

**PROJEKT MODERNIZACJI WNĘTRZ GABINETÓW
STAROSTÓW POZNAŃSKICH
STAROSTWO POWIATOWE W POZNANIU
POZNAŃ, UL. JACKOWSKIEGO 18**

PROJEKT MODERNIZACJI INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA

OPIS TECHNICZNY

1,0 Podstawy opracowania.

- 1.0 Ustalenia z Inwestorem
- 2.0 Rysunki architektoniczno-budowlane
- 3.0 Wizja lokalna w obiekcie
- 4.0 Uzgodnienia międzybranżowe

2.0 Zakres opracowania.

- 2.1 Instalacja centralnego ogrzewania

3.0 Dane wyjściowe.

Projektowana modernizacja pomieszczeń gabinetów Starostów usytuowana jest w istniejącym budynku znajdującym się na terenie Starostwa Poznańskiego w Poznaniu przy ulicy Jackowskiego 18

Objęte opracowaniem są pomieszczenia usytuowane na poziomie pierwszego pietra obiektu. Pomieszczenia będące usytuowane na pozostałych kondygnacjach obiektu nie wchodzą w zakres w/w opracowania. Modernizowane pomieszczenia ogrzewane są przez istniejącą instalację centralnego ogrzewania, wykonaną z rur miedzianych i stanowiącą wspólną instalację dla całego obiektu. Projekt niniejszy przewiduje całkowitą wymianę instalacji c-o w zakresie modernizowanych pomieszczeniach gabinetów Starostów pierwszego pietra i prowadzenie jej w taki sposób aby nie były widoczne, czyli w brzdach ściennych.

4.0 Opis rozwiązania – instalacja centralnego ogrzewania.

Projektowane przewody c-o prowadzone mają być w warstwach posadzkowych 1 piętra a podejścia do grzejników w brzdach ściennych. Przewody poziome prowadzone w posadzkach powinny mieć przykrycie co najmniej 3.5 cm warstwą posadzkową. W przypadkach problemu z utrzymaniem minimalnego przykrycia przewodu należy na trasie ułożyć stalową siatkę Rabitza jako wzmocnienie. Przy prowadzeniu długich odcinków przewodów c-o z PE należy dążyć do załamania dla stworzenia samo

kompensacyjnego układu przewodów. Współczynnik rozszerzalności liniowej zastosowanej rury PE-RT/AL./PE-RT wynosi 0.025 mm/mK . a zatem 10 mb rury wydłuży się przy temp. 80°C o 17.5 mm . Podejścia pod grzejniki należy wykonać w ścianach , także osłonięte peszlami .

Ramię podejść poziomych do grzejników o długości co najmniej 1.0 m.

Odpowietrzenia i odwodnienia odpowiednio przy grzejnikach.

Piony które stanowią zasilanie dla grzejników od parteru do kondygnacji ostatniej należy wprowadzić w bruzdę ścienną i połączyć z istniejącymi odcinkami pod i nad modernizowaną kondygnacją w taki sposób aby zminimalizować ingerencję w pomieszczenia nie objęte w/w modernizacją.

4.1 Usytuowanie grzejników.

Projektowane grzejniki usytuowane będą na ścianach zewnętrznych pod oknami.

Zdemontować należy wszystkie istniejące grzejniki stalowe panelowe wraz z podejściami wykonanymi z rur miedzianych prowadzonych po ścianie względnie w listwach podłogowych przyściennych.

Likwidacji a właściwie przeniesienia wymagają istniejące piony prowadzone po wierzchu ścian które są obudowane ścianką gipsowo kartonową.

4.2 Materiały.

4.2.1 Głowice termostatyczne DANFOSS serii RTD – Inova™ 3140 o zakresie temp 6-26 °C , wraz z bezpiecznikiem mrozu, możliwością blokowania wartości nastaw temperatur – RTD inova™ 3140

4.2.2 Zawór termostatyczny DANFOSS Ø 15 RA--N 013G360 wkładka zaworowa umieszczona w grzejnikach.

4.2.3 Przewody tworzywowe – rury wielowarstwowe PE-RT/AL./PE-RT UPONOR .
Połączenia wykonać przy pomocy złączek mosiężnych zaprasowywanych do zalewania betonem

4.2.4 Grzejniki

Projektuje się grzejniki stalowe płytowe z uźebrowaniem konwektorowym , CosmoNova określone jako grzejniki grzejniki CosmoNOVA Plan MULTI typ 21 P. Grzejniki te wyposażone są w : zawór termostatyczny z nastawą wstępną , kołpak ochronny zaworu, zawieszania przyspawane z tyłu, korek spustowy i odpowietrznik. Należy dokupić : głowicę termostatyczną oraz „garnitur przyłączny” czyli „Podwójny kurek kulowy do instalacji dwururowej”

COSMOBLOCK kątowy o nazwie artykułu HONVCBEX. Zaprojektowano grzejniki o wysokości 60cm zamocowane do ściany . Spód grzejników sytuować ~10 cm nad posadzką dla łatwego dostępu.

4.2.5 Izolacje:

Przewody główne tworzywowe prowadzone w posadzce i bruzdach ściennych zasilające bezpośrednio grzejniki – prowadzić w peszlach , lub osłonić otulinami Thermocompakt o grubości 13 mm.

5.0 Uwagi ogólne

5.1 Wszystkie przejścia przewodów przez przegrody budowlane należy wykonać w tulejach ochronnych umożliwiającym swobodne wydłużanie się przewodów. W tulejach i w ich pobliżu nie należy wykonywać żadnych połączeń, przestrzeń między tuleją a przewodem wypełnić kitem plastycznym

5.2 Płukanie dwie próby szczelności, próba na ciśn. 0.4 Mpa .

5.3 Całość robót należy wykonać zgodnie z :

- zasadami systemu UPONOR – Instrukcje firmowe
- Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-montażowych cz II Instalacje sanitarne i przemysłowe
- Warunkami technicznymi Wykonania i Odbioru Rurociągów z Tworzyw Sztucznych
- Warunkami Technicznymi jakimi powinny odpowiadać budynki
- Normami i przepisami w tym BHP.

