
Zespół Szkół im. Gen. Dezyderego Chłapowskiego w Bolechowie	530,00	530,00	100,00 %
Razem	2 682 866,94	2 561 696,44	95,48 %

W okresie od dnia 1 stycznia 2024 roku do dnia 31 grudnia 2024 roku uzyskano wpływy z mienia do budżetu Powiatu Poznańskiego na łączną kwotę 2.561.696,44zł, z następujących tytułów:

1. (§ 0470) **Wpływy z opłat za trwały zarząd, użytkowanie i służebności** – STAROSTWO POWIATOWE W POZNANIU zrealizowało wpływy w łącznej kwocie 82.407,94zł, z tytułu:
 - opłaty rocznej po uwzględnieniu bonifikaty z tytułu prawa trwałego zarządu nieruchomością położoną w Lisówkach, gmina Dopiewo, zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu Poznańskiego z dnia 8 lipca 2002 roku, nr GK.N.7002-1/01 o oddaniu ww. nieruchomości w trwały zarząd Domowi Pomocy Społecznej w Lisówkach – 480,61zł,
 - opłaty rocznej z tytułu prawa trwałego zarządu nieruchomością położoną w Poznaniu (obwód Kobylepole), zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu w Poznaniu z dnia 24 czerwca 2021 roku nr GN.N.6844.8.2021 o oddaniu ww. nieruchomości w trwały zarząd Powiatowemu Ośrodkowi Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu – 58.287,00zł,
 - opłaty rocznej z tytułu prawa trwałego zarządu nieruchomością położoną w Poznaniu przy ul. Czarnieckiego 9, zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu Poznańskiego z dnia 16 czerwca 2005 roku, nr GN-N.7220-1/2000 o oddaniu ww. nieruchomości w trwały zarząd Powiatowemu Urzędowi Pracy – 9.268,80zł,
 - opłaty rocznej z tytułu prawa trwałego zarządu nieruchomością, położoną w Jerzykowie, gmina Pobiedziska, stanowiącą własność Powiatu Poznańskiego, będącą w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Poznaniu – 2.921,63zł,
 - opłaty rocznej z tytułu prawa trwałego zarządu nieruchomością, położoną w Kobylnicy, gmina Swarzędz, stanowiącą własność Powiatu Poznańskiego, będącą w trwałym zarządzie Ośrodka Interwencji Kryzysowej w Kobylnicy, zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu w Poznaniu z dnia 8 kwietnia 2021 roku, znak GN.N.6844.13.2020 – 930,28zł,
 - opłaty rocznej z tytułu prawa trwałego zarządu nieruchomością położoną w Zamysławie, gmina Stęszew, zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu w Poznaniu z dnia 20 grudnia 2017 roku, nr GN.N.6844.7.2017 o oddaniu w trwały zarząd Zarządowi Dróg Powiatowych w Poznaniu nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej Kw – nr PO1S/00057560/3 stanowiącej działki nr:

- 192/10 i 192/8 oraz udziału wynoszącego 1/2 część w nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej KW – nr PO1S/00057612/3 stanowiącej działkę nr 192/6 – 6.344,59zł,
- opłaty rocznej z tytułu prawa trwałego zarządu nieruchomością położoną w Jerzykowie, gmina Pobiedziska, zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu w Poznaniu z dnia 16 kwietnia 2019 roku, nr GN.N.680.4.15.2018 o oddaniu w trwały zarząd Zarządowi Dróg Powiatowych w Poznaniu – 4.175,03zł.
2. (§ 0550) **Wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości – STAROSTWO POWIATOWE W POZNANIU** wykonało kwotę 951,34zł, jako opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Poznańskiego, położonej w Gądkach, gmina Kórnik przez ELEWARR Sp. z o. o. w Warszawie, Oddział w Gądkach.
3. (§ 0750) **Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze** – jednostki budżetowe zrealizowały dochody w kwocie ogółem 2.078.685,22zł, z tego:
- **DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W LISÓWKACH** – wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych zrealizowano w kwocie 217.823,60zł, z tytułu:
 - wynajmu sal i pomieszczeń – 1.946,10zł,
 - wynajmu hotelu dla pracowników – 4.739,94zł,
 - wynajmów pokoi gościnnych – 55.049,12zł,
 - dzierżawy pomieszczeń kuchennych – 145.210,44zł,
 - pozostałych usług (wynajem powierzchni i placu) – 10.878,00zł;
 - **II LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE IM. TADEUSZA STANIEWSKIEGO W SWARZĘDZU** – wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych zrealizowano w kwocie 20.036,70zł, z tytułu wynajmu sali gimnastycznej, dzierżawy gruntu, powierzchni pod sklepik szkolny i automaty;
 - **LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE IM. MIKOŁAJA KOPERNIKA W PUSZCZYKOWIE** – wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych zrealizowano w kwocie 11.906,40zł, z tytułu opłat za wynajem pomieszczeń, m.in. wynajem pomieszczenia na bar szkolny, wynajem sali gimnastycznej w celu prowadzenia zajęć sportowych, wynajem sali lekcyjnej, wynajem powierzchni użytkowej;
 - **POWIATOWY URZĄD PRACY W POZNANIU** – wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych wyniosły 1.070,00zł, z tytułu dzierżawy części nieruchomości, tj. pasa gruntu przez Wspólnotę Mieszkaniową „Alternatywy”;
 - **SPECJALNY OŚRODEK SZKOLNO-WYCHOWAWCZY IM. JANUSZA KORCZAKA W MOSINIE** – wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych wyniosły 12.177,00zł, z tytułu opłaty za

najem pomieszczeń przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Mosinie na działalność świetlicy socjoterapeutycznej;

