

Obiekt : Sala Gimnastyczna z Łącznikiem przy L.O. w Puszczykowie ul. Kasprowicza 3.

Zestawienie powierzchni i opis pomieszczeń.

L.p.	Istniejący nr administr. pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	Pow. użytkowa [m2]	OPIS POMIESZCZENIA								Uwagi dotyczące:	
				Posadzka z uwzględnieniem cokolika		Ściany		Sufit		Stolarka wewnętrzna i ślusarka, wyposażenie		1. elementów instalacji elektrycznej i oświel.	
				Stan istniejący	Zalecane zmiany	Stan istniejący	Zalecane zmiany	Stan istniejący	Zalecane zmiany	Stan istniejący	Zalecane zmiany	2. armatury sanitarnej	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
PARTER - ŁĄCZNIK													
1.	brak	Korytarz	61,57	Spękane lastrico + cokoliki cementowe Przy zewnętrznej ścianie płytki lastrico kryjące kanał c.o. + rewizje c.o. (5szt)	Usunięcie cokolików, wykonanie frezowania i szlifowania istniejącej posadzki + wylewka samopoziomująca + wykładzina PCV klasy min. TARKETT GRANIT wraz z wywiniciem cokolika na ok. 10 cm na ścianę. Rewizje do regulacji poziomu.	Tynk zwykły + lamperia olejna do wysok. ok. 2,00 m, powyżej malowanie emulsyjne	Usunięcie farby olejnej + szpachlowanie ścian + lamperia zmywalna do wysokości góry ościeżnic drzwi wykonana z farby klasy TRIMETAL-DIALCOLOR, powyżej malowanie farbą emulsyjną klasy DULUX (kolor pastelowy)	Tynk zwykły + malowanie emulsyjne	Szpachlowanie sufitu + malowanie farbą klasy DULUX	Istniejąca stolarka drzwiowa stara, o wymiarach w świetle nie spełniająca warunków technicznych	Wymiana stolarki drzwiowej na stolarkę drewnianą o podwyższonym standardzie – wymiar w świetle 90 x 200 cm (2 szt) oraz 150x200 cm (4 szt) Montaż odbojnika do każdych drzwi	1. Instalacja elektryczna oraz oświetleniowa do wymiany wraz z osprzętem.	
2.	19	Pomieszczenia gospodarcze	23,90	PCV z licznymi ubytkami	Wymiana na wykładzinę PCV analogicznie jak na korytarzu	Tynk zwykły + malowanie emulsyjne	Szpachlowanie ścian + malowanie farbą klasy DULUX (kolor pastelowy)	Tynk zwykły + malowanie emulsyjne	Szpachlowanie sufitu + malowanie farbą klasy DULUX	Stolarka drzwiowa do wymiany	Wymiana stolarki drzwiowej– wymiar w świetle 80 x 200 cm.	1. Instalacja elektryczna oraz oświetleniowa do wymiany wraz z osprzętem.	
3.	20/21/22	Świetlica	46,03 + 46,64 + 51,62	PCV z licznymi ubytkami. Przy zewnętrznej ścianie płytki lastrico kryjące kanał c.o. + rewizje c.o. (6 szt).	Usunięcie cokolików, demontaż płytek PCV, wykonanie frezowania i szlifowania istniejącej posadzki + wylewka samopoziomująca + wykładzina PCV klasy min. TARKETT GRANIT wraz z wywiniciem cokolika na ok. 10 cm na ścianę. Rewizje do regulacji poziomu.	Tynk zwykły + lamperia olejna do wysok. ok. 1,60 m, powyżej malowanie emulsyjne	Usunięcie farby olejnej + szpachlowanie ścian + lamperia zmywalna do wysokości 1,60 m z farby klasy TRIMETAL-DIALCOLOR, powyżej malowanie farbą emulsyjną klasy DULUX (kolor pastelowy). Zamurowanie otworu drzwiowego 100x200 cm.	Tynk zwykły + malowanie emulsyjne	Szpachlowanie sufitu + malowanie farbą klasy DULUX	Stolarka drzwiowa uwzględniona w pozycji nr 1. Drzwi segmentowe składane – 2 kpl.	Stolarka drzwiowa uwzględniona w pozycji nr 1.	1. Instalacja elektryczna oraz oświetleniowa do wymiany wraz z osprzętem.	
