

Wykaz osób prawnych i fizycznych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, którym w 2025 roku w zakresie podatków lub opłat udzielono ulg, odroczeń, umorzeń lub rozłożono spłatę na raty w kwocie przewyższającej łącznie 500 zł, wraz ze wskazaniem wysokości umorzonych kwot i przyczyn umorzenia

I. W trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami w 2025 roku udzielono :

1. Nie udzielono bonifikaty [50%] od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa [zadania z zakresu administracji rządowej] – art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.
2. Udzielono zgody na przesunięcie terminu płatności opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa [zadania z zakresu administracji rządowej] – art. 71 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami na kwotę 2 484,06 zł:

L. p.	Osoba fizyczna, osoba prawna, jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej	Wysokość ulgi, odroczenia, umorzenia lub rozłożenia spłaty na raty
w kwocie powyżej 500,00 zł		
1	Chojan Andrzej	2 484,06 zł

3. Udzielono bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomością Powiatu Poznańskiego [zadania własne] – art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami na łączną kwotę 55 952,98 zł:

L. p.	Osoba fizyczna, osoba prawna, jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej	Wysokość ulgi, odroczenia, umorzenia lub rozłożenia spłaty na raty
w kwocie powyżej 500,00 zł		
1	Dom Pomocy Społecznej w Lisówkach	47 580,41 zł
2	Ośrodek Interwencji Kryzysowej w Kobylnicy	8 372,57 zł

4. Nie wyrażono zgody na przesunięcie terminu płatności opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu nieruchomością Powiatu Poznańskiego [zadania własne] – art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

II. W trybie ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w 2025 roku:

1. Nie rozłożono na raty opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości Skarbu Państwa [zadania z zakresu administracji rządowej] – art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

2. Nie udzielono bonifikat od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości Skarbu Państwa [zadania z zakresu administracji rządowej] – art. 4 ust. 7 – 10 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

III. W trybie ustawy z dnia 20 lipca 2018 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów w 2025 roku:

1. Udzielono bonifikaty [50%] od opłat rocznych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów (Skarbu Państwa) zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów [zadania z zakresu administracji rządowej] na łączną kwotę 1 228,21 zł:

L. p.	Osoba fizyczna, osoba prawna, jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej	Wysokość ulgi, odroczenia, umorzenia lub rozłożenia spłaty na raty
w kwocie powyżej 500,00 zł		
1	Damasik Maria	757,29 zł
2	Adamczak Bożena	470,92 zł*

*podmioty, w przypadku których udzielono ulg z różnych tytułów w łącznej kwocie przewyższającej 500 zł

2. Udzielono zgody na przesunięcie terminu płatności opłaty rocznej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów (Skarbu Państwa) zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów [zadania z zakresu administracji rządowej] – art. 7 ust. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów na kwotę 470,93 zł:

L. p.	Osoba fizyczna, osoba prawna, jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej	Wysokość ulgi, odroczenia, umorzenia lub rozłożenia spłaty na raty
1	Adamczak Bożena	470,93 zł*

*podmioty, w przypadku których udzielono ulg z różnych tytułów w łącznej kwocie przewyższającej 500 zł

3. Udzielono bonifikat od opłat jednorazowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów (Skarbu Państwa) zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów [zadania z zakresu administracji rządowej] na łączną kwotę 303 647,03 zł:

L. p.	Osoba fizyczna, osoba prawna, jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej	Wysokość ulgi, odroczenia, umorzenia lub rozłożenia spłaty na raty
1	Cicha Marta	26 917,20 zł
2	Mrożek Beata	25 551,72 zł
3	Bernaczyk Bożena	25 357,27 zł
4	Begier Renata i Henryk	25 145,80 zł

