

OBWIESZCZENIE STAROSTY POZNAŃSKIEGO

Z dnia 24 lipca 2025 r.

Działając na podstawie art.11a ust.1, art.11d ust.5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024r. poz. 311 t.j.), oraz na podstawie art.49 i art.61 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024r. poz. 572 z późn. zm.)

zawiadamiam

że na wniosek Pana Mateusza Nogaja, pełnomocnika Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik z dnia 27.05.2025 r. (data wpływu) i korektą wniosku z dnia 28.05.2025 r. (data wpływu), po uzupełnieniu wniosku w dniu 16.07.2025 r. (data wpływu), zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi gminnej ul. Radiowej w Koninku, gmina Kórnik (znak sprawy: WD.6740.38.2025.EK).

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale;
- pogrubionym drukiem zaznaczono działki niezbędne dla realizacji inwestycji.

Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren:

Gmina Kórnik

Jednostka ewidencyjna: 302109_5, Kórnik- obszar wiejski

Obręb: 0010 Gądk

ark. 1, dz. o nr ewid. **145**, 51/1 (**51/6**, 51/7), 52/2 (**52/6**, 52/7), 53 (**53/1**, 53/2), 54 (**54/4**, **54/5**, 54/6)

Obręb: 0013 Koninko

ark. 1, dz. o nr ewid. **92**, **91/1**, 57/11 (**57/14**, 57/15), 90/20 (**90/30**, 90/31), 95/52 (**95/62**, 95/63), 95/58 (**95/64**, 95/65), 95/59 (**95/66**, 95/67), 101/1 (**101/27**, 101/28), 101/16 (**101/29**, 101/30), 103/4 (**103/7**, 103/8)

Obręb: 0003 Borówiec

ark. 9, dz. o nr ewid. **515/3**, 488/3 (**488/8**, 488/9), 506/5 (**506/8**, 506/9)

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części na których zostanie przeprowadzona przebudowa sieci uzbrojenia terenu i w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Kórnik

Jednostka ewidencyjna: 302109_5, Kórnik- obszar wiejski

Obręb: 0013 Koninko

ark. 1, dz. o nr ewid. **103/1**

Obręb: 0003 Borówiec

ark. 9, dz. o nr ewid. **506/3**, 506/5 (**506/9**)

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych , w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Kórnik

Jednostka ewidencyjna: 302109_5, Kórnik- obszar wiejski

Obręb: 0010 Gądk

ark. 1, dz. o nr ewid. 53 (**53/2**), 52/2 (**52/7**).

Obręb: 0013 Koninko

ark. 1, dz. o nr ewid. **97**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona budowa zjazdów (poza liniami rozgraniczającymi dróg), w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Kórnik

Jednostka ewidencyjna: 302109_5, Kórnik- obszar wiejski

Obręb: 0010 Gądk

ark. 1, dz. o nr ewid. 52/2 (**52/7**), 54 (**54/6**).

Obręb: 0013 Koninko

ark. 1, dz. o nr ewid. **96/14**, **98/5**, **99/7**, **99/17**.

Obręb: 0003 Borówiec

ark. 9, dz. o nr ewid. 506/5 (**506/9**)

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej będzie zatwierdzać projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany i zatwierdzać podział nieruchomości.

Z dniem zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym informuję, że zgodnie z art.49 k.p.a., zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia **28.07.2025 r.**, tj. od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poznaniu, urzędu gminy właściwego ze względu na przebieg drogi oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej.

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić Starostę Poznańskiego o każdej zmianie swojego adresu. Strony niniejszego postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Dróg i Gospodarki Przestrzennej Starostwa Powiatowego w Poznaniu, ul. Słowackiego 8, 60-823 Poznań (I piętro, pokój 142, tel.61-8410-742), w godzinach pracy Urzędu.

Z aktami sprawy można zapoznać się po wcześniejszym kontakcie w celu ustalenia wizyty: telefonicznie lub za pośrednictwem e-mail: zrid@powiat.poznan.pl. Ewentualne wnioski, uwagi można składać w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Poznaniu, pocztą tradycyjną bądź elektronicznie za pośrednictwem platformy ePUAP lub e-doręczeń do dnia **14.08.2025 r.**

Z up. Starosty Poznańskiego
Joanna Kostrzewska
Zasępca Dyrektor Wydziału
Dróg i Gospodarki Przestrzennej
(dokument podpisany kwalifikowanym
podpisem elektronicznym)

Niniejsze obwieszczenie zamieszcza się:

1. Tablica ogłoszeń i BIP Starostwa Powiatowego w Poznaniu
2. Tablica ogłoszeń i BIP właściwego Urzędu Gminy
3. Prasa lokalna
4. WD – a/a