

Informacja o stanie mienia komunalnego wg stanu na dzień 31 października 2008 r.

I. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA POWIATU POZNAŃSKIEGO PO 31.10.2007 r. (do 31.10.2008)

Na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13.10.1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) Wojewoda Wielkopolski wydał do dnia 31.10.2007 r. łącznie **112** decyzji potwierdzających własność Powiatu Poznańskiego na podstawie ww. wniosków. Do chwili obecnej (tj. do 31.10.2008 r.) Wojewoda Wielkopolski wydał kolejnych **7** decyzji potwierdzających własność nieruchomości drogowych na rzecz Powiatu Poznańskiego.

1. Na wniosek Dyrektora Zespołu Szkół Nr 1 im. Powstańców Wielkopolskich w Swarzędzu, Zarząd Powiatu Poznańskiego decyzją z dnia 2 października 2008 r nr GN.N. 7002-1/07 przekazał Zespołowi Szkół Nr 1 w Swarzędzu w trwały zarząd nieruchomość zabudowaną położoną w Swarzędzu, stanowiącą działki nr 3736/1, 3736/7 o łącznej pow. 16.636 m²
2. Zarząd Powiatu Poznańskiego decyzją z dnia 29 października 2008 r. wygasił Zarządowi Dróg Powiatowych w Poznaniu prawo trwałego zarządu w odniesieniu do działki nr 268/9 o pow. 6.487 m² położonej w Jerzykowie (obwód drogowy Biskupice).
3. Minister Skarbu Państwa decyzją z dnia 24 września 2008 r. nr DEEiUA/10059/RSz/08 stwierdził nieważność decyzji Wojewody Wielkopolskiego z dnia 17 sierpnia 2005 r. nr RR.VIII.9.77234-Poz-5/04 przekazującą na rzecz Powiatu Poznańskiego własność działek 192/4 i 192/3 (obwód drogowy Zamysłowo).
4. Zgodnie z pismami Zarządu Dróg Powiatowych z dnia 2 października 2007 r. nr ZDP9.7220/99/07 oraz z dnia 15 października 2008 r. nr ZDP.9.7220/38/08 na rzecz Powiatu Poznańskiego do dnia 31 października 2007 r. nabytych zostało 14 nieruchomości natomiast do chwili obecnej (tj. do 31 października 2008 r.) kolejnych 10 nieruchomości.

II. DOCHODY UZYSKANE Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ WYKONYWANIA POSIADANIA DO DNIA 30.09.2008r.

Od dnia 1.01.2008r. do dnia 30.09.2008r. zrealizowano wpływy z mienia do budżetu Powiatu Poznańskiego na łączną kwotę 1.372.612,55zł, zgodnie ze sprawozdaniem z wykonania dochodów budżetowych za III kwartał 2008r (kolumna dochody wykonane). Dochody uzyskano z następujących tytułów:

5. (§ 0470) Dochody z tytułu opłat za trwały zarząd oraz użytkowanie wieczyste nieruchomości - zrealizowano w łącznej kwocie 8.691,93zł;
6. (§ 0750) Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze – obejmujące dochody realizowane przez wszystkie jednostki budżetowe w kwocie ogółem 1.342.921,16zł;
7. (§ 0870) Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych - obejmujące dochody realizowane przez jednostki budżetowe z tytułu sprzedaży składników majątkowych w kwocie ogółem 20.999,46zł.

III. PLANOWANE DOCHODY Z MIENIA W 2008 ROKU

W projekcie budżetu Powiatu Poznańskiego na 2009 rok zaplanowano dochody z mienia, obejmujące opłaty za trwały zarząd i użytkowanie wieczyste nieruchomości oraz wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych na łączną kwotę 1.942.140zł.

1. STAROSTWO POWIATOWE W POZNANIU - zaplanowano dochody z mienia na kwotę ogółem 1.640.076zł, w tym:

- 1) (dz. 700, rozdz. 70005, § 0470) wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości zaplanowano w łącznej kwocie 15.776zł, uwzględniając:
 - wpływy z opłaty rocznej za przekazanie w trwały zarząd nieruchomości Domu Pomocy Społecznej w Lisówkach – kwota po udzieleniu 99% bonifikaty – 543zł;
 - wpływy z opłaty rocznej za przekazanie w trwały zarząd nieruchomości położonej w Jerzykowie Zarządowi Dróg Powiatowych w Poznaniu – kwota 2.075zł;
 - wpływy z opłaty rocznej za przekazanie w trwały zarząd nieruchomości Powiatowemu Urzędowi Pracy w Poznaniu – 9.269zł;
 - wpływy z opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu położonego w Gądkach, Gm. Kórnik, nabytego przez ELEWARR sp. z o.o. – kwota 3.889zł.
- 2) (dz. 700, rozdz. 70005, § 0750) dochody z najmu i dzierżawy pomieszczeń w budynku przy ul. Słowackiego w Poznaniu, lokalu mieszkalnego przy ul. Libelta w Puszczykowie oraz lokali przy ul. Zielonej w Poznaniu zaplanowano w kwocie ogółem 1.438.600zł;

