

OBWIESZCZENIE STAROSTY POZNAŃSKIEGO
z dnia 22 maja 2026 r.

Działając na podstawie art.11a ust.1, art.11d ust.5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024r. poz. 311 t.j.), oraz na podstawie art.49 i art.61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2025r. poz. 1691 t.j.)

zawiadamiam

że na wniosek Pana Konrada Furmana pełnomocnika działającego z upoważnienia Wójta Gminy Czerwonak z dnia 08.05.2026 r. (data wpływu), zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie i przebudowie ulicy Źródlanej (od ulicy Leśnej do ulicy Zdroje) oraz ulicy Zdroje (od ulic Źródlanej do Lasu) w Czerwonaku (znak sprawy: WD.6740.28.2026.EK).

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale;
- pogrubionym drukiem zaznaczono działki niezbędne dla realizacji inwestycji.

Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren:

Gmina Czerwonak

Jednostka ewidencyjna: 302104_2, Czerwonak

Obręb: 0002 Czerwonak

ark. 4, dz. o nr ewid. **98/1**,

ark. 11, dz. o nr ewid. **9**, 17 (**17/1**, 17/2), 8 (**8/1**, 8/2), 6 (**6/1**, 6/2), 13 (**13/1**, 13/2), 11 (**11/1**, 11/2), 10 (**10/1**, 10/2),

ark. 12, dz. o nr ewid. **21**, **15/2**, **14/4**, **24**, **32/2**, **32/1**, **18/7**, **37**, **38/1**, **15/1**, **14/3**, **14/5**, 22 (**22/1**, 22/2), 16/1 (**16/4**, 16/5), 13/1 (**13/3**, 13/4), 13/2 (**13/5**, 13/6), 14/2 (**14/6**, 14/7), 31/2 (**31/3**, 31/4).

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części na których zostanie przeprowadzona przebudowa sieci uzbrojenia terenu i w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Czerwonak

Jednostka ewidencyjna: 302104_2, Czerwonak

Obręb: 0002 Czerwonak

ark. 4, dz. o nr ewid. **76/3**, **81/2**, **75**, **74/1**

ark. 11, dz. o nr ewid. 6 (**6/2**), 13 (**13/2**), 10 (**10/2**), **3/3**, **1/2**, **18**, **16**, **2**, 17 (**17/2**).

ark. 12, dz. o nr ewid. **17**, 22 (**22/2**), 16/1 (**16/5**), **16/2**, 13/1 (**13/4**), 13/2 (**13/6**), 14/2 (**14/7**), 31/2 (**31/4**), **9**, **16/3**, **7**, **18/2**, **18/8**, **29**, **28**, **27**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona przebudowa zjazdów (poza liniami rozgraniczającymi dróg), w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Czerwonak

Jednostka ewidencyjna: 302104_2, Czerwonak

Obręb: 0002 Czerwonak

ark. 11, dz. o nr ewid. **1/2**, **3/3**, 13 (**13/2**), 11 (**11/2**), **5**, **1/9**, **15**, **12/1**

ark. 12, dz. o nr ewid. **9**, 16/1 (**16/5**), **16/3**, 14/2 (**14/7**), **18/5**, **18/6**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej będzie zatwierdzać projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany i zatwierdzać podział nieruchomości.

Z dniem zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym informuję, że zgodnie z art.49 k.p.a., zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia **25.05.2026 r.**, tj. od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poznaniu, urzędu gminy właściwego ze względu na przebieg drogi oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej.

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić Starostę Poznańskiego o każdej zmianie swojego adresu. Strony niniejszego postępowania mogą zapoznać się z aktami

sprawy w Wydziale Dróg i Gospodarki Przestrzennej Starostwa Powiatowego w Poznaniu, ul. Słowackiego 8, 60-823 Poznań (IV piętro, pokój 407, tel.61-8410-742), w godzinach pracy Urzędu.

Z aktami sprawy można zapoznać się po wcześniejszym kontakcie w celu ustalenia wizyty: telefonicznie lub za pośrednictwem e-mail: zrid@powiat.poznan.pl. Ewentualne wnioski, uwagi można składać w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Poznaniu, pocztą tradycyjną bądź elektronicznie za pośrednictwem e-doręczeń do dnia **12.06.2026** r.

Z up. Starosty Poznańskiego
Maciej Andraszyk
Dyrektor Wydziału
Dróg i Gospodarki Przestrzennej
(dokument podpisany kwalifikowanym podpisem
elektronicznym)

Niniejsze obwieszczenie zamieszcza się:

1. Tablica ogłoszeń i BIP Starostwa Powiatowego w Poznaniu
2. Tablica ogłoszeń i BIP właściwego Urzędu Gminy
3. Prasa lokalna
4. WD – a/a