

OBWIESZCZENIE STAROSTY POZNAŃSKIEGO
z dnia 23 lipca 2025 r.

Działając na podstawie art.11a ust.1, art.11d ust.5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024r. poz. 311 t.j.), oraz na podstawie art.49 i art.61 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024r. poz. 572 z późn. zm.)

zawiadamiam

że na wniosek Pana Jakuba Słowika pełnomocnika Wójta Gminy Czerwonak z dnia 30.05.2025 r. (data wpływu), uzupełniony w dniu 03.07.2025 r. (data wpływu) oraz uzupełniony przez Pana Piotra Nowaczyka pełnomocnika Wójta Gminy Czerwonak w dniach 07.07.2025 r., 17.07.2025 r. oraz 18.07.2025 r, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie nieprzelotowej drogi gminnej wraz z budową skrzyżowania z drogą powiatową nr 2407P w miejscowości Koziegłowy (znak sprawy: WD.6740.35.2025.MA).

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale;
- pogrubionym drukiem zaznaczono działki niezbędne dla realizacji inwestycji.

Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren:

Gmina Czerwonak

Jednostka ewidencyjna: 302104_2, Czerwonak

Obręb: 0006 Koziegłowy

ark. 15, dz. o nr ewid. **268/19, 270/4, 269/7, 272/11, 271/2, 275/18, 275/19, 275/13, 275/10, 275/8 (275/28, 275/29), 275/6 (275/27, 275/26), 271/1 (271/3, 271/4), 269/3 (269/10, 269/11), 272/12 (272/14, 272/15), 272/13 (272/16, 272/17), 268/22 (268/25, 268/24), 270/6 (270/8, 270/7), 276/5 (276/7, 276/6), 269/8 (269/13, 26/12)**

ark. 16, dz. o nr ewid. 314/7 (**314/10**, 314/11), 313/5 (**313/7**, 313/6),

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części na których zostanie przeprowadzona budowa/przebudowa sieci uzbrojenia terenu (przebudowa sieci telekomunikacyjnej, budowa odcinka sieci gazowej, przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa sieci elektroenergetycznej) i w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Czerwonak

Jednostka ewidencyjna: 302104_2, Czerwonak

Obręb: 0006 Koziegłowy

ark. 14, dz. o nr ewid. **299/2**

ark. 15, dz. o nr ewid. **268/14, 276/2, 275/11, 275/8 (275/28, 275/29), 272/12 (272/14, 272/15), 267/1, 268/16, 268/18, 272/10, 272/3**

ark. 16, dz. o nr ewid. 314/7 (314/10, **314/11**), **313/3, 314/9**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona przebudowa innych dróg publicznych- ul. Poznańska, droga powiatowa 2407P, ul. Gdyńska – droga wojewódzka nr 196, w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Czerwonak

Jednostka ewidencyjna: 302104_2, Czerwonak

Obręb: 0006 Koziegłowy

ark. 14, dz. o nr ewid. **299/2**

ark. 15, dz. o nr ewid. **276/2, 275/14, 275/11, 275/8 (275/28, 275/29), 275/6 (275/27, 275/26), 271/1 (271/3, 271/4), 269/3 (269/10, 269/11), 272/12 (272/14, 272/15), 272/13 (272/16, 272/17), 267/1, 268/16, 268/18, 272/10, 272/3**

ark. 16, dz. o nr ewid. **313/3,**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona rozbórka istniejących obiektów budowlanych (poza liniami rozgraniczającymi), w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Czerwonak

Jednostka ewidencyjna: 302104_2, Czerwonak

Obręb: 0006 Koziegłowy

ark. 16, dz. o nr ewid. 314/7 (314/10, **314/11**)

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zarządca drogi jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia terenu na czas realizacji inwestycji drogowej: tereny linii kolejowych i w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Czerwonak

Jednostka ewidencyjna: 302104_2, Czerwonak

Obręb: 0006 Koziegłowy

ark. 15, dz. o nr ewid. **268/23, 268/15**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej będzie zatwierdzać projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany i zatwierdzać podział nieruchomości.

Z dniem zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym informuję, że zgodnie z art.49 k.p.a., zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia **25.07.2025 r.**, tj. od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poznaniu, urzędu gminy właściwego ze względu na przebieg drogi oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej.

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić Starostę Poznańskiego o każdej zmianie swojego adresu. Strony niniejszego postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Dróg i Gospodarki Przestrzennej Starostwa Powiatowego w Poznaniu, ul. Słowackiego 8, 60-823 Poznań (I piętro, pokój 142, tel.61-8410-796), w godzinach pracy Urzędu.

Z aktami sprawy można zapoznać się po wcześniejszym kontakcie w celu ustalenia wizyty: telefonicznie lub za pośrednictwem e-mail: zrid@powiat.poznan.pl. Ewentualne wnioski, uwagi można składać w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Poznaniu, pocztą tradycyjną bądź elektronicznie za pośrednictwem platformy ePUAP lub e-doręczeń do dnia **11.08.2025r.**

Z up. Starosty Poznańskiego
Joanna Kostrzewska
Zastępca Dyrektora Wydziału
Dróg i Gospodarki Przestrzennej
(dokument podpisany kwalifikowanym podpisem
elektronicznym)

Niniejsze obwieszczenie zamieszcza się:

1. Tablica ogłoszeń i BIP Starostwa Powiatowego w Poznaniu
2. Tablica ogłoszeń i BIP właściwego Urzędu Gminy
3. Prasa lokalna
4. WD – a/a