- SPECJALNY OŚRODEK SZKOLNO-WYCHOWAWCZY DLA DZIECI NIEWIDOMYCH IM. SYNÓW PUŁKU W OWIŃSKACH – wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych wykonano w wysokości 89.787,19zł, z tytułu:
 - opłat od lokatorów, za najem pomieszczeń mieszkalnych w budynkach administrowanych przez nasz Ośrodek przy Pl. Przemysława 7 i 11 – 86.415,79zł,
 - opłat za najem pomieszczeń internatowych – 1.895,40zł,
 - opłat za najem pomieszczenia na gabinet lekarski – 1.476,00zł;
- STAROSTWO POWIATOWE W POZNANIU – wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych wykonano w kwocie 1.646.932,86zł, z tytułu:
 - najmu oraz dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Powiatu Poznańskiego, położonych w Poznaniu przy ul. Słowackiego 8 oraz przy ul. Zielonej 8, Koziegłowach – działki nr 196/74 oraz 196/75, Skrzynkach – działki nr 130/1, 130/3, 130/15-19, Siedlcu – działka nr 208/2 – 1.622.856,02zł,
 - z tytułu najmu powierzchni w budynku Starostwa Powiatowego w Poznaniu, przy ul. Jackowskiego 18 (najem sali konferencyjnej oraz najem powierzchni pod bankomat i kawomat) – 24.076,84zł;
- ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W POZNANIU – wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych wyniosły 21.414,37zł, z tytułu czynszu dzierżawnego wynikającego z umowy z firmą AMJ Investment Sp. z o.o., a później firmą Anwim S.A., dotyczącej dzierżawy nieruchomości położonej w Koziegłowach, stanowiącej pas drogowy drogi powiatowej nr 2407P Koziegłowy – Swarzędz, a także dwie umowy z osobami fizycznymi za dzierżawę dotdotyczącą cz. „A” i „B” działki nr 27/11, obręb Dachowa;
- ZESPÓŁ SZKÓŁ IM. GEN. DEZYDEREGO CHŁAPOWSKIEGO W BOLECHOWIE – wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych wykonano w wysokości 9.907,70zł, z tytułu opłat za najem powierzchni podłogi, przeznaczonej pod automaty spożywcze do sprzedaży napojów ciepłych i zimnych oraz kanapek i słodczy;
- ZESPÓŁ SZKÓŁ W KÓRNIKU – nie zrealizowano dochodów zaplanowanych z tytułu wynajmu powierzchni korytarzowej pod automaty żywnościowe z uwagi na brak ofert wynajmu;
- ZESPÓŁ SZKÓŁ IM. ADAMA WODZICZKI W MOSINIE – wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych zrealizowano w wysokości 27.223,70zł, z tytułu najmu mieszkania, a także pokoi w internacie;

- ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 1 IM. POWSTAŃCÓW WIELKOPOLSKICH W SWARZĘDZU – wpływy dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych wyniosły 16.359,00zł, z tytułu wpłat za wynajem sklepiu szkolnego, sali gimnastycznej oraz boiska ze sztuczną nawierzchnią;
 - ZESPÓŁ SZKÓŁ IM. JADWIGI I WŁADYSŁAWA ZAMOYSKICH W ROKIETNICY – wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych wykonano w łącznej kwocie 4.046,70zł, z tytułu wpłat za wynajem pomieszczeń oraz z tytułu dzierżawy powierzchni pod automaty spożywcze.
4. (§ 0870) **Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych** – jednostki budżetowe zrealizowały dochody w kwocie ogółem 399.651,94zł, z tego:
- POWIATOWE CENTRUM POMOCY RODZINIE W POZNANIU – zrealizowano wpływy w kwocie 1.510,00zł, z tytułu sprzedaży samochodu służbowego;
 - STAROSTWO POWIATOWE W POZNANIU – wykonano wpływy w łącznej kwocie 357.695,15zł, z tytułu:
 - wpływu w postaci raty z tytułu zbycia nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Poznańskiego, oznaczonej jako działka nr 105/16, obręb Rosnówko Walerianowo, gmina Komorniki – kwota 4.000,00zł,
 - wpływu z tytułu odszkodowania należnego Powiatowi Poznańskiemu za przejęcie prawa własności nieruchomości (działka nr 42/2 o powierzchni 0,1443 ha, obręb Kobylnica, gmina Swarzędz) na cele inwestycji drogowej, polegającej na rozbudowie skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 194 z drogą powiatową nr 2407P w miejscowości Kobylnica, w trybie tzw. specustawy drogowej – decyzja nr SN-VII.7570.288.2023.10 – kwota 325.947,00zł,
 - wpływu z tytułu sprzedaży samochodu służbowego, aparatów telefonicznych i tabletów oraz zestawu mebli pracownikom Starostwa Powiatowego w Poznaniu, wpływu za skup zużytych tonerów – kwota 22.648,15zł,
 - wpływu w związku ze sprzedażą używanych komputerów i tabletów – kwota 5.100,00zł;
 - ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH – zrealizowano wpływy w kwocie 39.916,79zł, z tytułu sprzedaży drewna opałowego, zgromadzonego na terenie obwodów drogowych w Zamysławie i Biskupicach, a pochodzącego z wycinki drzew z pasów drogowych dróg powiatowych oraz ze sprzedaży złomu;
 - ZESPÓŁ SZKÓŁ IM. GEN. DEZYDEREGO CHŁAPOWSKIEGO W BOLECHOWIE – zrealizowano dochody w kwocie 530,00zł, z tytułu sprzedaży laptopa pracownikowi szkoły.

SKARBNIK POWIATU

Renata Ciurlik

STAROSTA

Jan Grubkowski