



Poznań, dnia 14 11 2025

sygn. GN.N.683.131.2020

ZAWIADOMIENIE

Działając na podstawie art. 49 w zw. z art. 104 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.) oraz art. 12 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 311)

Zawiadamiam

o wydaniu przez Starostę Poznańskiego decyzji częściowej z dnia 14 11 2025 nr GN.683.131.2020 w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość położoną w gminie Tarnowo Podgórne, oznaczoną geodezyjnie jako: **obręb Swadzim, arkusz mapy 1, działka nr 70/52 o pow. 34 m², działka nr 70/55 o pow. 116 m², działka nr 70/57 o pow. 2668 m², działka nr 70/58 o pow. 52 m², dz. nr 70/60 o pow. 107 m², działka nr 70/62 o pow. 34 m²**, zgodnie z decyzją Starosty Poznańskiego nr 18/2020 z dnia 10.06.2020 roku (znak sprawy; WD.6740.100.2019.MA) - w trybie art. 12 ust. 4a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311).

Informuję, że przedmiotowa nieruchomość na podstawie decyzji Starosty Poznańskiego nr 18/2020 z dnia 10 czerwca 2020 r. (sygn. WD.6740.100.2019.MA) o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stała się własnością Gminy Tarnowo Podgórne i została przeznaczona dla celu realizacji inwestycji drogowej polegającej na budowie ulicy Lipowej w m. Swadzim.

W myśl przepisu art. 12 ust. 4f ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe za utracone prawa do nieruchomości należyne jest odszkodowanie. Ponadto informuję, że zawiadomienie stron o wydaniu decyzji uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poznaniu oraz na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Poznaniu.

Dodatkowo wskazuję, iż zgodnie z art. 49b § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego „W przypadku zawiadomienia strony zgodnie z art. 49 § 1 lub art. 49a o decyzji lub postanowieniu, które podlega zaskarżeniu, na wniosek strony, organ, który wydał decyzję lub postanowienie, niezwłocznie, nie później niż w terminie trzech dni od dnia otrzymania wniosku, udostępnia stronie odpis decyzji lub postanowienia w sposób i formie określonych we wniosku, chyba że środki techniczne, którymi dysponuje organ, nie umożliwiają udostępnienia w taki sposób lub takiej formie.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania w terminie 14 dni od daty doręczenia, do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem Starosty Poznańskiego.

Informacja telefoniczna udzielana jest pod numerem telefonu: 61 – 84 – 10 – 761, w godzinach pracy Urzędu.

Otrzymują:

1. **Starostwo Powiatowe w Poznaniu**
(w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń)
2. **BIP Starostwa Powiatowego w Poznaniu**
(w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń pod adresem <https://www.bip.powiat.poznan.pl/>)

up. STAROSTY
Renata Wywiał
Dyrektor
Wydziału Nieruchomości