



MXL4 architekci
Białek | Maksymiuk | Szparadowski

BUDOWA BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO PRZY ZESPOLE SZKÓŁ im. JADWIGI I WŁADYSŁAWA ZAMOYSKICH W ROKIETNICY W MUROWANEJ GOŚLINIE PRZY ULICY SZKOLNEJ 1

inwestycja
nr ewidencyjne działek objętych opracowaniem:
277/8

inwestor
STAROSTWO POWIATOWE W POZNANIU
60-509 POZNAŃ ul. Jackowskiego 18
tel. (061) 8 410 500, fax (061) 8 480 556

jednostka projektowa
MXL4 architekci
PL 71-546 SZCZECIN | MARIACKA 6-8 | tel./fax [091] 488 43 64 | mxl4@mxl4.com | www.mxl4.com

tom faza

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU BOISKA

PROJEKT BUDOWLANY

branża nr woluminu

ARCHITEKTURA

PB_01

data miejscowość

10/2006

SZCZECIN

zespół projekt. | sprawdzający imię i nazwisko | Uprawnienia | branża | podpis

projektant mgr. inż. arch. Tomasz Maksymiuk 19/ZPOIA/2005 architektura

asystent stud. arch. Łukasz Bogdanowicz architektura

projektant mgr. inż. Tomasz Kuciak ZAP/0012/PWOS/04 sanitarna

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA	2
------------------------------------	----------

OPIS TECHNICZNY	3
------------------------------	----------

1.	Przedmiot inwestycji	3
2.	Istniejący stan zagospodarowania terenu	3
3.	Projektowane zagospodarowanie terenu	4
4.	Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu	6
5.	Informacje dotyczące ochrony konserwatorskiej	6
6.	Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia inwestycyjnego	6
7.	Charakterystyka istniejących i przewidywanych zagrożeń	6
8.	Uwagi.	6

RYSUNKI

• 1	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	1:500
• 2	RZUT BOISKA WRAZ Z DOJŚCIAMI	1:200
• 3	SCHEMAT ODWODNIENIA	1:200
• 4	RZUT BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO	1:100
• 5	PRZEKRÓJ NAWIERZCHNI A-A	1:10
• 6	PRZEKRÓJ NAWIERZCHNI B-B	1:10
• 7	PRZEKRÓJ NAWIERZCHNI C-C	1:10
• 8	DETAL KOSZA DO KOSZYKÓWKI	1:20
• 9	DEATAL PIŁKOCHWYTU	1:25

Opis techniczny

1. Przedmiot inwestycji

1.1. Podstawa opracowania

- Umowa z Zamawiającym z dnia 04.10.2006r.
- Uzgodnienie rozwiązań projektowych z Wydziałem Oświaty Starostwa Powiatowego w Poznaniu
- Uzgodnienie rozwiązań projektowych z Dyrektorem Zespołu Szkół w Rokietnicy
- Obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego i Praw pokrewnych

1.2. Zakres zamierzenia inwestycyjnego

Przedmiotem inwestycji jest budowa boiska wielofunkcyjnego przy Zespole Szkół im. Jadwigi i Władysława Zamoyskich w Rokietnicy- Murowana Goślina przy ulicy Szamotulskiej 24 . Zakres inwestycji obejmuje:

- budowę boiska wielofunkcyjnego do koszykówki i siatkówki
- budowę elementów małej architektury
- budowę ogrodzeń zabezpieczających – piłkochwyłów
- wykonanie odwodnienia urządzeń sportowych

1.3. Etapowanie inwestycji

Realizacja inwestycji jest planowana jako jednoetapowa.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

2.1. Obiekty budowlane

- Boisko do siatkówki – nawierzchnia z płyt betonowych
- Boisko do piłki nożnej – nawierzchnia trawiasta
- Dojście do boiska do siatkówki – nawierzchnia betonowa

2.2. Układ komunikacyjny

Teren inwestycji dostępny od ul. Szkolnej. Opracowaniem objęty jest teren istniejących boisk sportowych za budynkiem szkoły – dostęp sprzed szkoły ciągiem pieszojezdnym, nawierzchnia z płyt betonowych.

2.3. Nawierzchnie

- Ciąg pieszojezdny – płyty betonowe
- istniejąca płyta boiska do siatkówki – nawierzchnia betonowa
- Nawierzchni ekopozytywne - trawniki

2.4. Uzbrojenie terenu

W obrębie terenu opracowania znajdują się sieci instalacji wodnej, kanalizacyjnej sanitarnej.

2.5. Ukształtowanie terenu

Zakres opracowania obejmuje teren istniejących boisk sportowych za budynkiem szkoły. Teren jest płaski – rzędne z zakresu 80,28 – 80,58m n.p.m..

