

OBWIESZCZENIE STAROSTY POZNAŃSKIEGO

Z dnia 2 lutego 2026r.

Działając na podstawie art.11a ust.1, art.11d ust.5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024r. poz. 311 t.j.), oraz na podstawie art.49 i art.61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2025r. poz. 1691)

zawiadamiam

że na wniosek Pana Macieja Nowaka, Pełnomocnika Wójta Gminy Dopiewo, z dnia 03.12.2025 r. (data wpływu), uzupełniony w dniu 21.01.2026r. oraz 29.01.2026r. i 02.02.2026r. (daty wpływu), zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej „Budowa ulicy Jesionowej oraz ulicy Szerokiej wraz z drogą dla pieszych i rowerów w miejscowości Dopiewiec” (znak sprawy: WD.6740.89.2025.MA).

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale;
- pogrubionym drukiem zaznaczono działki niezbędne dla realizacji inwestycji.

Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren:

Gmina Dopiewo

Jednostka ewidencyjna: 302105_2, Dopiewo

Obręb: 0002 Dopiewiec

ark. 4, dz. o nr ewid. **169/4, 179/6, 162/11, 170, 178/3**, 162/8 (**162/12**, 162/13), 169/3 (**169/5**, 169/6), 176/1 (**176/3**, 176/4), 177 (**177/1**, 177/2, 177/3), 178/1 (**178/5**, 178/6), 179/1, (**179/8**, 179/9), 179/5 (**179/10**, 179/11)

ark. 5 dz. o nr ewid. **185/1**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części na których zostanie przeprowadzona budowa/ przebudowa sieci uzbrojenia terenu (przebudowa sieci energetycznej nn) i w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Dopiewo

Jednostka ewidencyjna: 302105_2, Dopiewo

Obręb: 0002 Dopiewiec

ark. 4, dz. o nr ewid. **50/2**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona przebudowa innych dróg publicznych w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Dopiewo

Jednostka ewidencyjna: 302105_2, Dopiewo

Obręb: 0002 Dopiewiec

Ul. Wierzbowa

ark. 4, dz. o nr ewid. **50/2**

ul. Osiedle

ark. 4, dz. o nr ewid. **51/5**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona budowa/ przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Dopiewo

Jednostka ewidencyjna: 302105_2, Dopiewo

Obręb: 0002 Dopiewiec

ark. 4, dz. o nr ewid. **183**

ark. 5 dz. o nr ewid. **184/124**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona budowa/ przebudowa zjazdów (poza liniami rozgraniczającymi dróg), w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Dopiewo

Jednostka ewidencyjna: 302105_2, Dopiewo

Obręb: 0002 Dopiewiec

ark. 4, dz. o nr ewid. 176/1 (**176/4**), **180/13**.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej będzie zatwierdzać projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany i zatwierdzać podział nieruchomości.

Z dniem zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym informuję, że zgodnie z art.49 k.p.a., zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia **04.02.2026 r.**, tj. od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Starostwa

Powiatowego w Poznaniu, urzędu gminy właściwego ze względu na przebieg drogi oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej.

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić Starostę Poznańskiego o każdej zmianie swojego adresu. Strony niniejszego postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Dróg i Gospodarki Przestrzennej Starostwa Powiatowego w Poznaniu, ul. Słowackiego 8, 60-823 Poznań (IV piętro, pokój 406, tel.61-8410-562), w godzinach pracy Urzędu.

Z aktami sprawy można zapoznać się po wcześniejszym kontakcie w celu ustalenia wizyty: telefonicznie lub za pośrednictwem e-mail: zrid@powiat.poznan.pl. Ewentualne wnioski, uwagi można składać w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Poznaniu, pocztą tradycyjną bądź elektronicznie za pośrednictwem e-doręczeń do dnia **19.02.2026r.**

Z up. Starosty Poznańskiego
Maciej Andraszyk
Dyrektor Wydziału
Dróg i Gospodarki Przestrzennej
(dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Niniejsze obwieszczenie zamieszcza się:

1. Tablica ogłoszeń i BIP Starostwa Powiatowego w Poznaniu
2. Tablica ogłoszeń i BIP właściwego Urzędu Gminy
3. Prasa lokalna
4. WD – a/a