

OBWIESZCZENIE STAROSTY POZNAŃSKIEGO

Z dnia 5 maja 2025 r.

Działając na podstawie art.11a ust.1, art.11d ust.5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024r. poz. 311 t.j.), oraz na podstawie art.49 i art.61 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024r. poz. 572)

zawiadamiam

że na wniosek Pana Gniewomira Dziadka, Pełnomocnika Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik z dnia 19.03.2025 r. (data wpływu), uzupełniony w dniu 28.04.2025r. oraz 05.05.2025r. (daty wpływu), zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa/przebudowa drogi wraz z budową ścieżki pieszo – rowerowej przy ul. Magazynowej w Gądkach” (znak sprawy: WD.6740.17.2025.MA).

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale;
- pogrubionym drukiem zaznaczono działki niezbędne dla realizacji inwestycji.

Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren:

Gmina Kórnik

Jednostka ewidencyjna: 302109_5, Kórnik - obszar wiejski

Obręb: 0023 Żerniki

ark. 1, dz. o nr ewid. **43/32, 43/30**

Obręb: 0010 Gądk

ark. 1, dz. o nr ewid. **79/4, 78/3, 78/2, 77/3, 91/3, 91/2, 90/3, 92/3, 79/6 (79/20, 79/21), 79/7 (79/22, 79/23), 77/2 (77/5, 77/6), 90/10 (90/14, 90/15), 90/11 (90/16, 90/17),**

Obręb: 0013 Koninko

ark. 1, dz. o nr ewid. **57/8, 49/9**

Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi granice pasa drogowego innych dróg publicznych (dot. budowy tych dróg):

Gmina Kórnik

Jednostka ewidencyjna: 302109_5, - Kórnik - obszar wiejski

Obręb: 0010 Gądk

ark. 1, dz. o nr ewid. **65/35, 65/27, 65/25, 65/26 (65/36, 65/37)**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części na których zostanie przeprowadzona budowa/ przebudowa sieci uzbrojenia terenu (przebudowa przyłącza do szafki elektrycznej) i w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Kórnik

Jednostka ewidencyjna: 302109_5, Kórnik - obszar wiejski

Obręb: 0013 Koninko

ark. 1, dz. o nr ewid. **49/10**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona przebudowa innych dróg publicznych- droga powiatowa 2489P, w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Kórnik

Jednostka ewidencyjna: 302109_5, Kórnik - obszar wiejski

Obręb: 0023 Żerniki

ark. 1, dz. o nr ewid. **43/28**

Obręb: 0013 Koninko

ark. 1, dz. o nr ewid. **49/7**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zarządca drogi jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia terenu na czas realizacji inwestycji drogowej: tereny wód płynących i w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Kórnik

Jednostka ewidencyjna: 302109_5, Kórnik - obszar wiejski

Obręb: 0023 Żerniki

ark. 1, dz. o nr ewid. **42**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej będzie zatwierdzać projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany i zatwierdzać podział nieruchomości.

Z dniem zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym informuję, że zgodnie z art.49 k.p.a., zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia **07.05.2025 r.**, tj. od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poznaniu, urzędu gminy właściwego ze względu na przebieg drogi oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej.

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić Starostę Poznańskiego o każdej zmianie swojego adresu. Strony niniejszego postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Dróg i Gospodarki Przestrzennej Starostwa Powiatowego w Poznaniu, ul. Słowackiego 8, 60-823 Poznań (I piętro, pokój 142, tel.61-8410-562), w godzinach pracy Urzędu.

Z aktami sprawy można zapoznać się po wcześniejszym kontakcie w celu ustalenia wizyty: telefonicznie lub za pośrednictwem e-mail: zrid@powiat.poznan.pl. Ewentualne wnioski, uwagi można składać w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Poznaniu, pocztą tradycyjną bądź elektronicznie za pośrednictwem platformy ePUAP lub e-doręczeń do dnia **22.05.2025r.**

Z up. Starosty Poznańskiego

Maciej Andraszyk

Dyrektor Wydziału

Dróg i Gospodarki Przestrzennej

(dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Niniejsze obwieszczenie zamieszcza się:

1. Tablica ogłoszeń i BIP Starostwa Powiatowego w Poznaniu
2. Tablica ogłoszeń i BIP właściwego Urzędu Gminy
3. Prasa lokalna
4. WD – a/a