4.	brak	Zaplecze świetlicy	17,62	PCV z licznymi ubytkami. Przy zewnętrznej ścianie płytki lastrico kryjące kanał c.o. + rewizje c.o. (2 szt).	Usunięcie cokolików, demontaż płytek PCV, wykonanie frezowania i szlifowania istniejącej posadzki + wylewka samopoziomująca + wykładzina PCV klasy min. TARKETT GRANIT wraz z wywiniciem cokolika na ok. 10 cm na ścianę. Rewizje do regulacji poziomu.	Tynk zwykły + płytki ceramiczne do wysokości ok. 1,60 m, powyżej malowanie emulsyjne	Usunięcie płytek + tynk + szpachlowanie ścian + lamperia zmywalna do wysokości 1,60 m z farby klasy TRIMETAL-DIALCOLOR, powyżej malowanie farbą emulsyjną klasy DULUX (kolor pastelowy)	Tynk zwykły + malowanie emulsyjne	Szpachlowanie sufitu + malowanie farbą klasy DULUX	Stolarka drzwiowa uwzględniona w pozycji nr 1. Drzwi segmentowe składane – 2 kpl.	Stolarka drzwiowa uwzględniona w pozycji nr 1 + 2 drzwi do wymiany	1. Instalacja elektryczna oraz oświetleniowa do wymiany wraz z osprzętem.	
SALA GIMNASTYCZNA WRAZ Z ZAPLECZEM													
5.	brak	Wiatrołap	21,84	Spękane lastrico	Wykonanie posadzki bezspoinowej typu SIKAFLOOR lub EUROFLOR z cokolikiem + warstwa antypoślizgowa + wycieraczka w kątowniku stalowym wpuszczonym w posadzkę	Tynk zwykły + malowanie emulsyjne	Szpachlowanie ścian + malowanie farbą klasy SIGMA lub STELATEX (kolor pastelowy)	Tynk zwykły + malowanie emulsyjne	Szpachlowanie sufitu + malowanie farbą klasy DULUX	Istniejąca stolarka drzwiowa nowa w dobrym stanie	Bez zmian	1. Instalacja elektryczna oraz oświetleniowa do wymiany wraz z osprzętem.	
6.	brak	Szatnia rezerwowa z zapleczem	26,76	Spękane lastrico + cokoliki cementowe	Usunięcie cokolików, wykonanie frezowania i szlifowania istniejącej posadzki + wylewka samopoziomująca + wykładzina PCV klasy min. TARKETT GRANIT wraz z wywiniciem cokolika na ok. 10 cm na ścianę	Tynk zwykły + lamperia olejna do wysok. ok. 2,00 m, powyżej malowanie emulsyjne	Usunięcie farby olejnej + szpachlowanie ścian + lamperia zmywalna do wysokości góry ościeżnic drzwi wykonana z farby ftalowej, powyżej malowanie farbą emulsyjną klasy DULUX (kolor pastelowy). Wykonanie ścianki działowej STG – 5,60x2,60 m	Tynk zwykły + malowanie emulsyjne	Szpachlowanie sufitu + malowanie farbą klasy DULUX	Istniejąca stolarka drzwiowa stara do wymiany	Wymiana stolarki drzwiowej na stolarkę drewnianą– wymiar w świetle 90 x 200 cm (2 szt) Montaż odbojnika do każdych drzwi	1. Instalacja elektryczna oraz oświetleniowa do wymiany wraz z osprzętem. 2. Montaż umywalki w nowym miejscu wraz z wykonaniem podejść wod.-kan.	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
7.	brak	Korytarz	58,86	Spekane lastrico	Wykonanie posadzki bezspoinowej typu SIKAFLOOR lub EUROFLOR z cokolikiem + warstwa antypoślizgowa + wycieraczka w kątowniku stalowym wpuszczonym w posadzkę	Tynk zwykły + malowanie emulsyjne	Szpachlowanie ścian + malowanie farbą klasy SIGMA lub STELATEX (kolor pastelowy)	Tynk zwykły + malowanie emulsyjne	Szpachlowanie sufitu + malowanie farbą klasy DULUX	Istniejąca stolarka drzwiowa stara do wymiany	Wymiana stolarki drzwiowej na stolarkę drewnianą – wymiar w świetle 90 x 200 cm (8 szt.) oraz 150x200 cm (2 szt.) Montaż odbojników do każdych drzwi	1. Instalacja elektryczna oraz oświetleniowa do wymiany wraz z osprzętem.
8.	brak	Pokój nauczycielski	11,90	Spekane lastrico + cokoliki cementowe	Usunięcie cokolików, wykonanie frezowania i szlifowania istniejącej posadzki + wylewka samopoziomująca + wykładzina PCV klasy min. TARKETT GRANIT wraz z wywinieciem cokolika na ok. 10 cm na ścianę	Tynk zwykły + lamperia olejna do wysok. ok. 2,00 m, powyżej malowanie emulsyjne	Usunięcie farby olejnej + szpachlowanie ścian + lamperia zmywalna do wysokości góry ościeżnic drzwi wykonana z farby ftalowej, powyżej malowanie farbą emulsyjną klasy DULUX (kolor pastelowy).	Tynk zwykły + malowanie emulsyjne	Szpachlowanie sufitu + malowanie farbą klasy DULUX	Istniejąca stolarka drzwiowa stara do wymiany uwzględniona w poz. Nr 7	Istniejąca stolarka drzwiowa stara do wymiany uwzględniona w poz. Nr 7	1. Instalacja elektryczna oraz oświetleniowa do wymiany wraz z osprzętem. 2. Wymiana umywalki wraz z wykonaniem podejść wod.-kan.
