

OBWIESZCZENIE STAROSTY POZNAŃSKIEGO
z dnia 1 kwietnia 2026 r.

Działając na podstawie art.11a ust.1, art.11d ust.5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024r. poz. 311 t.j.), oraz na podstawie art.49 i art.61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2025 r. poz. 1691 z późn. zm.)

zawiadamiam

że na wniosek Pana Macieja Nowaka Pełnomocnika Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Poznaniu działającego z upoważnienia Zarządu Powiatu w Poznaniu z dnia 22.12.2025 r. (data wpływu), uzupełniony w dniu 19.03.2026 r. (data wpływu), zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi powiatowej nr 2512P Jasin - ul. Rabowicka (znak sprawy: WD.6740.93.2025.ST).

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale;
- pogrubionym drukiem zaznaczono działki niezbędne dla realizacji inwestycji.

Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren:

Gmina Swarzędz

Jednostka ewidencyjna: 302116_5, Swarzędz- obszar wiejski

Obręb: 0006 Jasin

Ark. 6, dz. o nr ewid. 266/1 (**266/3**, 266/4), 266/2 (**266/5**, 266/6), 267/1 (**267/3**, 267/4), 269/2 (**269/3**, 269/4), 270 (**270/1**, 270/2), 273/6 (**273/48**, 273/49), 273/7 (**273/50**, 273/51), 273/9 (**273/52**, 273/53), 273/10 (**273/54**, 273/55), 273/11 (**273/56**, 273/57), 273/18 (**273/58**, 273/59), 273/19 (**273/60**, 273/61), 273/20 (**273/62**, 273/63), 273/25 (**273/64**, 273/65), 273/26 (**273/66**, 273/67), 273/30 (**273/68**, 273/69), 273/31 (**273/70**, 273/71), 274/2 (**274/3**, 274/4), 281/2 (**281/5**, 281/6), 282/3 (**282/7**, 282/8), 282/4 (**282/9**, 282/10) , 282/5 (**282/11**, 282/12),

ark. 7, dz. o nr ewid. **284/11**, **284/5**, **284/4**, **284/6**, **284/7**, **284/1**, **284/2**, 285/9 (**285/13**, 285/14), 285/12 (**285/15**, 285/16), 286/1 (**286/3**, 286/4), 287 (**287/1**, 287/2)

ark. 9, dz. o nr ewid. **306/1**, **284/9**, **284/8**, **284/12**, 283/3 (**283/11**, 283/12), 283/6 (**283/21**, **283/22**, 283/23), 283/8 (**283/15**, 283/16), 283/9 (**283/17**, 283/18), 283/10 (**283/19**, 283/20), 299/9 (**299/15**, 299/16), 299/14 (**299/17**, 299/18, 299/19), 300/12 (**300/21**, 300/22, 300/23), 303/89 (**303/90**, 303/91), 304/3 (**304/45**, 304/46, 304/47), 304/12 (**304/73**, 304/74),

Gmina Swarzędz

Jednostka ewidencyjna: 302116_4, Swarzędz- miasto

Obręb: 0001 Swarzędz

ark. 21, dz. o nr ewid. 2582/2 (**2582/3**, 2582/4, 2582/5)

ark. 22, dz. o nr ewid. **2744/2**, **2744/1**, **2745**, 2748 (**2748/1**, **2748/2**, 2748/3)

Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi granice pasa drogowego innych dróg publicznych (dot. budowy tych dróg):

Gmina Swarzędz

Jednostka ewidencyjna: 302116_5, Swarzędz- obszar wiejski

Obręb: 0006 Jasin

ark. 6, dz. o nr ewid. 267/2 (**267/5**), 266/1 (**266/4**), 266/2 (**266/6**), 267/1 (**267/4**)

ark. 9, dz. o nr ewid. 299/14 (**299/18**), 304/3 (**304/46**), 304/6 (**304/48**), 304/7 (**304/50**), 304/8 (**304/52**), 304/9 (**304/54**)

Gmina Swarzędz

Jednostka ewidencyjna: 302116_4, Swarzędz- miasto

Obręb: 0001 Swarzędz

ark. 21, dz. o nr ewid. 2582/2 (**2582/4**)

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części na których zostanie przeprowadzona budowa/przebudowa sieci uzbrojenia terenu (przebudowa przyłącza gazowego, przebudowa przyłącza elektrycznego) i w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Swarzędz