5	Bernaczyk Zdzisław	24 405,68 zł
6	Begier Michał	18 598,14 zł
7	Begier Agnieszka	15 599,62 zł
8	Meissner Igor	13 970,03 zł
9	Szczepański Piotr	10 222,26 zł
10	Spychałowie Agnieszka i Paweł	10 222,26 zł
11	Jastrząb Monika i Leszek	9 294,88 zł
12	Bernaczyk Michał	8 618,35 zł
13	Sztamblewscy Paulina i Damian	8 237,19 zł
14	Nowak-Wichniarek Justyna	6 710,53 zł
15	Kordus Roman	6 005,14 zł
16	Ciechanowscy Monika i Jarosław	5 595,10 zł
17	Kanik Hanna i Marcin	4 483,09 zł
18	Jamroziński-Drzastwa Leszek	4 220,62 zł
19	Maćkowiak Halina i Leszek	3 870,52 zł
20	Rajewski Leszek	3 454,02 zł
21	Ćwikłowie Monika i Maciej	3 217,68 zł
22	Wojtkowski Włodzimierz	2 608,20 zł
23	Rajewska Danuta	2 531,88 zł
24	Goślińscy Joanna i Krzysztof	2 524,86 zł
25	Rajewska-Czapelska Kalina	2 522,88 zł
26	Majchrzyccy Bożena i Tomasz	2 352,32 zł
27	Mańczak Sylwia	2 316,01 zł
28	Murawscy Izabella i Sławomir	2 203,92 zł
29	Alexiewicz-Słowińska Małgorzata i Słowiński Marek	2 131,92 zł
30	Dziatlava Palina i Dziatlau Yauheni	1 967,18 zł
31	Kukulska Aleksandra	1 709,81 zł
32	Lisiak Bożena	1 703,84 zł
33	Olszewscy Magdalena i Mariusz	1 624,32 zł
34	Sławiński Adrian	1 617,00 zł
35	Jessa-Mikołajczak Agata i Mikołajczak Mikołaj	1 597,80 zł
36	Laskowski Jakub	1 539,25 zł
37	Okoniewski Wiesław	1 230,91 zł
38	Pruski Bartłomiej	1 225,56 zł
39	Ramżyński Andrzej	954,99 zł
40	Dobiegałowie Katarzyna i Krzysztof	839,52 zł
41	Graczyk-Wachowiak Agnieszka i Wachowiak Kornel	799,13 zł
42	Szymańska Katarzyna	796,68 zł
43	Kuźma Jacek	764,74 zł
44	Mańkowska-Klupa Justyna i Klupa Jacek	702,72 zł
45	Kalarus Dorota	693,82 zł

46	Czempińska Justyna i Rozumek Piotr	689,40 zł
47	Łuczak Alina i Wojciech	577,75 zł
48	Najdek Małgorzata	569,30 zł
49	Goncerzewicz-Kaczmarek Nina	543,01 zł
50	Woroch Karol	540,94 zł
51	Zawada Daniel	520,44 zł
52	Przybyszewscy Dorota i Eryk	519,36 zł
53	Mierzyński Krzysztof	516,73 zł
54	Kosmala Stefania	513,74 zł

IV. Wykaz osób prawnych i fizycznych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, którym w zakresie podatków lub opłat udzielono ulg, odroczeń, umorzeń lub rozłożono spłatę na raty w kwocie przewyższającej łącznie 500,00 zł, wraz ze wskazaniem wysokości umorzonych kwot i przyczyn umorzenia (art. 37 ust. 1 pkt 2 lit. f Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych)

1. Przy sprzedaży działki nr 159/1, obręb Otusz, gmina Buk, na rzecz Państwa Piotra Urbanowicza i Wiesławy Urbanowicz (jako dotychczasowych użytkowników wieczystych), udzielono 90 % bonifikaty na podstawie art. 198k ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Akt notarialny z dnia 28 marca 2025 r. Rep. A nr 2167/2025);
2. Przy sprzedaży m.in. działki nr 345/53, obręb Koziegłowy, gmina Czerwonak, na rzecz Zakładów Drobiarskich Sp. z o.o. (jako dotychczasowego użytkownika wieczystego), cena w kwocie 5.031.019,50 zł została rozłożona na raty (Akt notarialny z dnia 14 marca 2025 r. Rep. A nr 1700/2025);
3. Przy sprzedaży dz. nr 70/7 obręb Swadzim, gmina Tarnowo Podgórne, na rzecz Państwa Marty Fryska-Ludwiczak i Adama Ludwiczak (jako dotychczasowych użytkowników wieczystych), cena w kwocie 25.562,75 zł została rozłożona na raty (Akt notarialny z dnia 23 stycznia 2025 r. Rep. A nr 484/2025).

V. Wykaz osób prawnych i fizycznych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, którym w zakresie podatków lub opłat rozłożono spłatę na raty w kwocie przewyższającej łącznie 500,00 zł za 2025 rok zgodnie z art. 189k § 1 pkt 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego

Należności rozłożone na raty						
L.p.	Imię i nazwisko	Data decyzji	Kwota (zł)	Podstawa	Rodzaj należności	Przyczyna
1.	Mariusz Bieda	07.05.2025	500,00	Decyzja Starosty Poznańskiego FN.3161.96.00675.2024	Należność z tytułu nałożenia kary pieniężnej w związku z niedopełnieniem obowiązku złożenia wniosku o rejestracji w terminie 30 dni od dnia nabycia pojazdu zgodnie z art. 73aa ust.1 pkt 1 ustawy Prawo o Ruchu Drogowym	Trudna sytuacja materialna dłużnika
			16,00			