5.4 Żadne odcinki przewodów UPONOR nie mogą być uwidocznione na wierzchu (brak odpowiedniej wytrzymałości na uszkodzenia mechaniczne) .

5.5 Należy okresowo dokonywać dezynfekcji instalacji ciepłej wody poprzez podgrzanie wody do temp. 70 ° C (uwaga na poparzenia)

5.6 Kontrola wykonywania robót.

Ważnym jest, aby Wykonawca przed przystąpieniem do robót dokonał sprawdzenia w przykładowym zakresie:

Kontrola dostarczonych na budowę materiałów i urządzeń:

Kontrola ta polega na sprawdzeniu zgodności dokumentów dopuszczających poszczególne wyroby do obrotu z dokumentem odniesienia. Sprawdzeniu powinna podlegać prawidłowość oznakowania poszczególnych materiałów.

Po stwierdzeniu formalnej przydatności wyrobów, należy dokonać sprawdzenia zgodności asortymentowej, jakościowej oraz ilościowej.

Kontrola międzyoperacyjna:

powinna obejmować prawidłowość:

- interpretacji istniejących instalacji
- przygotowania bruzd do montażu rurociągów
- szczelności zmontowanych odcinków instalacji
- poprawności zaizolowania rurociągów
- poprawności mocowania rurociągów i poszczególnych urządzeń i przyborów
- poprawności regulacji urządzeń

5.7 Wytyczne odbioru robót.

W celu uniknięcia konfliktów przy odbiorze robót, w umowie o roboty budowlano - montażowe powinny być jasno zapisane kryteria ich odbioru z odwołaniem do obowiązujących przepisów, aktów normatywnych i ustaleń dodatkowych.

Przyjęta w umowie cena wykonania robót powinna uwzględniać koszty wszelkich robót tak, aby końcowy efekt tych robót spełniał wymagania zamawiającego.

Do najważniejszych kryteriów odbioru robót należy ocena szczelności instalacji, poprawności rozmierzenia podejść przed przystąpieniem do robót okładzinowych posadzek i ścian oraz sprawdzenie czy zachowane zostały wymagania określone w „warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych”.

Przy wykonywaniu robót instalacyjno - montażowych mogą być stosowane:

- odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, polegające na końcowej ocenie ilości i jakości wykonanych robót, które w dalszym procesie realizacji obiektu ulegają zakryciu lub zanikają;
- odbiory częściowe polegające na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót, ustalonych w szczegółowych warunkach umowy, w których określa się również terminy odbiorów częściowych;
- odbiory ostateczne polegające na ocenie ilości i jakości całości wykonanych robót oraz ustalenia końcowego wynagrodzenia za ich wykonanie.

Przedmiotem odbioru końcowego może być tylko całkowicie zrealizowana umowa.

Czynności odbiorowych dokonuje komisja powołana przez Zamawiającego.

Z przeprowadzonych czynności odbiorowych sporządza się protokoły.

Protokół odbioru końcowego podpisany jest przez Zamawiającego dopiero po usunięciu przez Wykonawcę wad bądź niedoróbek ewentualnie stwierdzonych w trakcie odbioru robót.

6.0 Demontaże

Należy zdemontować następujące urządzenia i instalacje:

Instalacja centralnego ogrzewania ;

- grzejniki stalowe panelowe -10 szt
- przewody miedziane prowadzone po ścianach lub w listwach przypodłogowych wg obmiaru przed rozpoczęciem demontażu – szacowana długość w zakresie średnic dn12 do dn 14 około 115 mb
- demontaż obudowy pionów gipsowo kartonowej ~~ 30 mb
- demontaż listew przypodłogowych ~~ 30 mb

7.0 OŚWIADCZENIE::

Podczas wykonywania prac objętych niniejszym projektem przy zachowaniu obowiązujących przepisów i zasad BHP i P -POŻ,- nie występuje zagrożenie wymagające BIOZ.

Wszyscy pracownicy powinni posiadać aktualne świadectwa przeszkoleń w zakresie przepisów P -POŻ i BHP i stosować się do nich bezwzględnie.

Praca w sąsiedztwie napowietrznych i kablowych linii elektroenergetycznych wymaga zachowania szczególnej ostrożności i zastosowania wzmocnionej ochrony przed porażeniem.

Niniejszym oświadczam, że projekt niniejszy został wykonany zgodnie z obowiązującymi zasadami projektowania, przepisami dotyczącymi systemów oraz aktualną wiedzą techniczną i jest kompletny dla celu, któremu ma służyć.

**PROJEKT MODERNIZACJI WNĘTRZ GABINETÓW
STAROSTÓW POZNAŃSKICH**

**STAROSTWO POWIATOWE W POZNANIU
POZNAŃ, UL. JACKOWSKIEGO 18**

PROJEKT MODERNIZACJI INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

OPIS TECHNICZNY:

- 1.0 Podstawy opracowania
- 2.0 Zakres opracowania
- 3.0 Dane wyjściowe
- 4.0 Opis rozwiązania-instalacja c-o
- 5.0 Uwagi ogólne
- 6.0 Demontaże
- 7.0 Oświadczenie

RYSUNKI :

- S1 RZUT PODSTAWOWY INWENTARYZACJA-1:50
- S2 RZUT PODSTAWOWY PROJEKT -1:50