- 3) (dz. 750, rozdz. 75020, § 0750) dochody z najmu pomieszczeń w budynku Starostwa Powiatowego przy ul. Jackowskiego w Poznaniu, na kwotę ogółem 185.700zł.
2. LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE W PUSZCZYKOWIE - zaplanowano dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych – 5.000zł (dz. 801, rozdz. 80120, § 0750).
3. LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE W KÓRNIKU - zaplanowano dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych w kwocie 5.000zł (dz. 801, rozdz. 80120, § 0750).
4. ZESPÓŁ SZKÓŁ W ROKIETNICY - zaplanowano dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych w łącznej kwocie 52.800zł (w tym: dz. 801, rozdz. 80130, § 0750 – 30.000zł, dz. 854, rozdz. 85410, § 0750 – 22.800zł).
5. ZESPÓŁ SZKÓŁ W BOLECHOWIE - zaplanowano dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych w wysokości 26.400zł (dz. 801, rozdz. 80120, § 0750).
6. ZESPÓŁ SZKÓŁ W MOSINIE - zaplanowano dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych w wysokości 40.000zł (dz. 854, rozdz. 85410, § 0750).
7. ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 1 W SWARZĘDZU - zaplanowano dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych w wysokości 40.000zł (dz. 801, rozdz. 80130, § 0750).
8. ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 2 W SWARZĘDZU - zaplanowano dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych w wysokości 30.000zł (dz. 801, rozdz. 80120, § 0750).
9. SPECJALNY OŚRODEK SZKOLNO – WYCHOWAWCZY W MOSINIE - zaplanowano dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych - 4.000zł (dz. 801, rozdz. 80102, § 0750).
10. OSW W OWIŃSKACH - zaplanowano dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych w wysokości 43.574zł (dz. 854, rozdz. 85403, § 0750).
11. DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W LISÓWKACH - zaplanowano dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych w kwocie 55.000zł (dz. 852, rozdz. 85295, § 0750).
12. POWIATOWY URZĄD PRACY W POZNANIU – zaplanowano dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych w kwocie 290zł (dz. 853, rozdz. 85333, § 0750).

IV. DŁOGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE

1. W roku 2004 Powiat Poznański zakupił jedną akcję o wartości 50.000zł w Funduszu Rozwoju Województwa Wielkopolskiego.
2. W 2004 roku Powiat Poznański wydatkował z budżetu powiatu kwotę 4.635.000zł na podniesienie kapitału zakładowego spółki NZOZ „Szpital w Puszczykowie im. Prof. Stefana Tytusa Dąbrowskiego” sp. z o.o. W roku 2005 podniesiono kapitał zakładowy Spółki o kwotę ogółem 8.500.000zł.

W 2006 roku podniesiono kapitał zakładowy o kwotę 16.711.000zł, z czego 9.000.000zł w formie wkładu pieniężnego i 7.711.000zł w formie wkładu niepieniężnego.

W 2007r. podniesiono kapitał zakładowy spółki o kwotę 6.200.000zł, z czego 6.000.000zł w formie wkładu pieniężnego i 200.000zł w formie wkładu niepieniężnego. Na dzień 30.09.2007r. kapitał zakładowy Spółki wynosi 36.046.000zł.

W 2008r.. na podstawie Uchwały nr 2 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Wspólników dokonano umorzenia udziałów o wartości 1.850.000zł. Dokonano również podniesienia kapitału zakładowego spółki o kwotę 6.385.000zł. Po dokonaniu przez Sąd zmian w Krajowym Rejestrze Sądowym i wydaniu postanowienia, kapitał wyniesie 40.581.000zł.

Rok	Spółka	Udziały (w zł)
2004		
	NZOZ „Szpital w Puszczykowie im. Prof. Stefana Tytusa Dąbrowskiego” sp. z o.o.	4.635.000
		4.635.000
2005		
	NZOZ „Szpital w Puszczykowie im. Prof. Stefana Tytusa Dąbrowskiego” sp. z o.o.	8.500.000
		13.135.000
2006		
	NZOZ „Szpital w Puszczykowie im. Prof. Stefana Tytusa Dąbrowskiego” sp. z o.o.	16.711.000
		29.846.000
2007		
	NZOZ „Szpital w Puszczykowie im. Prof. Stefana Tytusa Dąbrowskiego” sp. z o.o.	6.200.000
		36.046.000
2008		
	NZOZ „Szpital w Puszczykowie im. Prof. Stefana Tytusa Dąbrowskiego” sp. z o.o.	4.535.000
	OGÓLEM	40.581.000

SKARBEŃNIK
POWIATU POZNAŃSKIEGO

Renata Ciurlik

STAROSTA POZNAŃSKI

Jan Grabkowski