

OBWIESZCZENIE STAROSTY POZNAŃSKIEGO

Z dnia 18 lutego 2025 r.

Działając na podstawie art.11a ust.1, art.11d ust.5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024r. poz. 311), oraz na podstawie art.49 i art.61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2025r. poz. 1691)

zawiadamiam

że na wniosek Pana Mateusza Sity pełnomocnika Burmistrza Miasta Luboń z dnia 29.10.2025 r. (data wpływu), uzupełniony w dniu 16.02.2026r. (data wpływu), zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa i rozbudowa drogi publicznej ul. Łącznej w Luboniu” (znak sprawy: WD.6740.77.2025.MA).

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale;
- pogrubionym drukiem zaznaczono działki niezbędne dla realizacji inwestycji.

Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren:

Gmina Luboń

Jednostka ewidencyjna: 302101_1, Luboń

Obręb: 0001 Lasek

ark. 11, dz. o nr ewid. **1612, 1739, 1596, 1610, 1611, 1597, 1749, 1736, 1634, 1605, 1603, 1642, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1737, 1738**, 1575 (**1575/2**, 1575/1), 1580 (**1580/2**, 1580/1), 1581 (**1581/2**, 1581/1), 1584 (**1584/2**, 1584/1), 1587 (**1587/2**, 1587/1), 1588 (**1588/2**, 1588/1), 1589 (**1589/2**, 1589/1), 1590 (**1590/2**, 1590/1), 1591 (**1591/2**, 1591/1), 1600 (**1600/2**, 1600/1), 1601 (**1601/2**, 1601/1), 1606 (**1606/2**, 1606/1), 1616 (**1616/2**, 1616/1), 1617 (**1617/2**, 1617/1), 1618 (**1618/2**, 1618/1), 1619 (**1619/2**, 1619/1), 1620 (**1620/2**, 1620/1), 1621 (**1621/2**, 1621/1), 1622 (**1622/2**, 1622/1), 1623 (**1623/2**, 1623/1), 1636 (**1636/2**, 1636/1), 1639 (**1639/4**, 1639/3), 1640 (**1640/2**, 1640/1), 1764 (**1764/2**, 1764/1), 1630 (**1630/2**, 1630/1), 1631 (**1631/2**, 1631/1), 1632 (**1632/2**, 1632/1), 1633 (**1633/2**, 1633/1), 1637 (**1637/4**, 1637/3), 1638 (**1638/2**, 1638/1), 1576 (**1576/2**, 1576/1), 1577 (**1577/2**, 1577/1), 1578 (**1578/2**, 1578/1), 1579 (**1579/2**, 1579/1), 1582 (**1582/2**, 1582/1), 1585 (**1585/2**, 1585/1), 1586 (**1586/2**, 1586/1), 1595 (**1595/2**, **1595/3**, 1595/1), 1598 (**1598/2**, 1598/1), 1599 (**1599/2**, 1599/1), 1615 (**1615/2**, 1615/1)

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części na których zostanie przeprowadzona budowa/ przebudowa sieci uzbrojenia terenu (przebudowa sieci elektrycznej) i w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Miasto Luboń

Jednostka ewidencyjna: 302101_1, Miasto Luboń

Obręb: 0002 Luboń

ark. 18, dz. o nr ewid. **2/3, 2/9, 2/1, 2/6**

Obręb: 0001 Lasek

ark. 11, dz. o nr ewid. **1613, 1629, 1641, 1747, 1644**, 1575 (**1575/1**), 1623 (**1623/1**), 1589 (**1589/1**), 1630 (**1630/1**)

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona przebudowa innych dróg publicznych w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Miasto Luboń

Jednostka ewidencyjna: 302101_1, Miasto Luboń

Obręb: 0001 Lasek

ark. 11

droga gminna nr 327141P

dz. o nr ewid. **1426, 1607, 1645**

droga gminna 327098P

dz. o nr ewid. **1763**

droga gminna nr 327014P

dz. o nr ewid. **1480, 1481, 1573**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej będzie zatwierdzać projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany i zatwierdzać podział nieruchomości.

Z dniem zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym informuję, że zgodnie z art.49 k.p.a., zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia **20.02.2026 r.**, tj. od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poznaniu, urzędu gminy właściwego ze względu na przebieg drogi oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej.

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić Starostę Poznańskiego o każdej zmianie swojego adresu. Strony niniejszego postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Dróg i Gospodarki Przestrzennej Starostwa Powiatowego w Poznaniu, ul. Słowackiego 8, 60-823 Poznań (IV piętro, pokój 406, tel.61-8410-562), w godzinach pracy Urzędu.

Z aktami sprawy można zapoznać się po wcześniejszym kontakcie w celu ustalenia wizyty: telefonicznie lub za pośrednictwem e-mail: zrid@powiat.poznan.pl. Ewentualne wnioski, uwagi można składać w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Poznaniu, pocztą tradycyjną bądź elektronicznie za pośrednictwem e-doręczeń do dnia **09.03.2026r.**

Z up. Starosty Poznańskiego

Anna Malec

Główny Specjalista

Wydział

Dróg i Gospodarki Przestrzennej

(dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Niniejsze obwieszczenie zamieszcza się:

1. Tablica ogłoszeń i BIP Starostwa Powiatowego w Poznaniu
2. Tablica ogłoszeń i BIP właściwego Urzędu Gminy
3. Prasa lokalna
4. WD – a/a