2.	Wiesław Wolas	15.05.2025	2 196,00	Decyzja Starosty Poznańskiego FN.3161.00281.2025	Należność z tytułu nałożenia kary pieniężne za uszkodzenie, zniszczenie drzewa lub krzewu oraz za usunięcie drzewa lub krzewu bez zezwolenia zgodnie z art. 88 ustawy Ochrona przyrody	Trudna sytuacja materialna dłużnika
			110,33			
3.	Mariusz Bieda	19.05.2025	500,00	Decyzja Starosty Poznańskiego FN.3161.96.00675.2024	Należność z tytułu nałożenia kary pieniężnej w związku z niedopełnieniem obowiązku złożenia wniosku o rejestracji w terminie 30 dni od dnia nabycia pojazdu zgodnie z art. 73aa ust.1 pkt 1 ustawy Prawo o Ruchu Drogowym	Trudna sytuacja materialna dłużnika
4.	Adam Rochowiak	25.06.2025	500,00	Decyzja Starosty Poznańskiego FN.3161.153.00204.2025	Należność z tytułu nałożenia kary pieniężnej w związku z niedopełnieniem obowiązku złożenia wniosku o rejestracji w terminie 30 dni od dnia nabycia pojazdu zgodnie z art. 73aa ust.1 pkt 1 ustawy Prawo o Ruchu Drogowym	Trudna sytuacja materialna dłużnika
			16,00			
			12,00			
5.	Robert Wojciechowski	21.07.2025	750,00	Decyzja Starosty Poznańskiego FN.3161.153.00372.2025	Należność z tytułu nałożenia kary pieniężnej w związku z niedopełnieniem obowiązku złożenia wniosku o rejestrację w terminie 30 dni od dnia nabycia pojazdu zgodnie z art. 73aa ust.1 pkt 1 ustawy Prawo o Ruchu Drogowym oraz obowiązku złożenia wniosku w terminie 30 dni od dnia zbycia pojazdu zgodnie z art. 78 ust.2 pkt 1 ustawy Prawo o Ruchu Drogowym	Trudna sytuacja materialna dłużnika
			16,00			
			27,00			

VI. Wykaz osób prawnych i fizycznych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, którym w zakresie podatków lub opłat rozłożono spłatę na raty w kwocie przewyższającej łącznie 500,00 zł za 2025 rok zgodnie art. 64 ust.1 pkt 2 lit. b) Ustawy o finansach publicznych

Należności rozłożone na raty						
1.	Valerik Mikautidze	06.08.2025	50 534,34	Decyzja Starosty Poznańskiego FN.3161.72.00036.2024	Należność z tytułu usuwania, przechowywania, oszacowania, sprzedaży lub zniszczenia pojazdów zgodnie z artykułem 130a ustawy Prawo o Ruchu Drogowym	Trudna sytuacja materialna dłużnika
			2 563,00			
2.	Vasif Alekberov	26.08.2025	6 640,00	Decyzja Starosty Poznańskiego FN.3161.40.00079.2025	Należność z tytułu usunięcia pojazdu z drogi oraz jego przechowywania zgodnie z artykułem 130a ustawy Prawo o Ruchu Drogowym	Trudna sytuacja materialna dłużnika
3.	Rafał Waniorek	05.12.2025	16,00	Decyzja Starosty Poznańskiego FN.3161.00676.2025	Należność z tytułu pobytu w Izbie Wytrzeźwień	Trudna sytuacja materialna dłużnika
			750,00			

4.	Andrzej Hemmerling	31.12.2025	16,00	Decyzja Starosty Poznańskiego FN.3161.00759.2025	Należność z tytułu pobytu w Izbie Wytrzeźwień	Trudna sytuacja materialna dłużnika
			500,00			

VII. Wykaz osób prawnych i fizycznych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, którym w 2025 roku na podst. art. 67a § 1 pkt 1 ustawy Ordynacja podatkowa umorzono należności:

Należności umorzone						
L.p.	Imię i nazwisko	Data decyzji	Kwota (zł)	Podstawa	Rodzaj należności	Przyczyna
1.	Zbigniew Wojnowski	30.05.2025	2 535,00	Decyzja Starosty Poznańskiego FN.3161.40.00036.2025	Należność z tytułu usunięcia pojazdu z drogi oraz jego przechowywania zgodnie z artykułem 130a ustawy Prawo o Ruchu Drogowym	Trudna sytuacja materialna dłużnika
2.	Ryszard Mieszczak	21.07.2025	64,00	Decyzja Starosty Poznańskiego FN.3161.00294.2024	Należność z tytułu pobytu w Izbie Wytrzeźwień	Trudna sytuacja materialna dłużnika
			1 000,22			

SKARBNIK POWIATU

Renata Ciudlik

STAROSTA

Jan Grabkowski