

**OBWIESZCZENIE STAROSTY POZNAŃSKIEGO**  
**Z dnia 14 kwietnia 2026 r.**

Działając na podstawie art.11a ust.1, art.11d ust.5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024r. poz. 311 t.j.), oraz na podstawie art.49 i art.61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2025r. poz. 1691 t.j.)

**zawiadamiam**

że na wniosek Pani Agnieszki Rabskiej, pełnomocnika Burmistrza Gminy Kostrzyn z dnia 23.02.2026 r. (data wpływu), uzupełniony w dniu 26.02.2026 r., zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie ulicy Półwiejskiej w Skałowie od ul. Granicznej do ul. Mikołaja Kopernika, gmina Kostrzyn (znak sprawy: WD.6740.11.2026.EK).

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale;
- pogrubionym drukiem zaznaczono działki niezbędne dla realizacji inwestycji.

Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren:

Gmina Kostrzyn

Jednostka ewidencyjna: 302108\_5, Kostrzyn- obszar wiejski

Obręb: 0016 Skałowo

ark. 1, dz. o nr ewid. **41, 30, 32/1 (32/20, 32/21), 32/19 (32/22, 32/23), 32/17 (32/24, 32/25), 134 (134/1, 134/2, 134/3), 31/3 (31/6, 31/7), 33/4 (33/7, 33/8), 33/1 (33/5, 33/6)**

Obręb: 0007 Gwiazdowo

ark. 1, dz. o nr ewid. **843 (843/1, 843/2, 843/3), 38**

Jednostka ewidencyjna: 302108\_4, Kostrzyn

Obręb: 0001 Kostrzyn

ark. 1, dz. o nr ewid. **28**

ark. 6, dz. o nr ewid. **177/1**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części na których zostanie przeprowadzona przebudowa sieci uzbrojenia terenu, w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Kostrzyn

Jednostka ewidencyjna: 302108\_5, Kostrzyn- obszar wiejski

Obręb: 0007 Gwiazdowo

ark. 1, dz. o nr ewid. **87, 170**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Kostrzyn

Jednostka ewidencyjna: 302108\_5, Kostrzyn- obszar wiejski

Obręb: 0016 Skałowo

ark. 1, dz. o nr ewid. **33/4 (33/8), 33/1 (33/6)**

Obręb: 0007 Gwiazdowo

ark. 1, dz. o nr ewid. **247, 759**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona przebudowa zjazdów (poza liniami rozgraniczającymi dróg), w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Kostrzyn

Jednostka ewidencyjna: 302108\_5, Kostrzyn- obszar wiejski

Obręb: 0016 Skałowo

ark. 1, dz. o nr ewid. **32/6**

Obręb: 0007 Gwiazdowo

ark. 1, dz. o nr ewid. **243**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej będzie zatwierdzać projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany i zatwierdzać podział nieruchomości.

Z dniem zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym informuję, że zgodnie z art.49 k.p.a., zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia **16.04.2026 r.**, tj. od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poznaniu, urzędu gminy właściwego ze względu na przebieg drogi oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej.

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić Starostę Poznańskiego o każdej zmianie swojego adresu. Strony niniejszego postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Dróg i Gospodarki Przestrzennej Starostwa Powiatowego w Poznaniu, ul. Słowackiego 8, 60-823 Poznań (IV piętro, pokój 407, tel.61-8410-742), w godzinach pracy Urzędu.

Z aktami sprawy można zapoznać się po wcześniejszym kontakcie w celu ustalenia wizyty: telefonicznie lub za pośrednictwem e-mail: [zrid@powiat.poznan.pl](mailto:zrid@powiat.poznan.pl). Ewentualne wnioski, uwagi można składać w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Poznaniu, pocztą tradycyjną bądź elektronicznie za pośrednictwem e-doręczeń do dnia **04.05.2026r.**

Z up. Starosty Poznańskiego  
Maciej Andraszyk  
Dyrektor Wydziału  
Dróg i Gospodarki Przestrzennej  
(dokument podpisany kwalifikowanym podpisem  
elektronicznym)

Niniejsze obwieszczenie zamieszcza się:

1. Tablica ogłoszeń i BIP Starostwa Powiatowego w Poznaniu
2. Tablica ogłoszeń i BIP właściwego Urzędu Gminy
3. Prasa lokalna
4. WD – a/a