



Poznań, data: 29-07-2026

sygn. GN.683.276.2025.GN.N.

ZAWIADOMIENIE

Działając na podstawie art. 49 w zw. z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. 2025r. poz. 1691 ze zm.) oraz art. 12 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn.: Dz. U. 2024r., poz. 311).

Zawiadamiam

o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia odszkodowania za przejęcie na rzecz Gminy Murowana Goślina, prawa własności nieruchomości położonej w Murowanej Goślinie, oznaczonej w ewidencji gruntów obręb: Murowana Goślina, arkusz mapy 6, działka nr 450/10 o pow. 0,0034 ha (powstałej z podziału działki nr 450/2), działka nr 450/12 o pow. 0,0004 ha (powstałej z podziału działki nr 450/3) - w trybie art. 12 ust. 4a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Informuję, że przedmiotowa nieruchomość na podstawie decyzji Starosty Poznańskiego nr 30/2025, znak WD.6740.16.2025.ST z dnia 16 września 2025r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie ulicy Spokojnej w Murowanej Goślinie, przejdzie na własność Gminy Murowana Goślina z dniem, z którym ww. decyzja organu I instancji w sprawie udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej - stanie się ostateczna. W myśl przepisu art. 12 ust. 4f ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe za utracone prawa do nieruchomości należyne jest odszkodowanie. Ponadto informuję, że zawiadomienie stron o prowadzonym postępowaniu administracyjnym uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poznaniu oraz na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Poznaniu. Jednocześnie zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego zawiadamiam, że termin załatwienia przedmiotowej sprawy zostaje przedłużony do dnia 30 czerwca 2026r. Powyższe następuje z uwagi na konieczność uzupełnienia materiału dowodowego w znacznej części. Strony niniejszego postępowania administracyjnego, zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego, mogą na każdym etapie prowadzonego postępowania zapoznać się z materiałem dowodowym zebrany w sprawie w filii siedziby Starostwa Powiatowego w Poznaniu przy ul. Słowackiego 8 w Poznaniu w godzinach przyjmowania klientów (tj. w poniedziałki: w godzinach 9.30 – 16.30, od wtorku do piątku: w godzinach 8.00 – 15.00). Informacja telefoniczna udzielana jest pod numerem telefonu: 61 8410656, w godzinach pracy Urzędu.

Otrzymują:

1. Starostwo Powiatowe w Poznaniu
(w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń)
2. BIP Starostwa Powiatowego w Poznaniu
(w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń pod adresem <https://www.bip.powiat.poznan.pl/>)
3. Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina
Pl. Powstańców Wielkopolskich 9, 62-095 Murowana Goślina
4. a/a

z up. STAROSTY
Marta Bocian
Z-ca Dyrektora
Wydziału Nieruchomości