Jednostka ewidencyjna: 302116_5, Swarzędz- obszar wiejski

Obręb: 0006 Jasin

ark. 6, dz. o nr ewid. 273/7 (**273/51**), 273/9 (**273/53**), 273/10 (**273/55**), 273/11 (**273/57**), 274/2 (**274/4**), 281/2 (**281/6**), 282/5 (**282/12**),

ark. 7, dz. o nr ewid. 285/9 (**285/14**), **285/10**, 285/12 (**285/16**), 286/1 (**286/4**), 287 (**287/2**), **288/1**, **289/4**, **298/1**, **298/2**,

ark. 9, dz. o nr ewid. 283/9 (**283/18**), 299/9 (**299/16**), 283/8 (**283/16**), 299/14 (**299/19**), 300/12(**300/22**), **303/6**, **303/7**, 304/12 (**304/74**), **304/14**, **304/39**

Gmina Swarzędz

Jednostka ewidencyjna: 302116_4, Swarzędz- miasto

Obręb: 0001 Swarzędz

ark. 21, dz. o nr ewid. **2583**, 2582/2 (**2582/5**)

ark. 22, dz. o nr ewid. **2743**, **2694**, 2748 (**2748/3**),

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona przebudowa innych dróg publicznych- drogi powiatowej nr 2410P (ul. Średzkiej), drogi powiatowej nr 2489P (ul. Słonecznej), drogi gminnej nr 323641P (ul. Bliskiej) w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Swarzędz

Jednostka ewidencyjna: 302116_5, Swarzędz- obszar wiejski

Obręb: 0006 Jasin

ark. 9, dz. o nr ewid. **300/12 (300/23)**

Gmina Swarzędz

Jednostka ewidencyjna: 302116_4, Swarzędz- miasto

Obręb: 0001 Swarzędz

ark. 21, dz. o nr ewid. **2743**, **2583**,

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona budowa/ przebudowa zjazdów (poza liniami rozgraniczającymi dróg), w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Swarzędz

Jednostka ewidencyjna: 302116_5, Swarzędz- obszar wiejski

Obręb: 0006 Jasin

ark. 6, dz. o nr ewid. 267/2 (**267/6**), 269/2 (**269/4**), 273/7 (**273/51**), 273/6 (**273/49**), 273/20 (**273/63**), 273/19 (**273/61**), 273/31 (**273/71**), 273/26 (**273/67**), 273/9 (**273/53**), 273/10 (**273/55**), 273/11 (**273/57**), 274/2 (**274/4**), **281/1**, **282/4** (282/10)

ark. 7, dz. o nr ewid. 285/9 (**285/14**), 286/1 (**286/4**), 287 (**287/2**), **289/2**, **298/1**, **298/2**

ark. 9, dz. o nr ewid. 299/9 (**299/16**), 283/9 (**283/18**), 299/14 (**299/19**), 300/12 (**300/22**), 304/6 (**304/49**), **303/7**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona rozbiorka istniejących obiektów budowlanych (poza liniami rozgraniczającymi), w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Swarzędz

Jednostka ewidencyjna: 302116_5, Swarzędz- obszar wiejski

Obręb: 0006 Jasin

ark. 6, dz. o nr ewid. 273/9 (**273/53**)

ark. 7, dz. o nr ewid. **289/2**, **298/1**, **298/2**

ark. 9, dz. o nr ewid. 304/6 (**304/49**)

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej będzie zatwierdzać projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany i zatwierdzać podział nieruchomości.

Z dniem zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym informuję, że zgodnie z art.49 k.p.a., zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia **03.04.2026 r.**, tj. od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poznaniu, urzędu gminy właściwego ze względu na przebieg drogi oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej.

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić Starostę Poznańskiego o każdej zmianie swojego adresu. Strony niniejszego postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Dróg i Gospodarki Przestrzennej Starostwa Powiatowego w Poznaniu, ul. Słowackiego 8, 60-823 Poznań (IV piętro, pokój 406, tel.61-8410-796), w godzinach pracy Urzędu.

Z aktami sprawy można zapoznać się po wcześniejszym kontakcie w celu ustalenia wizyty: telefonicznie lub za pośrednictwem e-mail: zrid@powiat.poznan.pl. Ewentualne wnioski, uwagi można składać w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Poznaniu, pocztą tradycyjną bądź elektronicznie za pośrednictwem platformy ePUAP lub e-doręczeń do dnia **20.04.2026 r.**

Z up. Starosty Poznańskiego
Maciej Andraszyk
Dyrektor Wydziału
Dróg i Gospodarki Przestrzennej
(dokument podpisany kwalifikowanym podpisem
elektronicznym)

Niniejsze obwieszczenie zamieszcza się:

1. Tablica ogłoszeń i BIP Starostwa Powiatowego w Poznaniu
2. Tablica ogłoszeń i BIP właściwego Urzędu Gminy
3. Prasa lokalna
4. WD – a/a