



Starosta Poznański

Poznań, dnia 10 10 2025

sygn. GN.683.22.2025.GN.N.

ZAWIADOMIENIE

Działając na podstawie art. 49 w zw. z art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz.572 ze zm.) oraz art. 12 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 311)

Zawiadamiam

o wydaniu przez Starostę Poznańskiego decyzji z dnia 09 10 2025 nr GN.683.22.2025.GN.N. w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość położoną w Luboniu, oznaczoną geodezyjnie jako: obręb Lasek, arkusz mapy 22, działka nr 131/3 o pow. 28 m², powstałą z podziału dz. nr 131, zgodnie z decyzją Starosty Poznańskiego nr 25/2023 z dnia 31.08.2023 roku (znak sprawy; WD.6740.40.2023.MA); częściowo zmienioną, a w odniesieniu do nieruchomości będącej przedmiotem niniejszego postępowania administracyjnego, utrzymaną w mocy decyzją Wojewody Wielkopolskiego z dnia 31 stycznia 2025 r., znak IR-III.7821.22.2023.PS - w trybie art. 12 ust. 4a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311).

Informuję, że przedmiotowa nieruchomość na podstawie decyzji Starosty Poznańskiego nr 25/2023 z dnia 31 sierpnia 2024 r. (sygn. WD.6740.40.2023.MA) o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stała się własnością Miasta Luboń i została przeznaczona dla celu realizacji inwestycji drogowej polegającej na budowie ul. Wiejskiej w Luboniu.

W myśl przepisu art. 12 ust. 4f ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe za utracone prawa do nieruchomości należyne jest odszkodowanie. Ponadto informuję, że zawiadomienie stron o wydaniu decyzji uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poznaniu oraz na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Poznaniu.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania w terminie 14 dni od daty doręczenia, do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem Starosty Poznańskiego.

Informacja telefoniczna udzielana jest pod numerem telefonu: 61 – 84 – 10 – 761, w godzinach pracy Urzędu.

Otrzymują:

1. Starostwo Powiatowe w Poznaniu
(w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń)
2. BIP Starostwa Powiatowego w Poznaniu
(w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń pod adresem <https://www.bip.powiat.poznan.pl/>)

Starostwo Powiatowe w Poznaniu, ul. Jackowskiego 18, 60-509 Poznań
tel. centrala (61) 8410-500, e-mail: starostwo@powiat.poznan.pl
Referatu Gospodarki Nieruchomościami

GŁÓWNY SPECJALISTA

Bartosz Śliwa

Elżbieta Klemka-Wółkow

07-10-2025