2.6. Szata roślinna

Teren opracowania jest pokryty trawą oraz kilkoma, świerzymi nasadzeniami drzew iglastych przy wschodniej granicy działki .

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

3.1. Obiekty budowlane

Boisko wielofunkcyjne 2: 30,0 x 17,0m

Przeznaczenie

- Koszykówka
- Siatkówka

Wymiary boisk wpisanych

- Boisko do koszykówki: 28,0 x 15,0 m
- Boisko do siatkówki: 18,0 x 9,0 m

Wyposażenie boiska

- linie białe, szer. 5 cm, natryskiwane ;
- kosze stalowe ocynkowane ogniowo, w wbudowane na stałe tulejach, typowe wys. 305 cm [do górnej krawędzi obręczy] z siatką z łańcuchową;
- w obrębie boiska do koszykówki wpisane linie boiska do siatkówki wraz z tulejami z zaślepkami na słupki do siatki; linie żółte o grubości 5cm, natryskiwane.

Nawierzchnia

- nawierzchnia poliuretanowo-gumowa na podbudowie betonowej; nawierzchnia w kolorze czerwonym [standardowym dla dobranej nawierzchni]

Ogrodzenie / piłkochwyty

- Nie przewiduje się budowy ogrodzenia i piłkochwyków

uwaga:

W podbudowach betonowych należy wykonywać dylatacje w rozstawie max. 6x6 metra; dylatacje należy wykonać poprzez nacięcie płyty betonowej i wypełnienie jej masą poliuretanową

3.2. Mała architektura

Projekt przewiduje zastosowanie ławek i śmietników jako elementów typowych

Ławki o wymiarach 200x45x45 cm, na stojakach betonowych, z poszyciem drewnianym na konstrukcji stalowej – model typu Haga/Komserwis. Ławki kotwione kotwami stalowymi, systemowymi w stopach betonowych B15 15x45x40

[stopy wykonać dokładnie pod stojakami ławek]

pojemniki na śmieci o pojemności 35 l - obudowa betonowa, zbrojona, piaskowana, pojemnik stalowy, ocynkowany - model typu Haga/Komserwis.

3.3. Ogrodzenie/piłkochwyty

Projektuje się ogrodzenie [tzw. piłkochwyty] z siatki stalowej w katownikach stalowych 40x40x3 mm na słupach stalowych wys. 2 [wzdłuż wschodniej granicy terenu] słupy

Ø 100 i siatka w kolorze ciemno - zielonym RAL 5021, malowane proszkowo.

3.4. Nawierzchnie utwardzone

Obejścia boiska / dojścia do boiska

Nawierzchnia utwardzona z kostki betonowej gr. 8 cm typu UNI-STONE firmy BRUK-BET klasy 50 MPa o nasiąkliwości nie większej niż 5 % i mrozoodporności F125 lub inna o identycznym profilu i parametrach na podbudowie:

- podsypka cementowo-piaskowa 5 cm;
- pospółka 10 cm
- Obrzeża ogrodowe 8 x 30 cm

Podane grubości warstw po zagęszczeniu; grunt rodzimy zagęszczony mechanicznie do $I_s=0,9$.

Ukształtowanie nawierzchni zapewnia odpływ wody do wpustów projektowanej kanalizacji deszczowej

3.5. Nawierzchnie boisk poliuretanowych

Nawierzchnia poliuretanowo – gumowa, wykonywana z maty gumowej elastycznej prefabrykowanej przyklejanej do podłoża klejem poliuretanowym, nieprzepuszczalna dla wody z wierzchnią warstwą wykonaną w technologii natryskowej. Górna warstwa użytkowa bezspoinowa.

Grubość maty gumowej 5 mm, grubość warstwy użytkowej (natrysk) ok. 2 mm stosowana na wszelkie zewnętrzne boiska wielofunkcyjne. Łączna grubość ok. 7 mm, kolor ceglasty.

Układ warstw:

- mata gumowa prefabrykowana gr. 5 mm
- szpachla poliuretanowa
- natrysk z mieszaniny poliuretanu oraz granulatu EPDM 0,5 – 1,5 mm wykonywany pod ciśnieniem za pomocą maszyny natryskowej (np. firmy SMG)
- Na nawierzchnię nanoszone są linie (specjalistyczna farba poliuretanowa).

