

OBWIESZCZENIE STAROSTY POZNAŃSKIEGO
z dnia 14 lipca 2025 r.

Działając na podstawie art.11a ust.1, art.11d ust.5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024r. poz. 311 t.j.), oraz na podstawie art.49 i art.61 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024r. poz. 572 z późn. zm.)

zawiadamiam

że na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 28.05.2025 r. uzupełniony przez Pełnomocnika Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz Macieja Przewoźniaka w dniu 08.07.2025 r. (data wpływu zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie ul. Grudzińskiego w Swarzędzu (znak sprawy: WD.6740.40.2025.ST).

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale;
- pogrubionym drukiem zaznaczono działki niezbędne dla realizacji inwestycji.

Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren:

Gmina Swarzędz

Jednostka ewidencyjna: 302116_1, Swarzędz- obszar wiejski

Obręb: 0001 Swarzędz

ark. 10, dz. o nr ewid. **791/3, 791/2, 791/7,**

ark. 3, dz. o nr ewid. 93/3 (**93/9**, 93/10), 93/5 (**93/13**, 93/14), 114 (**114/1**, 114/2), 115 (**115/1**, 115/2), 93/2 (**93/7**, 93/8), 93/4 (**93/11**, 93/12)

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części na których zostanie przeprowadzona przebudowa sieci uzbrojenia terenu (przebudowa sieci elektroenergetycznej, przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa przyłącza elektroenergetycznego) i w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Swarzędz

Jednostka ewidencyjna: 302116_1, Swarzędz- obszar wiejski

Obręb: 0001 Swarzędz

ark. 3, dz. o nr ewid. **93/1**, 93/3 (93/9, **93/10**), 115 (115/1, **115/2**),

ark. 10, dz. o nr ewid. **791/7, 940, 941, 942**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona przebudowa zjazdów (poza liniami rozgraniczającymi dróg), w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Swarzędz

Jednostka ewidencyjna: 302116_1, Swarzędz- obszar wiejski

Obręb: 0001 Swarzędz

ark. 3, dz. o nr ewid. 93/2 (93/7, **93/8**), 93/3 (93/9, **93/10**), 114 (114/1, **114/2**), 115 (115/1, **115/2**)

ark. 10, dz. o nr ewid. **933/4**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej będzie zatwierdzać projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany i zatwierdzać podział nieruchomości.

Z dniem zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym informuję, że zgodnie z art.49 k.p.a., zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia **16.07.2025 r.**, tj. od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poznaniu, urzędu gminy właściwego ze względu na przebieg drogi oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej.

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić Starostę Poznańskiego o każdej zmianie swojego adresu. Strony niniejszego postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Dróg i Gospodarki Przestrzennej Starostwa Powiatowego w Poznaniu, ul. Słowackiego 8, 60-823 Poznań (I piętro, pokój 142, tel.61-8410-796), w godzinach pracy Urzędu.

Z aktami sprawy można zapoznać się po wcześniejszym kontakcie w celu ustalenia wizyty: telefonicznie lub za pośrednictwem e-mail: zrid@powiat.poznan.pl. Ewentualne wnioski, uwagi można składać w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Poznaniu, pocztą tradycyjną bądź elektronicznie za pośrednictwem platformy ePUAP lub e-doręczeń do dnia **31.07.2025r.**

Z up. Starosty Poznańskiego
Maciej Andraszyk
Dyrektor Wydziału
Dróg i Gospodarki Przestrzennej
(dokument podpisany kwalifikowanym podpisem
elektronicznym)

Niniejsze obwieszczenie zamieszcza się:

1. Tablica ogłoszeń i BIP Starostwa Powiatowego w Poznaniu
2. Tablica ogłoszeń i BIP właściwego Urzędu Gminy
3. Prasa lokalna
4. WD – a/a