9.	brak	Zaplecze pokoju nauczycielskiego	3,04	Spekane lastrico + cokoliki cementowe	Usunięcie cokolików, wykonanie frezowania i szlifowania istniejącej posadzki + wylewka samopoziomująca + płytki ceramiczne + cokolik	Tynk zwykły + lamperia olejna do wysok. ok. 2,00 m, powyżej malowanie emulsyjne	Usunięcie farby olejnej + szpachlowanie ścian + płytki ceramiczne do sufitu	Tynk zwykły + malowanie emulsyjne	Szpachlowanie sufitu + malowanie farbą klasy DULUX	Istniejąca stolarka drzwiowa stara do wymiany uwzględniona w poz. Nr 7. Naświetle drewniane do wymiany.	Istniejąca stolarka drzwiowa stara do wymiany uwzględniona w poz. Nr 7. Wymiana naświetla na naświetle PCV – 60x90 cm	1. Instalacja elektryczna oraz oświetleniowa do wymiany wraz z osprzętem. 2. Wymiana brodzika wraz z kabiną brodzikową i osprzętem – „biały montaż”
10.	brak	Szatnie uczniowskie	19,43 + 19,99	Dobry po remoncie	Bez zmian	Dobry po remoncie	Bez zmian	Dobry po remoncie	Bez zmian	Dobry po remoncie.	Bez zmian	1. Instalacja elektryczna oraz oświetleniowa do wymiany wraz z osprzętem. 2. Armatura sanitarna wraz z osprzętem nowa – bez zmian.
11.	brak	Węzły sanitarne	1,43 + 3,89 + 1,44	Dobry po remoncie	Bez zmian	Dobry po remoncie	Bez zmian	Dobry po remoncie	Bez zmian	Dobry po remoncie.	Bez zmian	1. Instalacja elektryczna oraz oświetleniowa do wymiany wraz z osprzętem. 2. Armatura sanitarna wraz z osprzętem nowa – bez zmian.
12	brak	Magazyn	9,66	Lastrico w dobrym stanie	Bez zmian	Tynk zwykły + malowanie emulsyjne	Szpachlowanie ścian + malowanie farbą klasy SIGMA lub STELATEX (kolor pastelowy)	Tynk zwykły + malowanie emulsyjne	Szpachlowanie sufitu + malowanie farbą klasy DULUX	Istniejąca stolarka drzwiowa stara do wymiany uwzględniona w poz. Nr 7	Istniejąca stolarka drzwiowa stara do wymiany uwzględniona w poz. Nr 7	1. Instalacja elektryczna oraz oświetleniowa do wymiany wraz z osprzętem.
	brak	Sala gimnastyczna	271,39	Parkiet	Cyklinowanie oraz malowanie wraz z odtworzeniem linii boiskowych. Malowanie 3 krotne.	Tynk zwykły + lamperia olejna do wysok. ok. 2,00 m, powyżej malowanie emulsyjne	Usunięcie farby olejnej + szpachlowanie ścian + lamperia zmywalna do wysokości góry ościeżnic drzwi wykonana z farby lateksowej zmywalnej klasy SIGMA lub STELATEX, powyżej malowanie farbą emulsyjną klasy DULUX (kolor pastelowy).	Tynk zwykły + malowanie emulsyjne	Tynk cem. – wap. + malowanie farbą klasy DULUX + malowanie konstrukcji stalowej farbą ftalową	Istniejąca stolarka drzwiowa stara do wymiany uwzględniona w poz. Nr 7. Kraty ochronne na oknach i nagrzewnicach	Istniejąca stolarka drzwiowa stara do wymiany uwzględniona w poz. Nr 7. Malowanie krat. Kraty ochronne na nagrzewnicach uzupełnić o siatkę ochronną.	1. Instalacja elektryczna oraz oświetleniowa do wymiany wraz z osprzętem – UWAGA – oświetlenie Sali

mgr inż. Piotr Pietrzak
 projektowanie i nadzór inwestycyjny budowlanych
 ul. 17 Maja 10, 63-400 Paczkowska 32/2
 tel. 61 66 00 823
 tel. 61 66 00 823
 REGON 63424651