Nawierzchnia musi posiadać parametry techniczne nie gorsze niż:

- wytrzymałość na rozciąganie ≥ 7 Mpa
- wydłużenie względne przy rozciąganiu ≥ 50 %
- wytrzymałość na rozdzieranie ≥ 9 N
- nasiąkliwość wody $\leq 1,2$ %

Podbudowa pod nawierzchnię poliuretanową

Na warstwę podbudowy pod nawierzchnie sportowe zaleca się stosowanie betonu klasy B20 – B25. Podłoże pod podbudowę powinno być ustabilizowane i jednorodne, nie ujawniające tendencji do osiadania a także pęcznienia lub kurczenia pod wpływem zmian wilgotności lub temperatury. Na podłożu należy wykonać zagęszczoną podsypkę piaskową o grubości 10 cm i na podsypce warstwy podbudowy z betonu klasy B20 – B25, gr. 15 – 20 cm – płytę betonową należy wykonać ze spadkami poprzecznymi, które pozwolą na odprowadzenie wody opadowej w okresie używalności boiska sportowego. Woda będzie odprowadzana w kierunku zamontowanych odwodnień liniowych typu ACO Gala z rusztem ze stali ocynkowanej.

Beton pod nawierzchnie sportowe musi być zatarty na gładko oraz odpowiednio zdylatowany i wykonany zgodnie z Polską Normą i warunkami technicznymi.

3.6. Prace rozbiórkowe

- rozbiórka istniejącej płyty boiska 115,0 m²
- rozbiórka części dojścia z płyt betonowych 8,0 m²

3.7. Układ komunikacyjny

Opracowaniem objęty jest teren istniejących boisk sportowych za budynkiem szkoły – dostęp sprzed szkoły ciągiem pieszojezdnym, nawierzchnia z płyt betonowych.

3.8. Odwodnienie urządzeń sportowych

Odwodnieni boiska za pomocą skrzynek rozsączających np.: Wavin w systemie Azura.

3.9. Ukształtowanie terenu

Projektowane zagospodarowanie nie ingeruje w istniejące ukształtowanie terenu.

3.10. Zieleń projektowana

Niniejszy projekt nie przewiduje nowych nasadzeń. Po zakończeniu prac budowlanych tereny zielone [trawniki] naruszone w trakcie prowadzonych prac należy uporządkować i odtworzyć z zasianiem trawy włącznie.

4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu

4.1. Nawierzchnie utwardzone

- Nawierzchnie poliuretanowe 514,0 m²

Nawierzchnie z kostki betonowej: 62,5 m²

5. Informacje dotyczące ochrony konserwatorskiej

5.1. Wpis do rejestru zabytków

W obrębie terenu opracowania, ani w bezpośrednim sąsiedztwie nie ma obiektów wpisanych do rejestru zabytków.

5.2. Ochrona na podstawie ustaleń MPZP / DoWZiZT / DoLiCP

W obrębie terenu opracowania, ani w bezpośrednim sąsiedztwie nie ma obiektów ani obszarów objętych ochroną. Teren nie jest objęty obowiązującym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy, a zakres zamierzenia inwestycyjnego nie powoduje obowiązku uzyskania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

6. Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia inwestycyjnego

W obrębie terenu opracowania, ani w bezpośrednim sąsiedztwie nie występują obszary eksploatacji górniczej.

7. Charakterystyka istniejących i przewidywanych zagrożeń

7.1. Zagrożenia środowiska naturalnego

Projektowane zagospodarowanie terenu nie przewiduje wprowadzania funkcji ani stosowania urządzeń mogących być zagrożeniem dla środowiska naturalnego. Wszystkie stosowane materiały posiadają wymagane atesty i obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub jeśli są przedmiotem Norm Państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm.

7.2. Zagrożenia higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia

Projektowane zagospodarowanie terenu nie przewiduje wprowadzania funkcji ani stosowania urządzeń mogących być zagrożeniem dla higieny i zdrowia użytkowników. Projektowane elementy zagospodarowania spełniają wymagania Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz norm branżowych.

7.3. Bezpieczeństwo pożarowe

- Projektowane zagospodarowanie terenu nie stanowi zagrożenia pożarowego
- Projektowane zagospodarowanie umożliwia dojazd służb ratowniczych
- Zabezpieczenie w środki ochrony p-poż oraz instalacja hydrantowa w budynku istniejącej szkoły.

8. Uwagi.

- Wykonanie i odbiór urządzeń sportowych na podstawie aprobat technicznych ITB, atestów higienicznych, wymogów p.poż., warunków technicznych stosowania i Polskich Norm, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót

- W trakcie realizacji projektu należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub jeśli są przedmiotem Norm Państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm.
- Wszelkie materiały powinny być stosowane zgodnie z instrukcjami producenta i dokumentacją projektową opracowaną dla określonego zastosowania.
- Wszelkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie z niniejszym projektem budowlanym oraz projektem wykonawczym i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót sporządzonymi na potrzeby przedmiotowej inwestycji.
- Wszelkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie ze sztuką budowlaną i polskimi normami.
- Wszelkie kopiowanie, powielanie i dokonywanie zmian w projekcie bez zgody autora jest niedozwolone. (Ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dn. 04.02.1994r.)

mgr. inż. arch. Tomasz Maksymiuk
19/ZPOIA/2005