

OBWIESZCZENIE STAROSTY POZNAŃSKIEGO
z dnia 21 lipca 2025 r.

Działając na podstawie art.11a ust.1, art.11d ust.5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024r. poz. 311 t.j.), oraz na podstawie art.49 i art.61 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024r. poz. 572 z późn. zm.)

zawiadamiam

że na wniosek Pani Magdaleny Brzostowskiej Pełnomocnika Wójta Gminy Rokietnica z dnia 13.06.2025 r. (data wpływu), uzupełniony w dniu 10.07.2025 r. (data wpływu) oraz w dniu 14.07.2025 r. (data wpływu), zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie ulicy Działkowej w Kobylnikach (znak sprawy: WD.6740.44.2025.ST).

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale;
- pogrubionym drukiem zaznaczono działki niezbędne dla realizacji inwestycji.

Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren:

Gmina Rokietnica

Jednostka ewidencyjna: 302113_2, Rokietnica

Obręb: 0004 Kobylniki

ark. 1, dz. o nr ewid. **173/17, 172, 246, 159/6, 136/8, 173/18, 173/42 (173/65, 173/66), 173/4 (173/63, 173/64), 170/1 (170/9, 170/10), 160/7 (160/10, 160/11), 160/6 (160/8, 160/9), 159/5 (159/7, 159/8), 158/3 (158/6, 158/7)**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części na których zostanie przeprowadzona przebudowa sieci uzbrojenia terenu (przebudowa sieci energetycznej, przebudowa sieci telekomunikacyjnej) i w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Rokietnica

Jednostka ewidencyjna: 302113_2, Rokietnica

Obręb: 0004 Kobylniki

ark. 1, dz. o nr ewid. **170/2, 173/4 (173/63, 173/64), 165/6, 165/1, 164/1, 162/7, 162/5, 161/5, 160/5, 174/11, 174/6**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona przebudowa innych dróg publicznych- droga powiatowa nr 2516P - ul. Szamotulska, droga gminna nr 317710P – ul. Brzozowa, droga gminna nr 317713P – ul. Dębowa, droga gminna nr 317709P – ul. Jesionowa, droga gminna nr 317708P – ul. Kasztanowa , w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Rokietnica

Jednostka ewidencyjna: 302113_2, Rokietnica

Obręb: 0004 Kobylniki

ark. 1, dz. o nr ewid. **186/3, 197/52, 171, 237, 266, 256, 252**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona budowa/przebudowa zjazdów (poza liniami rozgraniczającymi dróg), w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Rokietnica

Jednostka ewidencyjna: 302113_2, Rokietnica

Obręb: 0004 Kobylniki

ark. 1, dz. o nr ewid. **170/2, 173/42 (173/65, 173/66), 173/30, 173/41, 170/4, 170/8, 170/7, 165/15, 165/14, 165/13, 165/11, 165/6, 165/1, 163/7, 162/7, 161/7, 161/8, 159/5 (159/7, 159/8), 158/3 (158/6, 158/7), 174/11, 174/6, 251**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej będzie zatwierdzać projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany i zatwierdzać podział nieruchomości.

Z dniem zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym informuję, że zgodnie z art.49 k.p.a., zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia **23.07.2025 r.**, tj. od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poznaniu, urzędu gminy właściwego ze względu na przebieg drogi

oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej.

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić Starostę Poznańskiego o każdej zmianie swojego adresu. Strony niniejszego postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Dróg i Gospodarki Przestrzennej Starostwa Powiatowego w Poznaniu, ul. Słowackiego 8, 60-823 Poznań (I piętro, pokój 142, tel.61-8410-796), w godzinach pracy Urzędu.

Z aktami sprawy można zapoznać się po wcześniejszym kontakcie w celu ustalenia wizyty: telefonicznie lub za pośrednictwem e-mail: zrid@powiat.poznan.pl. Ewentualne wnioski, uwagi można składać w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Poznaniu, pocztą tradycyjną bądź elektronicznie za pośrednictwem platformy ePUAP lub e-doręczeń do dnia **07.08.2025 r.**

Z up. Starosty Poznańskiego
Joanna Kostrzevska
Zastępca Dyrektora Wydziału
Dróg i Gospodarki Przestrzennej
(dokument podpisany kwalifikowanym podpisem
elektronicznym)

Niniejsze obwieszczenie zamieszcza się:

1. Tablica ogłoszeń i BIP Starostwa Powiatowego w Poznaniu
2. Tablica ogłoszeń i BIP właściwego Urzędu Gminy
3. Prasa lokalna
4. WD – a/a